

CRNA GORA
OPŠTINA KOLAŠIN
Predsjednica
Broj 02-
Kolašin 20.04.2016.godine

Na osnovu člana 39 stav 1 i 40 stav 1 Zakona o državnoj imovini („Sl.list CG,, br. 21/09, 40/11, čl.5 Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini („Sl.list CG,, br. 44/10) i Odluke Skupštine opštine Kolašin br.01-3219 (Sl. List CG op.propisi broj33/13) opština Kolašin objavljuje

**JAVNI POZIV
za davanje u zakup dijela zgrade „Stare bolnice“ u Smailagića Polju u Kolašinu**

Opština Kolašin objavljuje javni poziv za prikupljanje ponuda, za davanje u zakup dijela zgrade „Stare bolnice“ upisane u LN 291 KO Sm.Polje kao kat.parcela 805/2, poslovna zgrada u privredi površine 775m², svojina Crne Gore, subjekat raspolaganja opština Kolašin.

U zakup se daje 14 soba i 3 kupatila u potkrovlju, lijevo od stepeništa kojim se ulazi u potkrovlje i kuhinja sa trpezarijom u suterenu **na period od 1 godine**, s tim što se vrijeme trajanja zakupa **može produžiti**.

Minimalna cijena zakupa iznosi 1.200,00 e mjesečno.

Uvid u stanje i opremljenost objekta može se izvršiti svakog radnog dana, neposrednim uvidom na licu mjesta u vremenu od 9 do 14 časova. Kontakt osoba je Dulović Miodrag, br.tel. 069/ 489-250

OPŠTI USLOVI:

Ponude se dostavljaju u zatvorenim – zapečaćenim kovertama svakog radnog dana od 8 do 14 časova, neposredno na šalteru pisarnice opštine Kolašin, počev od 21.04.2016.godine zaključno sa 26.04.2016.godine do 12 časova, ili putem preporučene poštanske pošiljke na adresu **OPŠTINA KOLAŠIN , ul.Buda Tomovića, sa naznakom ZA POSTUPAK PRIKUPLJANJA PONUDA – zakup dijela zgrade“ Stare bolnice“, NE OTVARAJ!**

Neblagovremene ponude, kao i ponude uz koje nijesu priloženi traženi dokazi (neuredne ponude), neće se razmatrati u postupku izbora ponuda.

Ponuda obavezno sadrži:

1) Dokaze o podobnosti

a) Za fizička lica:

- Ime i prezime ponudjača sa adresom prebivališta i brojem kontakt telefona
- Fotokopiju biometrijske lične karte

b) Za pravna lica:

- Naziv i sjedište pravnog lica, broj kontakt telefona
- Dokaz o registraciji iz Registra privrednih subjekata ili drugog odgovarajućeg registra (rješenje o registraciji, odgovorno lice). Lice koje zastupa firmu u ovom postupku mora imati posebno ovjereno pisano ovlašćenje.

2) Ponudu iznosa visine mjesečnog zakupa

3) Dokaz o uplati depozita u iznosu 120 eura, sa naznakom „depozit za javni poziv“ na žiro račun opštine Kolašin br. 540-2971-59 kod Erste banke

4) Broj žiro računa za vraćanje depozita i broj telefona za kontakt

Uplaćeni depozit vraća se neizabranim ponuđačima u roku od 3 dana od konačnosti odluke o izboru najpovoljnijeg ponuđača, a izabranim ponuđačima taj iznos će biti uračunat u iznos zakupnine pri zaključivanju ugovora o zakupu.

Ovaj javni oglas biće objavljen u dnevnom listu „Vijesti “ i na sajtu opštine Kolašin www.kolasin.me

SPROVOĐENJE POSTUPKA

Postupak prikupljanja i vrednovanja ponuda sprovodi Komisija za sprovođenje postupka javnog poziva.

Kriterijumi za izbor najpovoljnije ponude je najveća ponuđena cijena.

Uslovi , vrijeme zakupa, zakupnina, način korišćenja i raspolaganja, čuvanje i održavanje objekta urediće se ugovorom o zakupu koji je ponuđač dužan da zaključi u roku od 3 dana od dana donošenja odluke o izboru ponuđača.

Učesnici će biti obaviješteni o ishodu vrednovanja ponuda najkasnije u roku od 3 dana od dana otvaranja ponuda. Na obavještenje Komisije, učesnici imaju pravo prigovora, u roku od 5 dana od dana dobijanja obavještenja o rezultatima vrednovanja. Odluka Komisije po prigovoru je konačna.

Javno otvaranje ponuda održaće se 27.04.2016. godine u 11 časova u kancelariji Sekretarijata za urbanizam i građevinarstvo u zgradi opštine Kolašin.

PREDSJEDNICA
Željka Vuksanović