

# Д.О.О. „ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА“ КОЛАШИН

Ул. IV Пролетерске 81210 Колашин тел 020 865 467 факс 020 865 467

Жиро рачун: 510-38302-79

ПИБ: 02788748

ПДВ: 72/31-00291-4

18.03.2022	
OS	722/7

Број: 172/1  
Колашин, 14.03.2022. год.

**CRNOGORSKI ELEKTRODISTRIBUTIVNI SISTEM d.o.o.**

Podgorica

**Predmet: Katastar hidrotehničkih instalacija i tehnički uslovi za izradu tehničke dokumentacije za građenje lokalnog objekta od општег интереса: NDTS 10/04 kV, 2 x 630 kVA „Kolašin 762“ sa прикључним 10 kV кабловским водом u Колашину**  
**Zahtjev broj: 05-722/2 od 01.03.2022. godine**

Na osnovu zahtjeva Opštine Kolašin – Sekretarijat za planiranje prostora, komunalne poslove i saobraćaj broj 05-722/2 od 01.03.2022. godine za izdavanje katastra hidrotehničkih instalacija i tehničkih uslova i preporuka za izradu tehničke dokumentacije za građenje lokalnog objekta od општег интереса: NDTS 10/04 kV, 2 x 630 kVA „Kolašin 762“ sa прикључним 10 kV кабловским водом u Колашину, a prema Nacrtu Programskog zadatka za izgradnju predmetnog objekta od општег интереса dostavljenom uz predmetni zahtjev, nadležne službe ovog Društva razmotrile su dostavljeni nacrt urbanističko tehničkih uslova, a zatim izvršile analizu postojećeg stanja hidrotehničke infrastrukture, tehničke dokumentacije koja tretira problematiku snabdijevanja grada i naselja pitkom водом (Glavni projekat snabdijevanja водом Колашина) i problematiku sakupljanja i odvođenja отпадних вода (Glavni projekat za upotrijebljene vode Колашина i Idejni projekat kanalizacione mreže Opštine Kolašin) kao i prostorno planske dokumentacije kojom je obuhvaćena lokacija na kojoj je predviđena izgradnja predmetnog objekta (DUP Kolašin Centar). Tom prilikom utvrđeno je sledeće:

## I. NACRT PROGRAMSKOG ZADATKA ZA IZGRADNJU PREDMETNOG LOKALNOG OBJEKTA OD OPŠTEG INTERESA

Uz zahtjev za izdavanje uslova dostavljen Nacrt Programskog zadatka za izgradnju lokalnog objekta od општег интереса: NDTS 10/04 kV, 2 x 630 kVA „Kolašin 762“ sa прикључним 10 kV кабловским водом u Колашину.

U uvodu Programskog zadatka za izgradnju predmetnog objekta od јавног интереса navodi se da je inicijativu za izgradnju predmetne електроенергетске инфраструктуре podnio CEDIS d.o.o. iz Pogorice.

Usled nezadaovoljavajućeg stanja postojeće електроенергетске инфраструктуре proistekla je potreba za izgradnjom predmetnog objekta, a sve u cilju obezbjeđivanja kvalitetanog napajanja потрошача u ovom dijelu grada, kao i stvaranje uslova za dalji razvoj електроенергетске mreže i omogućavanja прикључења novih потрошача.

Planom електроенергетске инфраструктуре DUP-a Kolašin Centar u тежишту потрошње zone H, podzone H6, planirana je izgradnja NDTS 10/04 kV, 2 x 630 kVA. Dosađna realizacija plana i postojeća електроенергетска инфраструктура iznudile su pomjeranje тежишта (izgradnja stambeno пословног objekta Eurozox u završnoj fazi, aostali planirani objekti, kao ni saobraćajna infastruktura ovog obloka nijesu realizovani), to je od strane CEDISA inicirana izgradnja predmetne TS na katastarskoj parceli broj 762 KO Kolašin

U sklopu Nacrta programskog zadatka za izgradnju predmetnog objekat od lokalnog интереса nalazi se i grafički prikaz lokacije na katastarskoj podlozi. Ovaj Situacioni plan uradio je CEDIS d.o.o. Podgorica, a projektant je Vladimir Dapčević dipl. inž. el.

Smjerenice iz plana višeg reda

- Transformatorske stanice 10/0,4 kV

Gradnja novih trafostanica realizovaće se na onim lokacijama gdje dolazi do izgradnje novih objekata (stanovanje, industrija, turizam) u skladu sa tehničkim preporukama TP1b ED

- Mreža 10 kV

- Konceptijom razvoja postojeće mreže 10 kV vršiće se zamjena i rekonstrukcija u skladu sa planom i propisanim obavezama o tehničkim normativima

#### ELEMENTI URBANISTIČKO – TEHNIČKIH USLOVA:

##### Lokacija:

- Lokacija objekta planirane trafostanice: NDTS 10/04 kV, 2 x 630 kVA „Kolašin 762“ je na katastarskoj parceli broj 732 KO Kolašin.
- Trasa kablovskog voda prema situacionom planu planirana je na prostoru koji pripada sledećim katastarskim parcelama broj: 762, 767, 768/7 i 576/1 KO Kolašin.

##### Uslovi za objekat:

Namjena objekta: Objekat infrastrukture – distributivna trafostanica sa priključnim podzemnim VN elektroenergetskim vodom

Vrsta, tip objekta sa osnovnim karakteristikama:

*NDTS 10/04 kV, 2 x 630 kVA „Kolašin 762“*

- Elektro dio sastoji se od SN bloka srednjenaponski blok), transformatora snage i NN bloka (niskonaponski blok)
- Građevinski dio: Planiranu NDTS projektovati kao kompaktnu betonsku, slobodnostojeću, dovoljnih dimenzija za smještaj elektro opreme, sa spoljašnjom manipulacijom.
- Spratnost objekta: P (prizemlje)

##### *10 kV vod- uklapanje u 10 kV mrežu*

- Priključak buduće NDTS izvesti sa postojećeg kablovskog 10 kV voda (izvod Bolnica iz TS 35/10kV, veza MBTS 10/0,4 kV Industrijsko – MBTS Izbjegličko ) po sistemu ulaz-izlaz ugradnjom kablovskih spojnic kablovskim vodovima 3 x(XHE 49-A 2 x 150 mm<sup>2</sup>( kako je dato na situacionom planu u prilogu.
- Početna tačka: spojnica na postojećem kابلu
- Krajnja tačka: NDTS „Kolašin 762“
- Dužina trase: oko 88 m<sup>1</sup>
- Duž trase novog kabla predvidjeti pocinčanu Fe- Zn traku 25 x 4 mm i njeno povezivanje na oba kraja (na uzemljivač buduće Ts i na Fe –Zn traku iznad psotojećeg 10 kV kabla
- Način polaganja: slobodno u kablovskom rovu dovoljnih dimenzija za polaganje jednog 10kV kablovskog voda, uz upotrebu gal štitnika iznad provodnika, trake za upozorenje iznad kabla i dr., u posteljici od pijeska. Na mjestima polaganja kabla ispod kolovozne površine iste je potrebno položiti ukablovskoj kanalizaciji od PVC cijevi ili planirati zaštitu položenih kablova odgovarajućim pločama i zaštitnim slojevima betona u skladu sa preporukom.
- Predvidjeti iskop rova prema prostorno ograničavajućim faktorima, uslovima postojeće tehničke infrastrukture i urbanističko –tehničkim uslovima.
- Predvidjeti obezbjeđenje iskopa u potrebnom obimu, a u zavisnosti od mjesta i dubine iskopa, kao i i udaljenosti postojećih nadzemnih i podzemnih objekata od iskopa.
- Devastirane asfaltne i betonske površine potrebno je vratiti u prvobitno stanje

##### Infrastrukturni uslovi:

- Polaganje kablova izvesti prema važećim tehničkim uslovima za ovu vrstu djelatnosti. Na mjestima gdje se energetska kabal vodi paralelno ili se ukršta sa drugim vrstama instalacija voditi računa o propisanom minimalnom (međusobnom) rastojanju

## II. KATASTAR HIDROTEHNIČKIH INSTALACIJA:

D.O.O. „Vodovod i kanalizacija“ ne posjeduje detaljan i precizan katastar hidrotehničkih instalacija sa tačnim podacima o koordinatama i dubini ovih instalacija. Zbog toga Vam dostavljamo Situacije na kojima su ucrtani približni (orjentacioni) položaji ovih instalacija.

D.O.O. „Vodovod i kanalizacija“, takođe, ne posjeduje ni projekte izvedenog stanja ovih instalacija, zbog čega ne može ni garantovati za tačnost podataka koji se odnose na prečnik vodovodnih i kanizacionih cjevovoda, dubine revizionih okana fekalne kanalizacije i sl.

Hidrotehničke instalacije kojima gazduje D.O.O. „Vodovod i kanalizacija“ nalaze se u kolovozima saobraćajnica, u trotoarima i zelenim površinama

D.O.O. „Vodovod i kanalizacija“ održava sledeće hidrotehničke sisteme:

1. Sistem gradskog vodovoda
2. Sistem gradske fekalne kanalizacije
3. Sistem gradske atmosferske kanalizacije

Na Situaciji Vodovod ucrtani su vodovodni cjevovodi većih prečnika. Vodovodni cjevovodi nalaze se na dubini od 60 do 100 cm, mjereno od površine terena. Pored vodovodnih cjevovoda većeg prečnika, na ovoj Situaciji ucrtani su i određeni cjevovodi manjih prečnika i dio priključaka objekata na sistem gradskog vodovoda (cjevovodi i priključci koji su ucrtani u našoj bazi podataka), što ne isključuje mogućnost postojanja određenog dodatnog broja cjevovoda manjeg prečnika i priključaka.)

Ovom prilikom izražavamo spremnost da za potrebe izrade Glavnog projekta predmetnog objekta, kao i tokom izvođenja radova ekipa D.O.O. „Vodovod i kanalizacija“ Kolašin izađe na lice mjesta i izvrši obilježavanje položaja postojećih hidrotehničkih instalacija, kako bi se eliminisala, ili bar svela na najmanju moguću mjeru, mogućnost njihovog oštećenja.

### III. POSTOJEĆA HIDROTEHNIČKA INFRASTRUKTURA

#### III.1. POSTOJEĆA HIDROTEHNIČKA INFRASTRUKTURA NA LOKACIJI PLANIRANE TRAFOSTANICE NDTs 10/04 kV, 2 x 630 kVA „Kolašin 762“

Lokacija objekta planirane trafostanice: Lokacija objekta planirane trafostanice: NDTs 10/04 kV, 2 x 630 kVA „Kolašin 762“ je na katastarskoj parceli broj 732 KO Kolašin.

Prema informacijama kojima raspolažemo na predmetnoj katastarskoj parceli ne nalaze se nikakve hidrotehničke instalacije koje su u vlasništvu ili su povjerene na upravljanje D.O.O. „Vodovod i kanalizacija“ Kolašin:

***U slučaju potrebe za izmještanjem ili rekonstrukcijom postojećih hidrotehničkih instalacija radovi na njihovom izmještanju ili rekonstrukciji moraju se obaviti prije početka izvođenja radova na izgradnji objekta, a na osnovu Vašeg zahtjeva.***

***Svi troškovi eventualnog izmještanja i rekonstrukcije postojećih hidrotehničkih instalacija koje se nalaze na predmetnoj urbanističkoj parceli padaju na Vaš teret i dužni ste ih izmiriti prije početka izvođenja radova.***

Napominjemo da se u blizini i lokacije i na samoj parceli može naići na priključne cjevovode za koje ovo Društvo ne posjeduje potrebne podatke o njihovom visinskom i horizontalnom položaju, jer prilikom izgradnje ovih cjevovoda nije urađen katastar instalacija, a na cjevovodu nijesu izvedeni vodovodni šahtovi, te u sadašnjem stanju nema mogućnosti da ih snimimo i ucrtamo njihov tačan položaj. U slučaju da glavna ili priključne cijevi prolaze preko predmetne parcele, iste se moraju izmjestiti prije početka radova na objektu, a na osnovu Vašeg zahtjeva. Ukoliko se ukaže potreba za izmještanjem i rekonstrukcijom postojećih instalacija, vodoinstalaterske radove izvodi isključivo D.O.O. „Vodovod i kanalizacija“ Kolašin na Vaš zahtjev, a troškove izmještanja i rekonstrukcije morate izmiriti prije početka radova.

#### III.2. POSTOJEĆA HIDROTEHNIČKA INFRASTRUKTURA NA DUŽ TRASE PREDMETNOG KABLOVSKOG VODA:

Trasa kablovskog voda prema situacionom planu planirana je na prostoru koji pripada sledećim katastarskim parcelama broj: 762, 767, 768/7 i 576/1 KO Kolašin.

Prema informacijama kojima raspolažemo na predmetnoj urbanističkoj parceli nalaze se sledeće hidrotehničke instalacije koje su u vlasništvu ili su povjerene na upravljanje D.O.O. „Vodovod i kanalizacija“ Kolašin:

- a. vodovodni cjevovod AC Ø 350 mm (DN 300 mm)
- b. vodovodni cjevovod Zn Ø 1 col (DN 25 mm)
- c. vodovodni cjevovod TPE Ø 2 cola (DN 50 mm)
- d. vodovodni priključci (vodovodni priključci su prečnika ½ cola, ¾ cola i 1 col)

Postojeća hidrotehničke infrastruktura duž trase predmetnog kablovskog voda prikazana je na:

1. Situaciji Vodovod

koju Vam dostavljamo u prilogu. Još jednom naglašavamo da su na Situaciji kojima ucrtani približni (orjentacioni) položaji vodovodnih instalacija.

*U slučaju potrebe za izmještanjem ili rekonstrukcijom postojećih hidrotehničkih instalacija radovi na njihovom izmještanju ili rekonstrukciji moraju se obaviti prije početka izvođenja radova na izgradnji objekta, a na osnovu Vašeg zahtjeva. Svi troškovi eventualnog izmještanja i rekonstrukcije postojećih hidrotehničkih instalacija koje se nalaze na predmetnoj urbanističkoj parceli padaju na Vaš teret i dužni ste ih izmiriti prije početka izvođenja radova.*

Napominjemo da se u blizini i lokacije i na samoj parceli može naići na priključne cjevovode za koje ovo Društvo ne posjeduje potrebne podatke o njihovom visinskom i horizontalnom položaju, jer prilikom izgradnje ovih cjevovoda nije urađen katastar instalacija, a na cjevovodu nijesu izvedeni vodovodni šahtovi, te u sadašnjem stanju nema mogućnosti da ih snimimo i ucrtamo njihov tačan položaj. U slučaju da glavna ili priključne cijevi prolaze preko predmetne parcele, iste se moraju izmjestiti prije početka radova na objektu, a na osnovu Vašeg zahtjeva. Ukoliko se ukaže potreba za izmještanjem i rekonstrukcijom postojećih instalacija, vodoinstalaterske radove izvodi isključivo D.O.O. „Vodovod i kanalizacija“ Kolašin na Vaš zahtjev, a troškove izmještanja i rekonstrukcije morate izmiriti prije početka radova.

#### IV. OPŠTI TEHNIČKI USLOVI ZA IZRADU TEHNIČKE DOKUMENTACIJE PODZEMNIH ELEKTROENERGETSKIH KABLOVSKIH VODOVA:

Pored uslova i zahtjeva datih u Nacrt Programskog zadatka za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa prilikom izrade tehničke dokumentacije predmetnog kablovskog voda potrebno je pridržavati se sledećih uslova i preporuka:

1. Nije dozvoljeno polaganje energetskih kablova i dr. instalacija ispod ili iznad vodovodnih cjevovoda, osim na mjestima ukrštanja.
2. Minimalno horizontalno rastojanje pri paralelnom vođenju elektroenergetskih vodova i vodovodnih cjevovoda iznosi 0,5 m<sup>1</sup> za vodovodne cjevovode manjih prečnika i vodovodne priključke, odnosno 1,00 m<sup>1</sup> za primarni vodovodni cjevovod. Ova rastojanja mjere se od ivice vodovodnog cjevovoda.
3. Na mjestu ukrštanja elektroenergetski kabal može biti položen iznad ili ispod vodovodnog cjevovoda. Vertikalno rastojanje između kabla i glavnog (primarnog) cjevovoda mora iznositi najmanje 0,50 m<sup>1</sup>, a kod ukrštanja kabla i vodovodnih cjevovoda manjih prečnika i vodovodnih priključka vertikalno rastojanje mora iznositi najmanje 0,30 m<sup>1</sup>.  
Ukoliko je ovo rastojanje manje, potrebno je energetski kabal zaštititi od mehaničkog oštećenja postavljajući ga u zaštitnu cijev tako da je duža za po 1,00 m<sup>1</sup> sa svake strane mjesta ukrštanja.
4. Nije dozvoljeno polaganje energetskih kablova i dr. instalacija ispod ili iznad kolektora i drugih cjevovoda fekalne kanalizacije, osim na mjestima ukrštanja.
5. Minimalno horizontalno rastojanje pri paralelnom vođenju elektroenergetskih vodova i kolektora i drugih cjevovoda fekalne kanalizacije manjih prečnika i priključaka iznosi 0,50 m<sup>1</sup>, odnosno 1,00 m<sup>1</sup> za glavne ulične kolektore. Ova rastojanja mjere se od ivice kolektora ili drugog cjevovoda fekalne kanalizacije.
6. Na mjestu ukrštanja elektroenergetski kabal može biti položen samo iznad kolektora / drugog cjevovoda fekalne kanalizacije. Vertikalno rastojanje između kabla i glavnog kolektora fekalne kanalizacije mora iznositi najmanje 0,50 m<sup>1</sup>, a kod ukrštanja kabla i cjevovoda fekalne kanalizacije manjih prečnika i priključaka vertikalno rastojanje mora iznositi najmanje 0,30 m<sup>1</sup>.  
Ukoliko je ovo rastojanje manje, potrebno je energetski kabal zaštititi od mehaničkog oštećenja postavljajući ga u zaštitnu cijev tako da je duža za po 1,50 m<sup>1</sup> sa svake strane mjesta ukrštanja.
7. Nije dozvoljeno polaganje energetskih kablova i dr. instalacija ispod ili iznad kolektora i cjevovoda atmosferske kanalizacije, osim na mjestima ukrštanja.
8. Minimalno horizontalno rastojanje pri paralelnom vođenju elektroenergetskih vodova i kolektora i drugih cjevovoda atmosferske kanalizacije manjih prečnika i priključaka iznosi 0,50 m<sup>1</sup>, odnosno 1,00 m<sup>1</sup> za glavne ulične kolektore. Ova rastojanja mjere se od ivice cjevovoda fekalne kanalizacije.

9. Na mjestu ukrštanja elektroenergetski kabal može biti položen samo iznad kolektora/drugog cjevovoda atmosferske kanalizacije. Vertikalno rastojanje između kabla i glavnog kolektora atmosferske kanalizacije mora iznositi najmanje 0,50 m<sup>1</sup>, a kod ukrštanja kabla i cjevovoda atmosferske kanalizacije manjih prečnika i priključaka vertikalno rastojanje mora iznositi najmanje 0,30 m<sup>1</sup>.

Ukoliko je ovo rastojanje manje, potrebno je energetski kabal zaštititi od mehaničkog oštećenja postavljajući ga u zaštitnu cijev tako da je duža za po 1,50 m<sup>1</sup> sa svake strane mjesta ukrštanja

Napomena:

- Vodovodni cjevovodi manjih prečnika su oni cjevovodi čije je prečnik manji od 2,50 cola (DN 65 mm).
- Cjevovodi fekalne kanalizacije manjih prečnika su oni cjevovodi čiji je prečnik manji DN 200 mm.
- Cjevovodi atmosferske kanalizacije manjih prečnika su oni cjevovodi čiji je prečnik manji DN 300 mm.

#### V. PLANIRANA HIDROTEHNIČKA INFRASTRUKTURA DUŽ TRASE PREDMETNOG KABLOVSKOG VODA PREMA VAŽEĆOJ PROSTORNO PLANSKOJ DOKUMENTACIJI:

Planirana hidrotehnička infrastruktura duž trase predmetnog kablovskog voda ucrтана je na grafičkim priložima sledeće prostorno planske dokumentacije:

1. Prostorni plan Opštine Kolašin
2. DUP Kolašin Centar

Hidrotehnička infrastruktura čija je izgradnja planirana predmetnim DUP-om prikazana je na crtežu Hidrotehnika – Izvod iz DUP-a Kolašin Centar koji Vam dostavljamo u prilogu.

#### VI. PLANIRANA HIDROTEHNIČKA INFRASTRUKTURA DUŽ TRASE PREDMETNOG KABLOVSKOG VODA PREMA GLAVNOM PROJEKTU IZGRADNJE PRIMARNE HIDROTEHNIČKE INFRASTRUKTURE NA PROSTORU DIJELA DUP-a SMAILAGIĆA POLJE I DIJELA DUP-a CENTAR – IZMJENE I DOPUNE U KOLAŠINU:

Glavni projekat izgradnje primarne hidrotehničke infrastrukture na prostoru dijela DUP-a Smailagića polje i dijela DUP-a Kolašin Centar – Izmjene i dopune, u Kolašinu – Hidrotehničke instalacije (građevinski dio) uradio je Projektant HydroGIS System d.o.o. (Podgorica 2021. godine).

Predmetnim Glavnim projektom, između ostalog, obrađene su hidrotehničke instalacije duž ulice Boška Rašovića i porečne ulice (saobraćajnice koja spaja ulicu Boška Rašovića i ulicu Milivoja Bulatovića i to:

- vodovod
- fekalna kanalizacija i
- atmosferska kanalizacija

Hidrotehnička infrastruktura čija je izgradnja planirana predmetnim Glavnim projektom prikazana je na crtežu Hidrotehnika – Izvod iz Glavnog projekta koji dostavljamo Vam u prilogu.

***Investitor je u obavezi da trasu planiranog kablovskog voda uskladi, kako sa trasom postojećih hidrotehničkih instalacija, tako i sa trasom hidrotehničkih instalacija čija je izgradnja predviđena Glavnim projektom izgradnje primarne hidrotehničke infrastrukture na prostoru dijela DUP-a Smailagića polje i dijela DUP-a Kolašin Centar – Izmjene i dopune, u Kolašinu.***

***Napominjemo da je, u postupku revizije Glavnog projekta, u skladu sa članom 82 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (Službeni list Crne Gore broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), potrebno revidovani glavni projekat dostaviti D.O.O. „Vodovod i kanalizacija“ Kolašin na provjeru poštovanja izdatih uslova i davanja saglasnosti na projekat.***

Ovi uslovi važe 6(šest) mjeseci od dana izdavanja.

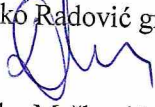
Prilog: CD na kome se nalaze

- Situacija Vodovod

- Hidrotehnika – Izvod iz DUP-a Kolašin Centar
- Hidrotehnika – Izvod iz Glavnog projekta primarne hidrotehničke infrastrukture na prostoru dijela DUP Sm. Polje i dijela DUP-a Kolašin Centar

Obradili:

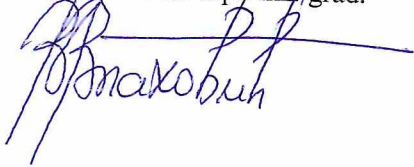
Duško Radović građ. tehničar



Duško Mašković građ. tehničar

Šef tehničkog sektora

Vojin Vlahović dipl./inž. građ.



Izvršni direktor  
Momčilo Bulašević dipl. inž. maš.

