

На основу члана 223.став 2 Закона о планирању простора и изградњи објеката („Сл.лист ЦГ”, бр. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 и 82/20) и члана 4.став 2.Одлуке о изградњи локалних објеката од општег интереса на територији Општине Колашин („Сл. лист ЦГ-о.п.“бр. 015/15, 024/17 и 5/21) и члана 83 став 1 тач. 14 Статута Општине Колашин (“Сл. лист ЦГ – о.п.”, број 24/19), Предсједник Општине Колашин, доноси-

ОДЛУКУ

о одређивању локације са елементима урбанистичко-техничких услова за изградњу локалног објекта од општег интереса - TS 10/0,4 kV, 1x630 kVA(250 kVA) са прикључним 10 kV кабловским водом

Члан 1

Овом одлуком одређује се локација за изградњу TS 10/0,4 kV, 1x630 kVA(250 kVA) са прикључним 10 kV кабловским водом, у насељу Радигојно, у Колашину.

Члан 2

Саставни дио ове одлуке чини Програмски задатак са елементима урбанистичко-техничких услова за израду техничке документације, за изградњу локалног објекта од општег интереса- TS 10/0,4 kV, 1x630 kVA(250 kVA) са прикључним 10 kV кабловским водом, у Колашину.

Члан 3

Намјена трафостанице је напајање постојећих пословних објеката на урбанистичким парцелама број 52 и 53, као и будућих објеката на урбанистичкој парцели број 85 ДУП-а Радигојно.

Члан 4

Уз захтјев за одобрење за грађење доставити документацију прописану чланом 9. Одлуке о изградњи локалних објеката од општег интереса на територији Општине Колашин..

Члан 5

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном листу ЦГ-општински прописи“.

Број:05-
Колашин,7.10.2022.год.

Општина Колашин
ПРЕДСЈЕДНИЦА
Марта Шћепановић,с.р.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

„Аqua bianca” д.о.о. из Подгорице, поднијело је захтјев за изградњу TS 10/0,4 kV, 1x630 kVA(250 kVA) са прикључним 10 kV кабловским водом која се налази на катастарској парцели број 71/7 и 71/8, КО Радигојно,у Колашину.

Правни основ за доношење ове одлуке садржан је у Одлуци о изградњи локалних објеката од општег интереса на територији Општине Колашин („Сл.лист ЦГ-о.п.“бр. 015/15, 024/17 и 5/21).

Чланом 2 наведене Одлуке, прописано је: „Изградња локалних објеката од општег интереса је скуп радњи који обухвата одређивање локације са елементима урбанистичко техничких услова за израду главног пројекта, ревизију главног пројекта, издавање грађевинске дозволе, грађење објекта и издавање употребне дозволе. Изградња локалних објеката од општег интереса спада у групу послова од непосредног интереса за локално становништво.”

Чланом 3.став 1.тачка 16.Одлуке прописано је да у локалне објекте од општег интереса спадају и **објекти дистрибутивне мреже напонског нивоа до 35 кВ трафостанице и водове од 110 кВ или мање.**

У члану 4. Одлуке прописано је да је локација мјесто на територији јединице локалне самоуправе на којем се изводе радови на изградњи локалних објеката од општег интереса, а да исту одређује одлуком са програмским задатком, Извршни орган јединице локалне самоуправе.

Чланом 223 став 2 Закона о планирању простора и изградњи објеката ("Службени лист ЦГ", бр. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 и 82/20), прописано је: „Прописи јединице локалне самоуправе, којима се уређују локални објекти од општег интереса примјењиваће се до доношења плана генералне регулације Црне Горе у дијелу који се односи на: водоводну, телекомуникациону и канализациону инфраструктуру, топловоде; општинске путеве (локалне и некатегорисане) и пратеће објекте; улице у насељима и тргове; паркинг просторе, пијаце; градска гробља; подземне и надземне пролазе; јавне гараже; **објекте дистрибутивне мреже напонског нивоа до 35 кВ трафостанице и водове од 110 кВ или мање**, расклопна постројења, јавну расвјету; соларне електране од 5 MW и мање, спортске објекте и скијашке стазе са пратећом инфраструктуром за припрему и уређење истих; јавне и зелене површине и градске паркове, ски-лифтове, жичаре које се граде на територији једне локалне самоуправе; објекте привредног развоја (привредне објекте, објекте производног занатства, складишта, стоваришта, робно-дистрибутивне центре, сервисне зоне, слободне зоне, комунално сервисне објекте, пумпне станице) и објекте руралног развоја (пољопривреде, сточарства, виноградарства, воћарства и рибарства)."

Одредба става 2 овог члана сходно се примјењује и у случају када јединица локалне самоуправе доноси пропис којим се уређују локални објекти од општег интереса.

Инспекцијски надзор над спровођењем прописа јединица локалне самоуправе којим се уређују локални објекти од општег интереса врши Министарство.

Јединица локалне самоуправе дужна је да пропис из става 2 овог члана усклади са одредбама овог закона у року од 90 дана од дана ступања на снагу овог закона.”

Основни елементи изградње, одређени су и дефинисани одредбама Одлуке о одређивању локације са елементима урбанистичко - техничких услова за изградњу локалног објекта од општег интереса.

Имајући у виду претходно наведено, те чињеници да се ради о локалном објекту од општег интереса, Предсједница је донијела предметну одлуку.