

Crna Gora

OPŠTINA KOLAŠIN

Sekretarijat za uređenje prostora,
životnu sredinu i stambeno-komunalne poslove

Broj: 05-404/up-2

Kolašin,30.05.2016.god.

Sekretarijat za uređenje prostora, životnu sredinu i stambeno-komunalne poslove
Opštine Kolašin, rješavajući po zahtjevu Vujisić Luke -jmbg 0111957210038 iz
Kolašina , a na osnovu čl. 91,92,93,94,97,100,102,105 i 109 Zakona o uređenju
prostora i izgradnji objekata (Sl.list RCG br. 51/08, 40/10,34/11,47/11,35/13, 39/13 i
33/14) i čl.196 Zakona o opštem upravnom postupku (Sl.list RCG br.60/03 , Sl.list
CG br.32/11) , **donosi –**

R J E Š E N J E

I Z D A J E S E Vujisić Luki -jmbg 0111957210038 iz Kolašina građevinska
dozvola za individualni stambeni objekat na dijelu katastarske parcele br. 284/5
KO Jabuka , knjiženoj u LN br.17 kao svojina Vujisić Luke sa obimom prava
1/1, u zahvatu PUP-a Kolašin (Sl.list CG -o.p. br.12/14).

- Projektovani individualni stambeni objekat je spratnosti prizemlje i potkrovlje
(Pr+Pk) ,ukupne bruto površine $P= 105,60 \text{ m}^2$ po svim etažama (prizemlje: $69,20 \text{ m}^2$,
potkrovlje : $36,40 \text{ m}^2$).

- Radove na izgradnji objekta izvesti u svemu prema Glavnom projektu koji je
urađen od strane D.O.O.,„INTESA group ” iz Bijelog polja (odgovorni lice i vodeći
projektant Fuad Šabović dipl.inž.arh. br. licence 03-9980/1)

- Investitor je dužan da na mjestu izgradnje objekta istakne tablu sa podacima o
izdatoj građevinskoj dozvoli , broj i datum rješenja , podacima o investitoru, izvođaču
radova, licu koje je izradilo tehničku dokumentaciju, vodećem projektantu, nadzornom
organu, roku završetka radova i dr. najkasnije sedam dana od dana izdavanja
građevinske dozvole.

- Investitor je dužan da građenje objekta započne u roku od dvije godine od dana
izdavanja građevinske dozvole, u protivnom prestaje pravo građenja objekta po izdatoj
građevinskoj dozvoli.

- Ovo rješenje prestaje da važi ako se radovi na izgradnji objekta ne završe u roku
od tri godine od dana pravosnažnosti građevinske dozvole.

- Investitor je dužan da prije početka korišćenja objekta podnese zahtjev za
izdavanje upotrebne dozvole , najkasnije u roku od sedam dana od dana završetka
radova.

O b r a z l o ž e n j e

Vujisić Luka -jmbg 0111957210038 iz Kolašina podnio je Sekretarijatu za uređenje
prostora,životnu sredinu i stambeno-komunalne poslove dana 19.11.2015.god. zahtjev
br.05-404/up za izdavanje građevinske dozvole za individualni stambeni objekat .

Uz zahtjev stranka je priložila:

- urbanističko-tehničke uslove broj: 05-2899 od 05.11.2015.god.izdate od strane Sekretarijata za uređenje prostora, komunalno-stambene poslove i zaštitu životne sredine opštine Kolašin
- Glavni projekat koji je urađen od strane D.O.O.,„INTESA group” iz Bijelog Polja (odgovorni lice i vodeći projektant Fuad Šabović dipl.inž.arh. br. licence 03-9980/1)
- uplatnicu na propisanu administrativnu taksu
- Polise osiguranja od odgovornosti za projektante D.O.O. „,INTESA group”, D.O.O. „A4” iz Bijelog polja izdate od strane "Sava Montenegro" AD Podgorica i D.O.O.,„Velmi Yuvel” iz Bijelog Polja izdatu od strane "Delta generali" iz Podgorice

Ovaj organ je pribavio po službenoj dužnosti :

- list nepokretnosti br.17 KO Jabuka od 26.11 .2015.god. i koju plana od 13.11.2015.god.
- rešenje o izdavanju saglasnosti na priključenje br.40-06-4252 od 27.05.2016.god. izdato od strane EPCG-FC-region 6(naš broj 05-2899/4 od 30.05.2016.godine)
- Uvjerenje o utvrđivanju naknade za uređivanje gradskog građevinskog zemljišta br. 05-sl od 07.12.2015.god. izdato od strane ovog Sekretarijata

Nadležni Sekretarijat je rešavajući po zahtjevu , a na osnovu priložene projektne i druge propisima predviđene dokumentacije utvrdio da su se stekli uslovi za primjenu čl.91,92,93 i 94 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“ br. 51/08, 40/10,34/11,47/11,35/13,39/13 i 33/14) , te je odlučio kao u dispozitivu rješenja.

PRAVNA POUKA : Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnoj administratorki Opštine Kolašin u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi preko ovog Sekretarijata u dva primjerka i podliježe uplati administrativne takse u iznosu od 5,00€ na žiro-račun br.540-7286777-25.

SEKRETARKA
arh. Ivana Grujić dipl.inž.
Ivana Grujić



DOSTAVLJENO :

1. podnosiocu zahtjeva
2. Upravi za inspekcijske poslove- Građevinskoj inspekciji
3. u spise predmeta
- ④ arhivi

PRIMLIENO

19.11.2015

VUGIŠIĆ LUKA

(prezime, očevo ime i ime)

JABUKA KOLAŠINI

(adresa)

067 597 791

(broj telefona)

OBRAZAC 2

Crna Gora
OPŠTINA KOLAŠINI - KOLAŠINI

Примљено 19.11.2015			
Огр. јед.	Број	Пралог	Вриједност
05	40414		

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

SEKRETARIAT ZA URBANIZAM

(organ uprave nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje građevinske dozvole

(član 92 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za:

- Izgradnju objekta
- Rekonstrukciju objekta
(zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta

PODPOLJNA KUĆA

Lokacija objekta

JABUKA KOLAŠINI

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

289/5

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor

VUGIŠIĆ LUKA

Uz zahtjev prilažem:

1. IDEJNI PROJEKAT / GLAVNI PROJEKAT
(zakružiti vrstu tehničke dokumentacija koja se dostavlja)

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERAKA
1. projekat arhitektura i projekat unutrašnje arhitekture	
2. projekti građevinskih konstrukcija i drugi građevinski projekti	
3. projekti elektro-instalacija jake i slabe struje	
4. projekti termotehničkih instalacija, mašinskih postrojenja, uređaja i instalacija	
5. projekat uređenja terena i pejzažne arhitekture	
6. ostali projekti i elaborati	
- _____	-
- _____	-
- _____	-
- _____	-
- _____	-
- _____	-

Izveštaj o izvršenoj reviziji idejnog/glavnog projekta	
Idejni/Glavni projekat sa Izveštajem o izvršenoj reviziji u zaštićenoj digitalnoj formi	

2. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

- investitora;
- privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo idejni/glavni projekat;
- privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo idejni/glavni projekat.

(mjesto i datum)



(podnosilac zahtjeva)