

Црна Гора
ОПШТИНА КОЛАШИН
Секретаријат за уређење простора,
животну средину и
стамбено-комуналне послове
Број: 05-322/уп-2
Колашин,31.7.2018.год.

Секретаријат за уређење простора, животну средину и стамбено-комуналне послове Општине Колашин, рјешавајући по захтјеву Дарка Булатовића, Ибраима Џезаира и Диане Булатовић, из Колашина, у управној ствари издавања употребне дозволе, на основу чл.118, 120,121,122, 123,124 и 125. Закона о уређењу простора и изградњи објеката („Сл.лист ЦГ“ бр.51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 39/13 и 33/14) а у вези са чл. 227. Закона о планирању простора и изградњи објеката („Сл. лист ЦГ”,бр. 64/17) и чл.18. Закона о управном поступку („Сл. лист ЦГ” бр. 56/14,20/15,40/16 и 37/17), доноси-

Р Ј Е Ш Е Њ Е

ИЗДАЈЕ СЕ Дарку Булатовићу, Ибраиму Џезаиру и Диани Булатовић из Колашина, улица Војводе Мине бб, употребна дозвола за реконструисани тавански простор књижен у листу непокретности број 589,КО Колашин,катастарска парцела бр.475/7 и то:стамбени простор, ПД 14, таван 27 м², својина Булатовић Драгомир Диана; стамбени простор, ПД 15, таван 67 м²,својина Булатовић Саво Дарко и стамбени простор, ПД 16, таван 67 м², својина Ибраим Џезаир; у Колашину,који се налази у склопу стамбено-пословне зграде на урбанистичкој парцели бр. 6, зона А, подзона А2,ДУП-а „Центар”(„Сл.лист ЦГ-о.п “ бр.11/09 и 33/13).

Вршилац техничког прегледа д.о.о. „Arch And Soul” из Бијело Поља, у извјештају о извршеном техничком прегледу бр.180/18 од 30.7.2018.год., предложио је да се изда употребна дозвола.

Образложење

Дарко Булатовић, Ибраим Џезаир и Диана Булатовић из Колашина, обратили су се захтјевом за технички преглед и издавање употребне дозволе за реконструисани тавански простор књижен у лист непокретности број 589, КО Колашин,катастарска парцела бр.475/7, и то: стамбени простор, ПД 14, таван 27 м², својина Булатовић Драгомир Диана; стамбени простор, ПД 15, таван 67 м², својина Булатовић Саво Дарко и стамбени простор, ПД 16, таван 67 м², својина Ибраим Џезаир; у Колашину, који се налази у склопу стамбено-пословне зграде на урбанистичкој парцели бр. 6, зона А, подзона А2,ДУП-а „Центар”(„Сл.лист ЦГ-о.п “ бр.11/09 и 33/13), у Колашину.

Секретаријат за уређење простора, животну средину и стамбено-комуналне послове Општине Колашин, је донио рјешење број 05-322/уп од 31.5.2018.године,којим се именује за вршење техничког прегледа д.о.о. „Arch And Soul” Бијело Поље.За објекат је издата грађевинска дозвола број 05-1/уп од 7.3.2017.год. од стране овог органа,

Рјешавајући по захтјеву,на основу приложене документације и Извјештаја вршиоца техничког прегледа д.о.о. „Arch And Soul” Бијело Поље бр.180/18 од 30.7.2018.год., којим је предложио је: „ да се за реконструкцију стамбеног објекта , претварање таванског у стамбени простор, на урбанистичкој парцели бр. 6, зона А, подзона А2, ДУП-а „Центар” , катастарска парцела бр.475/7, КО Колашин, лист непокретности број 589, у Колашину, чији је инвеститор Ибраим Џезаир,Диана Булатовић и Дарко Булатовић, изда употребна дозвола.”

Чланом 227. Закона о планирању простора и изградњи објеката („Сл. лист ЦГ”,бр. 64/17) прописано је: „За објекат који се гради односно који је изграђен на основу грађевинске дозволе издате до дана ступања на снагу овог закона, на издавање употребне дозволе,

примјењују се одредбе Закона о уређењу простора и изградњи објеката ("Службени лист ЦГ", бр. 51/08, 34/11, 35/13 и 33/14) односно закона који је важио у вријеме издавања грађевинске дозволе."

Разматрајући захтјев и списе предмета, а на основу наведених законских прописа, ријешено је као у изреци рјешења.

Упутство о правној заштити: Против овог рјешења може се изјавити жалба Главној администраторки Општине Колашин, у року од петнаест дана од дана пријема рјешења. Жалба се, у два примјерка, подноси преко овог органа и подлијеже уплати административне таксе у износу од 5 €, сходно тарифном броју 2 Одлуке о локалним административним таксама („Сл.лист ЦГ- о.п.“ бр.3/14), у корист рачуна бр. 540-7286777-25, Општине Колашин.

Обрадио:

Миодраг Дуловић, инж. грађ.

СЕКРЕТАРКА

арх. Ивана Грујић, дипл. инж.



Доставити:

1. Дарку Булатовићу, Ибраиму Џезаиру и Диани Булатовић, Колашин
2. инспектору за грађевинарство
3. У списе предмета
4. Архиви

Примљено	31.05.2018		
Огр. јед.	Број	Прилог	Вриједност
05	32214		

OBRAZAC 10

31.05.2018
Ђукићковић Драго
(prezime, očevo ime i ime)

КОЛАШИН
(adresa)

(broj telefona)

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

СЕРВЕТАРИЈАТ ЗА УПРЕДБЕ ПРОВОДА
(organ uprave nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole

(član 120 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Обраћам се захтјевом за издавање употребне дозволе за:

1. Izgrađeni objekat
2. Rekonstruisani objekat
(zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta _____

Lokacija objekta _____
(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

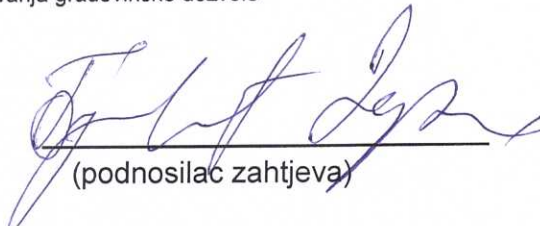
_____ (broj urbanističke parcele, planski dokument)

1. izjava izvođača radova	
2. Izjava nadzornog inženjera	
3. izjava vodećeg projektanta	
4. Revidovani Glavni projekat ukoliko je građevinska dozvola izdata na Idejni projekat	
5. potvrda o plaćenim komunalijama*	
6. potvrda za Regionalni vodovod*	
7. Elaborat originalnih terenskih podataka izvedenog stanja	

*popunjava se samo u slučaju da iste nijesu plaćene prilikom izdavanja građevinske dozvole

4. APRIL 2018
"B. Poje"

(mjesto i datum)



(podnosilac zahtjeva)