

Црна 1 ора
ОПШТИНА КОЛАШИН
Секретаријат за уређење простора,
животну средину и
стамбено-комуналне послове
Број:05-1797/6
Колашин, 2.8.2016. године
e-mail: kolasin.urbanizam@gmail.com

УРБАНИСТИЧКО-ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ
за израду техничке документације
за изградњу индивидуалног стамбеног објекта

Подносилац захтјева: Вера Рамовић, Подгорица

Правни основ: -чл.62.а. Закона о уређењу простора и изградњи објеката („Сл.лист ЦГ“бр.51/08, 40/10, 34/11,47/11,35/13,39/13 и 33/14), ДУП-а „Смаилагића поље“ („Сл.лист-о.п.“бр.11/09),

Постојеће стање: Према листу непокретности број 32, катастарска парцела бр. 888, КО Смаилагића поље, сусвојина Каваја Рада, Булатовић Радмила и Булатовић Славица, обим права 1/1, терети и ограничења: нема.

Планирано стање: урбанистичка парцела бр.76, ДУП „ Смаилагића поље“ Колашин, у чији састав улази дио катастарске парцеле број 888, ЛН 32 , КО Смаилагића поље.

Детаљни урбанистички план „ Смаилагића поље“ је доступан на:
<http://www.kolasin.me/index.php/otvoreni-grad/planska-dokumenta>
<http://www.planovidozvole.mrt.gov.me/LAMP/PlanningDocument?m=KL>

Урбанистички параметри:

Урбанистичка парцела број	Површина парцеле м ²	Индекс заузетости	Индекс изграђености	намјена	спратност
76	210,71	0,4	0,8	индивидуално становање	P+1

ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТИКА

Приликом пројектовања, обавеза пројектанта је да поштује техничке препоруке ЕПЦГ које су доступне на сајту www.epcg.me.

КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

Инсталационе мреже у објекту и ван њега пројектовати у складу са условима датим у прилогу. Ближе услове за прикључке инсталација на инфраструктурне објекте прибавити од надлежних јавних предузећа.

КЛИМАТСКИ УСЛОВИ

На подручју Колашина влада умјерено континентална клима, средња годишња температура износи 7,3°, максимална температура 36°C, а апсолутно најнижа од -29,9°C. Просјечна влажност ваздуха износи 82%.

ОСТАЛИ УСЛОВИ:

Прорачуне радити на 7 степен сеизмичке активности по МЦС-у. (Mercalli-Cancani-Sieberg).
Техничку документацију урадити у складу са Законом о уређењу простора и изградњи објеката
(„Сл.лист ЦГ” бр.51/08, 34/11,47/11,35/13,39/13 и 33/14) и другим прописима из ове области.

Инвеститор је обавезан, да регулише имовинско-правне односе, уреди односе у погледу плаћања накнаде за комунално опремање, да приликом подношења захтјева за издавање грађевинске дозволе, достави главни пројекат урађен у десет примјерака, (у аналогној форми три примјерка, у дигиталној форми-седам примјерака у pdf, dwg и word-формату) и достави доказ о осигурању од одговорности инвеститора и привредног друштва, правног лица, односно предузетника које је израдило главни пројекат.

Саставни дио ових услова су и графички прилози .

Предметни урбанистичко-технички услови важе до доношења новог ДУП-а, односно измјена и допуна важећег плана.

Обрадио:
Миодраг Дуловић, инж. грађ.

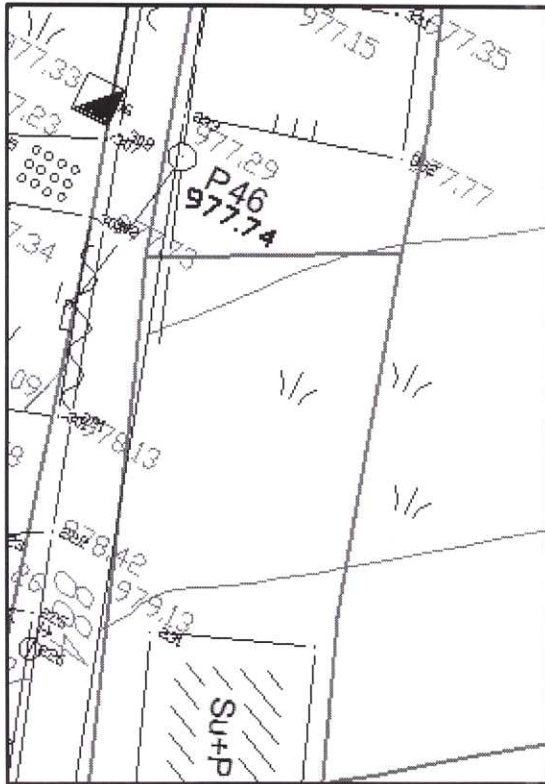


СЕКРЕТАРКА
Ивана Грујић, дипл. инж.

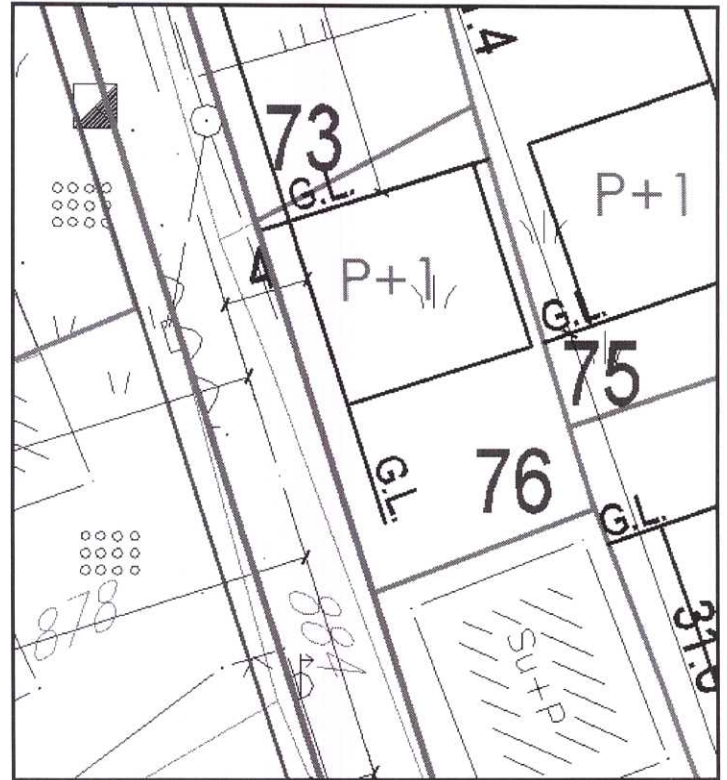
Доставити:

1. Подносиоцу захтјева
2. у списе предмета
3. а/а

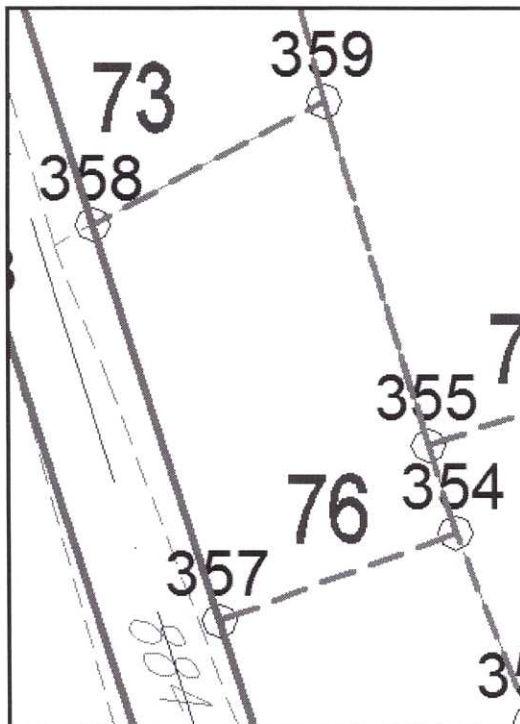
Прилози: геодетска подлога, парцелација и регулација, координате урбанистичке парцеле, координате грађевинских линија, саобраћај, електроенергетика, тк инфраструктура, хидротехничке инсталације, пејзажна архитектура, копија плана парцеле, лист непокретности, акт број 404/2 од 27.7.2016. год. који је издало Д.О.О. „Водовод и канализација” Колашин (наш број 05-1797/5 од 1.8.2016. год.)



ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА

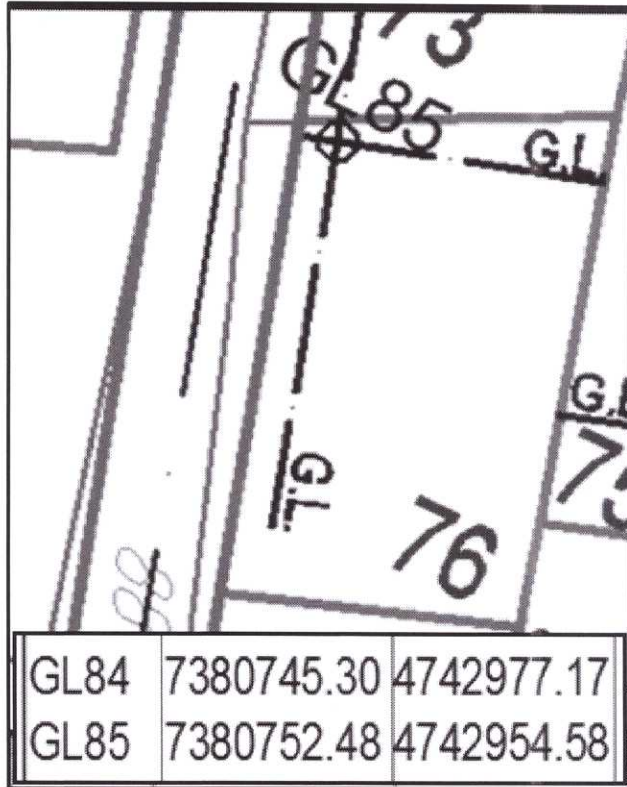


ПАРЦЕЛАЦИЈА И РЕГУЛАЦИЈА

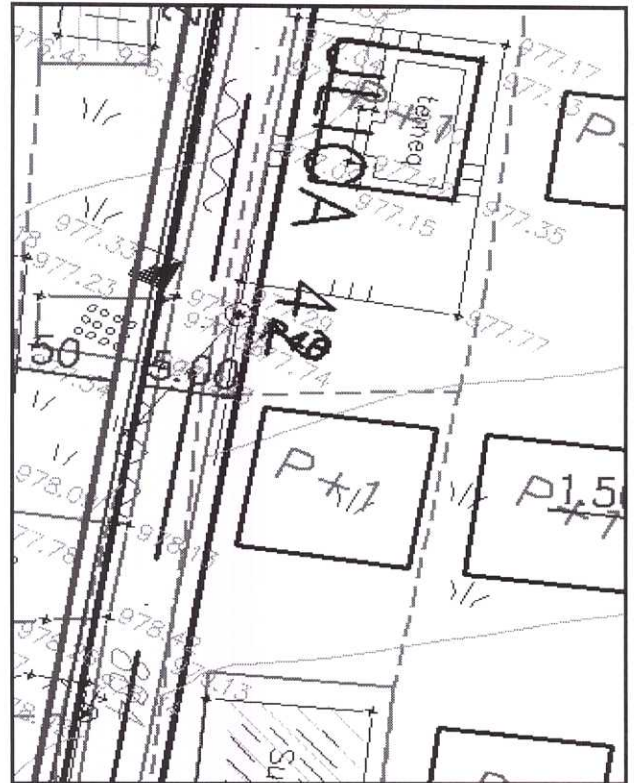


354	7380766.71	4742941.15
355	7380765.54	4742944.99
357	7380756.38	4742937.29
358	7380750.89	4742954.61
359	7380761.02	4742960.00

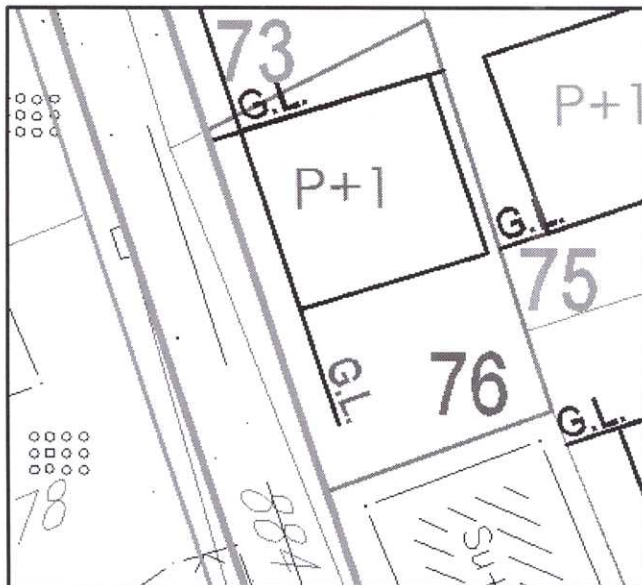
КООРДИНАТЕ УРБАНИСТИЧКЕ ПАРЦЕЛЕ



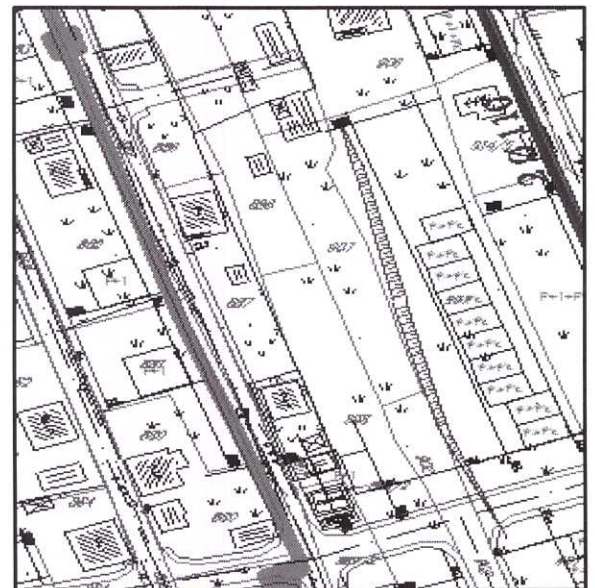
КООРДИНАТЕ ГРАЂЕВИНСКИХ ЛИНИЈА



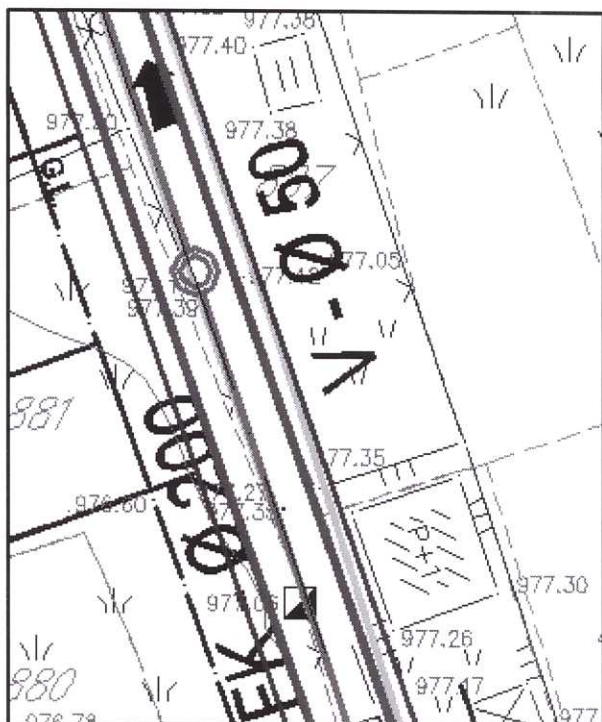
САОБРАЋАЈ



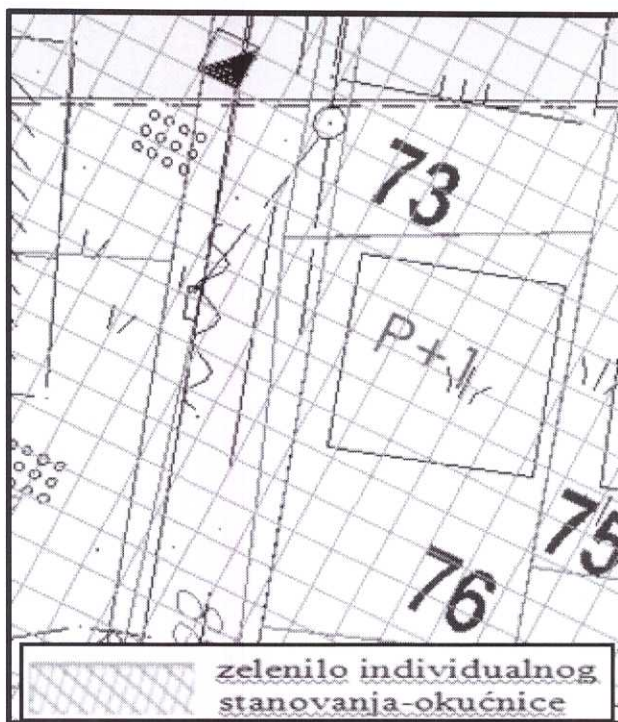
ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТИКА



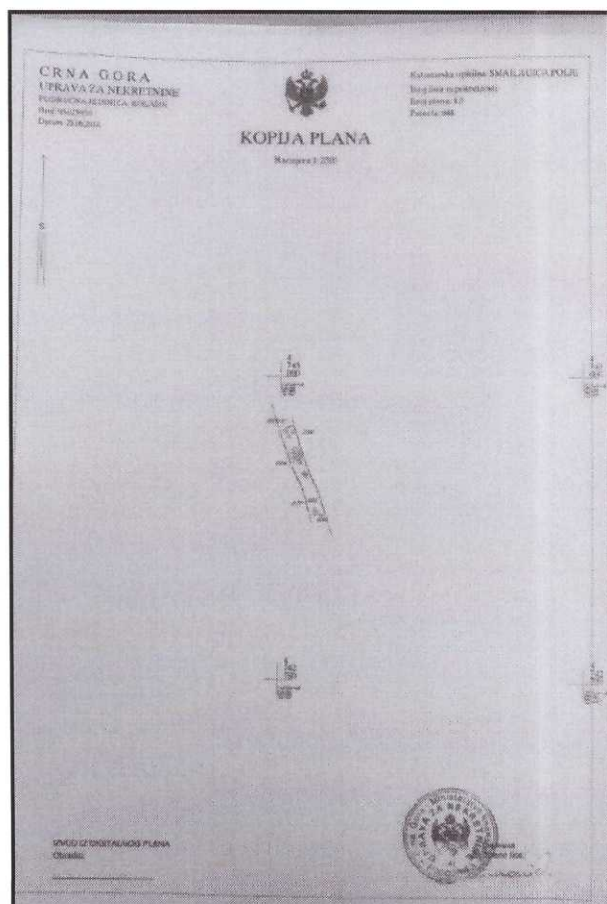
ТК ИНФРАСТРУКТУРА



ХИДРОТЕХНИЧКЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ



ПЕЈЗАЖНА АРХИТЕКТУРА



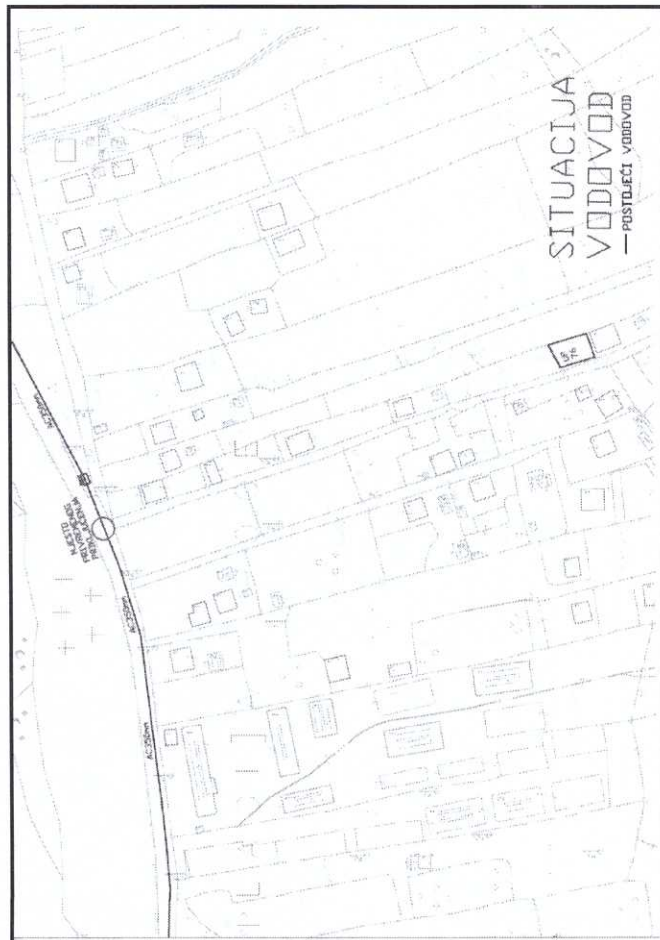
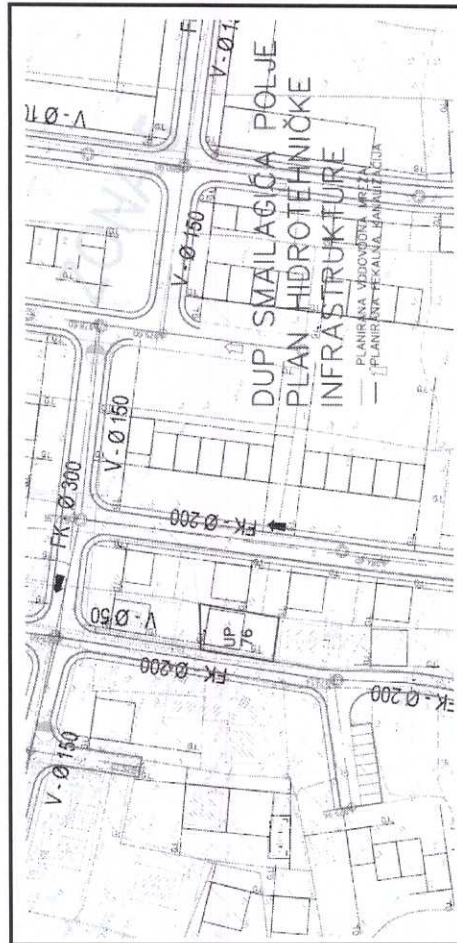
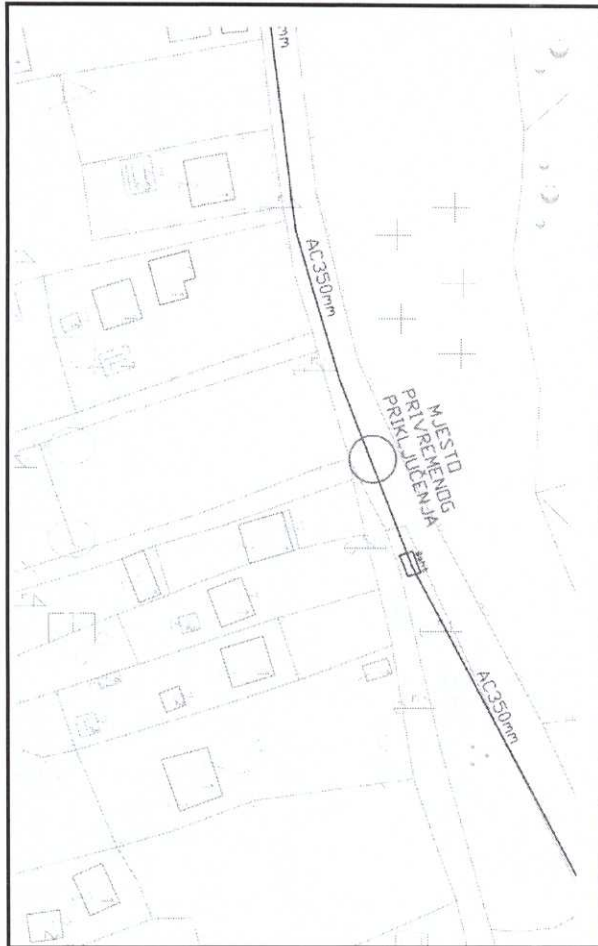
КОПИЈА ПЛАНА ПАРЦЕЛЕ

Red. Podr. broj. agende	Plan. Način	Datum opisa	Plan II. (odnosno III. kata) broj	Način korištenja (Oznaka vrijednosti)	Broj. lista	Površina m ²	Pothod.
004	14		SM-POLJE	poljoprivredna namjena		20	0.00
005	15		SM-POLJE	poljoprivredna namjena		20	0.00
006	16		SM-POLJE	poljoprivredna namjena		20	0.00
007	17	1983-2002	SM-POSJE	stanovna namjena		20	0.00
008	18	1983-2002	SM-POLJE	poljoprivredna namjena		20	0.00
009	19		SM-POLJE	poljoprivredna namjena		20	0.00
010	20		SM-POLJE	poljoprivredna namjena		20	0.00
						1622	2.00

Ime objekta ili nosioca	Naziv zemljišta (odnosno površina)	Djelovi parcela	Djelovi parcela
POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE
POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE
POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE	POSREDOVANJE

Red. Podr. broj. agende	Plan. Način	Datum opisa	Plan II. (odnosno III. kata) broj	Način korištenja (Oznaka vrijednosti)	Broj. lista	Površina m ²	Pothod.
004	14		SM-POLJE	poljoprivredna namjena		20	0.00
005	15		SM-POLJE	poljoprivredna namjena		20	0.00
006	16		SM-POLJE	poljoprivredna namjena		20	0.00
007	17	1983-2002	SM-POSJE	stanovna namjena		20	0.00
008	18	1983-2002	SM-POLJE	poljoprivredna namjena		20	0.00
009	19		SM-POLJE	poljoprivredna namjena		20	0.00
010	20		SM-POLJE	poljoprivredna namjena		20	0.00

ЛИСТ НЕПОКРЕТНОСТИ



D.O.O. „ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА“ КОЛАШИН
 ul. Mirka Vesovića Za 81210 Kolašin, тел 020 865 467 факс 020 865 467
 Жиро рачун: 510-38302-79 ШИБ: 02788743 ПИБ: 7231-90291-4

Број: 401/2
 Келаша, 27.07.2016. год.

ОПШТИНА КОЛАШИН
 СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРЕЂЕЊЕ ПРОСТОРА, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

ПОДНОСИЛАЦ: Општина Колашин-Секретаријат за уређење простора
ЗАХТЈЕВА: комунално стамбене послове и заштиту животне средине, (инвеститор Рамовић Вера, Подгорица)

ЗАХТЈЕВ БР.: 05-1797/4 од 07.07.2016. године

ПРЕДМЕТ: Катастар хидротехничких инсталација и технички услови за прикључење на градску водовод и фекалну канализацију за израду техничке документације за изградњу индивидуалног стамбеног објекта на урбанистичкој парцели број 76 ДУП-а „Сmailagića Polje“ у чији састав улази дио катастарске парцеле број 888 КО Smailagića Polje, у насељу Smailagića Polje у Колашину

На основу Вашег захјева број 05-1797/4 од 07.07.2016. године за издавање катастра хидротехничких инсталација и техничких услова за прикључење на градску водовод и фекалну канализацију за израду техничке документације за изградњу индивидуалног стамбеног објекта на урбанистичкој парцели број 76 ДУП-а „Smailagića Polje“ у чији састав улази дио катастарске парцеле број 888 КО Smailagića Polje, у насељу Smailagića Polje у Колашину (а према урбанистичко-техничким условима број 05-1797 од 01.07.2016. године, издатим од стране Општине Колашин-Секретаријат за уређење простора комунално стамбене послове и заштиту животне средине), у прилогу Вам достављамо ситуацију са катрним постољем хидротехничких инсталацијама на предматној локацији.

Урбанистичка парцела број: 76
 ДУП „Smailagića Polje“,
 Катастарска парцела број: дио катастарске парцеле број 888 КО Smailagića Polje
 Локација објекта: Насеље Smailagića Polje, Колашин
 У складу урбанистичко-техничких услова број 05-1797 од 01.07.2016. достављеном уз захтев број 05-1797/4 од 07.07.2016. године дат су следећи подаци:

Постојеће стање:
 Према листу непокретности број 32 катастарска парцела број 888 КО Колашин, укључена је на катастру Владимира из Колашина са обимом права 171. Укупна површина ове парцеле износи 1048,00 м². Не постоје терети и ограничења.
 На парцели се налази описани следећи објекти:

1. Periodična stambena zgrada, spratnosti P, površine u osnovi 93,60 m². Svojina Bulačevič Vladimira iz Kolašina sa obimom prava I/1. Ne postoje tereti i ograničenja.

2. Pomoćna zgrada, spratnosti P površine u osnovi 8,00 m². Svojina Bulačevič Vladimira iz Kolašina sa obimom prava I/1. Ne postoje tereti i ograničenja.

3. Pomoćna zgrada, spratnosti P površine u osnovi 8,00 m². Svojina Bulačevič Vladimira iz Kolašina sa obimom prava I/1. Ne postoje tereti i ograničenja.

Planimarno stanje:

I) Uslovi u pogledu namjene površina
Osnovna planirana namjena prostora, objekta i sadržaja je individualno stanovanje.

II) Uslovi u pogledu namjene površina
Površina urbanističke parcele: $P_{uk} = 219,71 \text{ m}^2$
Indeks zauzetosti: 0,4
Indeks izgrađenosti: 0,8
Spratnost planiranog objekta: P+1 (prizemlje i sprat).
U urbanističko tehničkim uslovima nije eksplicitno definisana površina objekta. Na osnovu indeksa zauzetosti i indeksa izgrađenosti parcelne dolazi se do podatka da bruto površina objekta na nivou prizemlja iznosi $Abr_{pr} = 0,4 \cdot 219,71 = 87,884 \text{ m}^2$
Ukupna bruto površina objekta iznosi:
Za spratnost objekta: P+1 (prizemlje i sprat).
Na osnovu podatka o indeksu izgrađenosti $Abr_{uk} = 0,8 \cdot 219,71 = 168,568 \text{ m}^2$

U Vašem Zabiljevu je navedeni su sledeći podaci o objektu:
Prema DUP-u na predmetnoj urbanističkoj parceli moguće je izgraditi objekat maksimalne ukupne bruto površine $P_{maks,ukupna} = 168,568 \text{ m}^2$.

U Vašem Zabiljevu je navedeni su sledeći podaci o objektu:
Namjena planiranog objekta: individualni stambeni objekat
Bruto površina objekta: nije navedena
Spratnost objekta: nije navedena

Pristojeće stanje:

A) Vodovod
U blizini pomenute urbanističke parcele postoji izgrađena vodovodna mreža koja služi isključivo za snabdevanje vodom postojećih korisnika. Na postojeću vodovodnu mrežu ne vrši se priključivanje novih korisnika.

B) Fekalna kanalizacija
U blizini predmetne urbanističke parcele, ne postoji izgrađen sistem gradske fekalne kanalizacije.

Priključenje planiranog objekta na hidrotehničku infrastrukturu može se izvesti na sledeći način:

Vodovod:
Priključenje Vašeg objekta na vodovodnu mrežu može se obaviti nakon izgradnje DUP-om "Smalagica Polje" planirane vodovodne mreže za potrebe predmetne i susjednih urbanističkih parcela

ali se za to steknu uslovi, tj. kada dođe do realizacije DUP-om planiranog vodosnab. i odgov. hidr. prijem. i predaje na upravljanje i gazdovanje ovom privrednom društva. Planirano vodovodno mreža osigurana je na Izvodu iz Izvoda iz DUP-a "Smalagica Polje". Hidrotehnička infrastruktura koju Van dostavljamo u prilogu Predmetni DUP-om, neprojektovano i TPE prečnika Ø 50 mm, kao i njegova povezivanje sa novom vodosnab. i odgov. vodosnab. se izvodi uslovi za kvalitetno vodosnab. i odgov. i susjednih urbanističkih parcela. Tašna objekta sektorarne vodovodne mreže, u skladu sa tehničkom dokumentacijom planiranog vodosnab. i odgov. investira se osigurava mogućnost da, do izgradnje predmetnih DUP-om planirane vodovodne i odgov. vodosnab. i odgov. objekta na gradsku vodovodnu mrežu (zaštićeni spojevi) na ne postojeći Situaciji Vodovod koji Van dostavljamo u prilogu dopis.

Priključenje objekta na vodovodnu mrežu izvršiti na propisan način obimom prečnika Ø250 i sa izlazom na 2 čela. Na mjestu priključenja obavezno predvidjeti šaht. Na mjestu priključenja koje je obavezno predvidjeti priključak prečnika od Ø 1,2 čela do Ø 3/4 čela u zavisnosti od vrste potrošača.

Položaj mjesta priključenja uertan je na Situaciji koju Van dostavljamo u prilogu dopisa.

U slučaju racionalne i tehnički logične postojeće u vodovodnom sistemu bit će obezbjeđen šaht na mjestu priključenja oko 2,50 bara

Svaki objekat, odnosno parcela, može imati po pravilu samo jedan priključak na gradski vod.

Prečnik priključka na gradsku vodovodnu mrežu određiti hidrauličkim proračunom. Hidraulički račun je obavezan dio projekatne dokumentacije.

Visinske i horizontalne položaje izvoda iz objekta potrebno je uskladiti sa situacijom na terenu i sa postojećim vodosnab. i odgov. i susjednih urbanističkih parcela.

Priključak i vodovodnu mrežu objekta projektovati i izvesti prema važećim tehničkim i normativnim za ovu vrstu radova.

Priključak počinje od spoja sa javnim vodovodom, i završava se u šahtu za vodomjer na istom ventilom ispred vodomjera.

Priključni vod od mjesta priključka do objekta projektovati i izvesti prema važećim propisima, normativima i za ovu vrstu radova sa odgovarajućim profilima cijevi i odgovarajućim dijelom.

Priključni vod između javnog vodovoda i vodomjernog šahta mora se izvesti ispravno na mjestu od javnog vodovoda do vodomjernog šahta, mora se izvoditi od cijevi koje odgovaraju zahtjevima od 10 bara.

Priključni vod na čitavoj dužini izvesti na odgovarajućoj dubini (min. 100 cm mjereno od kote do tjemena vodovodne cijevi) radi zaštite od smrzavanja.

Na dijelu ulice i svuda tamo gdje postoji mogućnost nainaska vozilu priključni vod izvesti se u kolon odgovarajuće dimenzije na odgovarajućoj dubini (min. 100 cm mjereno od kote za površine terena do tjemena vodovodne cijevi) sa punom zaštitom vodovodnih cijevi od udara nog saobraćajnog opterećenja.

Projektno predvidjeti hidrauličko i tehničko ispitivanje priključnog voda, a prije zatvaranja istog prema važećim tehničkim i normativnim za ovu vrstu radova.

Za regulisanje pritiska u vodi objekta potrebno je predvidjeti vodomjer. Ukoliko je predviđen kat ima više stambenih jedinica, tada je za regulisanje pritiska vode potrebno predvidjeti i vodomjere za svaku stambenu jedinicu. Vodomjere predvidjeti u šahtu van objekta (a koji nije potreban ugradnja kontrolnih vodomjera) ili u zajedničkim prostorijama istog dostupnim

obnavljanje, kontrolu i održavanje, a nikako u samim stambenim prostorima. Obavezno obezbjeđiti in odvodnima vode iz skloništa za vodomjere, koja se namjerno javlja na svakim mjestima. U slučaju ugradnje posebnih vodomjera za svaku stambenu jedinicu u zajedničkim prostorijama unutar objekta potrebno je utaditi kontrolne vodomjere u šahtu van objekta za mjerenje pritiska vode cijevnoj liniji.

Vodomjere moraju biti pravilno ugrađeni, što podrazumijeva potpuno horizontalni položaj po dvije ose, sa prvim početkom cijevi ispred i iza vodomjera, i vertikalni ispred i iza vodomjera. Vodomjere moraju biti postavljene na ravnom zidu, izdignuti od poda 70-120 cm, a od zida odmaknuti vinski min. 12. cm. Predvidjeti zaštitu vodomjera.

Maksimalne dimenzije svijetlog otvora šahta za vodomjere su 1,20 x 1,20 x 1,20 m. Ispred i iza vodomjera obezbjeđiti pravac 3*5 D, pri čemu je D spojniji prečnik cijevi. U vodomjernom šahtu izvija se uređaji sledećim redoslijedom: propusni ventil, vodomjer, nepovrati ventil i propusni B sa zavisnom slavinom.

Vodomjer koji se montiraju u vodomjernom šahtu, moraju biti postavljene ne manje od 80 cm mjereno od poklopca šahta. Vodomjerni šaht može biti zidan od opeke ili betonskog, a za zidovima od betona ili tpski šaht od betona ili polimernih materijala. Zbog obezbjeđenja malih higijenskih uslova zidovi šahta zidani od opeke ili betonskog bloka moraju biti ovani ili malterisani cementnim malterom. Betonski vodomjerni šaht sa kvalitetno izvedenim i zidovima ne mogu se malterisati. Poklopac vodomjernog šahta je tpski liven ili gvozdni, nika 60 cm ili od željeznog lima kvadratnog preseka, dimenzije 60 x 60 cm. Na dnu vodomjernog šahta mora se ostaviti otvor za odvajanje vode iz šahta. Vodomjerni šaht se po pravilu izgrađuje ispred iz regulacione linije, a najviše jedan metar od te linije. Vodomjerni šaht se izgrađuje na simalnoj udaljenosti 1 m od ivice parcele (u pravcu priključka).

Ukoliko se projektom predviđa postojanje hidraulske mreže objekta (spoljna i unutarnja) je potrebno predvidjeti poseban vodomjer za mjerenje potrošnje hidraulske mreže.

Vodoinstalaterske radove na izradi i rekonstrukciji priključka izvodi isključivo D.O.O. "Vodovod i Kanalizacija" Kolašin na zabiljev korisnika.

Nakon dobijanja upotrebne dozvole za objekat, Investitor je dužan da dostavi spisak sa svim imim podacima o vlasnicima stambenih i poslovnih jedinica i brojnim vodomjera ovom listu. Do tada će sva utrošena količina vode biti fakturisana Investitoru.

Rešavanje imovinsko pravnih odnosa na trasi priključka (od mjesta priključenja do objekta koji uključuje) obaveza je podnosioca zahtjeva.

Fekalna kanalizacija:
Sistem gradske kanalizacione mreže je separativni, tako da se ne smiju priključivati atmosferske i fekalne kanalizacije i obrnuto.

U blizini predmetne urbanističke parcele, ne postoji izgrađen sistem gradske fekalne kanalizacije.

DUP-om "Smalagica Polje" novoprojektovano saobraćajnicom koja će se graditi neposredno Vaše parcele, predviđena je izgradnja kolektora fekalne kanalizacije. Predmetnim DUP-om je da ova kolektor fekalne kanalizacije bude urađen od PVC cijevi prečnika Ø 200 mm. nosenje planiranog objekata na kanalizacionu mrežu može se obaviti na tako izveden kolektor, kad bi steknu uslovi, tj. kada dođe do njegove realizacije. tehnički prijem. i predaje na upravljanje i vnanje ovom Društvu. Položaj planiranog kolektora gradske fekalne kanalizacije uertan je na

Izvodu iz DUP-a "Smalagica Polje". Hidrotehnička infrastruktura. Tašna položaj mjesta priključenja objekta na gradsku fekalnu kanalizaciju biće naknadno utvrditi u skladu sa tehničkom dokumentacijom planiranog kolektora fekalne kanalizacije za predmetno područje.

Kanalizacioni priključak predstavlja cijevni spoj od ulične kanalizacione mreže do prvog revizionog, odnosno kontrolnog okna koje se nalazi iz regulacione linije (okno koje je nabavilo objekat) u okviru parcele ili na javnoj površini sa sigurnosno zaštićenim ulazom. Izvrtimo, u zgradama koje stoji na regulacionoj liniji i nemaju koliki ulaz, kontrolno okno izgrađuje neposredno ispred regulacione linije.

Svaki objekat, odnosno urbanistička parcela, mora imati, po pravilu, samo jedan priključak na javnu kanalizaciju.

Visinske i horizontalne položaje izvoda iz objekta potrebno je uskladiti sa projektno-tehničkom dokumentacijom postojećeg kolektora fekalne kanalizacije za predmetno područje.

Priključak (izvod iz objekta) izvesti od netašnjih PVC kanalizacionih cijevi za fekalnu kanalizaciju, nosivosti ne manje od 8N4, pri čemu obavezno mora biti min 20 cm iznad kote vrha cijevi, i minimum 30 cm ispod vodovodnih instalacija (min 30 cm od tjemena kanalizacione cijevi do dna vodovodne cijevi kod ukrstanja).

Namjani prečnik priključnog voda (kanalizacionog priključka) iznosi DN 150, pri čemu je nabavljena nagib 2‰.

Na dijelu ulice kanalizacioni vod izvesti na odgovarajućoj dubini sa punom zaštitom od smrzavanja. Kanalizacioni vod od objekta do priključka na gradsku fekalnu kanalizaciju projektovati i izvesti prema važećim propisima, standardima i normativima za ovu vrstu radova sa odgovarajućim profilima cijevi, odgovarajućim materijalima i nagibima.

U revizionom oknu u kome se vrši priključenje objekta koda dna cijevi priključka mora biti min. 20 cm iznad kote tjemena cijevi kolektora.

Za slučaj da je dubina priključenja u revizionom oknu veća od 60 cm od dna cijevi, potrebno je postavljanje cijevne kaskade.

Kanalizacioni vod priključka na čitavoj dužini izvesti na odgovarajućoj dubini (min. 100 cm mjereno od kote terena do tjemena kanalizacione cijevi) radi zaštite od smrzavanja.

Priključenje objekta na kanalizacionu mrežu obaviti uvodjenjem cijevi u reviziono šaht na stranu i kvalitetno način bez mehaničkih udara. Završetak dovodne cijevi u reviziono šaht uraditi propisno sa završnim koljenom. Ove radove izvesti stručno uz prisustvo nadzornog organa.

Radove u mrežu projektovati i izraditi prema tehničkim propisima, standardima i normativima za ovu vrstu radova.

Projektno predvidjeti hidrauličko i tehničko ispitivanje kanalizacionog voda a prije zatvaranja rova prema tehničkim uslovima i propisima za ovu vrstu radova.

Radove na izgradnji kanalizacionog priključka može izvršiti stručna u vlastitoj režiji, ali pod obavezanim nadzorom D.O.O. "Vodovod i Kanalizacija".

Kvalitet otpadnih voda koji se upišuju u sistem gradske fekalne kanalizacije mora da odgovara Pravilniku o kvalitetu otpadnih voda i načinu njihovog ispuštanja u javnu kanalizaciju i prilozi recipient ("Službeni list RCG", br. 10/97).

S obzirom na opterećenost sistema gradske fekalne kanalizacije, nije preporučljivo priključivati podrumskih i suterenih etaža objekata na fekalnu kanalizaciju. U slučaju da Investitor priključuje pomenute etaže na kolektor fekalne kanalizacije bez prepravljivanja, D.O.O. "Vodovod i Kanalizacija" neće snositi nikakvu odgovornost od eventualnog izlivanja fekalnih voda u neprojektovanim etažama objekta.

Rešavanje inovativno pravnih odnosa na trazi priključaka (od ovisna priključaka) do obveznosti se priključak) obaveza je podnositelja zahtjeva.

Investitoru se, ostavlja mogućnost da do izgradnje predmetnih DLP-om planirane kolektivne fekalne kanalizacije za potrebe ove i susjednih urbanističkih parcela, problem disponiranja otpadnih voda sa svoje urbanističke parcele riješi izgradnjom septičke jame u skladu sa uređenim koji izdaje Opština Kolašin-Schraštarija za uređenje prostora komunalno-šumarske poslove i zaštiti životne sredine.

Napominjamo Vam da je potrebna nakon obrade projekatne dokumentacije u dijelu sredstava unutrašnjih instalacija, revidovani projekat dostaviti D.O.O. „Vodovod i kanalizacija“ Kolašin, u provjeru poštovanja uslova priključanja i davanje saglasnosti na projekat.

Ovi uslovi važe 6 (šest) mjeseci od dana izdavanja.

Prilog: CD sa kopije crtežara
Šumarski Vodovod
Crtaš Planinarskih i šumarskih instalacija

Obradilo:
Doktor M. M. M. dipl. inž. građ.
Obradilo: Jovanović, inž. građ.

Tehnički Direktor
Vojta Vlahović dipl. inž. građ.
V. Vlahović



17.06.2016

OBRAZAC 1

PAHOVIĆ BRANKA VERA
(prezime, očevo ime i ime)

KRACIJA NIKOLE 3/48 Podgorica
(adresa)

067 529 737
(broj telefona)

Црна Гора			
ОПШТИНА КОЧАШИН - КОЛАШИН			
Пријављено	17.06.2016.		
Огр. јед.	Број	Прилог	Вредност
05	1757		

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

sekretarijat za uređenje prostora
(organ uprave nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

(član 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Обраћам се заhtjevом за издavanje urbanističko tehničkih uslova за:

1. Izgradnju objekta
2. Rekonstrukciju objekta
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela
(situacija trase*)

URBANISTIČKA PARCELA 76
u katastru SMILAGIĆA POLJE

Katastarska opština

Opština

KOČAŠIN

17.06.2016

(mjesto i datum)

Vera Puhović

(podnosilac zahtjeva)

067 529 737

* - odnosi se na linijske objekte (putevi, željeznice, dalekovod, vodovod itd.)