

Crna Gora

OPŠTINA KOLAŠIN

Sekretarijat za uređenje prostora,
životnu sredinu i stambeno-komunalne poslove

Broj: 05-455/up-3

Kolašin, 28.12.2017.god.

Sekretarijat za uređenje prostora, životnu sredinu i stambeno-komunalne poslove
Opštine Kolašin, rješavajući po zahtjevu Perović Perke, a na osnovu čl.118,120,121,123, 124
i 125 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG”br.51/08,40/10,34/11,
47/11,35/13, 39/13 i 33/14), u vezi sa čl.227 Zakona o planiranju prostora i izgradnji
objekata („Sl.list CG”br.64/17) i čl.18 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG”
br.56/14,20/15,40/16 i 37/17), **d o n o s i-**

R J E Š E N J E

1. I Z D A J E S E upotrebna dozvola Perović Perki za rekonstruisani objekat- poslovni prostor PD 11, koji se nalazi u zgradi 1 na kat.parceli br.588 - LN 589 KO Kolašin, knjižen kao svojina Perović Perke sa obimom prava 1/1, u zahvatu DUP-a Centar-izmjene i dopune.

2. Izvještaj o izvršenom tehničkom pregledu izvedenih radova na predmetnom objektu urađen od strane vršioca tehničkog pregleda „MAP inženjering” d.o.o. iz Mojkovca sastavni je dio ovog rješenja i investitor je obavezan pridržavati se istog pri upotrebi objekta.

O b r a z l o ž e n j e

Perović Perka obratila se ovom organu zahtjevom br.05-455/up od 09.11.2017.god. za izdavanje upotrebne dozvole za objekat, kao u stavu 1 dispozitiva rješenja.

Uz zahtjev stranka je priložila dokumentaciju:

- građevinsku dozvolu broj:05-543/up od 11.02.2013.god. izdatu od strane Sekretarijata za uređenje prostora, komunalno-stambene poslove i zaštitu životne sredine Opštine Kolašin
- rješenje br.05-455/up-2 od 06.12.2017.godine kojim se, po predlogu investitora, određuje „MAP inženjering” d.o.o. iz Mojkovca za vršenje tehničkog pregleda izvedenih radova na objektu
- Izvještaj o izvršenom tehničkom pregledu izvedenih radova na objektu, od decembra 2017.godine, kojim je vršilac tehničkog pregleda dao predlog da se za naznačeni objekat može izdati upotrebna dozvola.
- Izjava izvođača radova (d.o.o.VELMI YUVEL iz Bijelog Polja–Velizar Luković dipl.inž.građ.) da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom, te da na objektu nema skrivenih mana i nedostataka

- Izjava nadzornog inženjera(d.o.o. Arch & soul iz Bijelog Polja-Aleksandra Veljković dipl.inž.arh.) da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom, te da na objektu nema skrivenih mana i nedostataka
- Izjava vodećeg projektanta (d.o.o.Intesa iz Bijelog Polja -Fuad Šabović dipl.inž.građ.) da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom,te da na objektu nema skrivenih mana i nedostataka
- polisa osiguranja od odgovornosti za „MAP inženjering” d.o.o iz Mojkovca izdata od strane „Generali”- PJ Bijelo Polje sa rokom važenja do 04.04.2018.godine

Rešavajući po zahtjevu Perović Perke iz Kolašina , a na osnovu uvida u priloženu dokumentaciju i Izvještaj o tehničkom pregledu izvedenih radova, ovaj organ je nalazi da su stekli uslovi za primjenu čl. 118 i 121 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG” br. 51/08,40/10,34/11,47/11,35/13, 39/13 i 33/14).

PRAVNA POUKA : Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnoj administratorki Opštine Kolašin u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se podnosi preko ovog Sekretarijata u dva primjerka i podliježe uplati administrativne takse u iznosu od 5,00€ na žiro-račun br.540-7286777-25.

SEKRETARKA

Ivana Grujić dipl.inž.arh.



DOSTAVLJENO:

1. podnosiocu zahtjeva
2. Upravi za inspekcijske poslove
3. u spise predmeta
4. a/a

PRIMLJENO

09.11.2017

Crna Gora

OPŠTINA KOLAŠIN - KOLAŠIN

Примљено	09.11.2017		
Огр. јед.	Број	Примог	Вриједност
05	455/чр		

OBRAZAC 10

PEROVIĆ PERKA

(prezime, očevo ime i ime)

"BOSKA RASOVIĆA" 6 KOLAŠIN

(adresa)

068 859-150

(broj telefona)

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

SEKRETARIAT ZA URBANIZAM KOLAŠIN

(organ uprave nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole

(član 120 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Обраћам се захтјевом за издавање употребне дозволе за:

1. Izgrađeni objekat
2. Rekonstruisani objekat
(zaokružiti odgovarajući broj)

Намјена објекта

POSLOVNI PROSTOR

Локација објекта

588, KOLAŠIN

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

<input checked="" type="checkbox"/> 1. izjava izvođača radova	<u>"MAP INŽINERING" DOO MODKOVAC TETNIČKI PRIDEM</u>
<input checked="" type="checkbox"/> 2. Izjava nadzornog inženjera	
3. izjava vodećeg projektanta	
4. Revidovani Glavni projekat ukoliko je građevinska dozvola izdata na Idejni projekat	
5. potvrda o plaćenim komunalijama*	
6. potvrda za Regionalni vodovod*	
7. Elaborat originalnih terenskih podataka izvedenog stanja	

*popunjava se samo u slučaju da iste nijesu plaćene prilikom izdavanja građevinske dozvole

KOLAŠIN 09.11.2017.

(mjesto i datum)

[Signature]

(podnosilac zahtjeva)