

Crna Gora

OPŠTINA KOLAŠIN

Sekretarijat za uređenje prostora,
životnu sredinu i stambeno-komunalne poslove

Broj: 05-309/up-3

Kolašin, 29.08.2017.god.

Sekretarijat za uređenje prostora, životnu sredinu i stambeno-komunalne poslove
Opštine Kolašin, rješavajući po zahtjevu D.O.O., „Lancer“ iz Kolašina, a na osnovu čl.
91, 92, 93, 94, 97, 100, 102, 105, 109 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata
(Sl.list RCG br. 51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14) i čl. 18 Zakona o
upravnom postupku (Sl.list CG br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) **d o n o s i –**

R J E Š E N J E

IZDAJE SE D.O.O., „Lancer“ iz Kolašina građevinska dozvola za
rekonstrukciju elektroinstalacija objekta na kat.parceli br.96/1-poslovna zgrada u
privredi br. 3 KO Blatina -LN br.94, knjižena kao svojina Preduzeća „Lancer“ sa
obimom prava 1/1, u zahvatu PUP-a Kolašina (Sl.list CG -o.p. br.12/14), u Kolašinu

- Radove na izgradnji objekta izvesti u svemu prema revidovanom
Glavnom projektu koji je urađen od strane D.O.O., „JAWEL CRNA GORA“ -
(odgovorni projektant Budimir Vorotović br. licence 03-1558/2)

- Investitor je dužan da na mjestu izgradnje objekta istakne tablu sa
podacima o izdanoj građevinskoj dozvoli, broj i datum rješenja, podacima o
investitoru, izvođaču radova, licu koje je izradilo tehničku dokumentaciju, vodećem
projektantu, nadzornom organu, roku završetka radova i dr. najkasnije sedam dana
od dana izdavanja građevinske dozvole.

- Investitor je dužan da obavijesti organ nadležan za poslove katastra u
cilju obilježavanja trase na terenu u skladu sa glavnim projektom. Posebnu pažnju
obratiti na sva eventualna ukrštanja, približavanja ili paralelna vođenja kablova sa
drugim podzemnim instalacijama budu izvedena u skladu sa propisima i
standardima.

- Investitor je dužan da građenje objekta započne u roku od dvije godine
od dana izdavanja građevinske dozvole, u protivnom prestaje pravo građenja objekta po
izdanoj građevinskoj dozvoli.

- Ovo rješenje prestaje da važi ako se radovi na izgradnji objekta ne
završe u roku od dvije godine od dana pravosnažnosti građevinske dozvole.

- Investitor je dužan da prije početka korišćenja objekta podnese zahtjev
za izdavanje upotrebne dozvole, najkasnije u roku od sedam dana od dana
završetka radova.

O b r a z l o ž e n j e

D.O.O., „Lancer“ iz Kolašina podnio je Sekretarijatu za uređenje prostora, životnu
sredinu i stambeno-komunalne poslove Opštine Kolašin dana 17.07.2017.god. zahtjev
br.05-309/up za izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju elektroinstalacija
objekta na kat.parceli br.96/1-zgrada 3 KO Blatina.

Uz zahtjev stranka je priložila:

- urbanističko-tehničke uslove broj: 05-1220/2 od 20.04.2017.god.izdate od strane Sekretarijata za uređenje prostora, komunalno-stambene poslove i zaštitu životne sredine opštine Kolašin
- Glavni projekat koji je urađen od strane D.O.O., „JAWEL CRNA GORA” (odgovorni projektant Budimir Vorotović br. licence 03-1558/2)
- Izvještaj o izvršnoj reviziji glavnog projekta urađen od strane Civil engineer d.o.o. iz Podgorice br.0607/17-2
- Polisu osiguranja od odgovornosti za projektante i to : d.o.o., „JAWEL CRNA GORA” iz Danilovgrada izdatu od strane "Uniq" AD Podgorica i d.o.o. „Civil engineer” iz Podgorice izdatu od strane "Uniq" AD Podgorica
- Polisu osiguranja od odgovornosti za investitora D.O.O., „Lancer” iz Kolašina izdatu od strane "Sava osiguranje" AD Podgorica
- uplatnicu na propisanu administrativnu taksu

Ovaj organ je pribavio po službenoj dužnosti :

- rešenje o izdavanju saglasnosti na priključenje br.10-10-3934 od 29.08.2017.god. izdato od strane d.o.o. CEDIS-Podgorica
- list nepokretnosti br.94-prepis KO Blatina
- utvrdio da se kat. parcela br.96/1 KO Blatina , knjižena u listu nepokretnosti br.94 nalazi u V zoni za koju nije predviđena naknada za komunalno opremanje građevinskog zemljišta , shodno čl.5 Odluke o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta (“Službeni list CG-Opštinski propisi” br.12/14)

Nadležni Sekretarijat je rešavajući po zahtjevu , a na osnovu priložene projektne i druge propisima predviđene dokumentacije utvrdio da su ispunjeni uslovi iz čl.91,92,93 i 94 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“ br.51/08, 40/10,34/11,47/11,35/13,39/13 i 33/14) , te je odlučio kao u dispozitivu rješenja.

PRAVNA POUKA : Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnoj administratorci Opštine Kolašin u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi preko ovog Sekretarijata u dva primjerka i podliježe uplati administrativne takse u iznosu od 5,00€ na žiro-račun br.540-7286777-25.

SEKRETARKA
arh. Ivana Grujić dipl.inž.



DOSTAVLJENO:

1. podnosiocu zahtjeva
2. Upravi za inspekcijske poslove-
Građevinskoj inspekciji
3. u spise predmeta
- ④ arhivi



Blatina bb
PIB: 02077191
PDV reg.br. 72/31-00034-2
+382 20 860 240
+382 20 860 241;
+382 69 016 206;
E-mail: lancer@t-com.me

SEKRETARIJAT ZA UREDJENJE PROSTORA,
STAMBENO-KOMUNALNE POSLOVE I ZAŠTITU
ŽIVOTNE SREDINE
PRIMLJENO
17.07.2017

17.07.2017	
Priloga	A. O. 2017
Grp. št.	
OS	309/14

OPSTINA KOLAŠIN

Sekretarijat za uredjenje prostora ,komunalno-stambene poslove
i zaštitu životne sredine

KOLAŠIN

Predmet: zahtjev za izdavanje gradjevinske dozvole

Ovim putem podnosimo zahtjev za rekonstrukciju elektro instalacija objekta na kat.parceli 96/1 KO Blatina,zgrada 3-prerada drveta, l.n. 94 KO Blatina

U prilogu zahtjeva dostavljam Glavni projekat rekonstrukcije elektro instalacije objekta na navedenoj kat.parceli , zgrada 3 – prerada drveta.

U Kolašinu,17.07.2017.

direktor
Bulatović Mira

