

Crna Gora

**OPŠTINA KOLAŠIN**

Sekretarijat za uređenje prostora,  
komunalno-stambene poslove i  
zaštitu životne sredine

Broj: 05-357/up-7

Kolašin, 13.01.2016.god.

Sekretarijat za uređenje prostora, komunalno-stambene poslove i zaštitu životne sredine Opštine Kolašin, rješavajući po zahtjevu **D.O.O. "HILLS" iz Kolašina (PIB 02807963)**, a na osnovu čl.21,22,23 i 24 Odluke o postavljanju, izgradnji i uklanjanju montažnih objekata privremenog karaktera ( Sl.list CG o.p. br. 15/15) i čl.196 Zakona o opštem upravnom postupku ( Sl.list RCG br.60/03 , Sl.list CG br.32/11) , **donosi –**

**R J E Š E N J E**

**I Z D A J E S E D.O.O. "HILLS" iz Kolašina (PIB 02807963)** odobrenje za postavljanje privremenog , montažno-demontažnog objekta tipa hangar za potrebe proizvodnje i odlaganja poljoprivrednih i industrijskih proizvoda i mašina za njihovu preradu i transport , na dijelu katastarske parcele br.435/7 KO Drijenak upisane u LN br.135 kao svojina D.O.O. "HILLS", sa obimom prava 1/1 , u zahvatu PUP-a Kolašina ( Sl.list-o.p. br.12/14) .

- Projektovani privremeni objekat je spratnosti prizemlje (Pr) , ukupne bruto površine P= 53,00m<sup>2</sup> .

- Radove na postavljanju privremenog objekta izvesti u svemu prema revidovanom Glavnom projektu koji je urađen od strane D.O.O.,„INGRAD” iz Podgorice -( vodeći projektant Vladimir Popović dipl.inž.arh. , br. licence 01-342/2)

- Odobrenje se izdaje sa rokom važenja do jedne godine, ( važi od 13.01.2016.- 13.01.2017.godine) , odnosno do privođenja lokacije planiranoj namjeni utvrđenoj planskim dokumentom.

Odobrenje se može produžiti u skladu sa ovom odlukom, ako vlasnik postavljenog privremenog objekta podnese organu lokalne uprave nadležnom za poslove uređenja prostora, zahtjev za produženje istog.

- Investitor je dužan da prije početka korišćenja objekta podnese zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole , najkasnije u roku od sedam dana od dana završetka radova.

**O b r a z l o ž e n j e**

D.O.O. "HILLS"-Kolašin (PIB 02807963) podnio je Sekretarijatu za uređenje prostora, komunalno-stambene poslove i zaštitu životne sredine dana 20.10.2015.god. zahtjev br.05-357/up za izdavanje građevinske dozvole za privremeni objekat .

Uz zahtjev stranka je priložila:

- urbanističko-tehničke uslove broj:05-1801/4 od 19.08.2015.god.izdate od strane Sekretarijata za uređenje prostora, komunalno-stambene poslove i zaštitu životne sredine opštine Kolašin

- Glavni projekat koji se sastoji od:

• glavnog projekta arhitekture koji je izradio D.O.O.,„INGRAD” iz Podgorice ( odgovorni projektant Vladimir Popović dipl.inž.arh. , br. licence 01-342/2),

• glavnog projekta konstrukcije koji je izradio D.O.O.,„CSW STRUCTURES” iz Podgorice ( odgovorni projektant Marko Kavarić dipl.inž.građ. , br. licence 03-8368/1),

• glavnog projekta elektroinstalacija jake struje koji je izradio D.O.O.,„REFLEKS ING” iz Podgorice ( odgovorni projektant mr. Aleksandar Vučinić dipl.inž.el. , br. licence EP 08547 0202)



- Elaborata zaštite od požara koji je izradio D.O.O., „LIMING PROJEKT” iz Podgorice (odgovorni projektant Žarko Asanović dipl.inž.el., br. licence 0502-152/14)
- Izvještaj o reviziji glavnog projekta urađen od strane D.O.O., „M Ing Inženjering” iz Podgorice
- Izvještaj o reviziji Elaborata zaštite od požara urađen od strane D.O.O., „LARS FIRE” iz Podgorice
- rešenje i izvod iz CRPS Poreske uprave od 20.11.2014.godine
- uplatnicu na iznos od 164,01 € po rješenju o utvrđivanju naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta br. 05-357/up-6 od 04.01.2016.god. izdatom od strane ovog Sekretarijata
- uplatnicu na propisanu administrativnu taksu
- list nepokretnosti br.135-prepis od 19.10.2015.god.
- saglasnost Investiciono-razvojnog fonda Crne Gore A.D. za sprovođenje postupka za izdavanje odobrenja za privremeni objekat na nepokretnosti upisanoj u LN 135-prepis KO Drijenak na kat.parceli br. 435/7, na kojoj je upisan teret u korist Investiciono-razvojnog fonda Crne Gore A.D.
- Polise osiguranja od odgovornosti za projektante D.O.O., „INGRAD” iz Podgorice izdata od strane "UNIQA" AD Podgorica, sa rokom važenja do 20.6.2016.godine
- Polise osiguranja od odgovornosti za projektante D.O.O., „REFLEKS ING” iz Podgorice izdata od strane "UNIQA" AD Podgorica, sa rokom važenja do 30.8.2016.godine
- Polise osiguranja od odgovornosti za projektante D.O.O., „CSW STRUCTURES” iz Podgorice izdata od strane "UNIQA" AD Podgorica, sa rokom važenja do 22.12.2015.godine
- Polise osiguranja od odgovornosti za projektante D.O.O., „LIMING PROJEKT”, iz Podgorice izdata od strane "UNIQA" AD Podgorica, sa rokom važenja do 6.9.2016.godine
- Polise osiguranja od odgovornosti za revidenta D.O.O., „M Ing Inženjering” iz Podgorice izdata od strane "UNIQA" AD Podgorica, sa rokom važenja do 26.9.2016.godine
- Polise osiguranja od odgovornosti za revidenta D.O.O., „LARS FIRE”, iz Podgorice izdata od strane "UNIQA" AD Podgorica, sa rokom važenja do 30.8.2016.godine
- Polisa osiguranja od odgovornosti investitora D.O.O. "HILLS" iz Kolašina (PIB 02807963) izdata od strane "UNIQA" AD Podgorica, sa rokom važenja do 12.1.2017.god.

Ovaj organ je pribavio po službenoj dužnosti:

- rešenje o izdavanju saglasnosti na priključenje br.40-00-5625 od 30.12.2015.god. izdato od strane EPCG-FC Distribucija-region 6 (naš broj 05-357/up-5 od 31.12.2015.god.)

Nadležni Sekretarijat je rešavajući po zahtjevu, a na osnovu priložene projektne i druge propisima predviđene dokumentacije utvrdio da su se stekli uslovi za primjenu čl.21,22,23 i 24 Odluke o postavljanju, izgradnji i uklanjanju montažnih objekata privremenog karaktera (Sl.list CG o.p. br. 15/15), te je odlučio kao u dispozitivu rješenja.

**PRAVNA POUKA** : Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnoj administratorki Opštine Kolašin u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi preko ovog Sekretarijata u dva primjerka i podliježe uplati administrativne takse u iznosu od 5,00€ na žiro-račun br.510-7286777-17.

**DOSTAVLJENO:**

1. podnosiocu zahtjeva
2. Komunalnoj policiji
3. u spise predmeta
- ④ arhivi



## OBRAZAC 2

D.O.O. "HILLS"

(prezime, očevo ime i ime)

MOJKOVAČKA B.B. KOLAŠIH

(adresa)

068 676 002

(broj telefona)

| Нрсе Горв                  |          |        |            |
|----------------------------|----------|--------|------------|
| ОПШТИНА БОДАЈИНСКИ КОЛАШИИ |          |        |            |
| Примљено                   | 20.10.15 |        |            |
| Стр. јед.                  | Број     | Прилог | Бриједност |
| 05                         | 357/10   |        |            |

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

SEKRETARIAT ZA  
STAMBENO-KOMUNALNE POSLOVE I ZAŠTU  
ŽIVOTNE SREDINE  
PRIMJENO  
20.10.2015.

(organ uprave nadležan za postupanje)

### Zahtjev za izdavanje građevinske dozvole

(član 92 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za:

1. Izgradnju objekta - PRIVREMENI OBJEKAT
2. Rekonstrukciju objekta  
(zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta

HANGAR ZA PRERADU DRVETA

Lokacija objekta

435/7, KO DRIJEHAK, KOLAŠIH

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor

D.O.O. "HILLS" KOLAŠIH



Uz zahtjev prilažem:

1. IDEJNI PROJEKAT / GLAVNI PROJEKAT  
(zakružiti vrstu tehničke dokumentacija koja se dostavlja)

| VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE   | BROJ PRIMJERAKA            |
|--|----------------------------|
| 1. projekat arhitektura i projekat unutrašnje arhitekture  | 3 iz                       |
| 2. projekti građevinskih konstrukcija i drugi građevinski projekti                               | 3 iz                       |
| 3. projekti elektro-instalacija jake i slabe struje  | 3 iz                       |
| 4. projekti termotehničkih instalacija, mašinskih postrojenja, uređaja i instalacija             |                            |
| 5. projekat uređenja terena i pejzažne arhitekture   |                            |
| 6. ostali projekti i elaborati<br>- _____<br>- _____<br>- _____<br>- _____<br>- _____<br>- _____ | -<br>-<br>-<br>-<br>-<br>- |

|   |   |
|---|---|
| Izveštaj o izvršenoj reviziji idejnog/glavnog projekta                                  | 3 |
| Idejni/Glavni projekat sa Izveštajem o izvršenoj reviziji u zaštićenoj digitalnoj formi |   |

2. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

- investitora;
- privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo idejni/glavni projekat;
- privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo idejni/glavni projekat.

20. 10 2015. KOLAŠIN  
(mjesto i datum)



M. Rajković  
(podnosilac zahtjeva)