

Crna Gora

**OPŠTINA KOLAŠIN**

Sekretarijat za uređenje prostora,

životnu sredinu i stambeno-komunalne poslove

Broj:05-348/up-2

Kolašin,16.08.2016.god.

Sekretarijat za uređenje prostora, životnu sredinu i stambeno-komunalne poslove opštine Kolašin rješavajući po zahtjevu Drljević Olivera i Medenica Tatjane iz Kolašina, a na osnovu čl.120 i 129 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG”br.51/08,40/10,34/11, 47/11,35/13, 39/13 i 33/14) i čl.196 Zakona o opštem upravnom postupku („Sl.list RCG” br.60/03, „Sl.list CG” br.32/11) **donosi**-

**RJEŠENJE**

**IZDAJE SE** upotrebna dozvola Drljević Oliveri i Medenica Tatjani za porodičnu stambenu zgradu na kat.parceli br.968/4-broj zgrade 1 KO Smailagića Polje, knjiženoj u LN 311 kao susvojina Drljević Olivera i Medenica Tatjane u obimu prava 1/2, a na osnovu građevinske dozvole broj:05-546/up od 20.10.2014.godine izdate od strane Sekretarijata za uređenje prostora, komunalno-stambene poslove i zaštitu životne sredine.

- Porodična stambena zgrada je spratnosti prizemlje i potkrovlje (Pr+Pk), ukupna bruto površina u osnovi objekta iznosi  $P=66,00m^2$  (neto prizemlja  $P=42,65m^2$ , neto potkrovlja  $P=47,58m^2$ ).

**O b r a z l o ž e n j e**

Drljević Olivera i Medenica Tatjana iz Kolašina obratile su se ovom organu zahtjevom br.05-348/up od 15.08.2016.god. za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni objekat porodičnog stanovanja na katastarskoj parceli br.968/4 KO Smailagića Polje, u zoni 6 – up 137, u zahvatu DUP-a Smailagića Polje („Sl.list CG”-o.p.br.11/09).

Uz zahtjev stranka je priložila sledeću dokumentaciju:

-građevinska dozvola broj: 05-546/up od 20.10.2014.godine izdate od strane Sekretarijata za uređenje prostora, komunalno-stambene poslove i zaštitu životne sredine

-glavni projekat urađen od strane D.O.O.,„Ortoprojekt” iz Bijelog Polja

-izjava izvođača radova da su građevinski i građevinsko-zanatski radovi na objektu izvedeni u skladu sa građevinskom dozvolom broj: 05-546/up od 20.10.2014.godine, propisima i standardima koji važe za ovu vrstu objekata, te da na izvedenim radovima nema skrivenih mana i nedostataka, izdata od strane d.o.o.,„A4” iz Bijelog Polja ( licenca za građenje objekata broj:01-510/4 od 06.04.2016.godine i licenca odgovornog inženjera Muhameda Dacića broj:01-950/4 od 06.12.2013.godine)

-izjava izvođača radova da su elektroinstalaterski radovi jake struje na objektu izvedeni u skladu sa građevinskom dozvolom broj: 05-546/up od 20.10.2014.godine, prema propisima i standardima koji važe za ovu vrstu objekata,

te da na izvedenim radovima nema skrivenih mana i nedostataka , izdata od strane d.o.o.„A4” iz Bijelog Polja (licenca za građenje objekata broj:01-457/4 od 30.03.2016.godine i licenca odgovornog inženjera Budimira Zogovića broj:01-1283/4 od 17.11.2015.godine )

- polisa osiguranja od odgovornosti za „A4” d.o.o iz Bijelog Polja izdata od strane „Sava Montenegro” AD Podgorica sa rokom važenja do 29.09.2016.godine
- stručni nalaz o pregledu i ispitivanjima električnih instalacija br.1100/02/16 od 12.08.2016.godine urađen od strane „Montinspekt” d.o.o. iz Podgorice
- fotokopija uplatnice po rešenju br.05-537/up od 15.09.2014.god. za određivanje naknade za uređivanje građevinskog zemljišta
- list nepokretnosti 311 KO Smailagića Polje , po kojem Drljević Olivera i Medenica Tatjana imaju pravo susvojine na kat.parceli br.968/4 , u obimu prava 1/2
- geodetski elaborat koji je uradio „Geopromet” d.o.o. iz Podgorice

Rešavajući po zahtjevu , a na osnovu uvida u priloženu dokumentaciju , ovaj organ nalazi da su se stekli uslovi za primjenu 120 i 129 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ( „ Sl.list CG” br. 51/08,40/10,34/11,47/11,35/13, 39/13 i 33/14 ) , te je odlučeno kao u dispozitivu rješenja.

**PRAVNA POUKA** : Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnoj administratorki Opštine Kolašin u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi preko ovog Sekretarijata u dva primjerka i podliježe uplati administrativne takse u iznosu od 5,00€ na žiro-račun br.540-7286777-25.

**Obradio:** Miodrag Dulović inž.građ.



**DOSTAVLJENO:**

1. podnosiocu zahtjeva
2. Upravi za inspekcijske poslove
3. u spise predmeta
4. a/a

**OBRAZAC 10**

Црна Гора  
ОПШТИНА КОЛАШИН - КОЛАШИН

Пријемно бр.	15.08.2016		
Стр. јед.	Број	Принор	Вриједност
05	34814		

15.08.2016  
Пробити Ошвага Мегенуца Ткачијонки  
(prezime, očevo ime i ime)

Уојковичко ДД. Срквине Логошани  
(adresa)

069-441-995  
(broj telefona)

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

(organ uprave nadležan za postupanje)

**Zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole**

(član 120 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Обраћам се захтевом за издavanje upotrebne dozvole за:

1. Izgrađeni objekat
2. Rekonstruisani objekat  
(zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta

Сивацка и прогумна кућа

Lokacija objekta

ЛП. 968/14 КОС. СМТ. ЗОНА G - УПТ БРОЈ 137  
(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

1. izjava izvođača radova	
2. Izjava nadzornog inženjera	
3. izjava vodećeg projektanta	
4. Revidovani Glavni projekat ukoliko je građevinska dozvola izdata na Idejni projekat	
5. potvrda o plaćenim komunalijama*	
6. potvrda za Regionalni vodovod*	
7. Elaborat originalnih terenskih podataka izvedenog stanja	

\*popunjava se samo u slučaju da iste nijesu plaćene prilikom izdavanja građevinske dozvole

(mjesto i datum)

(podnosilac zahtjeva)