

Црна Гора
ОПШТИНА КОЛАШИН
Секретаријат за уређење простора,
животну средину и
стамбено-комуналне послове
Број: 05-351/уп/6
Колашин, 7.9.2016. год.

Секретаријат за уређење простора, животну средину и стамбено-комуналне послове Општине Колашин, рјешавајући по захтјеву Вере Рамовић из Подгорице, у управном поступку за издавање грађевинске дозволе, на основу чл.91. став 1. и чл.93. Закона о уређењу простора и изградњи објеката („Сл.лист ЦГ“ бр. 51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 39/13 и 33/14), ДУП-а Смаилагића Поље („Сл.лист-о.п.“ бр. 11/09) и чл.196. Закона о општем управном поступку („Сл.лист РЦГ“-бр.60/03 и „Сл.лист ЦГ“ бр. 32/11), доноси -

Р Ј Е Ш Е Њ Е

ИЗДАЈЕ СЕ ГРАЂЕВИНСКА ДОЗВОЛА Вери Рамовић из Подгорице, за изградњу индивидуалног стамбеног објекта на урбанистичкој парцели бр.76, ДУП „Смаилагића поље“ („Сл.лист-о.п.“ бр. 11/09), у чији састав улази дио катастарске парцеле број 888, ЛН 32, КО Смаилагића поље, у Колашину.

Пројектовани објекат је спратности приземље, бруто површине 61,81 м². Радове на изградњи објекта извести у свему према главном пројекту који је урадило д.о.о. „Arch and soul“ из Бијелог Поља, бр.лиценце 01-496/4 од 8.4.2016.год.(водећи пројектант Александра Вељковић, дипл.инж.арх. бр.лиценце 01-477/3 од 1.4.2016.год.).

Инвеститор је дужан да грађење објекта започне у року од двије године од дана издавања грађевинске дозволе, у противном престаје право грађења објекта по издатој грађевинској дозволи.

Инвеститор је дужан да на мјесто изградње објекта истакне таблу са подацима о издатој грађевинској дозволи (број и датум рјешења, подаци о инвеститору, извођачу радова, лицу које је израдило техничку документацију, водећем пројектанту, надзорном органу, року завршетка радова и др.), у року од седам дана од дана издавања грађевинске дозволе.

Рок за завршетак радова је три године од дана правоснажности грађевинске дозволе за нови објекат.

Инвеститор је дужан да седам дана прије почетка грађења објекта пријави радове надлежном инспекцијском органу и достави му главни пројекат у дигиталној форми.

Инвеститор је дужан да прије почетка грађења објекта обезбједи обиљежавање локације, регулационих, нивелационих и грађевинских линија.

Инвеститор је дужан да прије почетка коришћења објекта поднесе захтјев за издавање употребне дозволе, најкасније у року од седам дана од дана завршетка радова.

Образложење

Вера Рамовић из Подгорице, обратила се овом органу захтјевом за издавање грађевинске дозволе за изградњу индивидуалног стамбеног објекта на урбанистичкој парцели бр.76, ДУП „Смаилагића поље“ Колашин („Сл.лист-о.п.“ бр. 11/09), у чији састав улази дио катастарске парцеле број 888, ЛН 32, КО Смаилагића поље, у Колашину.

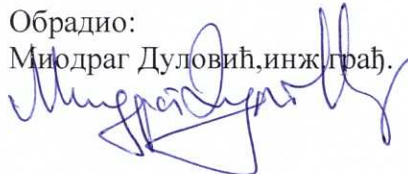
Разматрајући списе предмета утврђено је да је достављена сљедећа документација и докази:

-урбанистичко-технички услови број 05-1797/6 од 2.8.2016.године,
- главни пројекат који је урадило д.о.о. „Arch and soul“ из Бијелог Поља, лиценца бр.01-496/4 од 8.4.2016.год. (водећи пројектант Александра Вељковић, дипл.инж.арх. бр.лиценце 01-477/3 од 1.4.2016.год.), д.о.о. „MD Project Biro“ из Подгорице, лиценца бр.01-252/3 од 5.3.2015. год. (водећи пројектант Ђуришић Бојан, дипл.инж.арх. бр.лиценце 05-2001/1 од 19.4.2011.год.) и

д.о.о. „L-MONT” из Подгорице, лиценца бр. 01-185/3 од 13.2.2014..год. (водећи пројектант Милош Ласица, бр.лиценце ЕП 022580318),
-доказ о власништву- лист непокретности број 32,
- копија плана парцеле,
-сагласност сувласника ов.бр.2037/16 од 25.8.2016.год.
-доказ о уређењу односа у погледу плаћања накнаде за комунално опремање земљишта по рјешењу број 05-351/уп/2 од 22.8.2016.год.
-сагласност број 404/6 од 26.8.2016.год. издато од д.о.о. „Водовод и канализација” Колашин,
-записник о контроли мјерног мјеста број 011610 од 12.3.2016.год. који је издала Електропривреда АД Никшић, ФЦ Дистрибуција –Регион 6, Бијело Поље,
-Полисе осигурања од одговорности за пројектанте:
д.о.о.,Arch and soul“ . из Бијелог Поља бр. 13029577 од 7.4.2016.год.издата од стране „Сава Монтенегро” АД Подгорица,ПЈ Бијело Поље,
д.о.о. „ Arch and soul“ из Бијелог Поља бр. 13029576 од 6.4.2016.год.издата од стране „Сава Монтенегро” АД Подгорица ПЈ Бијело Поље,
д.о.о. „MD Project Biro ” из Подгорице бр. 6-20426 од 3.9.2015.год. .год.издата од стране „Униџа” АД Подгорица и
д.о.о.,L-MONT” из Подгорице, бр. 6-22496 од 13.1.2016.год. издата од стране „Униџа” АД Подгорица.

Рјешавајући по захтјеву,на основу приложене документације, овај орган је утврдио да су испуњени услови из чл. 91. став 1. и чл. 93. Закона о уређењу простора и изградњи објеката („Сл.лист ЦГ“ бр. 51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 39/13 и 33/14), те рјешава као у изреци рјешења.

Правна поука: Против овог рјешења може се изјавити жалба Главној администраторки Општине Колашин, у року од петнаест дана од дана пријема рјешења. Жалба се подноси, у два примјерка, преко овог органа и подлијеже уплати административне таксе у износу од 5 €, на жиро-рачун бр. 540-7286777-25.

Обрадио:
Миодраг Дуловић, инж. грађ.


СЕКРЕТАРКА
арх. Ивана Грујић, дипл. инж.


Достављено:

1. Вери Рамовић, Подгорица
2. Управа за инспекцијске послове,
Грађевинска инспекција, Подгорица
3. У списе предмета
- ④ Архиви

PRIMIENO
16.08.2016

OBRAZAC 2

Рановић Браниса Вера

(prezime, očevo ime i ime)

Крива Николс 3/48

(adresa)

067529737

(broj telefona)

Имену Јара			
ОПШТИНА КОЛОШИН - БОЛАНЦИ			
Примљено 16.08.16.			
Стр. РД	Бр.	Певног	Број документа
05	351/10		

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

Општина Колошин

(organ uprave nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje građevinske dozvole

(član 92 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Обраћам се заhtjevом за издавање грађевинске дозволе за:

1. Изградњу објекта
 2. Реконструкцију објекта
- (zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta

Стандерти простор за стоговље

Lokacija objekta

Тове од кат. поруч. 888 Тове

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor

Вера Рановић

Uz zahtjev prilažem:

1. IDEJNI PROJEKAT / GLAVNI PROJEKAT
(zakružiti vrstu tehničke dokumentacija koja se dostavlja)

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERA
1. projekat arhitektura i projekat unutrašnje arhitekture	
2. projekti građevinskih konstrukcija i drugi građevinski projekti	
3. projekti elektro-instalacija jake i slabe struje	
4. projekti termotehničkih instalacija, mašinskih postrojenja, uređaja i instalacija	
5. projekat uređenja terena i pejzažne arhitekture	
6. ostali projekti i elaborati	
- _____	-
- _____	-
- _____	-
- _____	-
- _____	-
- _____	-

Izveštaj o izvršenoj reviziji idejnog/glavnog projekta	
Idejni/Glavni projekat sa Izveštajem o izvršenoj reviziji u zaštićenoj digitalnoj formi	

2. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

- investitora;
- privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo idejni/glavni projekat;
- privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo idejni/glavni projekat.

(mjesto i datum)

(podnosilac zahtjeva)