

Crna Gora

OPŠTINA KOLAŠIN

Sekretarijat za uređenje prostora,

životnu sredinu i stambeno-komunalne poslove

Broj: 05-396/up-3

Kolašin, 19.09.2017.god.

Sekretarijat za uređenje prostora, životnu sredinu i stambeno-komunalne poslove
Opštine Kolašin, rješavajući po zahtjevu Drljević Branislave, na osnovu
čl.91,92,93,94,97,100,102,105 i 109 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata
(Sl.list CG br. 51/08, 40/10,34/11,47/11,35/13, 39/13 i 33/14), Pup-a Kolašin (Sl.list-o.p.
br.12/14) i čl.18 Zakona o upravnom postupku (Sl.list CG br.56/14,20/15,40/16 i 37/17)
d o n o s i –

R J E Š E N J E

I Z D A J E S E Drljević Branislavi(jmbg 2512966219015) građevinska dozvola za
rekonstrukciju individualnog stambenog objekta na kat. parceli br.1355/1 KO Kolašin
knjiženoj u LN 1410, kao svojina Drljević (Božidara) Branislave u obimu prava 1/1, u
zahvatu PUP-a Kolašin (Sl.list CG -o.p. br.12/14).

- Projektovani individualni stambeni objekat je spratnosti prizemlje i potkrovlje
(Pr+Pk), ukupne bruto površine $P=170,19m^2$ (prizemlje neto: $P=65,41m^2$, potkrovlje
neto: $P=71,53m^2$).

- Projektnu dokumentaciju uradio je d.o.o., „Agora” iz Bijelog Polja (vodeći projektant
dipl.inž.arh.Božidar Žurić br. licence 05-515/1)

- Investitor je dužan da na mjestu izgradnje objekta istakne tablu sa podacima o
izdatoj građevinskoj dozvoli, broj i datum rješenja, podacima o investitoru, izvođaču
radova, licu koje je izradilo tehničku dokumentaciju, vodećem projektantu, nadzornom
organu, roku završetka radova i dr.najkasnije sedam dana od dana izdavanja
građevinske dozvole.

- Investitor je dužan da građenje objekta započne u roku od dvije godine od dana
izdavanja građevinske dozvole, u protivnom prestaje pravo građenja objekta po izdatoj
građevinskoj dozvoli.

- Ovo rješenje prestaje da važi ako se radovi na izgradnji objekta ne završe u roku od
dvije godine od dana pravosnažnosti građevinske dozvole za objekat koji se
rekonstruiše.

- Investitor je dužan da prije početka korišćenja objekta podnese zahtjev za izdavanje
upotrebne dozvole, najkasnije u roku od sedam dana od dana završetka radova.

O b r a z l o ž e n j e

Drljević Branislava podnijela je Sekretarijatu za uređenje prostora, životnu sredinu i
stambeno-komunalne poslove dana 18.09.2017.god. zahtjev br.05-396/up, za izdavanje
građevinske dozvole.

Uz zahtjev stranka je priložila:

-urbanističko-tehničke uslove broj:05-355/up od 18.10.2013.god.izdate od strane

Sekretarijata za uređenje prostora, komunalno-stambene poslove i zaštitu životne sredine

- Glavni projekat koji se sastoji od projekta arhitekture (Agora d.o.o.,odgovorni projektant dipl.inž.arh.Božidar Žurić br. licence 05-515/1) , projekta vodovoda i kanalizacije(Agora d.o.o.,odgovorni projektant dipl.inž.arh.Božidar Žurić br. licence 05-515/1),projekta konstrukcije (Orto projekt d.o.o. ,odgovorni projektant Vladimir Perišić dipl.inž.građ. br. licence 0501-3528/2-1) ,projekta elektroinstalacija jake struje (Potencijal d.o.o.odgovorni projektant Dragan Kopitović dipl.inž.el. br. licence 01-78/3) i projekta uređenja terena (Agora d.o.o.,odgovorni projektant dipl.inž.arh.Božidar Žurić br. licence 05-515/1)

- Polisu osiguranja od odgovornosti za projektante i to : d.o.o.,„Agora” iz Bijelog Polja izdatu od strane "Generali osiguranje Montenegro" AD Podgorica sa rokom važenja 26.03.2018.godine,d.o.o.,„Orto projekt” iz Bijelog Polja izdatu od strane "Generali osiguranje Montenegro" AD Podgorica sa rokom važenja 21.09.2017..godine, d.o.o. „Potencijal” iz Kolašina izdatu od strane "Unika" AD Podgorica sa rokom važenja 31.03.2018.godine,

- Polisu osiguranja od odgovornosti za investitora izdatu od strane "Lovćen osiguranje" AD Podgorica ,sa rokom važenja do 19.09.2017.god.

- uplatnicu na propisanu administrativnu taksu

- potvrdu izdatu od strane d.o.o. Vodovod i kanalizacija br.406/1 od 19.09.2017.godine

- akt Elektroprivrede Crne Gore Ad Nikšić-FC Snabdijevanje–organizaciona jedinica Kolašin 12 za pretplatni/naplatni broj 12112178

- uplatnica po rešenju broj:05-343/up-2 od 29.08.2017.god. za određivanje naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta,

Ovaj organ je pribavio po službenoj dužnosti :

- list nepokretnosti br.1410-prepis KO Kolašin

Nadležni Sekretarijat je rešavajući po zahtjevu , a na osnovu priložene projektne i druge propisima predviđene dokumentacije utvrdio da su se stekli uslovi za primjenu čl.91,92, 93 i 94 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“ br. 51/08, 40/10,34/11,47/11,35/13,39/13 i 33/14) , te je odlučio kao u dispozitivu rješenja.

PRAVNA POUKA : Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnoj administratorki Opštine Kolašin u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi preko ovog Sekretarijata u dva primjerka i podliježe uplati administrativne takse u iznosu od 5,00€ na žiro-račun br.540-7286777-25.

DOSTAVLJENO:

1. podnosiocu zahtjeva
2. Upravi za inspekcijske poslove-
Građevinskoj inspekciji
3. u spise predmeta
4. arhivi

SEKRETARKA
arh. Ivana Grujić dipl.inž.



Црна Гора
ОПШТИНА КОЛАШИН - КОЛАШИН

Примљено	18.09.2017		
Огр. јед.	Број	Прилог	Вриједност
05	396/и		

OBRAZAC 2

SEKRETARIAT ZA UREĐENJE PROSTORA,
STAMBENO - KOMUNALNE POSLOVE I ZAŠTITU
ŽIVOTNE SREDINE
PRIMLJENO
18.09.2017

Dejane Berislavac
(prezime, očevo ime i ime)

Generala Antelipića
(adresa)

069/555/200
(broj telefona)

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

(organ uprave nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje građevinske dozvole

(član 92 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za:

- ① Izgradnju objekta
2. Rekonstrukciju objekta
(zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta STANOVANJE

Lokacija objekta KAT. PARCELA 1355/1 KO KOLAŠIN
(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor _____

Uz zahtjev prilažem:

1. IDEJNI PROJEKAT / GLAVNI PROJEKAT

(zakružiti vrstu tehničke dokumentacija koja se dostavlja)

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERAKA
1. projekat arhitektura i projekat unutrašnje arhitekture	
2. projekti građevinskih konstrukcija i drugi građevinski projekti	
3. projekti elektro-instalacija jake i slabe struje	
4. projekti termotehničkih instalacija, mašinskih postrojenja, uređaja i instalacija	
5. projekat uređenja terena i pejzažne arhitekture	
6. ostali projekti i elaborati	
- _____	-
- _____	-
- _____	-
- _____	-
- _____	-
- _____	-

Izveštaj o izvršenoj reviziji idejnog/glavnog projekta	
Idejni/Glavni projekat sa Izveštajem o izvršenoj reviziji u zaštićenoj digitalnoj formi	

2. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

- investitora;
- privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo idejni/glavni projekat;
- privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo idejni/glavni projekat.

18.09 2017 god

(mjesto i datum)

Deljović Branimir - Gogo
(podnosilac zahtjeva)