

Crna Gora

## OPŠTINA KOLAŠIN

Sekretarijat za uređenje prostora,  
komunalno-stambene poslove i  
zaštitu životne sredine

Broj: 05-109/up-2

Kolašin, 22.03.2016. godine

Sekretarijat za uređenje prostora, komunalno-stambene poslove i zaštitu životne sredine Opštine Kolašin, rješavajući po zahtjevu Opštine Kolašin, na osnovu čl. 2, 15 i 16 Odluke o postavljanju odnosno građenju i uklanjanju pomoćnih objekata (Sl.list CG - o.p. br.15/15) i čl.196.ZUP-a ( Sl.list RCG br.60/03, Sl.list CG br.32/11), **donosi-**

### R J E Š E N J E

**IZDAJE SE** odobrenje za postavljanje pomoćnog objekta –tipa nadstrešnica Opštini Kolašin na kat. parceli br.772/3 KO Smailagića polje, u zoni 4 DUP-a „Smailagića polje” ( Sl.list-o.p. br.11/09).

- Objekat projektovati i postaviti na platou ispred kapele, sa kojom čini funkcionalnu i ekonomsku cjelinu i čijem korišćenju služi.

- Objekat projektovati na armirano –betonskom postamentu dimenzija 3,00 x10,00m, na način da konstrukciju čine metalni stubovi i drvena krovna konstrukcija sa pokrivačem od lima, dimenzionisani tako da objektu obezbijede statičku sigurnost.

- Odobrenu površinu opremiti elementima urbanog mobilijara, klupama i korpama za smeće.

### O b r a z l o ž e n j e

Opština Kolašin podnijela je Sekretarijatu za uređenje prostora, komunalno-stambene poslove i zaštitu životne sredine zahtjev broj: 05-109/up od 21.03.2016.god. za izdavanje odobrenja za postavljanje pomoćnog objekta-tipa nastrešnica.

**Članom 2** Odluke o postavljanju odnosno građenju i uklanjanju pomoćnih objekata (Sl.list CG -o.p. br.15/15) propisano je :

Pomoćni objekti u smislu ove odluke, svrstavaju se u tri tipa:

**-tip 1** pomoćni objekti koji čine funkcionalnu i ekonomsku cjelinu sa objektom čijem korišćenju služi pomoćni objekat, kao što su: podzemne i nadzemne garaže, ostave, kućni magacini, drvarnice, ljetnje kuhinje, portirnice, objekti za radnike obezbjeđenja, objekti za naplatu;

**-tip 2** pomoćne objekte infrastrukture kao što su: septičke biojame, bunari, cisterne za vodu, rezervoari, bistjerne, šahtovi, kotlarnice, uređaji za grijanje i hlađenje, plinski sistemi i drugo;

**-tip 3** pomoćni objekti uređenja terena kao što su: ograde, potporni zidovi, otvoreni bazeni, fontane, nadstrešnice i slično.

**Član 15** iste Odluke propisano je da se pomoćni objekat postavlja odnosno gradi na osnovu odobrenja nadležnog organa lokalne uprave za poslove uređenja prostora i izgradnje objekata.

Odobrenje iz stava 1 ovog člana izdaje se na osnovu sljedeće dokumentacije:

- 1) dokaza o pravu svojine, odnosno drugom pravu na građevinskom zemljištu i kopije plana;
- 2) tehničke dokumentacije urađene u skladu sa uslovima izrađene u četiri primjerka od kojih su dva u zaštićenoj digitalnoj formi;
- 3) građevinske / upotrebne dozvole za objekat čijem korišćenju služi pomoćni objekat, osim za ograde i potporne zidove
- 4) saglasnosti, mišljenja i drugih dokaza utvrđenih posebnim propisima.

**Član 16** iste Odluke propisano je da je investitor je dužan da postavljanje odnosno građenje pomoćnog objekta započne u roku od godinu dana od dana izdavanja odobrenja.

Ako investitor ne započne postavljanje odnosno građenje pomoćnog objekta u roku iz stava 1 ovog člana, prestaje mu pravo postavljanja odnosno građenja objekta po izdatom odobrenju.

Uz zahtjev stranka je priložila:

- nacrt pomoćnog objekta

Ovaj organ je po službenoj dužnosti napravio uvid u evidenciju Uprave za nekretnine -PJ Kolašin i utvrdio da je katastarska parcela br.772/3 KO Smailagića polje knjižena u listu nepokretnosti br.143-prepis kao svojina države Crne Gore-subjekt raspolaganja opština Kolašin sa obimom prava 1/1.

Nadležni Sekretarijat je rešavajući po zahtjevu, a na osnovu priložene dokumentacije utvrdio da su stekli uslovi za primjenu čl.15 Odluke o postavljanju odnosno građenju i uklanjanju pomoćnih objekata (Sl.list CG -o.p. br.15/15), te rješava kao u dispozitivu rješenja.

**PRAVNA POUKA** : Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Kolašin, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se podnosi preko ovog Sekretarijata u dva primjerka i podliježe uplati administrativne takse u iznosu od 5,00 € na žiro-račun br.510-7286777-17.

**DOSTAVLJENO:**

1. podnosiocu zahtjeva
2. Komunalnoj policiji
3. U spise predmeta
4. Arhivi





ПРИМЉЕНО

21.03.2016

ОПШТИНА КОЛАШИН

## OBRAZAC 2

Примљено	21.03.2016		
Огр. јед.	05	109/14	

(презиме, оћево име и име)

U. B. Tomovića

(адреса)

020/865-760

(број телефона)

(назив и сједиште правног лица/привредног друштва/предузетника)

СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРЕЂЕЊЕ ПРОСТОРА,  
Стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине

(organ uprave nadležan za postupanje)

### Zahtjev za izdavanje građevinske dozvole

(član 92 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Обраћам се заhtјевом за издавање грађевинске дозволе за:

1. Izgradnju objekta
  2. Rekonstrukciju objekta
- (zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta

ПОМОЋНИ ОБЈЕКАТ - ТИП НАДПРЕДНОС

Lokacija objekta

BR. KAT. PARCELE 772/3 KO SM. POŠE

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

BR. URBANISTIČKE PARCELE "SM. POŠE"

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor

ОПШТИНА КОЛАШИН

Uz zahtjev prilažem:

1. IDEJNI PROJEKAT / GLAVNI PROJEKAT  
(zakružiti vrstu tehničke dokumentacija koja se dostavlja)

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERAKA
1. projekat arhitektura i projekat unutrašnje arhitekture	
2. projekti građevinskih konstrukcija i drugi građevinski projekti	
3. projekti elektro-instalacija jake i slabe struje	
4. projekti termotehničkih instalacija, mašinskih postrojenja, uređaja i instalacija	
5. projekat uređenja terena i pejzažne arhitekture	
6. ostali projekti i elaborati	
- _____	-
- _____	-
- _____	-
- _____	-
- _____	-
- _____	-

Izveštaj o izvršenoj reviziji idejnog/glavnog projekta	
Idejni/Glavni projekat sa Izveštajem o izvršenoj reviziji u zaštićenoj digitalnoj formi	

2. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

- investitora;
- privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo idejni/glavni projekat;
- privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo idejni/glavni projekat.

18. 03. 2016. god.  
(mjesto i datum)

  
(podnosilac zahtjeva)