

Crna Gora

**OPŠTINA KOLAŠIN**

Sekretarijat za uređenje prostora,  
komunlno-stambene poslove i zaštitu životne sredine

Broj:05 – 732/3

Kolašin,22.04.2014.god.

Sekretarijat za uređenje prostora, komunalno-stambene poslove i zaštitu životne sredine Opštine Kolašin, na osnovu čl. 62 a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (Sl.list CG-br.51/08,34/11 i 35/13) PUP-a Kolašina („Sl.list CG " –o.p. br. 12/14), a na zahtjev Elektroprivrede Crne Gore AD Nikšić - Funkcionalna cjelina Distribucija - Elektrodistribucija Kolašin, **i z d a j e** -

**URBANISTIČKO – TEHNIČKE USLOVE**

**za izradu investiciono-tehničke dokumentacije za izgradnju objekta DTS 10/0,4 kV, 2x630 kVA na katastarskoj parceli broj 1291/ 1 KO Kolašin i priključnih 10 kV vodova**

Ovi urbanističko-tehnički uslovi definišu način postavljanja / izgradnje energetskog objekta: DTS 10/0,4 2x630 kVA „Lug" i njegovog uklapanja u postojeću 10 kV mrežu – postavljanjem jednog visokonaponskog 10 kV podzemnog kabla trasom: postojeća MBTS 10/0,4 kV „Sportska hala" - planirana DTS 10/0,4 Kv, „Lug" – postojeća STS 10/0,4 kV „Vladoš II".

Elektroenergetski objekat DTS će se graditi u zahvatu Generalne razrade PUP-a na katastarskoj parceli broj 1291/1 upisanoj u Listu nepokretnosti broj 589 KO Kolašin.

Trase kablova će se postaviti od planirane DTS do postojećih: MBTS „Sportska zona " koja se nalazi na katastarskoj parceli br.280/13 KO Kolašin i STS „Vladoš II" koja se nalazi na katastarskoj parceli br.2/1 KO Vladoš.

**I / USLOVI ZA OBJEKAT**

- Namjena objekta: distributivna transformatorska stanica: DTS 10/0,4kV , 2x630 kVA sa priključnim 10 kV vodovima.;
- Objekat projektovati i graditi kao zaseban ,slobodnostojeći ,tipski u skladu sa tehničkim preporukama TP -1b EPCG;
- Podzemne kablove projektovati najkraćom dionicom što je moguće više na javnim površinama prateći postojeće saobraćajnice u propisno iskopanom rovu. Ukoliko se trase planiraju preko privatnih parcela potrebno je pribaviti saglasnosti vlasnika parcela.
- Sva eventualna ukrštanja, približavanja i paralelno vođenje kabla sa ostalim podzemnim instalacijama riješi u skladu sa važećim tehničkim pravilnicima i propisima, kao i potrebnim mjerama zaštite na radu;
- Kabal polagati slobodno u kablovskom rovu, a na mjestu prolaza kabla ispod kolovoza saobraćajnica, kao i na svim onim mjestima gdje se može očekivati povećano mehaničko opterećenje kabla (ili kabal treba izolovati od sredine kroz koju prolazi), kroz kablovsku kanalizaciju;
- Nakon polaganja, a prije zatrpavanja kabla, investitor je dužan obezbijediti katastarsko snimanje tačnog položaja kabla, u skladu sa zakonskim odredbama. Na grafičkom prikazu trase kabla treba označiti: tip i presjek kabla, tačnu dužinu trase i samog kabla, mjesta

ukraštanja, približavanja ili paralelnog vođenja sa drugim podzemnim instalacijama, mjesta ugrađenih kablovskih spojnica, mjesta položene kablovske kanalizacije sa brojem rezervnih cijevi (otvora) itd.

- Nakon polaganja, a prije zatrpavanja kabla, investitor je dužan obezbijediti katastarsko snimanje tačnog položaja kabla, u skladu sa zakonskim odredbama. Na grafičkom prikazu trase kabla treba označiti: tip i presjek kabla, tačnu dužinu trase i samog kabla, mjesta ukraštanja, približavanja ili paralelnog vođenja sa drugim podzemnim instalacijama, mjesta ugrađenih kablovskih spojnica, mjesta položene kablovske kanalizacije sa brojem rezervnih cijevi (otvora) itd.
- Duž trase kabla ugraditi standardne oznake koje označavaju kabal u rovu, promjenu pravca trase, mjesta kablovskih spojnica, početak i kraj kablovske kanalizacije, ukrštanja, približavanja ili paralelna vođenja kabla sa drugim kablovima i ostalim podzemnim instalacijama i sl.
- Na mjestima gdje je radi polaganja kabla potrebno izvršiti raskopavanje regulisanih površina, investitor je iste dužan dovesti u prvobitno stanje.
- Eventualno izmiještanje kabla zbog novih urbanističkih rješenja, vršiti uz prisustvo predstavnika Elektrodistribucije Kolašin i pod njegovim nadzorom. U tim slučajevima, otkopavanje vršiti ručno, a sam kabal mora biti u beznaponskom stanju.

## **II / USLOVI ZA UREĐENJE LOKACIJE**

- Predmetni objekat graditi na lokaciji naznačenoj u grafičkom prilogu;
- Situaciju u projektu uraditi na geodetsko-katastarskoj podlozi u razmjeri 1:1000, koja se odnosi na uređenje trase sa tačnim položajem objekata (trafostanice i trase).
- Sastavni dio projektne dokumentacije je i situacija uređenja terena na pripadajućoj lokaciji;
- Objekat će se priključiti na elektromrežu po uslovima koje propiše nadležno preduzeće.

## **III/ MATERIJALI , KONSTRUKCIJA**

- Materijali koji se ugrađuju moraju biti kvalitetni i trajni, sa spoljašnjom obradom zadovoljavajućih estetskih kriterijuma;
- Buduću trafostanicu projektovati sa statičkim proračunom temelja i same konstrukcije trafostanice.

## **IV/ PRIRODNI USLOVI**

- Podaci o nosivosti tla i nivou podzemnih voda: nijesu poznati;
- Parametri za aseizmičko projektovanje: VII zona seizmičke aktivnosti po MCS;
- Klimatska zona: III.

## **VI/ PROJEKTNO TEHNIČKA DOKUMENTACIJA**

- Projektno – tehničku dokumentaciju uraditi u skladu sa Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata ( "Sl.list CG" br.51/08,34/11 i 35/13) i Pravilnikom o načinu izrade i sadržine tehničke dokumentacije („Sl.list RCG" br. 22/02).



- U procesu projektovanja neophodno je pridržavati se propisa, normativa i standarda za oblasti: ekologije, zaštite od požara, zaštite od buke, zaštite zagađenja zemljišta i vazduha. Projektom predvidjeti i sve druge potrebe zaštite.

## VI / OSTALI USLOVI

- Investitor je obavezan da pripremi i propiše projektni zadatak za izradu investiciono-tehničke dokumentacije za izgradnju/postavljanje predmetnih objekata uz obavezno poštovanje urbanističko-tehničkih uslova;
- Investitor je obavezan da prilikom podnođenja zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole dostavi idejni odnosno glavni projekat sa izvještajem o izvršenoj reviziji, izrađenim u 10 primjeraka od kojih su 7 u zaštićenoj digitalnoj formi;
- Dokaz o osiguranju od odgovornosti investitora i privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo idejni odnosno glavni projekat, za direktnu štetu učinjenu trećim licima u skladu sa članom 71. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG" br. 51/08, 34/11 i 35/13);
- Dokaz o riješnim imovinsko pravnim odnosima za parcele na kojima se postavljaju odnosno izgrađuju elektroenergetski objekti koji su predmet ovih uslova.
- Investitor građenje objekta može započeti na osnovu građevinske dozvole i revidovanog glavnog projekta u skladu sa članom 105. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG" br. 51/08, 34/11 i 35/13) i dokaza o izvršenim obavezama u skladu sa posebnim propisima.

### NAPOMENA:

Izdavanjem ovih urbanističko-tehničkih uslova van snage se stavljaju UTU broj 05-510/up od 21.01.2013. godine.

Sastavni dio ovih uslova je Mišljenje Sekretarijata za uređenje prostora, komunalno-stambene poslove i zaštitu životne sredine da nije potrebno sprovoditi postupak odlučivanja o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu.

### Obradila:

Tatjana Bulatović, dipl. ing. građ.

*T. Bulatović*

### Dostaviti:

1. Podnosiocu zahtjeva,
2. Urb. inspektoru,
3. U spise predmeta,
- ④ 4. Arhiva.

SEKRETAR,

Vladan Bulatović, dipl. ing. maš.





GRAFIČKI PRILOG  
LOKACIJA DTS „LUG“

TS broj 1  
10/0.4kV  
2x630kVA

TS

Stadion F.K. "Gorstak"

1281

TS broj 2  
10/0.4kV/kV  
2x630kVA

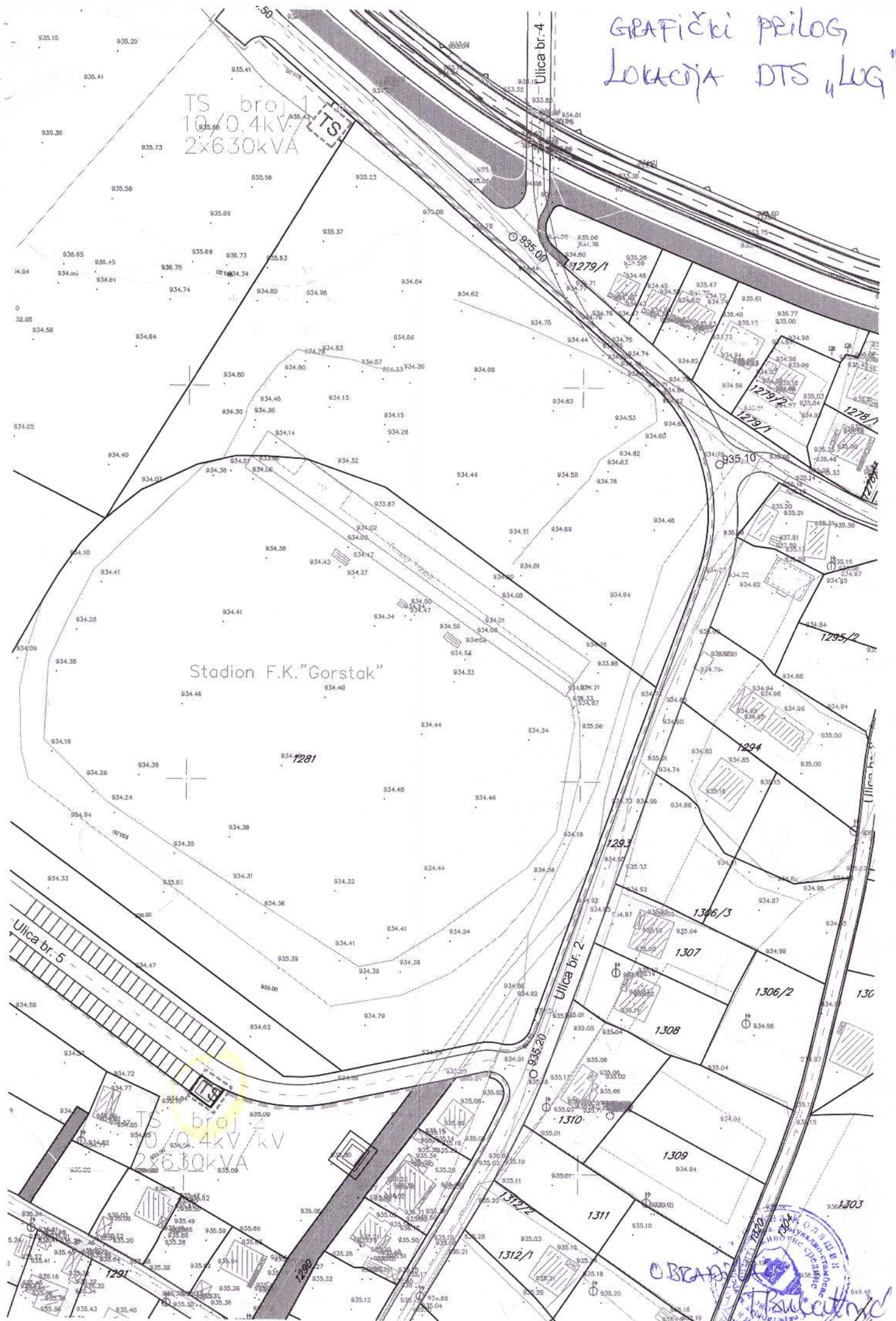
TS

Ulica br. 4

Ulica br. 5

Ulica br. 2

Ulica br. 1





Elektroprivreda Crne Gore AD Nikšić

Elektroprivreda Crne Gore AD  
Nikšić  
Vuka Karadžića 2  
81 400 Nikšić  
Republika Crna Gora  
tel: +382 83 204 000  
fax: +382 83 214 260  
e-mail: epcg@cg.yu

Funkcionalna cjelina Distribucija  
Elektrodistribucija Kolašin  
ul. Novootvorena bb  
Broj: 4351- 1206  
Kolašin , 25.03. 2014. godine.  
tel: +382 20 865-575  
fax:+382 20 865-170  
e-mail: edkolasin@t-com.me  
www.epcg.cg.yu

SEKRETARIJAT ZA UREĐENJE PROSTORA,  
STAMBENO - KOMUNALNE POSLOVE I ZAŠTITU  
ŽIVOTNE SREDINE

PRIMLJENO  
27.03.2014.

OPŠTINA KOLAŠIN

Sekretarijat za uređenje prostora i stambeno – komunalne poslove  
i zaštitu životne sredine

Kolašin

ОПШТИНА КОЛАШИН КОЛАШИН

Примљено 26.03.2014			
Огр. јед.	Број	Предлог	Вид
05	732		

Predmet:Zahtjev za izdavanje UTU

Molimo Vas da nam izdate Urbanističko tehničke uslove za DV10 kV od TS 35/10kV Breza do postojeće TS 10/0,4 kV Bašanje Brdo – postojeće TS 10/0,4 kV Selišta – planirane TS 10/0,4 kV Selišta II i uklapanje u postojeću TS 10/0,4 kV Gorska kao i DTS 10/0,4 kV Selišta II.

Prilog: Idejno rješenje u analognoj i digitalnoj formi

S poštovanjem,

Dostavljeno:

- naslovu
- 02
- a/a

V.D. DIREKTOR  
Branislav Medojević, dipl.el.ing.

