

Crna Gora

OPŠTINA KOLAŠIN

Sekretarijat za uređenje prostora
komunalno-stambene poslove i
zaštitu životne sredine

Broj:05-481/up-2

Kolašin,23.12.2015.god.

Sekretarijat za uređenje prostora, komunalno-stambene poslove i zaštitu životne sredine opštine Kolašin rješavajući po zahtjevu D.O.O. „Rufil Consulting Montenegro” (PIB: 03001202) , a na osnovu čl.129 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG”br.51/08,40/10,34/11, 47/11,35/13 , 39/13 i 33/14) i čl.196 Zakona o opštem upravnom postupku („Sl.list RCG” br.60/03, „Sl.list CG” br.32/11) **donosi-**

RJEŠENJE

IZDAJE SE upotrebna dozvola D.O.O. „Rufil Consulting Montenegro” (PIB: 03001202) za individualni stambeni objekat na urbanističkoj parceli UP br.333 , koju čine djelovi kat.parcela br. 322/10 i 322/11 KO Smailagića polje ,knjiženih u LN br.654 kao svojina D.O.O. „Rufil Consulting Montenegro” sa obimom prava 1/1 , u zahvatu DUP-a „Smailagića polje” (Sl.list CG -o.p. br.11/09) , a na osnovu građevinske dozvole broj: 05-272/up-8 od 13.10.2015.god. izdate od strane Sekretarijata za planiranje i uređenje prostora, stambene -komunalno poslove i inspekcijske poslove.

Individualni stambeni objekat je spratnosti (Po+Pr) , ukupna bruto površina pod objektom iznosi $P=108,00m^2$ (neto podruma $P=34,32m^2$, neto prizemlja $P=96,56m^2$).

Obrazloženje

D.O.O. „Rufil Consulting Montenegro” (PIB: 03001202) obratio se ovom organu zahtjevom br.05-481/up od 22.12.2015.god. za uzdavanje upotrebne dozvole za individualni stambeni objekat , kao u dispozitivu rješenja.

Uz zahtjev stranka je priložila dokumentaciju:

-građevinska dozvola broj: 05-272/up-8 od 13.10.2015.god. izdata od strane Sekretarijata za planiranje i uređenje prostora , stambene -komunalno poslove i inspekcijske poslove

-glavni projekat urađen od strane D.O.O.„CIVIL ENGINEER” iz Podgorice (odgovorni lice i vodeći projektant Aleksa Dajović dipl.inž.arh. br. licence br. licence 01-633/2)

-Izjava izvođača radova , data na osnovu Ugovora o izgradnji , da je objekat izgrađen u skladu sa glavnim projektom , važećim propisima i standardima koji važe za ovu vrstu objekata , a odnosi se na građevinske , montažne ,elektro-instalaterske i vodovodno-kanalizacione radove , izdata od strane PD „Bor promet” d.o.o iz Ivanjice

- Licenca odgovornog izvođača radova za Vladimira Z.Gavrilovića br.410 1509 03 izdata od strane Inženjerske komore Srbije
- Ugovor o poslovno-tehničkoj saradnji zaključen između Vladimira Z.Gavrilovića i „Bor promet” d.o.o iz Ivanjice
- potvrda o izvršenoj registraciji „Bor promet” d.o.o iz Ivanjice , izdata od strane Ministarstva finansija Republike Srbije od 14.01.2010.godine
- dokaz o izmirenim obavezama po osnovu naknade za komunalno opremanje zemljišta (uplatnica na iznos od 3.621,51 €), po rešenju broj:05-264/up-2 od 11.08.2015.god.
- Stručni nalaz o preledu i ispitivanju električnih instalacija br.1234/02/15 od 21.12.2015.godine urađen od strane Montinspekt d.o.o. iz Podgorice
- Elaborat originalnih terenskih podataka koji je uradio „GEO PADEŽ” d.o.o.iz Kolašina (datum ovjere 18.12.2015.godine)

Rešavajući po zahtjevu , a na osnovu uvida u priloženu dokumentaciju , ovaj organ nalazi da su se stekli uslovi za primjenu 129 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („ Sl.list CG” br. 51/08,40/10,34/11,47/11,35/13, 39/13 i 33/14) , te je odlučeno kao u dispozitivu rješenja.

PRAVNA POUKA : Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnoj administratorci Opštine Kolašin u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi preko ovog Sekretarijata u dva primjerka i podliježe uplati administrativne takse u iznosu od 5,00€ na žiro-račun br.510-7286777-17.



DOSTAVLJENO:

1. podnosiocu zahtjeva
2. Upravi za inspeksijske poslove
3. u spise predmeta
4. a/a

Примљено	22. 12. 2015		
Огр. јед.	Број	Прилог	Бриједност
05	48114		

PRIMJENO

22. 12. 2015

OBRAZAC 10

RUFIL CONSULTING MONTENEGRO

(prezime, očevo ime i ime)

D.O.O.

Ul. Bratstvo i Jedinstvo br. 9

(adresa)

81000 Podgorica

(broj telefona)



(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

(organ uprave nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole

(član 120 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Обраћам се заhtјевом за издавање употребне дозволе за:

1. Izgrađeni objekat
 2. Rekonstruisani objekat
- (zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta

Individualno stanovanje

Lokacija objekta

Op. Polje, Kolashin

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

333 K.P. 322/11

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

1. izjava izvođača radova	Priložena
2. Izjava nadzornog inženjera	
3. izjava vodećeg projektanta	
4. Revidovani Glavni projekat ukoliko je građevinska dozvola izdata na Idejni projekat	
5. potvrda o plaćenim komunalijama*	Priloženo
6. potvrda za Regionalni vodovod*	
7. Elaborat originalnih terenskih podataka izvedenog stanja	Priloženo

*popunjava se samo u slučaju da iste nijesu plaćene prilikom izdavanja građevinske dozvole

Kolashin, 22. 12. 15

(mjesto i datum)

(podnosilac zahtjeva)

