

Crna Gora

OPŠTINA KOLAŠIN

Sekretarijat za uređenje prostora,
komunalno-stambene poslove i zaštitu životne sredine

Broj: 05-203/up-4

Kolašin, 24.04.2014. god.

Sekretarijat za uređenje prostora, komunalno-stambene poslove i zaštitu životne sredine Opštine Kolašin, rješavajući po zahtjevu Mihaila Kosareva iz Kolašina, na osnovu čl. 91, 92, 93, 94, 97, 99, 100, 102, 105, 109 i 120. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (Sl.list CG“ br.51/08, 40/10 i 34/11) i čl.196. ZUP-a, donosi-

RJEŠENJE

Izdaje se građevinska dozvola Kosarev Mihailu, br. pasoša (), ID () iz Kolašina za rekonstrukciju individualnog stambenog objekta na urbanističkoj parceli br. 244, (karta 2a implementacija zatečenih objekata). DUP-a „Smailagića Polje“ (Sl.list CG“ o.p. br. 11/09), na katastarskoj parceli br. 342/8, upisanoj u LN br. 641. KO Smailagića Polje.

Objekat uraditi u svemu prema glavnom projektu koji je izradilo DOO „EUROPROJEKT“ iz Podgorice, a koji je urađen u skladu sa urbanističko-tehničkim uslovima.

Objekat je spratnosti Po+Pr+Pk, bruto površine osnove podruma 79.00 m², bruto površine osnove prizemlja 80.00 i bruto površine osnove potkrovlja od 81.20 m².

Investitor je dužan da sedam dana prije početka građenja objekta prijavi radove nadležnom inspekcijском organu.

Investitor je dužan da prije početka građenja obezbjedi obilježavanje lokacije, građevinskih, nivelacionih i regulacionih linija.

Investitor je dužan da na mjestu izgradnje objekta istakne tablu sa podacima o izdatoj građevinskoj dozvoli.

Rješenje prestaje da važi ukoliko se u roku od dvije godine od dana prijema rješenja ne otpočne sa izgradnjom objekta.

Rok za završetak radova je tri godine. Investitor je dužan da prije početka korišćenja objekta, podnese zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole, najkasnije u roku od sedam dana od dana završetka radova.

Obrazloženje

Kosarev Mihail iz Kolašina, obratio se ovom organu zahtjevom, br. 05-203/up od 08.04.2014 god. za izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju i dogradnju individualnog stambenog objekta na katastarskoj parceli br. 342/8, KO Smailagića Polje.

Uz zahtjev stranka je priložila glavni projekat koji je urađen u skladu sa urbanističko-tehničkim uslovima, list nepokretnosti i dokaz o uplati naknade za uređivanje građevinskog zemljišta, dokaz o osiguranju od odgovornosti investitora i privrednog društva koje je izradilo glavni projekat koji je sastavni dio glavnog projekta.

Rješavajući po zahtjevu stranke, na osnovu priložene dokumentacije ovaj Organ je utvrdio da su ispunjeni uslovi iz čl. 91, 92, 93, 94, 97, 99, 100, 102, 105, 109 i 120. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (Sl.list CG“ br.51/08, 40/10 i 34/11), i rješava kao u izreci rješenja.

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Kolašin, u roku od petnaest dana od dana prijema rješenja. Žalba se podnosi preko ovog organa u dva primjerka i podliježe uplati administrativne takse.

Obradio:

Vladimir Rakočević dipl.p.p.

BRakočević

DOSTAVLJENO:

1. Podnosiocu zahtjeva,
2. Građevinskom inspektor,
3. U spise predmeta,
4. Arhivi;

SEKRETAR

Vladan Bulatović, dipl.ing



PRIMLJENO
08.04.2014.

Datum: 07.09.2014		Broj prijave	
Opis: 05 / 203 / 4m		Broj jedinice	

OPŠTINA KOLAŠIN

SEKRETARIJAT ZA UREĐENJE PROSTORA, STAMBENO-KOMUNALNU OBLAST
I ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

ZAHTJEV

1. Naziv i sjedište; odnosno ime, prezime, JMB i adresa podnosioca zahtjeva:

Vlado

Mihail Kosarev (- - -)

2. Obraćam vam se zbog IZDAVANJA GRAĐEVINSKE DOZVOLE
REKONSTRUKCIJU
ZA IZRADNJU PORODIČNOG STAMBENOG OBJEKTA
NA KATASTARSKOJ PARCELI 342/8 KO SM. POLJE

PODNOŠILAC ZAHTJEVA

Broj tel. _____