

Црна Гора
ОПШТИНА КОЛАШИН
Секретаријат за уређење простора,
животну средину и
стамбено-комуналне послове
Број:05-151
Колашин,25.1.2017.године

**УРБАНИСТИЧКО – ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ
ЗА ИНДИВИДУАЛНИ СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ**
(имплементација затечених објеката)

Подносилац захтјева: Булатовић Радош, Подгорица

Правни основ: -чл.62.а.Закона о уређењу простора и изградњи објеката („Сл.лист ЦГ“ бр.51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 39/13 и 33/14) и ДУП насеља Смаилагића Поље, Колашин („Сл.лист-о.п.“ бр. 11/ 09),

Постојеће стање: Према листу непокретности број ЛН 85-препис, катастарска парцела бр. 313, КО Смаилагића Поље,

Власник: Булатовић Радош (обим права својине 1/1)

Планирано стање: урбанистичка парцела бр.217, ДУП насеља Смаилагића Поље – карта 2а имплементација затечених објеката са намјеном , у чији састав улази катастарска парцела број 313, ЛН 85, КО Смаилагића Поље.

Детаљни урбанистички план насеља_Смаилагића_Поље је доступан на:

<http://www.kolasin.me/index.php/otvoreni-grad/planska-dokumenta>

<http://www.planovidozvole.mrt.gov.me/LAMP/PlanningDocument?m=KL>

Урбанистички параметри:

Урбанистичка парцела бр.	П парцеле m ²	Индекс заузетости	Индекс изграђености	намјена	спратност
217	384,63	0,4	0,6	Индивидуално становање	Р+Рк

Електроенергетика

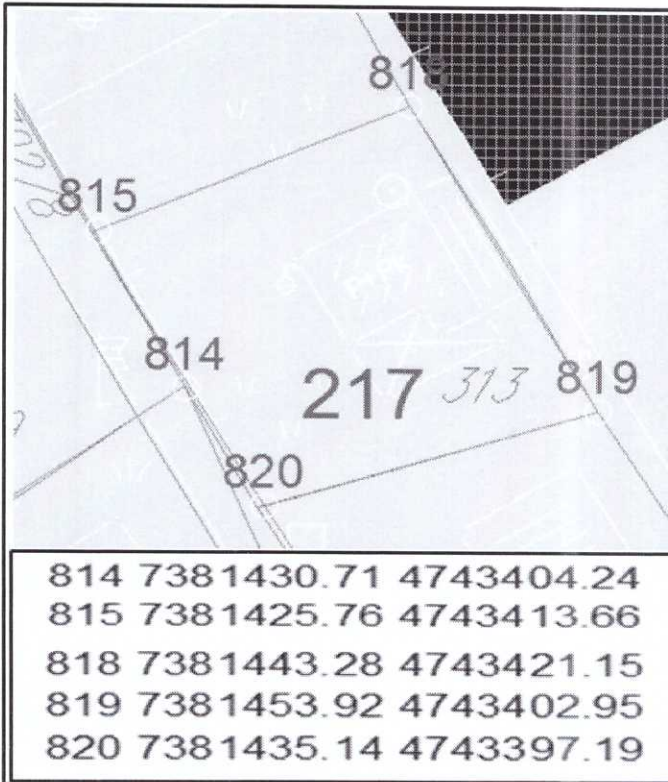
Приликом пројектовања, обавеза пројектанта је да поштује техничке препоруке ЕПЦГ које су доступне на сајту www.ercg.me.

Комунална инфраструктура

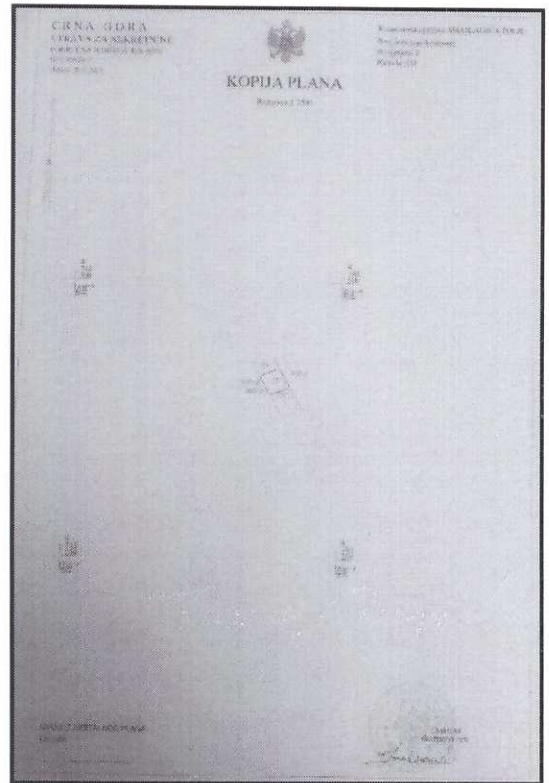
Ближе услове за прикључке инсталација на инфраструктурне објекте прибавити од надлежних јавних предузећа.

Климатски услови

На подручју Колашина влада умјерено континентална климаСредња годишња температура је 7,30 °Ц. Средња годишња количина падавина је 2100мм.Очекивана максимална висина снијежног покривача је 100 цм. просјечан број дана са снијежним покривачем износи 77,3. Предметна територија има највећу релативну влажност ваздуха 90 %. Најчешћи вјетрови су сјеверног и јужног квадранта.



координате урб.парцеле постојећег објекта



копија плана парцеле

Opština i vjerski krugovi: 35012017-1422

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
KOLAŠIN

Broj: 115-956-289/2017
Datum: 25.01.2017
KO: 5MAILAGICA POLJE

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom promjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list CG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11 i 43/15), postupaјуći po zahtjevu OPŠTINA KOLAŠIN - URBANIZAM - , izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 85 - PREPIS

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj stope	Plan štica	Datum opisa	Putni ili ulični ili kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Ban. klasa	Površina m ²	Prilob
813		2	21			Nprv. 2. klasa NASLJEDE		400	4.24
814		2	21			Nprv. 2. klasa NASLJEDE		872	4.46
								1272	8.70

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj / ID broj	Naziv matična prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Ostali prava
1020111010	BILJANKE BUKIĆIĆ RADOŠ VII ZOB. BUNAKA BR. 3 Podgorica	Svojina	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Taksu je ostvoredila na osnovu člana 13 i 14 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br. 55/03, 46/04, 81/05 i 82/06, "Sl. list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 60/10, 20/11 i 26/11).

Nacelnik:
Branka Sekulac

лист непокретности

PRIMLJENO
23.01.2017

OBRAZAC 1

Дуго Гора
ОПШТИНА БОЛАНЦИ - КОМАНИ

Примљено	23.01.2017		
Орг. јед.	Број	Примор	Привредно
05	151		

Ђураковић Радош

(prezime, očevo ime i ime)

(adresa)

069/029 405

(broj telefona)

ОПШТИНА КОМАНИ

КОМАНИ

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ

(organ uprave nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

(član 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Обраћам се захтевом за издавање урбанистичко техничких услова за:

1. Izgradnju objekta — *микрорегулација ДП Св. Робе*
 2. Rekonstrukciju objekta
- (zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela
(situacija trase*)

313

Katastarska opština

Св. Робе

Opština

КОМАНИ 23.01.2017

(mjesto i datum)

Ђураковић Радош

(podnosilac zahtjeva)

* - odnosi se na linijske objekte (putevi, željeznice, dalekovod, vodovod itd.)