

Crna Gora

OPŠTINA KOLAŠIN

Sekretarijat za uređenje prostora,

životnu sredinu i stambeno-komunalne poslove

Broj:05-158/up-2

Kolašin,26.04.2016.god.

Sekretarijat za uređenje prostora, životnu sredinu i stambeno-komunalne poslove opštine Kolašin rješavajući po zahtjevu Vuksanović Rajke -jmbg 1501966215014 iz Podgorice –ul.Spasoja Raspopovića 67, a na osnovu čl.120 i 129 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG”br.51/08,40/10,34/11, 47/11,35/13 , 39/13 i 33/14) i čl.196 Zakona o opštem upravnom postupku („Sl.list RCG” br.60/03, „Sl.list CG” br.32/11) **donosi-**

R J E Š E N J E

I Z D A J E S E upotrebna dozvola Vuksanović Rajki -jmbg 1501966215014 iz Podgorice za porodičnu stambenu zgradu na dijelu katastarske parcele br. 369/4 KO Žirci , knjiženoj u LN 475-prepis kao svojina Vuksanović Rajke sa obimom prava 1/1, u zahvatu PUP-a Kolašin (Sl.list CG -o.p. br.12/14) , a na osnovu građevinske dozvole broj: 05-472/up-5 od 06.02.2016.god. izdate od strane Sekretarijata za planiranje i uređenje prostora, komunalno-stambene poslove i zaštitu životne sredine.

- Porodična stambena zgrada je spratnosti prizemlje i potkrovlje (Pr+Pk), ukupna bruto površina u osnovi objekta iznosi P=58,00 m² (neto prizemlja PD1 P=48,53 m² , neto potkrovlja PD1 P=32,66m²).

O b r a z l o ž e n j e

Vuksanović Rajka iz Podgorice –ul.Spasoja Raspopovića 67 obratila se ovom organu zahtjevom br.05-158/up od 22.04.2016.god. za uzdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni objekat porodične stambene zgrade na dijelu katastarske parcele br. 369/4 KO Žirci.

Uz zahtjev stranka je priložila sledeću dokumentaciju:

-građevinska dozvola broj:05-472/up-5 od 06.02.2016.god. izdata od strane Sekretarijata za planiranje i uređenje prostora , stambene -komunalno poslove i zaštitu životne sredine

-glavni projekat urađen od strane D.O.O.„INTESA group” iz Bijelog Polja

-izjava izvođača radova da su građevinski i građevinsko-zanatski radovi na objektu izvedeni u skladu sa građevinskom dozvolom broj: 05-472/up-5 od 06.02.2016.god., u skladu sa propisima i standardima koji važe za ovu vrstu objekata , te da na izvedenim radovima nema skrivenih mana i nedostataka , izdata od strane „A4” d.o.o iz Bijelog Polja (licenca za građenje objekata broj:01-510/4 od 06.04.2016.godine i licenca odgovornog inženjera Muhameda Dacića broj:01-950/4 od 06.12.2013.godine)

-izjava izvođača radova da su elektroinstalaterski radovi jake struje na objektu izvedeni u skladu sa građevinskom dozvolom broj: 05-472/up-5 od 06.02.2016.god. , prema propisima i standardima koji važe za ovu vrstu objekata , te da na izvedenim radovima nema skrivenih mana i nedostataka , izdata od strane „A4” d.o.o. iz Bijelog Polja (licenca za građenje objekata broj:01-457/4 od 30.03.2016.godine i licenca odgovornog inženjera Budimira Zogovića broj:01-1283/4 od 17.11.2015.godine)
- polisa osiguranja od odgovornosti za „A4” d.o.o iz Bijelog Polja izdata od strane „Sava Montenegro” AD Podgorica sa rokom važenja do 29.09.2016.godine
-stručni nalaz o pregledu i ispitivanjima električnih instalacija br.047-3/15 od 25.12.2015.godine urađen od strane „Inginspekt” d.o.o. iz Podgorice
- Uvjerenje kojim se potvrđuje se da se kat. parcela br.369/4 KO Žirci , koja je knjižena u LN 475 kao svojina Rajke Vuksanović sa obimom prava 1/1 nalazi u V zoni za koju nije predviđena naknada za komunalno opremanje građevinskog zemljišta , po Odluci o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta (“Službeni list CG- Opštinski propisi” br.12/14) , br. 05-14/4 od 01.02.2016.god.
-Elaborat originalnih terenskih podataka koji je uradio „GEO PADEŽ” d.o.o.iz Kolašina

Rešavajući po zahtjevu , a na osnovu uvida u priloženu dokumentaciju , ovaj organ nalazi da su se stekli uslovi za primjenu 120 i 129 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („ Sl.list CG” br. 51/08,40/10,34/11,47/11,35/13, 39/13 i 33/14) , te je odlučeno kao u dispozitivu rješenja.

PRAVNA POUKA : Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnoj administratorci Opštine Kolašin u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi preko ovog Sekretarijata u dva primjerka i podliježe uplati administrativne takse u iznosu od 5,00€ na žiro-račun br.510-7286777-17.

SEKRETARKA

Ivana Grujić dipl.inž.arh.



DOSTAVLJENO:

1. podnosiocu zahtjeva
2. Upravi za inspeksijske poslove
3. u spise predmeta

4. a/a

OBRAZAC 10

PRIMLJENO

22. 04. 2016

VUKSANOVIC RASKA

(prezime, očevo ime i ime)

Žirai Kelasin

(adresa)

067 305003

(broj telefona)

Priloga 10			
OPŠTINA KATASTRALNO-KOMUNALNI			
Priloga	22.04.16.		
Op. jed.			
05	158/1p		

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

(organ uprave nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole

(član 120 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje upotrebne dozvole za:

1. Izgrađeni objekat
 2. Rekonstruisani objekat
- (zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta

STAMBENI OBJEKAT

Lokacija objekta

KO ŽIRAI KELASIN

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

369/4

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

1. izjava izvođača radova	✓
2. Izjava nadzornog inženjera	
3. izjava vodećeg projektanta	
4. Revidovani Glavni projekat ukoliko je građevinska dozvola izdata na Idejni projekat	
5. potvrda o plaćenim komunalijama*	
6. potvrda za Regionalni vodovod*	
7. Elaborat originalnih terenskih podataka izvedenog stanja	✓

*popunjava se samo u slučaju da iste nijesu plaćene prilikom izdavanja građevinske dozvole

Kelasin 22.04. 2016

(mjesto i datum)

RASKA VUKSANOVIC

(podnosilac zahtjeva)