

Crna Gora
OPŠTINA KOLAŠIN
Sekretarijat za uređenje prostora,
komunalno-stambene poslove i zaštitu životne sredine
Broj: 05-334/up
Kolašin, 28.05.2014. god.

Sekretarijat za uređenje prostora, komunalno-stambene poslove i zaštitu životne sredine Opštine Kolašin, rješavajući po zahtjevu DOO „GRIZZLY“ iz Kolašina, na osnovu čl. 91, 92, 93, 94, 97, 99, 100, 102, 105, 109 i 120. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (Sl.list CG“ br.51/08, 40/10, 34/11 i 35/13) i čl.196. ZUP-a, donosi-

RJEŠENJE

Izdaje se građevinska dozvola DOO „GRIZZLY“ (MB 02952033) iz Kolašina, za rekonstrukciju - prenamjenu individualnog stambenog objekta u poslovni objekat, na katastarskoj parceli br. 489. upisanoj u LN br.26, KO Mušovića Rijeka.

Objekat uraditi u svemu prema glavnom projektu koji je izradilo DOO „Building biro“ iz Bijelog Polja, a koji je urađen u skladu sa urbanističko-tehničkim uslovima.

Objekat je spratnosti Pr+Pk, bruto površine osnove prizemlja 96.00 m², i bruto površine osnove potkrovlja od 50.88 m².

Investitor je dužan da sedam dana prije početka građenja objekta prijavi radove nadležnom inspekcijском organu.

Investitor je dužan da prije početka građenja obezbjedi obilježavanje lokacije, građevinskih, nivelacionih i regulacionih linija.

Investitor je dužan da na mjestu izgradnje objekta istakne tablu sa podacima o izdatoj građevinskoj dozvoli.

Rješenje prestaje da važi ukoliko se u roku od dvije godine od dana prijema rješenja ne otpočne sa izgradnjom objekta.

Rok za završetak radova je tri godine. Investitor je dužan da prije početka korišćenja objekta, podnese zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole, najkasnije u roku od sedam dana od dana završetka radova.

Obrazloženje

DOO „GRIZZLY“ iz Kolašina, obratilo se ovom organu zahtjevom, br. 05-334/up od 27.05.2014. god. za izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju - prenamjenu individualnog stambenog objekta u poslovni na katastarskoj parceli br. 489, KO Mušovića Rijeka.

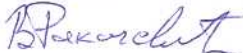
Uz zahtjev stranka je priložila glavni projekat koji je urađen u skladu sa urbanističko-tehničkim uslovima, reviziju glavnog projekta, projekat zaštite od požara, reviziju elaborata zaštite na radu, list nepokretnosti i dokaz o uplati naknade za uređivanje građevinskog zemljišta, dokaz o osiguranju od odgovornosti investitora i privrednog društva koje je izradilo glavni projekat koji je sastavni dio glavnog projekta.

Rješavajući po zahtjevu stranke, na osnovu priložene dokumentacije ovaj Organ je utvrdio da su ispunjeni uslovi iz čl. 91, 92, 93, 94, 97, 99, 100, 102, 105, 109 i 120. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (Sl.list CG“ br.51/08, 40/10, 34/11 i 35/13), i rješava kao u izreci rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Kolašin, u roku od petnaest dana od dana prijema rješenja. Žalba se podnosi preko ovog organa u dva primjerka i podliježe uplati administrativne takse.

Obradio:

Vladimir Rakočević dipl.p.p.



DOSTAVLJENO:

1. Podnosiocu zahtjeva,
 2. Građ. Inspektoru,
 3. U spise predmeta,
 4. Arhivi;
-

SEKRETAR

Vladan Bulatović, dipl.ing



SEKRETARIJAT ZA UREĐENJE PROSTORA,
STAMBENO-KOMUNALNE POSLOVE I ZAŠTITU
ŽIVOTNE SREDINE

PRIMLJENO
27. 05. 2014.

Црна Гора
ОПШТИНА КОЛАШИН - КОЛАШИН

Примљено	26-05-14.		
Оп. јед.	Број	Прилог	Вриједност
05	334/OP		

OPŠTINA KOLAŠIN

SEKRETARIJAT ZA UREĐENJE PROSTORA, STAMBENO-KOMUNALNU OBLAST
I ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

ZAHTJEV

1. Naziv i sjedište; odnosno ime, prezime, JMB i adresa podnosioca zahtjeva:

DOO "Grizzly" Kolašiu

2. Obraćam vam se zbog izdavanja građevinske
obzvole, za rekonstrukciju stambenog
objekta u poslovi na kat. parceli AB9
LO Mešovića Rijeku Kolašiu.



PODNOŠILAC ZAHTJEVA

DOO "Grizzly"
Broj tel. 009/230-217