

Crna Gora

OPŠTINA KOLAŠIN

Sekretarijat za uređenje prostora,
životnu sredinu i stambeno-komunalne poslove

Broj:05-485/up

Kolašin,25.01.2018.god.

Sekretarijat za uređenje prostora, životnu sredinu i stambeno-komunalne poslove opštine Kolašin rješavajući po zahtjevu Raičević Marka iz Tivta-Kalimanj bb, na osnovu čl.120 i 129 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG”br.51/08,40/10,34/11, 47/11,35/13 , 39/13 i 33/14) , a u vezi sa čl.227 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG”br.64/17) i čl.18 Zakona o upravnom postupku (Sl.list CG br.56/14,20/15,40/16 i 37/17) **d o n o s i -**

R J E Š E N J E

IZDAJE SE upotrebna dozvola Raičević Marku iz Tivta za izgradnju individualnog stambenog objekta na urbanističkoj parceli UP 20-podzona G6 u čiji sastav ulazi dio kat. parcele br.575/3 KO Kolašin, knjižena u ln 1080 kao svojina Raičević (Branko) Marko, u obimu prava 1/1, u zahvatu DUP-a Centar-izmjene i dopune (Sl.list CG -o.p. br. 11/09), a na osnovu građevinske dozvole broj: 05-382/up-9 od 23.09.2017.god.izdate od strane Sekretarijata za planiranje i uređenje prostora, komunalno-stambene poslove i zaštitu životne sredine.

- Individualni stambeni objekat je spratnosti prizemlje i potkrovlje (Pr+Pk), bruto površina u osnovi objekta iznosi $P=59,00$ m (PD1, stambeni prostor $p=48,76m^2$, stambeni prostor $p=32,68m^2$).

O b r a z l o ž e n j e

Raičević Marko iz Tivta obratio se ovom organu zahtjevom br.05-485/up od 07.12.2017.god. za uzdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni individualnog stambenog objekta na urbanističkoj parceli UP 20-podzona G6 u čiji sastav ulazi dio kat. parcele br.575/3 KO Kolašin .

Uz zahtjev stranka je priložila sledeću dokumentaciju:

-građevinska dozvola broj: 05-382/up-9 od 23.09.2017.god. izdata od strane Sekretarijata za planiranje i uređenje prostora , stambene -komunalno poslove i zaštitu životne sredine

-glavni projekat urađen od strane d.o.o.,„NTG projekt” iz Bara (vodeći projektant Darinka Martinović-Milošević dipl.inž.arh.,licenca 03-830/3)

-izjava izvođača radova da je objekat izveden u skladu sa građevinskom dozvolom, propisima i standardima koji važe za ovu vrstu objekata , te da na izvedenim radovima nema skrivenih mana i nedostataka , izdata od strane „URBANIST projekt” d.o.o iz Budve (licenca za građenje objekata br.01-271/4 izdata od strane Inženjerske komore CG)

- polisa osiguranja od odgovornosti za „URBANIST projekt” d.o.o iz Budve izdata od strane „Uniqa osiguranje” AD Podgorica sa rokom važenja do 20.03.2018.godine
- uplatnicu po rešenju broj:05-377/up-2 od 06.09.2017.god. kojim je određena naknada za komunalno opremanje građevinskog zemljišta
- Elaborat originalnih terenskih podataka koji je uradio „GEO PADEŽ” d.o.o.iz Kolašina

- Rešavajući po zahtjevu , a na osnovu uvida u priloženu dokumentaciju , ovaj organ nalazi da su se stekli uslovi za primjenu 120 i 129 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („ Sl.list CG” br. 51/08,40/10,34/11,47/11,35/13, 39/13 i 33/14) , te je odlučeno kao u dispozitivu rješenja.

PRAVNA POUKA : Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnoj administratorci Opštine Kolašin u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se podnosi preko ovog Sekretarijata u dva primjerka i podliježe uplati administrativne takse u iznosu od 5,00€ na žiro-račun br.540-7286777-25.



SEKRETARKA

Ivana Grujić dipl.inž.arh.

Ivana Grujić

DOSTAVLJENO:

1. podnosiocu zahtjeva
2. Ministarstvu održivog razvoja i turizma-Inspekciji
3. u spise predmeta
4. a/a

Prva Gora
 ОПШТИНА БОЛАНЦИ - КОЛАШИН

Пријавно	07.12.2017		
Опш. јед.	Број	Број дат.	Број стр.
	05	485/44	

OBRAZAC 10

07.12.2017
RAIČEVIĆ BRANKO MARKO
 (prezime, očevo ime i ime)

KALIMANI TIVAT
 (adresa) DUNE ĐOKIĆ B.B.
067133896 KOLAŠIN
 (broj telefona)

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

SECRETARIJAT ZA URBANIZAM
 (organ uprave nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole

(član 120 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje upotrebne dozvole za:

1. Izgrađeni objekat
2. Rekonstruisani objekat
 (zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta STANOVAŠKE

Lokacija objekta KOLAŠIN DUNE ĐOKIĆ B.B.
 (broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

<input checked="" type="checkbox"/> 1. Izjava izvođača radova	
<input checked="" type="checkbox"/> 2. Izjava nadzornog inženjera	
<input checked="" type="checkbox"/> 3. Izjava vodećeg projektanta	
4. Revidovani Glavni projekat ukoliko je građevinska dozvola izdata na Idejni projekat	
<input checked="" type="checkbox"/> 5. potvrda o plaćenim komunalijama*	
<input checked="" type="checkbox"/> 6. potvrda za Regionalni vodovod*	
<input checked="" type="checkbox"/> 7. Elaborat originalnih terenskih podataka izvedenog stanja	

*popunjava se samo u slučaju da iste nijesu plaćene prilikom izdavanja građevinske dozvole

(mjesto i datum)

RAIČEVIĆ MARKO
 (podnosilac zahtjeva)

⊕