

Црна Гора
ОПШТИНА КОЛАШИН
Секретаријат за планирање простора,
комуналне послове и саобраћај
Број:05-1134/уп
Колашин,17.10.2018.године

Секретаријат за планирање простора, комуналне послове и саобраћај Општине Колашин, рјешавајући по захтјеву „THE BEST MNE” д.о.о. Подгорица, у управној ствари издавања употребне дозволе, на основу чл. 129. Закона о уређењу простора и изградњи објеката („Сл. лист ЦГ“ бр.51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 39/13 и 33/14) , а у вези са чл. 227. Закона о планирању простора и изградњи објеката („Сл. лист ЦГ“ бр. 64/17), чл.1. Уредбе о повјеравању дијела послова Министарства одрживог развоја и туризма јединицама локалне самоуправе („Сл. лист ЦГ” бр. 68/17), и чл.18. Закона о управном поступку („Сл.лист ЦГ” бр. 56/14,20/15,40/16 и 37/17), доноси-

Р Ј Е Ш Е Њ Е

ИЗДАЈЕ СЕ „THE BEST MNE” д.о.о. Подгорица, употребна дозвола за изграђени објекат породичне стамбене зграде, катастарска парцела број 255/8, књижена у листу непокретности број 107, КО Дрпе, Колашин, на основу грађевинске дозволе број 05-1400/уп од 17.10.2006.г. издате од стране Секретаријата за планирање и уређење простора, стамбено - комуналне послове и инспекцијске послове Општине Колашин.

Објекат је бруто површине 53 м² у основи, са посебним дјеловима дуплекс, ПД-1,приземље, површине 86 м².

Образложење

„THE BEST MNE” д.о.о. Подгорица, обратили су се захтјевом за издавање употребне дозволе за изграђени објекат породичне стамбене зграде, катастарска парцела број 815, КО Смаилагића Поље, Колашин.

Уз захтјев је достављена сљедећа документација и докази:

- потврда издата од стране „Jela comerc-Montenegro” из Рожаја да је породична стамбена зграда изграђена у складу са грађевинском дозволом и главним пројектом;
-грађевинска дозвола број 05-1400/уп од 17.10.2006.год. издате од стране Секретаријата за планирање и уређење простора, стамбено - комуналне послове и инспекцијске послове Општине Колашин.

-Елаборат оригиналних теренских података изведеног стања од 6.8.2014, овјерен од стране лиценциране геодетске организације „ Geo-engineering” из Подгорице.

Чланом 129. Закона о уређењу простора и изградњи објеката, прописано је да се употребна дозвола за породичне стамбене зграде издаје се на начин прописан чланом 120 овог закона. Чланом 227. Закона о планирању простора и изградњи објеката (“Сл. лист ЦГ”,бр. 64/17) прописано је: „За објекат који се гради односно који је изграђен на основу грађевинске дозволе издате до дана ступања на снагу овог закона, на издавање употребне дозволе, примјењују се одредбе Закона о уређењу простора и изградњи објеката (“Службени лист ЦГ”, бр. 51/08, 34/11, 35/13 и 33/14) односно закона који је важио у вријеме издавања грађевинске дозволе.”

Рјешавајући по захтјеву, на основу приложене документације, овај орган је утврдио да су испуњени услови из чл. 129. Закона о уређењу простора и изградњи објеката („Сл.лист ЦГ“ бр.51/08,40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 39/13 и 33/14) и рјешава као у изреци рјешења.

Упутство о правној заштити: Против овог рјешења може се изјавити жалба Главној администраторки Општине Колашин, у року од петнаест дана од дана пријема рјешења. Жалба се, у два примјерка, подноси преко овог органа и подлијеже уплати административне таксе у износу од 5 €, сходно тарифном броју 2 Одлуке о локалним административним таксама („Сл. лист ЦГ- о.п.“ бр.3/14), у корист рачуна бр. 540-7286777-25, Општине Колашин.

В.Д. СЕКРЕТАРКА

Љиљана Ракочевић, дипл.инж.грађ.



Доставити:

1. „THE BEST MNE” д.о.о. Подгорица,
2. инспектору за грађевинарство
3. У списе предмета
4. Архиви

16.10.2018

OBRAZAC 10

THE BEST MINE

(prezime, očevo ime i ime)

Риоце ДБ

(adresa)

067 200 999

(broj telefona)

060 00 10 10

ВАНД

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

Црна Гора			
ОПШТИНА КОЛАШИН - КОЛАШИН			
Пријемно	16.10.2018		
Опш. бр.	Број	Прилог	Приједност
05	1134/UP		

Секретаријат за планирање простора
(organ uprave nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole

(član 120 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Обраћао се захтјевом за издавање употребне дозволе за:

1. Izgrađeni objekat
 2. Rekonstruisani objekat
- (zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta

STANOVANJE

Lokacija objekta

255/B, DRPE, KOLAŠIN

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

<input checked="" type="checkbox"/> 1. izjava izvođača radova	
2. Izjava nadzornog inženjera	
3. izjava vodećeg projektanta	
4. Revidovani Glavni projekat ukoliko je građevinska dozvola izdata na ldejni projekat	
5. potvrda o plaćenim komunalijama*	GRAĐEVINSKA DOZVOLA BR. 05 - 1400/UP od 17.10.2018
<input checked="" type="checkbox"/> 6. potvrda za Regionalni vodovod*	
<input checked="" type="checkbox"/> 7. Elaborat originalnih terenskih podataka izvedenog stanja	

*popunjava se samo u slučaju da iste nijesu plaćene prilikom izdavanja građevinske dozvole

(mjesto i datum)

(podnosilac zahtjeva)

