

Crna Gora

OPŠTINA KOLAŠIN

Sekretarijat za uređenje prostora,
životnu sredinu i stambeno-komunalne poslove

Broj: 05-475/up-2

Kolašin, 18.10.2016.god.

Sekretarijat za uređenje prostora, životnu sredinu i stambeno-komunalne poslove Opštine Kolašin, rješavajući po zahtjevu D.O.O. "TIMI" iz Podgorice (PIB 02925168), a na osnovu čl.4,21,22,23 i 24 Odluke o postavljanju, izgradnji i uklanjanju montažnih objekata privremenog karaktera (Sl.list CG o.p. br. 15/15) i čl.196 Zakona o opštem upravnom postupku (Sl.list RCG br.60/03, Sl.list CG br.32/11), **donosi –**

R J E Š E N J E

I Z D A J E S E D.O.O. "TIMI" iz Podgorice (PIB 02925168) odobrenje za postavljanje privremenog, montažno-demontažnog objekta tipa KIOSK ZA USLUŽNE DELATNOSTI, na dijelu katastarske parcele br. 239/2 KO Jabuka, knjižene u LN 30, kao susvojina Vujisić (Slobodana) Ane i Vujisić (Slobodana) Milene u obimu prava $\frac{1}{2}$ u zahvatu PUP-a Kolašina (Sl.list-o.p. br.12/14).

- Projektovani privremeni objekat je spratnosti prizemlje (Pr), ukupne bruto površine $P= 20,00m^2$.
- Radove na postavljanju privremenog objekta izvesti u svemu prema idejnom projektu koji je urađen od strane D.O.O., „A4” iz Bijelog Polja (odgovorni projektant Muhamed Dacić dipl.inž.arh., br. licence 01-950/3)
- Odobrenje se izdaje sa rokom važenja do jedne godine počevši od 18.10.2016.-18.10.2017.godine. Odobrenje se može produžiti u skladu sa ovom odlukom, ako vlasnik postavljenog privremenog objekta podnese organu lokalne uprave nadležnom za poslove uređenja prostora, zahtjev za produženje istog.
- Investitor je dužan da prije početka korišćenja objekta podnese zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole, najkasnije u roku od sedam dana od dana završetka radova.

O b r a z l o ž e n j e

D.O.O. "TIMI" iz Podgorice (PIB 02925168) podnio je Sekretarijatu za uređenje prostora, životnu sredinu i stambeno-komunalne poslove dana 17.10.2016.god. zahtjev br.05-475/up za izdavanje građevinske dozvole za privremeni objekat.

Uz zahtjev stranka je priložila:

- urbanističko-tehničke uslove broj:05-2664/2 od 22.09.2016.god.izdate od strane Sekretarijata za uređenje prostora, životnu sredinu i stambeno-komunalne poslove opštine Kolašin
- idejni projekat, koji je izradio D.O.O., „A4” iz Bijelog Polja (licence za izradu tehničke dokumentacije br.01-510/3 i br.01-457/3), sastoji se od:
 - projekta arhitekture (odgovorni projektant Muhamed Dacić dipl.inž.arh., br. licence 01-950/3), projekta elektroinstalacija jake struje (odgovorni projektant Budimir Zogović dipl.inž.el., br. licence 01-1283/3) i elaborata iz oblasti zaštite na radu

- rešenje i izvod iz CRPS Poreske uprave
- uplatnicu na propisanu administrativnu taksu
- Ugovor o zakupu OVP-544/2016 od 25.03.2016.godine ovjeren od strane Notara Sonje Radović kojim su definisani odnosi između d.o.o., „TIMI” i Pajković (Vujisić) Ane i Vujisić Milene.
- Polisa osiguranja od odgovornosti za projektante D.O.O., „A4” iz Bijelog Polja izdata od strane "Sava Montenegro" AD Podgorica, sa rokom važenja do 07.10.2017.godine
- Ovaj organ je utvrdio da se kat. parcela br.239/2 KO Jabuka nalazi u V zoni za koju nije predviđena naknada za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, shodno članu 5 Odluke o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta (“Službeni list CG-Opštinski propisi” br.12/14)

Nadležni Sekretarijat je rešavajući po zahtjevu, a na osnovu priložene projektne i druge propisima predviđene dokumentacije utvrdio da su se stekli uslovi za primjenu čl.21,22,23 i 24 Odluke o postavljanju, izgradnji i uklanjanju montažnih objekata privremenog karaktera (Sl.list CG o.p. br. 15/15), te je odlučio kao u dispozitivu rješenja.

PRAVNA POUKA : Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnoj administratorki Opštine Kolašin u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

Žalba se podnosi preko ovog Sekretarijata u dva primjerka i podliježe uplati administrativne takse u iznosu od 5,00€ na žiro-račun br.540-7286777-25

SEKRETARKA
arh. Ivana Grujić dipl.inž.
Ivana Grujić



DOSTAVLJENO:

1. podnosiocu zahtjeva
2. Komunalnoj policiji
3. u spise predmeta
4. arhivi

OBRAZAC 2

PRIMLJENO

17.10.2016

h.o.o. "TMJ" persona
(prezime, očevo ime i ime)

ul. 8. maja
(adresa)

-
(broj telefona)

Dana: 17.10.2016			
PRIMLJENO			
Dana: 17.10.2016			
Opis	Opis	Opis	Opis
05	475	KUP	

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

sekretariat za uređenje prostora
(organ uprave nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje građevinske dozvole

(član 92 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za:

1. Izgradnju objekta
 2. Rekonstrukciju objekta
- (zaokružiti odgovarajući broj)

postavljanje privremene objeke

Namjena objekta

podomi - privremeni objekat

Lokacija objekta

238/2 ko JARUK

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

-
(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor

h.o.o. "TMJ"

Uz zahtjev prilažem:

1. IDEJNI PROJEKAT / GLAVNI PROJEKAT
(zakružiti vrstu tehničke dokumentacija koja se dostavlja)

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERAKA
1. projekat arhitektura i projekat unutrašnje arhitekture	✓
2. projekti građevinskih konstrukcija i drugi građevinski projekti	-
3. projekti elektro-instalacija jake i slabe struje	✓
4. projekti termotehničkih instalacija, mašinskih postrojenja, uređaja i instalacija	-
5. projekat uređenja terena i pejzažne arhitekture	-
6. ostali projekti i elaborati	-
- _____	-
- _____	-
- _____	-
- _____	-
- _____	-
- _____	-

Izveštaj o izvršenoj reviziji idejnog/glavnog projekta	-
Idejni/Glavni projekat sa Izveštajem o izvršenoj reviziji u zaštićenoj digitalnoj formi	-

2. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

- investitora;
- privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo idejni/glavni projekat;
- privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo idejni/glavni projekat.

(mjesto i datum)


nikola medena

(podnosilac zahtjeva)