

Crna Gora
Skupština opštine Kolašin
Broj:01-1768/2
Kolašin, 13.03.2023.godine

ZAPISNIK

Sa 6. sjednice Skupštine opštine Kolašin, održane dana 13.03.2023.godine sa početkom u 10:00 časova.

Predsjednik Skupštine Vasilije Bulatović je na početku obavijestio odbornike da su odbornici Miloš Peković, Nebojša Bojić, Miodrag Bulatović I Vasilije Ivanović podnijeli ostavke na funkciju odbornika, nakon čega je konstatovao ostavke I verifikacije mandata odbornika: Zorana Đurišića, Željka Vukićevića, Jelke Grujić I Boška Todorovića, a sve prethodno na osnovu izvještaja Opštinske izborne komisije o popuni upražnjenih odborničkih mjesta.

Potom je pozdravio odbornike i tražio da se kvorum utvrди prozivkom. Prozivku je izvršio sekretar Skupštine Ognjen Šćepanović, nakon čega je predsjednik Skupštine konstatovao da sjednici prisustvuju 23 odbornika i da postoji kvorum za punovažan rad I odlučivanje.

Odbornik Bojan Zeković je u proceduralnoj reakciji naveo da je predsjednik Skupštine, suprotno Poslovniku I obećanju koje je dao na prošloj sjednici, ponovo prekršio odredbu člana 57 Poslovnika jer nije sazvao Kolegijum, I dodao da isti aktivno učestvuje u zabrani prenosa sjednice lokalnog Parlamenta jer je onemogućio snimatelje, koje su obezbijedili DPS I SDP, da prenose današnju sjednicu. Predsjednik Skupštine je odgovorio da shodno Poslovniku može a I ne mora da sazove Kolegijum, odnosno da ga nije sazvao jer nije bilo predstavnika DF-a, SNP-a I Pokreta Evropa sad, te da će ubuduće isti održavati. Kazao je da snimatelji nijesu imali nijedan akt koji ih ovlašćuje da snimaju sjednicu Skupštine, zbog čega su isti bili u prekršaju. Predsjednik Opštine Vladimir Martinović je odgovorio da je sjednica transparentna jer joj prisustvuju predstavnici medija. Odbornica Marta Šćepanović je u proceduri navela da je predsjedniku Skupštine uputila zahtjev za sazivanje sjednice Kolegijuma I da je isti bio dužan da je sazove, umjesto što je na ulici obavještava da je sazvana sjednica lokalnog Parlamenta. Dodala je da je Opština Kolašin jedina opština koja posle lokalnih izbora nije formirala Opštinsku izbornu komisiju, da se u istoj nalaze predstavnice DPS - predsjednica Radmila Šuković I članica Lidija Lašić, te da OIK formira biračke odbore prema sadašnjem stanju stvari u lokalnoj Skupštini, dok je sama OIK koncipirana na temelju izbornog rezultata iz 2018.godine.

Odbornik Bojan Zeković je tražio da se Skupština izjasni o tome da li je predsjednik SO prekršio Poslovnik.

Potom se prešlo na glasanje, pa je sa 5 glasova "za", 18 glasova "protiv" I jednim glasom "uzdržan" utvrđeno da predsjednik nije prekršio Poslovnik.

Zatim se prešlo na postavljanje **odborničkih pitanja**.

Odbornica Gospava Vujisić je konstatovala da je predsjednik Skupštine unazadio rad Parlamenta ne sazivajući Kolegijum. Nakon toga je predsjedniku Opštine postavila sledeće odborničko pitanje: "Mi svi znamo da je problem pasa latalica odavno problem u Kolašinu, da smo imali ranije i incidenata, da je Skupština donosila odluke i davala sredstva da se ti psi udome pošto sada, po ovoj novoj evropskoj modi, psi moraju da imaju azile, kuće, imanja. I ranije sam ukazivala na taj problem ali sam govorila da ga nećemo riješiti tako što ćemo trenutno dati sredstva i privremeno skloniti pse, nego mora da se napravi register vlasnika pasa i da se psi registriraju. Apelujem da se to jednom napravi i da ti ljudi koji to rade snose odgovornost i da plaćaju kazne i sredstva da daju kako bi psi bili zbrinuti."

Predsjednik Opštine je odgovorio da je bio zabrinut zbog pomenutog događaja, zbog čega je već preuzeo određene korake, pa je jutros dio pasa latalica uhvaćen i odveden u azil, te da će i ubuduće ozbiljno pristupati rješavanju ovog problema, za razliku od prethodne vlasti koja je uklanjala pse latalice a isti se nakon izvjesnog vremena vraćali u grad. Kazao je da mu ne smeta što ga u toku diskusije odbornik Zeković snima telefonom, i dodao da je cilj opozicije da opstruira današnju sjednicu zbog povećanja naknade za komunalno opremanje, nakon čega je insistirao da se ista danas završi. Odbornica Gospava Vujisić je konstatovala da je predsjednik Opštine zloupotrijebio govorniku jer je otvorio teme koje se ne tiču odgovora na njeno odborničko pitanje, nakon čega je dodala da ona nije mogla da prepozna pse koji su uhvaćeni a onda će vraćali, te da ovaj problem što prije treba riješiti. Predsjednik Opštine je kazao da će preuzeti sve mјere koje su u njegovoj nadležnosti, te da je u saznanju da je juče ispod Bablje grede iz kombija stranih tablica pušten čopor pasa latalica. Odbornik Bojan Zeković je u proceduralnoj reakciji naveo da je snimanje sjednice SO imalo za cilj da građani sa svime budu upoznati, a ne da putem društvenih mreža čuju samo stavove izvršne vlasti. Odbornica Zorana Bakić je u proceduri rekla da su odbornici Demokrata u prethodnom sazivu snimali diskusije samo njihovog odborničkog kluba, i dodala da odbornici znaju svoja prava i da je nekorektno postavljati kamere u sali Skupštine.

Odbornica Marta Šćepanović je predsjedniku Opštine postavila sledeće odborničko pitanje: "Kada se može očekivati da Kolašin ima azil na lokaciji koja je određena prema Programu privremenih objekata i prema projektu? Ja sam od jula mjeseca uspjela da uradim ključne stvari koje se tiču azila. Prvog avgusta smo usvojili Program privremenih objekata i određeno je gdje će da bude azil. Išla je procedura vezana i za projekat. Ostalo je da upoznate javnost da li je završen projekat i kad će početi izgradnja azila. Moja sugestija projektantu je bila da u okviru toga azila ima jedan dio pansiona za pse da bi isti mogao da se održava. Podsećam da je u predlogu budžeta koji je usvojen 50.000,00 eura određeno za izgradnju azila i 30.000,00 eura za pse latalice, jer će azil od nečega morati da se izdržava."

Odbornik Bojan Zeković je predsjedniku Opštine postavio sledeće odborničko pitanje: "Vidio sam danas da ne radi sajt Opštine, prepostavljam iz tehničkog razloga. Izvršna vlast je po Zakonu dužna da objavljuje sve putne naloge, analitičke kartice i ugovore koje zaključuje. I prije ovog tehničkog problema nijesmo imali te podatke na sajtu Skupštine opštine Kolašin, iako Zakon to predviđa. Mimo Zakona se ne objavljuju podaci koji su dužni da budu javni. Činjenica da se isti ne objavljuju danima i nedeljama nije tehnički razlog nego kršenje Zakona, zbog čega postavljam pitanje kada će ti podaci, koji su dužni po Zakonu da budu javni, biti javni?".

Zatim se prešlo na **usvajanje zapisnika**, pa je bez primjedbi, sa 19 glasova "za", bez glasova "protiv" I jednim glasom "uzdržan" usvojen zapisnik sa pete sjednice Skupštine opštine Kolašin, održane dana 30.01.2023.godine.

Potom se prešlo na **utvrđivanje dnevnog reda**.

Odbornik Bojan Zeković je kazao da će predložiti da Skupština usvoji Zaključak koji će uputiti Vladi Crne Gore a u cilju zabrane gradnje u DUP-u centar, zbog čega je postavio pitanje da li će o istom raspravljati pojedinačno ili u okviru predložene tačke dnevnog redagrađevinskog zemljišta. Predsjednik Opštine je odgovorio da ne prihvata da Zaključak bude dio predloga Odluke, nego da se o istom odvojeno glasa.

Potom se prešlo na glasanje, pa je sa 20 glasova „za“, bez glasova „protiv“ I „uzdržan“ usvojen dnevni red kako slijedi:

1. Predlog Odluke o razrješenju I imenovanju predsjednika Odbora za društvene djelatnosti;
2. Predlog Odluke o razrješenju I imenovanju člana Odbora za finansije, privredu I razvoj;
3. Predlog Odluke o razrješenju I imenovanju predsjednika I člana Odbora za međuopštinsku I međunarodnu saradnju;
4. Predlog Odluke o razrješenju I imenovanju člana Odbora za izbor I imenovanja;
5. Predlog Odluke o određivanju predsjednika Organizacionog odbora MOSI Kolašin 2023. godine;
6. Predlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta;
7. Predlog Odluke O izmjenama i dopunama Odluke o prenosu prava svojine na neizgarđenom građevinskom zemljištu Sindikatu bezbjedonosnih institucija Crne Gore za potrebe izgradnje stambenog objekata.

Po objedinjenim tačkama dnevnog reda (**Predlog Odluke o razrješenju I imenovanju predsjednika Odbora za društvene djelatnosti; Predlog Odluke o razrješenju I imenovanju člana Odbora za finansije, privredu I razvoj; Predlog Odluke o razrješenju I imenovanju predsjednika I člana Odbora za međuopštinsku I međunarodnu saradnju; Predlog Odluke o razrješenju I imenovanju člana Odbora za izbor I imenovanja**) uvodno izlaganje su kao predлагаči imali predsjednik Odbora za izbor I imenovaja Dušan Šuković I predsjednik Skupštine koji su predstavili predmetne predloge Odluka I amandmane koji su podneseni u odnosu na iste, a koji definišu da odluke stupaju na snagu danom donošenja, a ne danom objavljivanja kako je to nacrtom prvobitno bilo određeno. Amandmani su postali sastavni dio predloga odluka.

Pošto nije bilo zainteresovanih za raspravu, prešlo se na glasanje, pa su sa 17 glasova "za", bez glasova "protiv" I "uzdržan" usvojene:

Odluka o razrješenju I imenovanju predsjednika Odbora za društvene djelatnosti;

Odluka o razrješenju I imenovanju člana Odbora za finansije, privredu I razvoj;

Odluka o razrješenju I imenovanju predsjednika I člana Odbora za međuopštinsku I međunarodnu saradnju;

Odluka o razrješenju I imenovanju člana Odbora za izbor I imenovanja.

Po ovoj tački dnevnog reda (**Predlog Odluke o određivanju predsjednika Organizacionog odbora MOSI Kolašin 2023. godine**) uvodno izlaganje je imao predsjednik Skupštine koji je predstavio ovaj predlog Odluke.

Zatim se prešlo na glasnaje, pa je sa 17 glasova "za", bez glasova "protiv" I "uzdržan" usvojena Odluka o određivanju predsjednika Organizacionog odbora MOSI Kolašin 2023. godine.

Određena je pauza u 11:30 časova.

Sjednica je nastavljena u 12:20 časova.

Utvrđen je kvorum od 21 obornika.

Po ovoj tački dnevnog reda (**Predlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta**) uvodno izlaganje je imala sekretarka za planiranje prostora, komunalne poslove I saobraćaj Ljiljana Rakočević koja je predstavila ovaj predlog Odluke. Predsjednik Opštine je kazao da je ovu Odluku trebalo ranije usvojiti, te da ista štiti interes kako građana tako I investitora, jer će se od toga novca graditi infrastruktura. Rekao je da je obični građanin zaštićen kroz odredbu koja definiše da cijena naknade objekta osnovnog stanovanja iznosi 30,00 eura, kako bi isti mogao po povoljnijoj cijeni da rješava svoje stambeno pitanje, i da nijesu na mjestu špekulacije da se povećanjem cijena naknade tjeraju investitori, iz razloga što im sa postojećim cijenama Opština ne može obezbijediti potrebnu infrastrukturu. Odbornik Bojan Zeković je u diskusiji naveo da je povećanje naknade za komunalije opravdano, ali da bi trebalo korigovati zoniranje jer je put prema skic centrima izuzetno atraktivan za investitore, dok umanjenje za

pojedine kategorije ne predstavlja povlasticu samo za građane Kolašina. Pročitao je predlog Zaključka koji definiše da se stavi moratorijum na gradnju koji zahvata prostor DUP-a centar, jer će, kako je naveo, svi biti na gubitku ukoliko se izgrade gabaritni objekti koji su predviđeni po sadašnjem planu. Predsjednik Opštine je odgovorio da je zoniranje predviđeno u skladu sa strukom, da ovaj predlog Odluke neće povući sa dnevnog reda jer se prilikom izrade vodilo računa o svim parametrima, zbog čega je pozvao odbornike da usvoje Odluku, a za Zaključak da glasaju shodno sopstvenom uvjerenju. Odbornik Bojan Zeković je rekao da nije saglasan u odnosu na zoniranje ako se naknada povećava zbog investitora, te da će biti uzdržan prilikom glasanja, zbog načina na koji su definisane odredbe koje je pomenuo. Odbornik Matija Bulatović je u diskusiji naveo da nijesu tačni navodi predsjednika Opštine da ova Odluka neće pogoditi mala I srednja preduzeća, I predložio da se iskoristi mogućnost za veće umanjenje kroz izjmenu člana 16 Odluke koja se mijenja, kako bi podstakli investitore da dolaze I otvaraju nova radna mjesta. Predsjednik Opštine je odgovorio da član 16 osnovne Odluke nije predmet izmjene. Odbornica Marta Šćepanović je u diskusiji navela da je saglasna sa povećanjem naknade, ali da je cijene trebalo odrediti na osnovu detaljne analize I mišljenja radne grupe koja je trebala da prethodi nacrtu Odluke, nakon čega je postavila pitanje na osnovu čega su na ovaj način određene zone. Uzakala je na nelogičnost određivanja identične visine naknade na putu prema Bjelasici I Mateševu, I dodala da se ovom Odlukom ne štite interesi građana koji planiraju izgradnju apartmana, iz razloga što će m2 plaćati isto kao I investitori koji imaju milione eura. Istakla je da je Kolašin sada postao privlačan investitorima zbog politike I odluka koje je u prethodnim godinama donosila DPS, a najprije planom Bjelasica-Komovi iz 2011.godine, zatim izgradnjom auto-puta, te realizovanjem projekta ekonomskog državljanstva. Postavila je pitanje koliko je novca u fondu za ekonomsko državljanstvo, jer bi ta sredstva trebalo iskoristiti za izgradnju infrastrukture. Predsjednik Opštine je odgovorio da bi privilegovanje građana Kolašina predstavljalo diskriminaciju, te da nije moguće razdvajati investitore, nakon čega je dodao da nije bilo DPS-a ne bi danas bilo uhapšenih I optuženih funkcionera te partije. Dodao je da su mu građani dali vjetar u leđa u pogledu ove Odluke I postavio pitanje kako je odbornica Šćepanović došla do zaključka da naknada za komunalije treba da iznosi do 180,00 eura.

Odbornica Marta Šćepanović je odgovorila da su kriterijumi za izradu nacrtu budžeta bili plaćene komunalije I projekti koji u 2023.godini treba da se realizuju. Kazala je da Zakon predviđa jednu cijenu komunalija, a da su Odlukom određene dvije cijene (do 200 m2 I preko), I dodala da je zabrinuta za interes građana, koje bi kroz ovu Odluku trebalo zaštiti da bi mogli da žive od turizma. Predsjednik Opštine je odgovorio da ga raduje što je odbornica Šćepanović počela da vodi računa o interesima građana, I dodao da on sprovodi veću demokratiju nego što je ona to činila.

Određena je pauza u 13:55 časova.

Sjednica je nastavljena u 14:05 časova.

Utvrđen je kvorum od 18 odbornika.

Odbornica Gospava Vujisić je u diskusiji sugerisala predsjedniku Skupštine da sve odbornike tretira ravnopravnim, nakon čega je dodala da je predsjednik Opštine trebao biti

na centralnoj javnoj raspravi i da je saglasna sa odbornicom Martom Šćepanović da je zoniranje trebalo uraditi na bolji način. Postavila je pitanje šta znači formulacija "100m od osovine puta" i konstatovala da će prilikom glasanja biti uzdržana. Odbornica Zorana Bakić je u diskusiji kazala da odbornički klub Demokrata daje punu podršku ovoj Odluci jer se istom štite i interesi građana, te da odbornici ne trebaju da potpadaju pod manipulacije iskazane u diskusijama određenih odbornika. Odbornik Bojan Zeković je u diskusiji naveo da načelno podržava uvećanje naknade za komunalno opremanje, ali da je sporna sama Odluka. Rekao je da nije logično da je naknada tri puta skupljena prema Rogoboroma nego prema skijalištima, te da bi zone trebalo uskladiti u odnosu na interesovanja investitora. U odnosu na određivanje povlastica za privilegovane kategorije je kazao da bi trebalo da postoji jedinstvena cijena naknade i uz to odrediti ekstra povlastice, zbog čega je pozvao predsjednika Opštine da amandmanski djeluje i tražio da se glasanje izvrši prozivkom.

Potom se prešlo na glasanje, pa je sa 19 glasova „za“, bez glasova „protiv“ i 5 glasova „uzdržan“ usvojena Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta.

-**“ZA”** su glasali sledeći odbornici: Zorana Bakić, Vukoman Kojović, Željko Pejović, Dušan Šuković, Vladan Rakočević, Andrijana Jelić, Bojan Medenica, Marija Kovijanić, Vasilije Bulatović, Zoran Đurišić, Željko Vukićević, Boško Šuković, Jelka Grujić, Bojana Tripković, Miodrag Vlahović, Boško Todorović, Zorica Milašinović, Branislav Jeknić I Momčilo Vukčević.

-**“UZDRŽAN”** su glasali sledeći odbornici: Marta Šćepanović, Bojan Zeković, Duško Šćepanović, Matija Bulatović I Gospava Vujisić.

Odbornik Bojan Zeković je kao predlagač iznio Zaključak da SO Kolašin poziva Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja I urbanizma I Vladu Crne Gore da izmijeni Odluku o izradi izmjena I dopuna urbanističkog plana "Kolašin centar-izmjene I dopune" Opština Kolašin na način što će skratiti rok za izradu sa 11 na 6 mjeseci I u prelaznim I završnim odredbama predvidjeti zabranu svake gradnje, osim javne infrastrukture na prostoru koji zahvata plan, do donošenja izmjena I dopuna, a najduže 12 mjeseci. Kazao je da je bolje zastati sa gradnjom na par mjeseci I donijeti promišljene I dobre odluke kako ne bismo trajno devastirali prostor, a s obzirom na zastarjelost važećeg plana za koji se svi slažu da je loš. Odbornik Branislav Jeknić je kazao da će prilikom glasanja za Zaključak biti uzdržan, ali da će se aktivno uključiti u rješavanje ovog problema. Nakon što je odbornica Gospava Vujisić konstatovala da podržava smanjenja spratnosti u centru grada ali ne na cijelokupnoj teritoriji Opštine, odbornik Bojan Zeković je kazao da se Zaključkom ne smanjuje spratnost I predložio da se glasanje izvrši prozivkom. Predsjednik Opštine je kazao da nema pravo da mijenja odluke na koje je data saglasnost nadležnih državnih organa, na šta je odbornik Zeković odgovorio da se amandmanom u dijelu koji je on predložio odluka može izmijeniti.

Potom se prešlo na glasanje, pa sa 5 glasova "za", bez glasova "protiv" I 17 glasova "uzdržan" nije usvojen predlog Zaključka odbornika Bojana Zekovića.

- "ZA" su glasali sledeći odbornici: Marta Šćepanović, Bojan Zeković, Duško Šćepanović, Matija Bulatović I Gospava Vujisić.

- "UZDRŽAN" su glasali sledeći odbornici: Zorana Bakić, Vukoman Kojović, Željko Pejović, Dušan Šuković, Vladan Rakočević, Andrijana Jelić, Bojan Medenica, Marija Kovijanić, Vasilije Bulatović, Zoran Đurišić, Željko Vukićević, Boško Šuković, Jelka Grujić, Bojana Tripković, Boško Todorović, Zorica Milašinović i Branislav Jeknić.

Po ovoj tački dnevnog reda (**Predlog Odluke O izmjenama i dopunama Odluke o prenosu prava svojine na neizgarđenom građevinskom zemljištu Sindikatu bezbjedonosnih institucija Crne Gore za potrebe izgradnje stambenog objekta**) uvodno izlaganje je imao sekretar za finansije, imovinu i ekonomski razvoj Vuk Vuković koji je predstavio predmetnu Odluku.

Pošto nije bilo zainteresovanih za raspravu, prešlo se na glasanje, pa je sa 21 glasom "za" usvojena Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o prenosu prava svojine na neizgarđenom građevinskom zemljištu Sindikatu bezbjedonosnih institucija Crne Gore za potrebe izgradnje stambenog objekta.

Pošto je iscrpljen dnevni red, predsjednik Skupštine je zaključio sjednicu u 15:00 časova.

SEKRETAR SKUPŠTINE
Ognjen Šćepanović

Ognjen Šćepanović



PREDsjEDNIK SKUPŠTINE
Vasilije Bulatović

Vas. Bulatović