

1		Crna Gora <b>OPŠTINA KOLAŠIN</b> Sekretarijat za planiranje prostora, komunalne poslove i saobraćaj Broj :05-1667/3 Kolašin,08.03.2023. godine
2	Sekretarijat za planiranje prostora, komunalne poslove i saobraćaj Opštine Kolašin, na osnovu člana 116. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), Odluke o usvajanju Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata na teritoriji opštine Kolašin („Sl. list CG“ - o.p.br.39/22) i zahtjeva „BAR-KOD“ DOO Podgorica, izdaje:	
3	<b>URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije</b>	
4	Za postavljanje/građenje privremenog objekta: <b>konzervator za sladoled</b> , na katastarskoj parceli broj 670 ( LN 241-prepis) KO Kolašin, u zoni II prema Programu privremenih objekata opštine Kolašin.	
5	<b>Podnosilac zahtjeva:</b>	„ BAR-KOD“ DOO, Podgorica
6	<b>POSTOJEĆE STANJE</b>	
7	<b>PLANIRANO STANJE</b>	
7.1	<b>Namjena parcele odnosno lokacije</b> Privremeni objekti mogu se postavljati /graditi do privođenja lokacije namjeni određenoj odgovarajućim planskim dokumentom. Lokacija za postavljanje odnosno građenje privremenog objekta nalazi se u zahvatu KO Kolašin. <b>Namjena privremenog objekta</b> Konzervator za sladoled je pokretni privremeni objekat koji služi za prodaju sladoleda u originalnom - fabričkom pakovanju.	
7.2	<b>Zona</b>	
	• II ( Prilog: Zone privremenih objekata)	
8	<b>Opšti uslovi za postavljanje/građenje</b>	
8.1	Privremeni objekti se mogu postavljati/graditi pod uslovom da ne narušavaju osnovne i prateće komunalne funkcije, ne ugrožavaju javne površine, ne degradiraju prostor i ne ugrožavaju životnu sredinu. Privremeni objekti moraju estetski, funkcionalno i tehnički zadovoljiti i ispuniti uslove potrebne za obavljanje djelatnosti koje se u smislu važećih propisa mogu vršiti u ovakvim objektima. Na spoljni izgled privremenog objekta saglasnost daje Glavni gradski arhitekta.	
8.2	<b>Način postavljanja na javnim površinama</b>	
8.3	• Konzervator za sladoled se postavlja na gotovu podlogu ispred ugostiteljskog objekta ili za samostalno obavljanje djelatnosti;	

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Uz konzervator za sladoled može se postaviti suncobran, stolica na rasklapanje i kanta za otpatke;</li> <li>• Na obodu suncobrana koji se postavlja uz konzervator za sladoled ispred ugostiteljskog objekta može biti ispisan samo naziv ugostiteljskog objekta, u skladu sa osnovnim tonom suncobrana;</li> <li>• Ispred ugostiteljskog objekta moguće je postavljanje najviše dva aparata za prodaju sladoleda.</li> </ul>
8.4	<b>Površine/dimenzije</b>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Površina za postavljanje konzervatora za sladoled može biti do 2 m<sup>2</sup>.</li> </ul>
9	<b>Tehnička dokumentacija</b>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Atest proizvođača i fotografije uređaja.</li> </ul>
10	<b>Posebni uslovi</b>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Moraju se organizovati u skladu sa Pravilnikom obližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom („Sluzbeni list Crne Gore", br.48/13 i 44/15).</li> </ul>
11	<b>Uslovi i mjere zaštite životne sredine</b>
12	<b>Uslovi i mjere zaštite nepokretnih kulturnih dobara i njihove zaštićene okoline</b>
	<p>Programom nijesu predviđene intervencije na kulturnim dobrima, kao i na evidentiranim dobrima sa potencijalnim kulturnim vrijednostima, kao ni intervencije kojima se direktno utiče na stanje kulturnih dobara.</p> <p>U oblikovanju privremenih objekata poštovati naslijeđene vrijednosti prostora tako da objekti gabaritom, visinom, oblikom, nagibima krovnih ravni, primijenjenim materijalima i oblikovnim elementima čine skladnu cjelinu sa izgrađenim prostorom.</p>
13	<b>Uslovi za lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom</b>
14	<b>Meteorološki podaci:</b>
	<p>Na području regiona prisutna su tri klimata: umereno kontinentalni, u najnižim dijelovima rijeke Tare i Morače, izložen uticaju jadransko-mediteranske klime;subplaninski, na srednjim visinskim zonama; i planinski, u najvišim predjelima koji su pod snažnim uticajem planina.</p> <p>Srednja godišnja temperatura Kolašina je 15,3°C, što je posledica nadmorske visine i uticaja Jadranskog mora. Kretanje srednjih mjesečnih temperatura ima ravnomeran i pravilan hod. Najtopliji mjesec je jul, a najhladniji januar.</p> <p>Najveća relativna vlažnost vazduha je 90%. Očigledno da veliki kompleksi šuma utiču na ovako velike vrijednosti relativne vlage. Minimum relativne vlažnosti je u avgustu i to 67%.</p> <p>Prosječna godišnja oblačnost iznosi 4,8 (izražena u desetinama pokrivenosti neba oblacima). Srednja oblačnost po mesecima kreće se od 2,7 u avgustu do 6,2 u februaru.</p> <p>Srednje mjesečne količine padavina na kišomjernoj stanici Kolašin se kreće od 71 mm vodenog taloga (mesec jul) do 302 mm (mesec novembar).</p> <p>Za područje Kolašina značajan dio godine pripada vjetrovima iz sjevernog i sjeveroistočnog i južnog kvadranta i za iste se može reći da su preovlađujući vetrovi.</p>
15	<b>Uslovi za priključenje na infrastrukturu</b>
15.1	<b>Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu</b>
	Prema uslovima nadležnog preduzeća.



15.2	<b>Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu</b>	
	/	
15.3	<b>Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu</b>	
	U skladu sa postojećim saobraćajnim površinama organizovati pristup korisnika privremenom objektu.	
15.4	<b>Ostali infrastrukturni uslovi</b>	
	<b>Ostali uslovi:</b>	
16	<p>Tehničku dokumentaciju uraditi u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG”,br.64/17, 44/18 i 63/18) i drugim propisima iz ove oblasti. Investitor je dužan ovom organu dostaviti zahtjev za utvrđivanje naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta i izjavu revidenta sa potrebnim podacima za obračun naknade.</p> <p>Prijavu građenja i dokumentaciju, investitor je dužan da podnese nadležnom inspeksijskom organu,u roku od 15 dana prije početka građenja.( čl.120.Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ( „Sl.list CG,br. 64/17, 44/18, 63/18 i 82/20)</p> <p>Na osnovu čl.1 Uredbe o visini naknada za izdavanje urbanističko-tehničkih i tehničkih uslova („Sl.list CG”,br.68/17),uplaćena teksta u iznosu 10,00€ u korist računa br. 540-7286777-25, Opštine Kolašin.</p>	
17	<b>Dostavljeno:</b>	
	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. „ BAR-KOD” DOO, Podgorica</li> <li>2. Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma –Direktorat za inspeksijske poslove I licence- urbanističko-građevinska inspekcija, Podgorica, ulica IV proleterske broj 19,</li> <li>3. Sekretarijat za finansije / internet stranica/</li> <li>4. u spise predmeta</li> <li>5. arhivi</li> </ol>	
18	<b>Obrađivač urbanističko-tehničkih uslova:</b>	Teodora Šćepanović, spec.sci.arh.
19	<b>Sekretarka:</b>	Ljiljana Rakočević,dipl.ing.građ.

19	<b>Prilozi</b>	
	Grafički prilozi iz Programa privremenih objekata Tehnički uslovi	

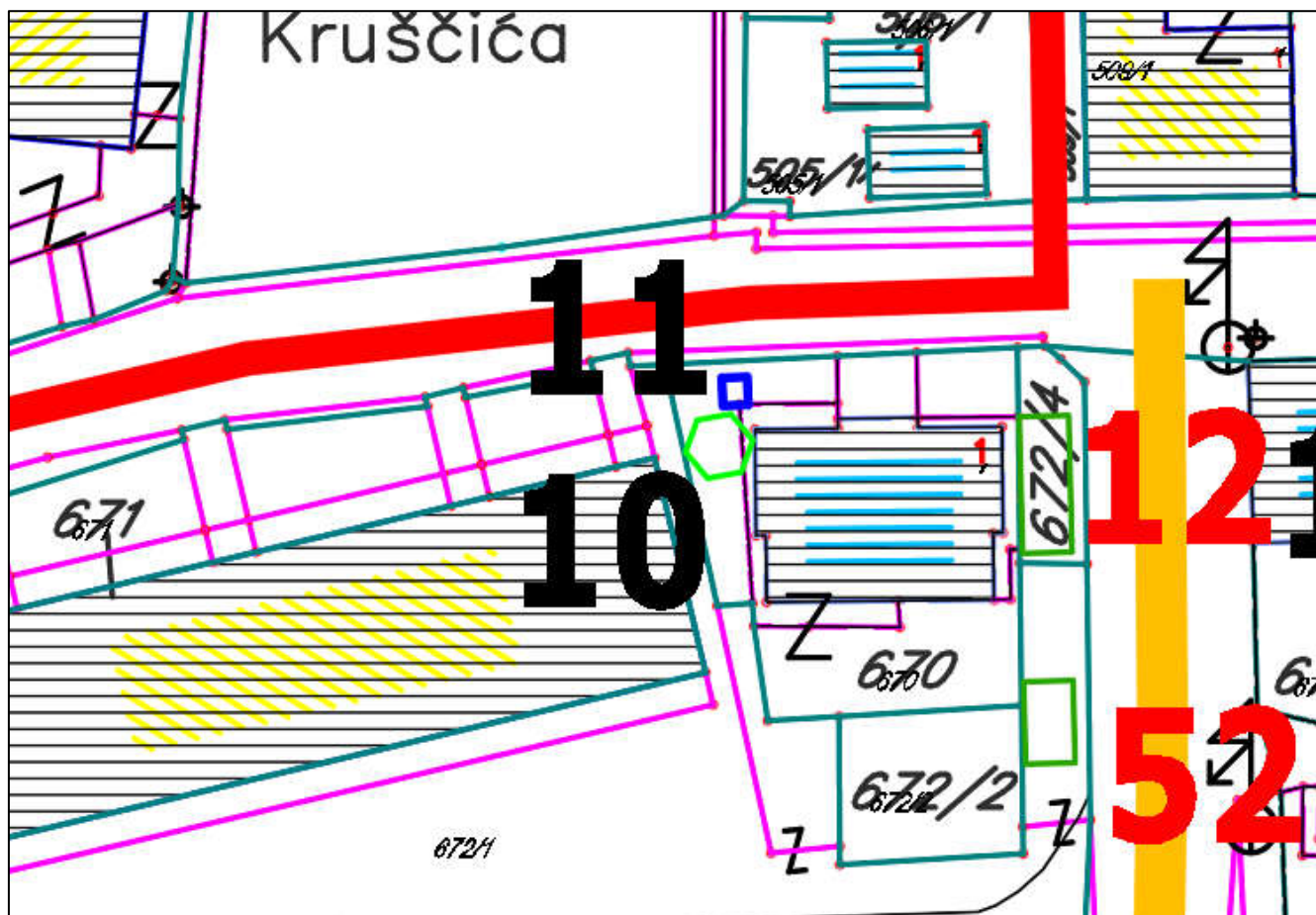
# PLANIRANO STANJE

## ZONA II





INVESTITOR:  OPŠTINA KOLAŠIN CRNA GORA	<b>IZMJENE I DOPUNE PROGRAMA PRIVREMENIH OBJEKATA NA TERITORIJI OPŠTINE KOLAŠIN</b>	
OBRADIVAČ PROGRAMA:  LISINA D.O.O. Podgorički put bb, 81400 Nikšić	Faza	Datum 2022.g.
	Naziv grafičkog priloga <b>ZONE PRIVREMENIH OBJEKATA</b>	Razmjera 1:100000
OBRADIVAČ PROGRAMA: Mirjana Nikolić, d.p.p.		Broj priloga <b>01</b>

PRIKAZ LOKACIJE PRIVREMENOG OBJEKTA



KONZERVATOR ZA SLADOLED / UGOSTITELJSKI APARAT

<p>INVESTITOR:</p>  <p>OPŠTINA KOLAŠIN CRNA GORA</p>	<p><b>IZMJENE I DOPUNE PROGRAMA PRIVREMENIH OBJEKATA NA TERITORIJI OPŠTINE KOLAŠIN</b></p>	
<p>OBRADIVAČ PROGRAMA:</p>  <p>LISINA D.O.O. Podgorički put bb, 81400 Nikšić</p>	<p>Faza</p>	<p>Datum 2022.g.</p>
<p>OBRADIVAČ PROGRAMA: Mirjana Nikolić, d.p.p.</p>	<p>Naziv grafičkog priloga <b>PROGRAM PRIVREMENIH OBJEKATA - ZONA II</b></p>	<p>Razmjera 1:1000 Broj priloga <b>04</b></p>

## ZONA II

( Iz tabelarnog pregleda objekata po zonama)

<b>Br. Lok.</b>	<b>Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo</b>	<b>Katastarska parcela</b>	<b>Vrsta prema namjeni</b>	<b>dimenzije</b>	<b>Opis privremenog objekta</b>
11	Pokretni privremeni objekat	670 KO Kolašin	Konzervator za sladoled	Maksimalno 2 m <sup>2</sup>	