

Crna Gora

Skupština opštine Kolašin

Broj: 01-016/24-4013/2

Kolašin, 10.10.2024. godine

ZAPISNIK

Sa 15. sjednice Skupštine opštine Kolašin, održane dana 7.6.2024. godine sa početkom u 10:00 časova.

Predsjednik Skupštine Vasilije Bulatović je na početku pozdravio sve odbornike i odbornice, predstavnike medija i građane na čiju inicijativu je i sazvana 15. sjednica, Milovana Labovića i Novicu Dragojevića.

Prešlo se na utvrđivanje kvoruma prozivkom. Sekretarka Skupštine Anđela Vuković izvršila je prizivku, nakon čega je predsjednik Skupštine konstatovao da sjednici prisustvuje 26 odbornika i da postoji quorum za punovažan rad i odlučivanje.

Odbornici koji ne prisustvuju sjednici opravdali su svoje odsustvo.

Potom se prešlo na **utvrđivanje dnevnog reda.**

Predsjednik Skupštine je saopštio da su u međuvremenu stigli predlozi za proširenje dnevnog reda i pročitao je prošireni dnevni red koji su odbornici dobili u pisanoj formi. Predložio je da se glasa o proširenom dnevnom redu u cjelosti, i odbornici su se saglasili.

Potom se prešlo na glasanje, pa je sa 26 glasova „za“, bez glasova „protiv“ i „uzdržan“ usvojen dnevni red kako slijedi:

1. Inicijativa građana o naknadnom projektovanju i izgradnji petlje na dionici autoputa Mateševo – Andrijevića, u Barama Kraljskim;
2. Predlog Odluke o stavljanju van snage Odluke o dugoročnom kreditnom zaduženju Opštine Kolašin;
3. Predlog Odluke o stavljanju van snage Odluke o davanju saglasnosti predsjedniku Opštine za zaključenje Ugovora o grantu opštini Kolašin od Investicionog okvira Zapadnog Balkana (WBIF)
4. Predlog Odluke o odobravanju kapitalnog projekta;
5. Predlog Odluke o dugoročnom kreditnom zaduženju Opštine Kolašin;
6. Predlog Odluke o davanju saglasnosti predsjedniku Opštine za zaključenje Ugovora o grantu opštini Kolašin od Investicionog okvira Zapadnog Balkana (WBIF);
7. Predlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o davanju saglasnosti na formiranje MZ Cerovica izdvajanjem iz MZ Liješnje;
8. Predlog Odluke o davanju saglasnosti predsjedniku Opštine za zaključenje Ugovora o plaćanju naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta izgradnjom

komunalne infrastrukture, izgradnji komunalne infrastrukture u zahvatu PPPN "Bjelasica i Komovi", detaljna razrada lokaliteta Kolašin 1600 i regulisanju dodatnih troškova;

9. Predlog Odluke o davanju saglasnosti predsjedniku Opštine za zaključenje Ugovora o plaćanju naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta izgradnjom komunalne infrastrukture, izgradnji komunalne infrastrukture u zahvatu PPPN "Bjelasica i Komovi", Detaljna razrada lokaliteta Kolašin 1450 i regulisanju dodatnih troškova.
10. Predlog Odluke o razrješenju i imenovanju predsjednice Savjeta za saradnju sa nevladinim organizacijama;
11. Predlog Odluke o razrješenju i imenovanju člana Savjeta za invalidna lica i lica sa posebnim potrebama;
12. Predlog Odluke o razrješenju i imenovanju člana Savjeta za rodnu ravnopravnost;
13. Predlog Odluke o razrješenju i imenovanju člana Savjeta za zaštitu životne sredine;
14. Predlog Odluke o razrješenju i imenovanju člana Savjeta za zaštitu životne sredine.

Po ovoj tački dnevnog reda **(Inicijativa građana o naknadnom projektovanju i izgradnji petlje na dionici autoputa Mateševo – Andrijevića, u Barama Kraljskim)** uvodno izlaganje je imao građanin Milovan Labović, predsjednik MZ Bare Kraljske. On je odbornicima predstavio razloge građana za izgradnju pomenute petlje, koje bi to prednosti imalo za Bare Kraljske i Vranješticu. Nevladina organizacija za zaštitu Komova je već 2022. podnijela zahtjev za izgradnju petlje koja bi imala infrastrukturni i razvojni značaj, a ne samo za zajednice na teritoriji opštine Kolašin, već i za sjeverno istočni dio Crne Gore. Godinama su ovi krajevi opštine bili ekslopatisani, a za uzvrat ove mjesne zajednice nisu dobile ništa. Osvrnuo se na lošu zimsku sezonu, te da Kolašin mora razvijati i ljetnji turizam i u tome bi veliki značaj imala planina Komovi, pa bi izgradnjom ove petlje put do Komova bilo olakšan. Park prirode kakav je predviđen na Komovima ukoliko bi zaživio, kroz par godina bi ova petlja bila neminovna.

Novica Dragojević, građanin, i izvršni direktor udruženja Zaštita Komova se obratio prisutnima. Istakao je bitnost ovoga razvojnog projekta. Osvrnuo se na projekat parka prirode Komovi te samim tim koji bi uticaj imala petlja na valorizaciju Komova. Turistički potencijal Komova je veliki, a pitanje je vremena kada će se to sve realizovati. U toku je izrada novog Prostornog plana Crne Gore te su im iz Ministarstva prostornog planiranja dali obećanje da će u novom prostornom planu biti implementirani njihovi predlozi, odnosno izgradnja petlje. Ministarstvo saobraćaja nije bilo ubjedljivo sa argumentima da se petlja ne pravi u Barama Kraljskim, ali očekuje se da će Ministarstvo saobraćaja uvažiti ove predloge i razumjeti da je inicijativa opravdana. Istakao je da očekuje podršku od odbornika na današnjoj sjednici jer je ovaj predlog u zajedničkom interesu svih građana Kolašina.

Nakon izlaganja prešlo se na diskusiju.

Odbornik Miličko Bulatović (ES) je poželio uspjeh građanima da istraju u svojoj inicijativi. Saopštio je da će klub odbornika ES podržati inicijativu.

Odbornica Gospava Vujisić (GB) je podržala građane u svojoj namjeri i saglasna je sa njima o značaju izgradnje petlje na navedenoj dionici autoputa. Osvrnula se na značaj Komova kao planine i projekta da Komovi postanu park prirode i lakšu dostupnost koja bi imala turistički značaj za Crnu Goru uopšte.

Odbornik Balša Cvetković (SD) je ispred komplet odborničkog kluba iskazao podršku ovoj inicijativi. Konstatovao je da resursi parka prirode Komovi nisu iskorišćeni u punom kapacitetu zbog teže pristupačnosti posjetiocima iz centralne regije.

Zorana Bakić (Demokrate) se zahvalila građanima na ovoj inicijativi i iskazala podršku u ime odborničkog kluba Demokrate. Poželjela im je sreću u ovoj borbi.

Odbornik Željko Vukićević (DNP) je poželio sreću i istrajnost građanima u realizaciji ove inicijative.

Predsjednik Opštine Petko Bakić, je iskazao punu podršku izvršne vlasti povodom ove inicijative i istakao da su u ministarstvima na sastancima prenijeli riječi i stavove građana i isticali značaj izgradnje ove petlje.

Miodrag Vlahović (URA) je pohvalio podnošenje inicijative i iskazao punu podršku za realizaciju ovako bitnog projekta.

Predsjednik Skupštine je predložio da odbornici danas donesu Zaključak kojim se podržava inicijativa građana o naknadnom projektovanju i izgradnji petlje na dionici autoputa Mateševo – Andrijevića, u Barama Kraljskim te da se o tome i glasa.

Prešlo se na glasanje pa je sa 25 glasova „za“, bez glasova „protiv“ i „uzdržan“ usvojen Zaključak.

Po ovim tačkama dnevnog reda koje su objedinjene (**Predlo Odluke o stavljanju van snage Odluke o dugoročnom kreditnom zaduženju Opštine Kolašin; Predlog Odluke o stavljanju van snage Odluke o davanju saglasnosti predsjedniku Opštine za zaključenje Ugovora o grantu opštini Kolašin od Investicionog okvira Zapadnog Balkana (WBIF); Predlog Odluke o odobravanju kapitalnog projekta; Predlog Odluke o dugoročnom kreditnom zaduženju Opštine Kolašin; Predlog Odluke o davanju saglasnosti predsjedniku Opštine za zaključenje Ugovora o grantu opštini Kolašin od Investicionog okvira Zapadnog Balkana (WBIF)**) uvodno izlaganje je imao predsjednik Opštine, Petko Bakić. On je upoznao odbornike sa zahtjevom koji je došao od strane Vlade, da Odluke moraju biti usvojene u 2024. godini, pa kako su već bile ranije usvojene, tokom 2023. godine potrebno ih je staviti van snage, i usvojiti nove (identične) sa novim datumom. Nakon donošenja Odluke pristupiće se potpisivanju ovih Ugovora. Budući da druge opštine iz ovoga projekta dosta kasne sa dokumentacijom, Opština Kolašin koja ima kompletiranu dokumentaciju će biti izuzeta kako bi se što prije realizovali ovi projekti.

Kako nije bilo zainteresovanih za diskusiju, prešlo se na glasanje.

Sa 21 glasom „za“, bez glasova „protiv“ i „uzdržan“ Odluka o stavljanju van snage Odluke o dugoročnom kreditnom zaduženju Opštine Kolašin je usvojena.

Sa 21 glasom „za“, bez glasova „protiv“ i „uzdržan“ Odluka o stavljanju van snage Odluke o davanju saglasnosti predsjedniku Opštine za zaključenje Ugovora o grantu opštini Kolašin od Investicionog okvira Zapadnog Balkana (WBIF) je usvojena.

Sa 21 glasom „za“, bez glasova „protiv“ i „uzdržan“ Odluka o odobravanju kapitalnog projekta je usvojena.

Sa 21 glasom „za“, bez glasova „protiv“ i „uzdržan“ Odluka o dugoročnom kreditnom zaduženju Opštine Kolašin je usvojena.

Sa 21 glasom „za“, bez glasova „protiv“ i „uzdržan“ Odluka o dugoročnom kreditnom zaduženju Opštine Kolašin; Predlog Odluke o davanju saglasnosti predsjedniku Opštine za zaključenje Ugovora o grantu opštini Kolašin od Investicionog okvira Zapadnog Balkana (WBIF) je usvojena.

Po ovoj tački dnevnog reda (**Predlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o davanju saglasnosti na formiranje MZ Cerovica izdvajanjem iz MZ Liješnje**) uvodnu riječ je imao predlagač, odbornik Miličko Bulatović. Nakon što je Odluka usvojena, javila se potreba za dopunom Odluke i obrazložio je članove koji se mijenjaju i na koji način je odluka dopunjena. Sastavni dio Odluke je i Odluka o osnivanju MZ Cerovica.

Kako se niko nije javio za diskusiju, prešlo se na glasanje.

Sa 16 glasova „za“, bez glasova „protiv“ i 7 glasova „uzdržan“ Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o davanju saglasnosti na formiranje MZ Cerovica izdvajanjem iz MZ Liješnje je usvojena.

Po ovim tačkama dnevnog reda koje su objedinjene (**Predlog Odluke o davanju saglasnosti predsjedniku Opštine za zaključenje Ugovora o plaćanju naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta izgradnjom komunalne infrastrukture, izgradnji komunalne infrastrukture u zahvatu PPPN „Bjelasica i Komovi“, detaljna razrada lokaliteta Kolašin 1600 i regulisanju dodatnih troškova i Predlog Odluke o davanju saglasnosti predsjedniku Opštine za zaključenje Ugovora o plaćanju naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta izgradnjom komunalne infrastrukture, izgradnji komunalne infrastrukture u zahvatu PPPN „Bjelasica i Komovi“, Detaljna razrada lokaliteta Kolašin 1450 i regulisanju dodatnih troškova**) uvodno izlaganje je imao Predsjednik Opštine koji je upoznao odbornike sa događajima koji su prethodili ovim Ugovorima i kako je tekla saradnja između Opštine Kolašin i investitora na ovim lokalitetima. Opština je bila u obavezi da izgradi javnu infrastrukturu na ovim lokalitetima za objekte koji se grade. Nakon višemjesečnih pregovora, došlo se do dogovora da troškove izgradnje javne infrastrukture snose investitori, a da će nadzor nad tim radovima vršiti Opština. Istakao je uspjeh zaposlenih iz Opštine koji su učestvovali u pregovorima i izdejstvovali zaključivanje ovih Ugovora.

Odbornik Miličko Bulatović (ES) je iznio da će klub odbornika ES podržati ovu ideju, ali da ovo ne treba da bude praksa u budućnosti i da se komunalno opremanje realizuje na drugačiji način budući da su naknade za komunalno opremanje visoke, te je Opština u mogućnosti da troškove komunalnog opremanja i finansira.

Predsjednik Opštine je istakao da se na ovim Ugovorima radilo duži vremenski period i da je Opština u cjelosti zaštićena.

Odbornik Balša Cvetković (SD) je istakao da je ovo primjer kako treba i u budućnosti rešavati probleme javne infrastrukture, kada Opština nema sredstva za izgradnju iste i kako

se ne bi zaduživala. Ovi Ugovori su u interesu Opštine i građana Kolašina. Za ovakvu vrstu Ugovora predsjedniku Opštine nije potrebna saglasnost, ali je dobro što se našlo na dnevnom redu zbog same vrijednosti, kako bi se o tome raspravilo.

Odbornik Miodrag Vlahović (URA) smatra da su saobraćajnice u tim objektima u vlasništvu investitora te Opština nije ni trebala da radi tu infrastrukturu, te da su investitori ovo trebali da rade o svom trošku, a da Opštini plate komunalije. On je istakao da ne želi da podrži ovakve Ugovore.

Predsjednik Opštine je istakao da su te parcele date u zakup na 99 godina, i da će sva ta infrastruktura koja se tamo izgradi ostati Opštini na korišćenje.

Predsjednik Skupštine je istakao da će biti uzdržan povodom ovih tačaka kao i klub odbornika DNP-a, budući da se nisu dovoljno upoznali sa navedenim Ugovorima, te smatra da ne zna u kojoj mjeri Opština ima benefite od toga, budući da investitori sigurno ne rade na svoju štetu, što je sama logika stvari imajući u vidu da se u ugovorima nalazi 80% objekata koji će se tek izgraditi. Investitori su se na ovaj način zaštitili od povećanja komunalnih naknada.

Kako je rasprava završena, prešlo se na glasanje.

Sa 21 glasom „za“, bez glasova „protiv“ i 3 glasa „uzdržan“ Odluka o davanju saglasnosti predsjedniku Opštine za zaključenje Ugovora o plaćanju naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta izgradnjom komunalne infrastrukture, izgradnji komunalne infrastrukture u zahvatu PPPN „Bjelasica i Komovi“, detaljna razrada lokaliteta Kolašin 1600 i regulisanju dodatnih troškova je usvojena.

Sa 20 glasova „za“, bez glasova „protiv“ i 2 glasa „uzdržan“ Odluka o davanju saglasnosti predsjedniku Opštine za zaključenje Ugovora o plaćanju naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta izgradnjom komunalne infrastrukture, izgradnji komunalne infrastrukture u zahvatu PPPN „Bjelasica i Komovi“, Detaljna razrada lokaliteta Kolašin 1450 i regulisanju dodatnih troškova je usvojena.

Po ovim tačkama dnevnog reda (**Predlog Odluke o razrješenju i imenovanju predsjednice Savjeta za saradnju sa nevladinim organizacijama; Predlog Odluke o razrješenju i imenovanju člana Savjeta za invalidna lica i lica sa posebnim potrebama; Predlog Odluke o razrješenju i imenovanju člana Savjeta za rodnu ravnopravnost; Predlog Odluke o razrješenju i imenovanju člana Savjeta za zaštitu životne sredine; Predlog Odluke o razrješenju i imenovanju člana Savjeta za zaštitu životne sredine**) uvodno izlaganje je imala Sekretarka Skupštine koja je upoznala odbornike da su neki odbornici podnijeli ostavke, a n njihovo mjesto stupili drugi odbornici te je potrebno bilo da se u Savjetima zamijene lica koja više nisu odbornici. Predsjednici i članovi koji će zamijeniti dosadašnje, predlože su od strane političkih partija čiji odbornici su bili u tim radnim tijelima.

Kako se niko nije javio za raspravu, prešlo se na glasanje.

Sa 20 glasova „za“, bez glasova „protiv“ i „uzdržan“ Odluka o razrješenju i imenovanju predsjednice Savjeta za saradnju sa nevladinim organizacijama je usvojena.

Sa 21 glasom „za“, bez glasova „protiv“ i „uzdržan“ Odluka o razrješenju i imenovanju člana Savjeta za invalidna lica i lica sa posebnim potrebama je usvojena.

Sa 21 glasom „za“, bez glasova „protiv“ i „uzdržan“ Odluka o razrješenju i imenovanju člana Savjeta za rodnu ravnopravnost je usvojena.

Sa 20 glasova „za“, bez glasova „protiv“ i „uzdržan“ Odluka o razrješenju i imenovanju člana Savjeta za zaštitu životne sredine je usvojena.

Sa 21 glasom „za“, bez glasova „protiv“ i „uzdržan“ Odluka o razrješenju i imenovanju člana Savjeta za zaštitu životne sredine je usvojena.

Pošto je iscrpljen dnevni red, predsjednik Skupštine je zaključio sjednicu u 12:50 časova.

SEKRETARKA SKUPŠTINE

Anđela Erac



PREDSJEDNIK SKUPŠTINE

Vasilije Bulatović

