



DOO "ARHIMEX" ROŽAJE

Adresa: Jaha Kurtagića bb, Rožaje Kontakt: 068/661-880

Email: emir.forza@gmail.com Žiro račun: 535-18448-25 Prva banka CG

Elektronski potpis projektanta	Elektronski potpis revidenta	Elektronski potpis nadležnog organa za izdavanje građevinske dozvole
--------------------------------	------------------------------	--

INVESTITOR

NIKOLA BULATOVIĆ

OBJEKAT

Privremeni objekat za trgovinu i usluge

LOKACIJA

**Lokacija br. 69 u Zoni II Programa
privremenih objekata na teritoriji opštine
Kolašin, kat. parcele br. 180/2 i 181/2 KO
Kolašin, opština Kolašin**

DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

ARHITEKTURA

AUTOR PROJEKTA

EMIR KURTAGIĆ, dipl. ing. arh

PROJEKTANT

-ARHIMEX- d.o.o. Rožaje

ODGOVORNO LICE

EMIR KURTAGIĆ, dipl. ing. arh

VODEĆI PROJEKTANT

EMIR KURTAGIĆ, dipl. ing. arh
Br. licence UPI 107/7-231/2

ODGOVORNI PROJEKTANT

EMIR KURTAGIĆ, dipl. ing. arh
Br. licence UPI 107/7-231/2

SARADNICI NA PROJEKTU



DOO "ARHIMEX" ROŽAJE

Adresa: Jaha Kurtagića bb, Rožaje Kontakt: 068/661-880

Email: emir.forza@gmail.com Žiro račun: 535-18448-25 Prva banka CG

Elektronski potpis projektanta	Elektronski potpis revidenta	Elektronski potpis nadležnog organa za izdavanje građevinske dozvole
--------------------------------	------------------------------	--

INVESTITOR

NIKOLA BULATOVIĆ

OBJEKAT

Privremeni objekat za trgovinu i usluge

LOKACIJA

Lokacija br. 69 u Zoni II Programa privremenih objekata na teritoriji opštine Kolašin, kat. parcele br. 180/2 i 181/2 KO Kolašin, opština Kolašin

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

IDEJNO RJEŠENJE

AUTOR PROJEKTA

EMIR KURTAGIĆ, dipl. ing. arh

PROJEKTANT

-ARHIMEX- d.o.o. Rožaje

ODGOVORNO LICE

EMIR KURTAGIĆ, dipl. ing. arh

VODEĆI PROJEKTANT

EMIR KURTAGIĆ, dipl. ing. arh
Br. licence UPI 107/7-231/2



DOO "ARHIMEX" ROŽAJE

Adresa: Jaha Kurtagića bb, Rožaje Kontakt: 068/661-880

Email: emir.forza@gmail.com Žiro račun: 535-18448-25 Prva banka CG

SADRŽAJ IDEJNOG RJEŠENJA

Podaci o investitoru:

INVESTITOR:

NIKOLA BULATOVIĆ

OBJEKAT:

Privremeni objekat za trgovinu i usluge

PROJEKAT:

Idejno rješenje

MJESTO GRADNJE:

Lokacija br. 69 u Zoni II Programa privremenih objekata na teritoriji opštine Kolašin, kat. parcele br. 180/2 i 181/2 KO Kolašin, opština Kolašin

Opšta dokumentacija:

1. Ugovor o projektovanju između investitora i projektanta
2. Podaci o projektantu
3. Licenca projektanta
4. Rješenje o imenovanju vodećeg projektanta i odgovornog projektanta
5. Podaci o projektantu za djelove tehničke dokumentacije, obrazac – 3;
6. Licence vodećeg i odgovornih projekatara;
7. Dokaz o osiguranju od profesionalne odgovornosti projektanta;
8. Urbanističko-tehnički uslovi
9. List nepokretnosti
10. Izjava projektanta
11. Projektni zadatak

Tekstualna dokumentacija:

1. Tehnički opis

Numerička dokumentacija:

1. Analiza površina

Grafička dokumentacija:

- | | |
|--------------------------------------|---------|
| 1. Geodetska podloga | |
| 2. Situacioni plan | R=1:200 |
| 3. Situacioni plan – parterno stanje | R=1:200 |
| 4. Širi situacioni plan | R=1:200 |
| 5. Osnova temelja | R=1:50 |
| 6. Osnova prizemlja | R=1:50 |
| 7. Osnova potkrovlja | R=1:50 |
| 8. Osnova krvone konstrukcije | R=1:50 |
| 9. Osnova krovnih ravni | R=1:50 |



DOO "ARHIMEX" ROŽAJE

Adresa: Jaha Kurtagića bb, Rožaje Kontakt: 068/661-880

Email: emir.forza@gmail.com Žiro račun: 535-18448-25 Prva banka CG

10. Vertikalni presjek A-A	R=1:50
11. Vertikalni presjek B-B	R=1:50
12. Fasade	R=1:100
13. 3D prikaz objekta	/



DOO "ARHIMEX" ROŽAJE

Adresa: Jaha Kurtagića bb, Rožaje Kontakt: 068/661-880

Email: emir.forza@gmail.com Žiro račun: 535-18448-25 Prva banka CG

1

OPŠTA DOKUMENTACIJA

UGOVOR ZA PRUŽANJE USLUGA IZRADE GLAVNOG PROJEKTA

1. Između investitora, Bulatović Nikole (u daljem tekstu; "Naručilac")

i

2. Doo "ARHIMEX" Rožaje, PIB 03236811 sa sjedištem u Rožajama, ulica Jaha Kurtagića bb. kojeg zastupa izvršni direktor Emir Kurtagić, (u daljem tekstu; "Projektant")

Član 1.

Predmet ovog Ugovora je pružanje usluga izrade tehničke dokumentacije idejnog rješenja-glavnog projekta **privremenog objekta za trgovinu i usluge na lokaciji br. 69 u Zoni II Programa privremenih objekata na teritoriji opštine Kolašin, kat. parcele br. 180/2 i 181/2 KO Kolašin, opština Kolašin.**

Član 2.

U cilju poslovne saradnje projektant je saglasan da svoje usluge kompletira svojim kadrovsko-stručnim, materijalno-tehničkim, ekspertskim resursima, licencama i referencama iz svojih oblasti. Projektant se obavezuje da će pružiti usluge iz člana 1. ovog Ugovora, u skladu sa pozitivnim propisima države Crne Gore.

Član 3.

Plaćanje će se izvršiti u skladu sa uslovima prihvaćene ponude. Za pružene usluge Projektant je dužan ispostaviti naručiocu fakturu potpisanu od strane ovlašćenog lica. Naručilac se obavezuje da će plaćanje vršiti virmanski - po ispostavljennoj fakturi za pružene usluge iz člana 1. ovog ugovora.

Član 4.

Rok za završetak posla 3 mjeseca od dostavljanja urbanističko-tehničkih uslova i geodetske podloge i radnog dokumenta-idejno rješenja.

Član 5.

Izvršilac se obavezuje:

- Da usluge koje su predmet ovog Ugovora izvrši u skladu sa važećim zakonskim propisima, normativima i standardima za ovu vrstu posla.
- Da usluge pruži kvalifikovanom radnom snagom sa posebnim iskustvom za ovu vrstu posla.

Član 6.

Ugovorne strane saglasne su da do raskida Ugovora može doći ukoliko Projektant ne bude izvršavao svoje obaveze u rokovima i na način predviđen ovim Ugovorom. Kada Naručilac ustanovi da kvalitet pruženih usluga odstupa od traženog, odnosno ponuđenog kvaliteta koji zahtijeva Naručilac. Ukoliko Projektant ne postupi po nalogu Naručioca ili lica koje vrši reviziju tehničke dokumentacije.

Član 7.

Eventualne nesporazume koji mogu da se pojave u vezi ovog Ugovora, ugovorne strane će pokušati da riješe sporazumno. Sve sporove koji nastanu u vezi ovog Ugovora rješavaće Privredni sud u Podgorici.

Ovaj Ugovor je pravno valjan zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u četiri (4) istovjetna primjerka, od kojih su po dva (2) primjerka za svaku od ugovornih strana.

Naručilac

Nikola Bulatović



Projektant

Izvršni direktor
Emir Kurtagić, dipl. ing. arh.





IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA PORESKE UPRAVE

Registarski broj 5 - 0870317 / 002
PIB: 03236811

Datum registracije: 15.01.2019.
Datum promjene podataka: 04.02.2019.

"ARHIMEX" DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ROŽAJE

Broj važeće registracije: /002

Skraćeni naziv: ARHIMEX
Telefon: +38268661880
eMail:
Datum zaključivanja ugovora: 10.01.2019.
Datum donošenja Statuta: 10.01.2019. Datum promjene Statuta: 25.01.2019.
Adresa glavnog mjesta poslovanja:
Adresa za prijem službene pošte: JAHA KURTAGIĆA BB ROŽAJE
Adresa sjedišta: JAHA KURTAGIĆA BB ROŽAJE
Pretežna djelatnost: 7111 Arhitektonska djelatnost
Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja: DA
Oblik svojine: Privatna
Porijeklo kapitala: Domaći
Upisani kapital: 1,00Euro (Novčani 1,00Euro, nenovčani 0,00Euro)

OSNIVAČI:

EMIR KURTAGIĆ 0903986272097 CRNA GORA

Uloga: Osnivač

Udio: 100% Adresa: JAHA KURTAGIĆA BB ROŽAJE CRNA GORA

LICA U DRUŠTVU:

EMIR KURTAGIĆ 0903986272097 CRNA GORA

Adresa: JAH KURTAGIĆA BB ROŽAJE CRNA GORA

Uloga: Izvršni direktor

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

Izdato: 11.02.2019 godine u 10:12h

MP



Načelnik

Zoran Pešić



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
fax: +382 20 446 215

Broj: UPI 16-332/24-297/2

Podgorica, 11.03.2024.godine

DOO "ARHIMEX"

ROŽAJE
Ul. Jaha Kurtagića bb

U prilogu ovog akta, dostavljamo vam rješenje, broj i datum gornji.





Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
fax: +382 20 446 215

Broj: UPI 16-332/24-297/2

Podgorica, 11.03.2024. godine

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, postupajući po zahtjevu privrednog društva DOO "ARHIMEX" ROŽAJE broj UPI 16-332/24-297/1 od 05.03.2024. godine, za izdavanje licence za projektanta i izvođača radova, na osnovu člana 135 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20 i 04/23), člana 13 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Službeni list CG", br. 098/23 i 102/23) i čl. 18 i 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donijelo je

RJEŠENJE

Privrednom društvu DOO "ARHIMEX" ROŽAJE, izdaje se

LICENCA

projektanta i izvođača radova

na period od **pet godina**.

Obrazloženje

Aktom broj UPI 16-332/24-297/1 od 05.03.2024. godine, ovom Ministarstvu obratilo se privredno društvo DOO "ARHIMEX" ROŽAJE , pretežna djelatnost – 7111 – Arhitektonska djelatnost, zahtjevom za izdavanje licence za projektanta i izvođača radova. Uz zahtjev, privredno društvo je priložilo sljedeće dokaze:

- 1) rješenje broj UPI 107/7-231/2 od 19.02.2018.godine, kojim je **Emiru Kurtagiću, diplomirani inženjer arhitekture**, izdata licenca ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;
- 2) ugovor o radu sa Markom Vučkovićem od 15.01.2019. godine na neodređeno vrijeme;
- 3) izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata, registarski broj 5 - 0870317 / 002.

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom i odlučilo kao u dispozitivu rješenja a ovo iz sljedećih razloga:

Odredbom člana 122 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je, u bitnom, da je privredno društvo koje izrađuje tehničku dokumentaciju (projektant), odnosno privredno društvo koje gradi objekat (izvođač radova), dužno da za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije, dijela tehničke dokumentacije odnosno građenje ili izvođenje pojedinih vrsta radova na građenju objekata, ima najmanje jednog zaposlenog ovlašćenog inženjera po vrsti projekta koji izrađuje i to za: arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski projekat, odnosno vrsti radova koje izvodi na osnovu tih projekata. Stavom 2 prethodno navedenog člana propisano je da obavljanje pojedinih poslova iz prethodnog stava projektant, odnosno izvođač radova može da obezbijedi na osnovu zaključenog ugovora sa drugim privrednim društvom koje ima zaposlenog ovlašćenog inženjera za određenu vrstu projekta odnosno radova.

Dalje, članom 137 stav 2 prethodno navedenog zakona propisuje se da se licenca za privredno društvo izdaje za period od pet godina.

Prema članu 5 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", br. 79/17, 78/21 i 102/21), propisano je da se u postupku izdavanja licence projektanta i izvođača radova provjerava: 1) da li podnosilac zahtjeva u radnom odnosu ima zaposlenog ovlašćenog inženjera; i 2) licenca ovlašćenog inženjera.

Odredbom člana 136 stav 4 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je da je imalac licence dužan da obavijesti ministarstvo o svim promjenama uslova na osnovu kojih je izdata licenca za obavljanje djelatnosti, u roku od 15 dana od dana nastanka promjene.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, ministarstvo je, na osnovu raspoloživih dokaza, utvrdilo da su ispunjeni uslovi propisani zakonom i pravilnikom, i odlučilo kao u dispozitivu rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda, u roku od 20 dana od dana prijema istog.





DOO "ARHIMEX" ROŽAJE

Adresa: Jaha Kurtagića bb, Rožaje Kontakt: 068/661-880

Email: emir.forza@gmail.com Žiro račun: 535-18448-25 Prva banka CG

Dana: 29. 07. 2025. godine

Broj: 122/25

Na osnovu Zakona o izgradnji objekata, ("Službeni list Crne Gore", br. 19/25), Pravilnika o načinu izrade, sadržini i ovjeri tehničke dokumentacije (Sl. list Crne Gore, br. 053/25 od 29. 05. 2025) donosim:

RJEŠENJE

O određivanju vodećeg projektanta i odgovornog projektanta IDEJNO RJEŠENJE:

Privremeni objekat za trgovinu i usluge

Investitor: NIKOLA BULATOVIĆ

Vodeći projektant:

Emir Kurtagić, dipl. ing. arh

Imenovani su dužni da se pri izradi investiciono-tehničke dokumentacije pridržavaju tehničkih propisa, normativa i standarda shodno odredbama Zakona o izgradnji objekata, (Službeni list Crne Gore", br. 19/25), kao i Pravilnika o načinu izrade, sadržini i ovjeri tehničke dokumentacije (Sl. list Crne Gore, br. 053/25 od 29. 05. 2025)

Odgovorno lice:

Emir Kurtagić, dipl. ing. arh.





DOO „ARHIMEX“ ROŽAJE

Adresa: Jaha Kurtagića bb, Rožaje Kontakt: 068/661-880
Email: emir.forza@gmail.com Žiro račun: 535-18448-25 Prva banka CG

OBRAZAC 3

PODACI O PROJEKTANTIMA		
NAZIV OBJEKTA	PROJEKTANT	VODEĆI PROJEKTANT
Privremeni objekat za trgovinu i usluge	"ARHIMEX" d.o.o. Rožaje 84310 Rožaje, Jaha Kurtagića bb tel: +382-(0)-68-661-880 e-mail: emir.forza@gmail.com	Emir Kurtagić, dipl. ing. arh. Br.licence UPI 107/7-231/
DJELOVI TEHNIČKE DOKUMENTACIJE		
IDEJNO RJEŠENJE		
PROJEKAT	PROJEKTANT	ODGOVORNI PROJEKTANT
IDEJNO RJEŠENJE ARHITEKTURA	"ARHIMEX" d.o.o. Rožaje 84310 Rožaje, Jaha Kurtagića bb tel: +382-(0)-68-661-880 e-mail: emir.forza@gmail.com	Emir Kurtagić, dipl. ing. arh. Br.licence UPI 107/7-231/



INŽENJERSKA KOMORA CRNE GORE

Broj:05-813

Podgorica, 29.01.2025. godine

Na osnovu čl. 143, čl. 146 stav 1 tačka 2 i čl. 149 stav 1 tačka 1
Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata
(„Službeni list Crne Gore“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22, 004/23)
i evidencije Registra članova Inženjerske komore Crne Gore, izdaje se

POTVRDA

o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore

EMIR R. KURTAGIĆ, diplomirani inženjer arhitekture, prebivalište ROŽAJE,
član je Inženjerske komore Crne Gore do 31.12.2025. godine.

Reg.br. 3854

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Lilijana Vučić, dipl.pravnica





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR I
LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 107/7-231/2

Podgorica, 19.02.2018. godine

»EMIR KURTAGIĆ«

Jaha Kurtagića br.3
Rožaje

U prilogu ovog dopisa, dostavlja Vam se rješenje, broj i datum gornji.

Dostavljeno:

-Naslovu;

-a/a.



OVLASĆENO SLUŽBENO LICE

Nikola Petrović

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR
I LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 107/7-231/2

Podgorica, 19.02.2018. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu KURTAGIĆ EMIRA, dipl.inženjera arhitekture, iz Rožaja, za izdavanje licence za ovlašćenog inženjera, na osnovu člana 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore " br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore " br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

R J E Š E N J E

1. IZDAJE SE EMIRU KURTAGIĆU, dipl.inženjeru arhitekture, iz Rožaja, LICENCA ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.
2. Ova Licenca se izdaje na neodređeno vrijeme.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom, br. UPI 107/7-231/1 od 29.01.2018.godine, KURTAGIĆ EMIRA, dipl.inženjer arhitekture, iz Rožaja, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje licence ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Uz zahtjev imenovani je ovom ministarstvu dostavio sledeće dokaze:

- Ličnu kartu (ovjerena fotokopija);
- Rješenje Ministarstva prosvjete i sporta za Emira Kurtagića kojim se priznaje Uvjerjenje o stečenom visokom obrazovanju i stručnom nazivu Diplomirani inženjer arhitekture UP I br.05-1-847 od 7.jula 2011.godine (ovjerena fotokopija);
- Rješenje Inženjerske komore Crne Gore kojim se izdaje licenca za Emira R. Kurtagića dip.inž.arh., za izradu projekata arhitekture objekata projekata unutrašnje arhitekture, projekata unutrašnjih instalacija vodovoda i kanalizacije i projekata uređenja terena, br.01-1129/3 od 16.10.2015.godine;
- Rješenje Inženjerske komore Crne Gore kojim se izdaje licenca za Emira R. Kurtagića dip.inž.arh., za rukovođenje izvođenjem građevinskih i građevinsko – zanatskih radova na arhitektonskim objektima, rdova unutrašnje arhitekture, radova na unutrašnjim instalacijama, vodovoda i kanalizacije i radova na uređenju terena, br.01-1129/4 od 16.10.2015.godine;
- Lista referenci izdata od strane »Agencije za projektovanje i razvoj« doo Rožaje br.19/18 od 12.01.2018.godine;
- Lista referenci izdata od strane »Acos« doo Rožaje br.24-1/15 od 02.10.2015.godine;
- Radna knjižica (ovjerena fotokopija);
- Uvjerjenje Ministarstva pravde br.04/2-72-1895717 od 12.12.2017.godine, da u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti za imenovanog.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo iz sledećih razloga:

Naime, članom 123 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list Crne Gore » br. 64/17), propisano je da ovlašćeni inženjer može da bude fizičko lice koje obavlja poslove izrade tehničke dokumentacije odnosno građenje objekta, odgovarajuće struke, sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacijom VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenja objekta.

Članom 3 stav 1 tačka 1 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci (»Službeni list Crne Gore » br. 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca ovlašćenog inženjera koja se izdaje fizičkom, licu za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Članom 4 stav 1 tač. 1-4. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence ovlašćenog inženjera, provjerava: 1) identitet podnosioca zahtjeva; 2) da li podnosilac zahtjeva posjeduje visoko obrazovanje, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija, odnosno da li je izvršeno priznavanje inostrane obrazovne isprave najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija; 3) da li podnosilac zahtjeva ima najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenju objekta sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i 4) da li je podnosilac zahtjeva osuđivan za krivično djelo za koje se gonjenje preduzima po službenoj dužnosti.

Stavom 3 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se radno iskustvo u smislu stava 1 tačka 3 ovog člana, smatra radno iskustvo u svojstvu saradnika na izradi tehničke dokumentacije na građenju objekta, odnosno izvođenja pojedinih radova na građenju objekta. Stavom 4 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se izuzetno od stava 3 ovog člana, fizičkom licu koje posjeduje licencu za izradu tehničke dokumentacije i građenje objekata, izdatu po propisima koji su važili do donošenja ovog propisa, radno iskustvo može dokazati na osnovu uvida u dokumentaciju koja je bila osnov za njeno izdavanje.

Članom 137 stav 1 Zakona, propisano je da se licenca za fizičko lice izdaje na neodređeno vrijeme.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 123 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 1 i čl. 4 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Nikola Petrović



POLISA - RAČUN POL-00294877

Zastupnik:	Madžgalj Snežana, 80-065		
Ugovarač			
Naziv	ARHIMEX DOO	MB	03236811
Adresa	JAHA KURTAGIĆA BB, 84310 ROŽAJE_GRAD, Crna Gora	Telefon	0038268661880
Trajanje:	Godišnje osiguranje		
Period osiguranja	07.05.2025 (24:00) - 07.05.2026 (24:00)	Period obračuna	07.05.2025 - 07.05.2026

Predmet osiguranja: Profesionalna odgovornost projekatana: Osiguranje pokriva odštetne zahtjeve naručioca usluga ili trećih lica, uključujući i direktne finansijske gubitke/štete, koji su posljedica stručne greške osiguravatelja koji posjeduje licencu projektanta i izvođača radova izdatu od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine broj: UPI-16-332/24-297/2, pri obavljanju djelatnosti izrade projektne (tehničke) dokumentacije, a za koje osiguranik odgovara na osnovu zakona u skladu sa uslovima osiguranja.

Vrsta projektovanja: Arhitektonsko
Planirani godišnji prihod: 10.000,00

Vrsta osiguranja:	Osiguranje od projektantske odgovornosti	Šifra:	1310
-------------------	--	--------	------

Osiguranik

Naziv	ARHIMEX DOO	MB	03236811
Adresa	JAHA KURTAGIĆA BB, 84310 ROŽAJE_GRAD, Crna Gora	Telefon	0038268661880

Suma osiguranja

Uloga	Način ugovaranja	Iznos
Jedinstvena suma osiguranja	Na sumu osiguranja	100.000,00

Franšiza

Franšiza	Odbitna franšiza iznosi 10% od priznate štete ali najmanje 500 EUR
----------	--

Obračun za predmet

Premija	270,00
Popust za jednokratno plaćanje premije	-27,00
Komercijalni popust	-24,30
Popust za poslednje tri osiguravajuće godine bez šteta	-21,87
Ukupna premija bez poreza	196,83
Porez na premiju	17,71
Ukupna premija sa porezom	214,54

Osiguravajuće pokriće važi za područje Crne Gore

Osiguranje je zaključeno bez garantnog roka

Osiguranje je zaključeno u skladu sa Opštim uslovima za osiguranje odgovornosti projekatana koji su usvojeni 24.05.2018.god. (OU-ODPRK-05/18) i koji su sastavni dio ugovora o osiguranju.

Osiguranje je zaključeno u skladu sa Klauzulom za isključenje odgovornosti u slučaju pandemije koja je usvojena dana 23.02.2021. godine (KL-ISKPAND-02/21) i koja je sastavni dio polise osiguranja.

Ugovarač osiguranja svojim potpisom potvrđuje da mu je blagovremeno, prije zaključenja ugovora, uručen Predugovorni dokument sa ključnim informacijama o proizvodu (KI ODG_PROJ 01/24).

Ugovarač osiguranja u svakom trenutku može preuzeti elektronsku kopiju Predugovornog dokumenta sa ključnim informacijama na sajtu društva (<https://www.sava.co.me/me-me/dokumenti>).

Ukupna isplata odšteta za sve osigurane slučajeve koji se dese u jednoj godini limitirana je iznosom sume osiguranja (godišnji agregat)

POLISA: POL-00294877

Datum štampe: 05.05.2025 12:36

Strana 1 od 2

Akcionalno društvo Sava Osiguranje. Adresa sjedišta: ul. Svetlane Kane Radević br.1. 81000 Podgorica, Crna Gora; E-mail: info@sava.co.me; Website: www.sava.co.me

Call centar: +382 (0) 20 40 30 20 Žiro račun: Nib banka 530-12245-41, Erste banka 540-374-30, Hipotekarna banka 520-528105-61

PDV: 30/31-04077-8 M.B. 02303388 CRPS reg. br. 40004670

UKUPAN OBRAČUN	
Ukupna premija bez poreza	196,83
Porez na premiju	17,71
Ukupna premija sa porezom	214,54
Način plaćanja	U cjelosti

Sve međusobne nesporazume stranke će rješavati mirnim putem, a u slučaju spora ugovaraju nadležnost suda u Podgorici.

Ugovorne strane su saglasne da ukoliko osiguranik ostvari pravo na naknadu štete, osiguravač ima pravo da dug po toj ili nekoj drugoj polisi odbije od iznosa obračunate štete.

Polisa se smatra računom. Oslobođeni plaćanja PDV-a po članu 27. zakona o PDV-u. Osiguravač zadržava pravo ispravke računske ili neke druge greške učinjene od strane zastupnika. Obaveza osiguravača iz ugovora o osiguranju počinje po isteku 24-og časa dana koji je u ugovoru o osiguranju naveden kao početak osiguranja, ali nikako prije isteka 24-og časa dana kada je Ugovarač osiguranja uplatio ugovorenu premiju u cjelosti ili prvu ratu premije osiguranja, a prestaje 24-og časa onog dana koji je u ugovoru označen kao istek osiguranja.

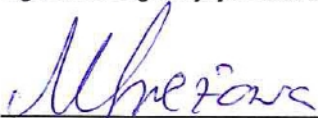
Na međusobne odnose ugovarača osiguranja/osiguranika i osiguravača koji nijesu definisani ugovorom o osiguranju primjenjuju su odredbe Zakona o obligacionim odnosima.

Potpisom polise ugovarač osiguranja potvrđuje da je primio Uslove zaključenog osiguranja.

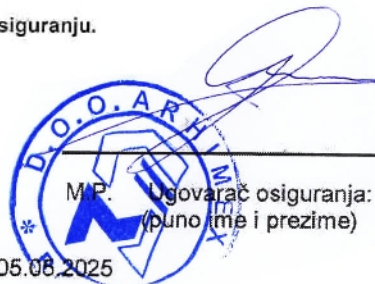
Sankcijska klauzula: Osiguravač nije dužan pružiti pokriće, platiti nijednu štetu, niti dati bilo kakvu naknadu, ukoliko bi pružanje takvog pokrića, plaćanje štete ili davanje naknade izložilo osiguravača bilo kakvim sankcijama, zabranama ili ograničenjima po rezolucijama Ujedinjenih nacija ili trgovinskim i/ili ekonomskim sankcijama, zakonima i direktivama bilo koje jurisdikcije koja se primjenjuje na osiguravača.

Polisa je važeća bez pečata Osiguravača.

Ugovarač osiguranja je dužan da plati premiju u cjelosti prilikom zaključenja ugovora o osiguranju.



Osiguravač:



M.P. Ugovarač osiguranja:
(puno ime i prezime)

Podružnica Bijelo Polje, Podružnica Bijelo Polje, 05.08.2025

POLISA: POL-00294877

Datum štampe: 05.05.2025 12:36

Akcionarsko društvo Sava Osiguranje. Adresa sjedišta: ul. Svetlane Kane Radević br.1. 81000 Podgorica, Crna Gora; E-mail: info@sava.co.me; Website: www.sava.co.me
Call center: +382 (0) 20 40 30 20 Žiro račun: Nib banka 530-12245-41, Erste banka 540-304-30, Hipotekarna banka 520-525105-61
PDV: 30/31-04077-8 M.B. 02303388 CRPS reg. br. 40004670

Strana 2 od 2

1		CRNA GORA OPŠTINA KOLAŠIN Sekretarijat za planiranje prostora, komunalne poslove i saobraćaj	Adresa: Buda Tomovića 1 81210 Kolašin Mob.tel.068 898 807 www.opstinakolasin.me kolasin.urbanizam@gmail.com
2	Br.05-332/25-4048/4		Kolašin,01.07.2025. godine
3	Sekretarijat za planiranje prostora, komunalne poslove i saobraćaj Opštine Kolašin, na osnovu čl.116.Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata(„Sl.list CG br. 64/17,44/18,63/18, 11/19,82/20,86/22 i 4/23), a u vezi sa čl.146.Zakona o izgradnji objekata(„Sl. list CG“br.019/25) i Programa privremenih objekata na teritoriji Opštine Kolašin („Sl.list CG -O.P.”,br. 023/25) i zahtjeva Bulatović Nikole iz Kolašina, izdaje:		
4	URBANISTIČKO - TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije		
5	Za postavljanje privremenog objekta za trgovinu i usluge na lokaciji br. 69 u Zoni II Programa privremenih objekata na teritoriji Opštine Kolašin, katastarske parcele broj 180/2 i 181/2 KO Kolašin, Opština Kolašin		
6	Podnosilac zahtjeva:	Bulatović Nikola iz Kolašina	
7	Opšti uslovi za postavljanje/izgradnju privremenih objekata		
	Privremeni objekti se mogu postavljati pod uslovom da ne narušavaju osnovne i prateće komunalne funkcije, ne ugrožavaju javne površine, ne degradiraju prostor i ne ugrožavaju životnu sredinu.Privremeni objekti moraju estetski, funkcionalno i tehnički zadovoljiti i ispuniti uslove potrebne za obavljanje djelatnosti koje se u smislu važećih propisa mogu vršiti u ovakvim objektima.		
7.1.	Vremenski period		
	Maksimalni vremenski period za postavljanje privremenih objekata je određen vremenskim važenjem Programa privremenih objekata (5 godina). Privremene objekte vlasnici su dužni da uklone o svom trošku najkasnije u roku od 15 dana od dana isteka odobrenog perioda.		
8	Objekat za trgovinu i usluge		
8.1	Objekat za trgovinu i usluge je privremeni objekat namjenjen za pružanje trgovinskih i drugih usluga.		
9.	Lokacija		
	Lokacija za postavljanje je definisana tabelarnim i grafičkim dijelom Programa. • Zona II – LOKACIJA BROJ 69 (kat.parcele br. 180/2 i 181/2 KO Kolašin) • Lokacija za građenje, odnosno postavljanje objekta, mora biti minimalno udaljena 2 m od susjednih katastarskih parcela u privatnom vlasništvu ili manje uz eventualnu saglasnost vlasnika susjednih parcela. • Može se vezati uz građevinski objekat, pod uslovom da taj građevinski objekat (uz koji se “vezuje” privremeni) posjeduje građevinsku dozvolu.		

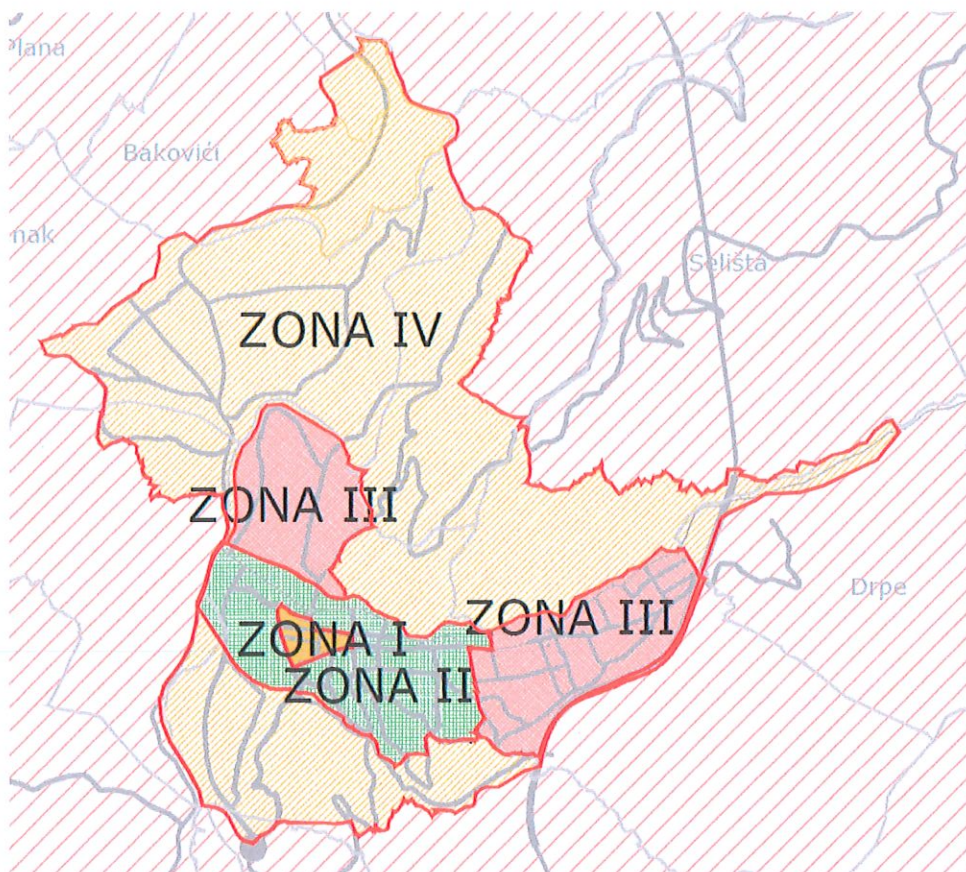
	● Zelenilo uz objekat iznosi minimum 20% površine parcele.
10.	Način pričvršćivanja za tlo
	● Montažno demontažni privremeni objekat se postavlja kao gotov proizvod ili montira na licu mjesta od elemenata konstrukcije, fasadne ispune i pokrivača. ● Montažno-demontažni privremeni objekat se nakon obavljanja djelatnosti tokom dana ne uklanja sa površine na koju je postavljen. ● Montažno-demontažni privremeni objekat se postavlja na odgovarajuću postojeću površinu ili izravnatu površinu i na namjenski urađenu betonsku ploču u gabaritima objekta, koja je iznad terena maksimalno 10 cm.
11.	Dimenzije objekta
	● Horizontalni gabarit - 55m² ● Vertikalni gabarit – P(prizemlje) - moguće organizovanje galerije na površini ne većoj od 30% površine prizemlja) ● Svijetla visina objekta max 6 m.
12.	Oblikovanje
	● U skladu sa ambijentalnim i klimatskim karakteristikama područja.
13.	Materijali
	● Laki kvalitetni savremeni materijali, proizvedeni od ovlaštenog proizvođača. ● Montira se na gotovu podlogu (asfalt, beton, kamene ploče, drvo), sa mogućnošću da se sa lokacije ukloni u cjelini ili u djelovima.
14.	Fasade
	● Struktura fasada i zidovi objekta za trgovinu i usluge može biti od pocinčanih bojenih limova, poliuretanskih panela, termopan stakla, fasadnih laminata ili fasadnih ispuna sa kamenim ili drvenim oblogama.
15.	Podloge
	● Montiranje na gotovu podlogu (asfalt, beton, kamene ploče, drvo), koja je iznad terena maksimalno 10 cm, sa mogućnošću da se sa lokacije ukloni u cjelini ili u djelovima.
16.	Ostali uslovi
	● Ovaj tip privremenog objekta ne može se postavljati tako da narušava kolsku i pješačku komunikaciju, ugrožava bezbjednost saobraćaja. Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu ● Napomena: D.O.O., „Vodovod i kanalizacija“ Kolašin nije izdao tehničke uslove u zakonom propisanom roku na zahtjev ovog organa br. 05/332/25-4048/3 od 11.06.2025.god. Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu ● Prema uslovima nadležnog preduzeća. Napomena: Investitor je dužan da ovom Organu dostavi podatke o potrebnoj jednovremenoj snazi i broju mjernih mjesta kako bi CEDIS izdao tehničke uslove.
17.	Tehnička dokumentacija
	● Tehničku dokumentaciju čini idejno rješenje i atesti ovlašćenih proizvođača za objekte površine do 30 m², odnosno revidovani glavni projekat za objekte površine veće od 30 m².
18.	Smjernice za zaštitu prirode i životne sredine
	● Za sve objekte za trgovinu i usluge iz kojih se stvaraju/emituju otpadne vode, a

	planirani su na području gdje nije izgrađena javna kanalizaciona mreža tretman/prečišćavanje otpadnih voda obavljaće se ugradnjom uređaja za biološko porečišćavanje otpadnih voda. Efikasnost prečišćavanja otpadnih voda, na nivou parametra kvaliteta ispuštene vode (Efluenta) iz uređaja za biološko prečišćavanje otpadnih voda mora biti u skladu sa kvalitetom koji propisuje Pravilnik o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda („Sl.list CG“, br. 56/19). ●Sakupljene/istaložene otpadne vode iz bio-prečišćivača prazniće se/crpiti odgovarajućom dinamikom od strane ovlašćene i tehnički opremljene firme (javno komunalno preduzeće ili pravno ili fizičko lice koje je specijalizovano za obavljanje tih poslova) sa kojom korisnik/vlasnik objekta za trgovinu i usluge zaključuje ugovor o dugoročnom vršenju usluge crpljenja, odvoza i tretmana istaloženih otpadnih voda. ●Takođe korisnik/vlasnik privremenog objekta mora pribaviti Vodne uslove za potrebe izrade tehničke dokumentacije, te Vodnu saglasnost na glavni projekat postavljanja privremenog objekta.
19.	Uslovi i mjere zaštite nepokretnih kulturnih dobara i njihove zaštićene okoline U okviru predmetnog prostora potrebno je poštovati odredbe i metodologiju zaštite spomenika kulture koji su postavljeni u Zakonu o zaštiti kulturnih dobara („Sl.list CG 49/10, 40/11, 44/17). U slučaju pronalaženja nalaza od arheološkog značaja, sve radove treba prekinuti i obavjestiti Ministarstvo kulture i Upravu za zaštitu kulturnih dobara, kako bi se preduzele sve potrebne mjere za njihovu zaštitu, shodno zakonu.
20.	Uslovi za lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom Planiranim objektima obezbijediti pristup osobama sa invaliditetom i licima smanjene pokretljivosti, u skladu sa Pravilnikom o blizim uslovima i nacinu prilagodavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom ("Sluzbeni list CG " br. 48/13 i 33/14).
21.	Ostali uslovi Shodno čl.117. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG,br. 64/17, 44/18,63/18,11/19,82/20,86/22 i 4/23) privremeni objekat investitor može da postavi na osnovu prijave i sljedeće dokumentacije: - dokaza o pravu svojine odnosno drugom pravu na zemljištu; - tehničke dokumentacije izrađene u skladu sa urbanističkim uslovima; - saglasnosti Glavnog gradskog arhitekta. Prijavu za postavljanje i dokumentaciju iz člana 117. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG,br. 64/17, 44/18,63/18,11/19,82/20, 86/22 i 4/23) ,investitor je dužan da podnese Komunalnoj inspekciji 15 dana prije početka postavljanja/građenja. Na osnovu čl.1 Uredbe o visini naknade za izdavanje urbanističkih odnosno tehničkih uslova za privremene objekte utvrđene programom privremenih objekata („Sl.list CG”,br.16/19), plaća se naknada u visini iznosa od 10,00€ za pokretne privremene objekte,odnosno 50,00€ za ostale vrste privremenih objekata u korist računa br. 540-7286777-25, Opštine Kolašin.

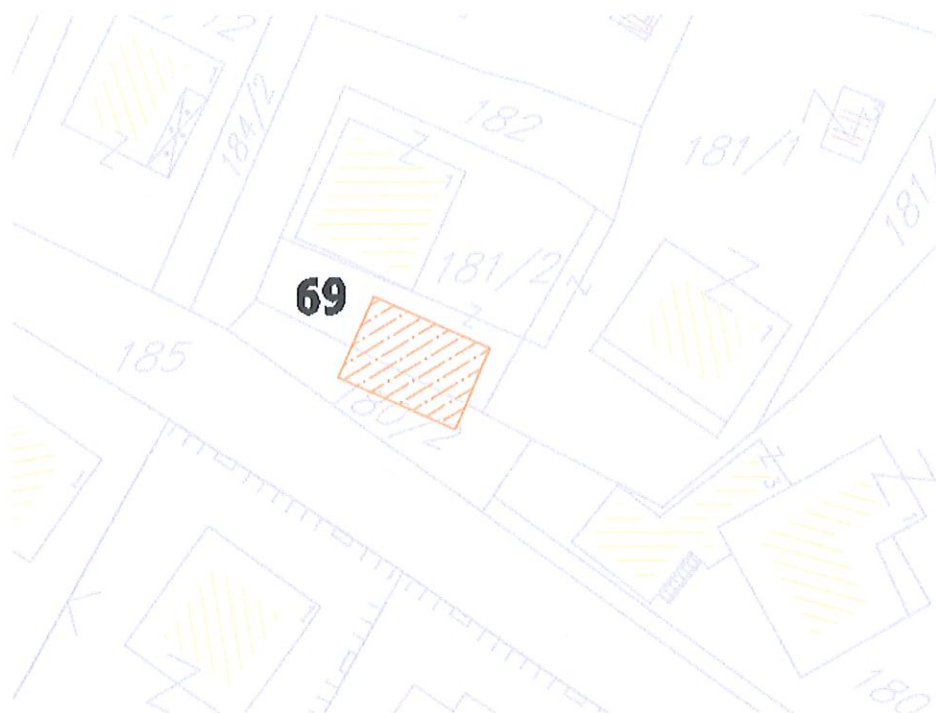
22.	Dostavljeno:	
	1. Bulatović Nikola—Kolašin, 2. Komunalna inspekcija 3. Sekretarijat za finansije / internet stranica/ 4. u spise predmeta 5. arhivi	
23.	Obrađivač urbanističko-tehničkih uslova:	Tatjana Bulatović, dipl. ing. građ.
24.	V.D. Sekretarka:	Mirela Drašković, dipl. pravnik
	M.P.	

25.	Prilozi	
	Grafički prilozi iz Programa privremenih objekata List nepokretnosti Kopija katastarskog plana	

PODJELA NA ZONE



PRIKAZ LOKACIJE PRIVREMENOG OBJEKTA



PRIVREMENI OBJEKAT ZA TRGOVINU I USLUGE

INVESTITOR:  OPŠTINA KOLAŠIN CRNA GORA	PROGRAM PRIVREMENIH OBJEKATA NA TERITORIJI OPŠTINE KOLAŠIN 2025.-2030.	
OBRADIVAČ PROGRAMA: Seven consulting d.o.o.	Faza	Datum 05.2025.g.
	Naziv grafičkog priloga PROGRAM PRIVREMENIH OBJEKATA - ZONA I	Razmjera 1:1000 Broj priloga 03
OBRADIVAČ PROGRAMA:		

KOORDINATE TAČAKA LOKACIJE

```

at point X=6624635.8287 Y=4743611.0816 Z= 0.0000
at point X=6624644.3053 Y=4743607.3869 Z= 0.0000
at point X=6624646.8008 Y=4743613.1554 Z= 0.0000
at point X=6624638.4097 Y=4743616.8210 Z= 0.0000
    
```

ZONA II

(Iz tabelarnog pregleda objekata po zonama)

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
69	Montažno demontažni privremeni objekat	180/2 i 181/2 KO Kolašin	Objekat za trgovinu i usluge	P= 55m ²	Otpadne vode zbrinjavati bioprečišćavanjem i priključenjem na vodonepropusni sud kako je propisano Smjernicama zaštite prirode i životne sredine tekstualnog dijela programa



UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
KOLAŠIN

Broj: 115-919-3125/2025

Datum: 10.06.2025

KO: KOLAŠIN

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu OPŠTINA KOLAŠIN URBANIZAM, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 63 - PREPIS

Podaci o parcelama

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
180	2		2 6	17/05/2019	KOLAŠIN	Dvorište NASLJEDE		104	0.00
181	1		2 6		KOLAŠIN	Njiva 1. klase NASLJEDE		114	1.38
181	1		2 6	17/05/2019	KOLAŠIN	Dvorište NASLJEDE		409	0.00
181	1	1	2 6		KOLAŠIN	Porodična stambena zgrada NASLJEDE		106	0.00
181	1	3	2 6		KOLAŠIN	Pomoćna zgrada NASLJEDE		15	0.00
								748	1.38

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Obim prava
6087000000650	BULATOVIĆ MOJSIJE DJORDIJE UL.MOJKOVAČKA BB KOLAŠIN Kolašin	Susvojina	1/3
2505964269019 0	BULATOVIĆ MILOSAVA Mojkovačka br.12 Kolašin 0	Susvojina	3/12
1712962214022	BULATOVIĆ MOJSIJE NIKOLA UL.MOJKOVAČKA BB KOLAŠIN Kolašin	Susvojina	5/12

Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
181	1	1	Porodična stambena zgrada	0	P1 106	Susvojina BULATOVIĆ MOJSIJE DJORDIJE 1/3 6087000000650 UL.MOJKOVAČKA BB KOLAŠIN Susvojina BULATOVIĆ MILOSAVA 3/12 2505964269019 Mojkovačka br.12 Kolašin 0 Susvojina BULATOVIĆ MOJSIJE NIKOLA 5/12 1712962214022 UL.MOJKOVAČKA BB KOLAŠIN
181	1	1	Stambeni prostor Tri sobe	1	P 85	Susvojina BULATOVIĆ MOJSIJE DJORDIJE 1/3 6087000000650 UL.MOJKOVAČKA BB KOLAŠIN Susvojina BULATOVIĆ MILOSAVA 3/12 2505964269019 Mojkovačka br.12 Kolašin 0

Podaci o objektima i posebnim djelovima						
Broj Podbroj		Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
						Susvojina BULATOVIĆ MOJSIJE NIKOLA 5 / 12 1712962214022 UL.MOJKOVAČKA BB KOLAŠIN
181	1	1	Stambeni prostor Tri sobe	2	P1 85	Susvojina BULATOVIĆ MOJSIJE DJORDJIJE 1 / 3 6087000000650 UL.MOJKOVAČKA BB KOLAŠIN Susvojina BULATOVIĆ MILOSAVA 3 / 12 2505964269019 Mojkovačka br.12 Kolašin 0 Susvojina BULATOVIĆ MOJSIJE NIKOLA 5 / 12 1712962214022 UL.MOJKOVAČKA BB KOLAŠIN
181	1	3	Pomoćna zgrada	0	P 15	Susvojina BULATOVIĆ MOJSIJE DJORDJIJE 1 / 3 6087000000650 UL.MOJKOVAČKA BB KOLAŠIN Susvojina BULATOVIĆ MILOSAVA 3 / 12 2505964269019 Mojkovačka br.12 Kolašin 0 Susvojina BULATOVIĆ MOJSIJE NIKOLA 5 / 12 1712962214022 UL.MOJKOVAČKA BB KOLAŠIN

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
181	1			1	Njiva 1. klase	23/03/2001	Zabrana otuđenja i opterećenja

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Ovlašćeno lice:



UPRAVA ZA NEKRETNOSTI

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
KOLAŠIN

Broj: 115-919-3135/2025

Datum: 11.06.2025

KO: KOLAŠIN

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu Opština Kolašin urbanizam, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 1254 - PREPIS

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
181	2		2 6		KOLAŠIN	Dvorište NASLJEDE		237	0.00
181	2	1	2 6		KOLAŠIN	Porodična stambena zgrada GRADENJE		86	0.00
								323	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu				
Matični broj - ID broj		Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Obim prava
1712962214022		BULATOVIĆ MOJSIJE NIKOLA UL.MOJKOVAČKA BB KOLAŠIN Kolašin	Korišćenje	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima					
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina
181	2	1	Porodična stambena zgrada	0	P 86
					Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
					Svojina BULATOVIĆ MOJSIJE NIKOLA UL.MOJKOVAČKA BB KOLAŠIN
					1/1 1712962214022

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Ovlašćeno lice:

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE
PODRUČNA JEDINICA: KOLAŠIN
Broj:
Datum: 11.06.2025.



Katastarska opština: KOLAŠIN
Broj lista nepokretnosti:
Broj plana: 2
Parcele: 180/2, 181/2

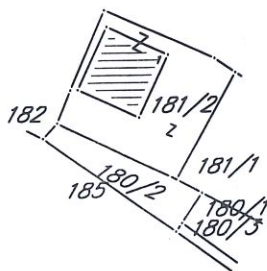
KOPIJA PLANA

Razmjera 1: 1000



4
743
700
6
624
600

4
743
700
6
624
700



4
743
600
6
624
600

4
743
600
6
624
700

IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA
Obradio:

[Signature]



Ovjerava
Službeno lice:

[Signature]

SAGLASNOST

Ja, Bulatović (Milisav) Milosava iz Kolašina, JMBG 2505964269019 lična karta
br. 12753C924 suvlasnik na katastarskoj parceli 181/1 i 180/2 KO Kolašin, opština Kolašin
(List nepokretnosti 63-prepis) u obimu 3/12 saglasan sam da Bulatović (Mojsije) Nikola vlasnik kat.
parcele 181/2 KO Kolašin, opština Kolašin može graditi objekte na svojoj parceli na manjoj udaljenosti od
propisanih 2m (prema urb. tehničkim uslovima za građenje objekta) do same granice kat. parcele 181/2
KO Kolašin, opština Kolašin u njegovom vlasništvu.

Kolašin, 29.07.2025.godine

Saglasnost dao:

Bulatović Milosava

POTVRDA O OVJERI POTPISA I RUKOPISA

Notar Veselinka Marković sa sjedištem kancelarije u Kolašinu, ulica Generala Anđelića broj 5,

potvrđuje da je Bulatović Milosava, rođena dana 25.05.1964.godine, sa adresom stanovanja u Kolašinu, na adresi Mojковаčka broj 12, čiji je identitet utvrđen uvidom u ličnu kartu broj I2753C924, izdata dana 27.07.2021.godine, sa rokom važenja do 27.07.2031. godine, svojeručno potpisala ovu ispravu.

_____/_____/_____/_____/_____/_____
(svojeručno napisao rukopis/ranije rukopis svojeručno napisao/slijepo ili slabovido lice svojeručno na ispravi napisalo rukopis).
ili izjavom svjedoka _____/_____/_____

(ime i prezime, zanimanje, adresa i mjesto prebivališta odnosno boravišta, ulica i broj)
čiji identitet utvrđen na osnovu _____/_____/_____.

(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)
Ime i prezime lica čiji se potpis ovjerava ispisao je svjedok _____/_____/_____ čiji je identitet utvrđen

(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)
Imenovanom je isprava _____/_____/_____.

(pročitana/pročitana pomoću tumača/prevedena sadržina)
Identitet tumača je utvrđen na osnovu _____/_____/_____.

(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)
Imenovani je ovlašćen za zastupanje na osnovu _____.

(akt kojim je dato ovlašćenje za zastupanje)

Taksa odnosno naknada za izvršenu ovjeru potpisa na jednom primjerku isprave naplaćena je u iznosu od 4,24 eura.

Broj: OV 740/2025

Dana, 29.07.2025. godine, u 09:50 časova.





SAGLASNOST

Ja, Bulatović (Mojsije) Đorđije iz Kolašina, JMBG 0605968214022 lična karta br. 13K758821, u svojstvu štićenika pod starateljstvom Nikole Bulatovića iz Kolašina, na osnovu rješenja JU Centra za socijalni rad za opštine Mojkovac i Kolašin broj: 0403-650/2024-3 od 19.06.2024. godine kao suvlasnik na katastarskoj parceli 181/1 i 180/2 KO Kolašin, opština Kolašin (List nepokretnosti 63-prepis) u obimu 1/3 saglasan sam da Bulatović (Mojsije) Nikola JMBG H12962214022, lična karta br. 13K773591 vlasnik kat. parcele 181/2 KO Kolašin, opština Kolašin može graditi objekte na svojoj parceli na manjoj udaljenosti od propisanih 2m (prema urb. tehničkim uslovima za građenje objekta) do same granice kat. parcele 181/2 KO Kolašin, opština Kolašin u njegovom vlasništvu.

Bulatović Đorđije

Kolašin, 29.07.2025.godine

Saglasnost dao:

Zakonski staratelj: Bulatović



Crna Gora

JU Centar za socijalni rad za opštine Mojkovac i Kolašin

Broj: 0403-650/2024-3

Kolašin, 19.06.2024. godine

JU Centar za socijalni rad za opštine Mojkovac i Kolašin, na osnovu čl. 180 i 222 Porodičnog zakona („Službeni list CG”, br. 1/07 i 53/16), člana 18 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG”, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) i člana 73 stav 1 Zakona o socijalnoj i dječjoj zaštiti („Službeni list CG”, br. 27/13, 1/15, 42/15, 47/15, 56/16, 66/16, 1/17, 31/17, 42/17 i 50/17), postupajući po službenoj dužnosti u predmetu stavljanja pod starateljstvo ĐORĐIJE BULATOVIĆ, donosi

R J E Š E N J E

1. Stavlja se pod starateljstvo ĐORĐIJE BULATOVIĆ, JMB 0605966214022, rođen/a 06.05.1966. godine u KOLAŠIN, od majke Naste Bulatović i oca Mojsija Bulatovića, sa prebivalištem ulica Mojkovačka 12, Kolašin.
 2. Za staraoca se postavlja NIKOLA BULATOVIĆ, JMB 1712962214022, rođen/a 17.12.1962. godine u KOLAŠIN, sa prebivalištem Kolašin.
 3. Staralac je dužan da se brižljivo i savjesno stara o ličnosti, pravima, obavezama i interesima šticeenika i da savjesno upravlja njegovom imovinom.
 4. Obezbjeduje se smještaj ĐORĐIJE BULATOVIĆ u porodici staraoca.
 5. Staralac je dužan da početkom svake kalendarske godine za prethodnu godinu organu starateljstva podnese godišnji izvještaj o svom radu, kao i poseban izvještaj o svome radu kad to zahtijeva organ starateljstva odnosno nakon prestanka starateljstva.
 6. Plan staranja je sastavni dio ovog rješenja.
- Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.

O B R A Z L O Ž E N J E

JU Centar za socijalni rad za opštine Mojkovac i Kolašin je po službenoj dužnosti pokrenuo postupak stavljanja pod starateljstvo ĐORĐIJE BULATOVIĆ, rođene/og 06.05.1966. godine u [csu_ben_place_of_birth], od majke Naste Bulatović i oca Mojsija Bulatovića.

U sprovedenom postupku je utvrđeno sljedeće činjenično stanje.

Razlozi iz člana 236 Zakona:

Dana 03.06.2024. Osnovni sud u Kolašinu je donio rješenje broj .Rs.28/23 kojim se Bulatović Đorđiju oduzima poslovna sposobnost na period od pet godina, te je shodno tome neophodno postaviti staratelja koji bi brinuo o njemu i njegovim interesima.

Članom 178 Porodičnog zakona propisano je da se pod starateljstvo stavlja dijete koje je bez roditeljskog staranja ili punoljetno lice koje nije u mogućnosti da se stara o sebi, svojim pravima, interesima i obavezama. Lice kojem se obezbjeđuje starateljska zaštita u smislu ovog zakona smatra se šticeenikom.

Članom 236 Porodičnog zakona propisano je da lica koja su odlukom suda djelimično ili potpuno lišena poslovne sposobnosti organ starateljstva stavlja pod starateljstvo.

Članom 180 Porodičnog zakona propisano je da odluku o stavljanju pod starateljstvo donosi organ starateljstva. Odluka o stavljanju pod starateljstvo obavezno sadrži i plan staranja. Odlukom o stavljanju pod starateljstvo organ starateljstva postavlja staratelja i odlučuje o smještaju šticeenika. Ako šticeenik ima imovinu, popis i procjenu vrijednosti imovine šticeenika vrši komisija organa starateljstva.

Članom 189 Porodičnog zakona propisano je da pri postavljanju staraoca organ starateljstva uzeće u obzir i želje šticeenika, ako je ovaj u stanju da ih izrazi, kao i želje bližih srodnika šticeenika. Za staraoca se prvenstveno postavlja bračni drug ili srodnik šticeenika, ako je to u interesu šticeenika.

Članom 209 Porodičnog zakona propisano je da je staralac dužan da podnese organu starateljstva godišnji izvještaj o svom radu, kao i poseban izvještaj o svome radu kad to zahtijeva organ starateljstva.

Shodno članu 73 stav 3 Zakona o socijalnoj i dječjoj zaštiti žalba ne odlaže izvršenje rješenja.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja a shodno navedenim odredbama porodičnog zakona odlučeno je kao u dispozitivu.



PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu rada i socijalnog staranja u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se podnosi preko ovog Centra.

Rješenje dostaviti:

- štíćeniku
- staraocu
- matičnom registru
- upravi za nekretnine
- _____
- _____
- u dosije

Rukovodilac područne jedinice

Srđa Jeknić
Srđa Jeknić

POTVRDA O OVJERI POTPISA I RUKOPISA

Notar Veselinka Marković sa sjedištem kancelarije u Kolašinu, ulica Generala Anđelića broj 5,

potvrđuje da je Bulatović Nikola, rođen dana 17.12.1962. godine, sa prebivalištem u Kolašinu, na adresi Mojковаčka broj 12, čiji identitet je utvrđen uvidom u ličnu kartu broj I3K773991, izdata dana 21.08.2023.godine, sa rokom važenja do 21.08.2033. godine, kao zakonski staratelj Bulatović Đorđija u čije sam se ovlašćenje o zastupanju uvjerila u Rješenje JU Centra za socijalni rad za opštine Mojkovac i Kolašin, broj 0403-650/2024-3 od dana 19.06.2024. godine, svojeručno potpisao ovu ispravu.

_____/_____/_____/_____/_____/_____
(svojeručno

/pročitana pomoću tumača/prevedena sadržina)

Identitet tumača je utvrđen napisao rukopis/ranije rukopis svojeručno napisao/slijepo ili slabovido lice svojeručno na ispravi napisalo rukopis).

ili izjavom svjedoka _____

_____/_____/_____

(ime i prezime, zanimanje, adresa i mjesto prebivališta odnosno boravšta, ulica i broj)

čiji identitet utvrđen na osnovu _____

_____/_____/_____

(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)

Ime i prezime lica čiji se potpis ovjerava ispisao je svjedok _____ čiji je identitet utvrđen

_____/_____/_____

(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)

Imenovanom je isprava _____

_____/_____/_____

(pročitana/pročitana pomoću tumača/prevedena sadržina)

Imenovani je ovlašćeni za zastupanje na osnovu Rješenje JU Centra za socijalni rad za opštine Mojkovac i Kolašin, broj 0403-650/2024-3 od dana 19.06.2024. godine.

(akt kojim je dato ovlašćenje za zastupanje)

Taksa odnosno naknada za izvršenu ovjeru potpisa na jednom primjerku isprave naplaćena je u iznosu od 4,24 eura.

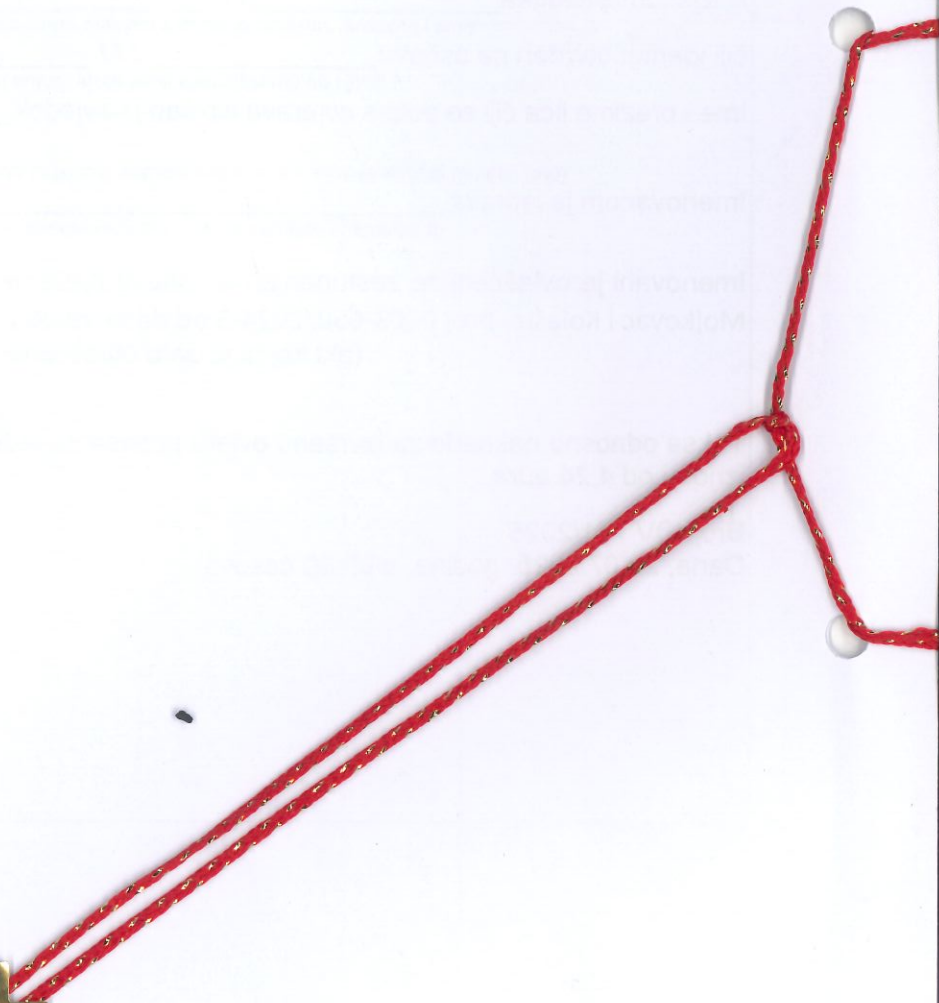
Broj: OV 741/2025

Dana, 29.07.2025. godine, u 09:50 časova.



OVJERU IZVRŠIO

Notar Veselinka Marković





DOO "ARHIMEX" ROŽAJE

Adresa: Jaha Kurtagića bb, Rožaje Kontakt: 068/661-880

Email: emir.forza@gmail.com Žiro račun: 535-18448-25 Prva banka CG

IZJAVA ODGOVORNOG PROJEKTANTA DA JE TEHNIČKA DOKUMENTACIJA IZRAĐENA U SKLADU SA VAŽEĆIM PROPISIMA

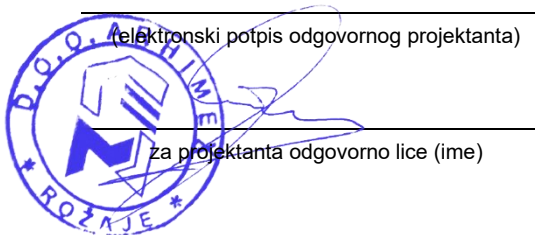
OBJEKAT	Privremeni objekat za trgovinu i usluge
LOKACIJA	Lokacija br. 69 u Zoni II Programa privremenih objekata na teritoriji opštine Kolašin, kat. parcele br. 180/2 i 181/2 KO Kolašin, opština Kolašin
VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	IDEJNO RJEŠENJE
ODGOVORNO LICE	Emir Kurtagić, dipl. ing. arh. Br. licence UPI 107/7-231/2

IZJAVLJUJEM

Da je dio tehničke dokumentacije: **Idejno rješenje - arhitektura** urađeno u skladu sa:

- Zakonom o izgradnji objekta i podzakonskim aktima donesenim na osnovu navedenog zakona;
- urbanističko-tehničkim uslovima;
- posebnim propisima koji direktno ili na drugi način utiču na osnovne uslove za objekat;
- pravilima struke.

Pod krivičnom i materijalnom odgovornošću izjavljujemo da su svi podaci navedeni u ovoj izjavi istiniti.



Rožaje, jul 2025. godine

(mjesto i datum)

(elektronski potpis odgovornog lica)



DOO "ARHIMEX" ROŽAJE

Adresa: Jaha Kurtagića bb, Rožaje Kontakt: 068/661-880

Email: emir.forza@gmail.com Žiro račun: 535-18448-25 Prva banka CG

2

TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA



DOO "ARHIMEX" ROŽAJE

Adresa: Jaha Kurtagića bb, Rožaje Kontakt: 068/661-880

Email: emir.forza@gmail.com Žiro račun: 535-18448-25 Prva banka CG

TEHNIČKI OPIS

Idejno rješenje je urađeno na osnovu projektnog zadatka i urbanističko-tehničkih uslova broj: 05-332/25-4048/4 izdatim od stane Sekretarijata za planiranje prostora, komunalne poslove i saobraćaj, Opštine Kolašin.

INVESTITOR:

NIKOLA BULATOVIĆ

OBJEKAT:

Privremeni objekat za trgovinu i usluge

LOKACIJA I POSTOJEĆE STANJE OBJEKTA:

Lokacija br. 69 u Zoni II Programa privremenih objekata na teritoriji opštine Kolašin, kat. parcele br. 180/2 i 181/2 KO Kolašin, opština Kolašin. Na parceli 181/2 postoji izgrađeni objekat – porodična stambena zgrada površine 86 m², spratnosti P koja je u svojini investitora. Prilaz postojećem objektu je sa jugozapadne strane.

PLANIRANO RJEŠENJE:

Privremeni objekat je pozicioniran tako da ne narušava osnovne i prateće komunalne funkcije, ne ugrožava javne površine, ne degradira prostor i ne ugrožava životnu sredinu. Objekat je projektovan tako da estetski, funkcionalno i tehnički zadovoljava i ispunjava uslove potrebne za obavljanje djelatnosti koje se u smislu važećih propisa mogu vršiti u ovakvim objektima

Neto korisnu površinu objekta čine: kuhinja, toalet, prostor za poslovanje i galerija.

Ukupna bruto površina: 63,40 m²

Ukupna neto površina: 54,32 m²

Pješачki pristup objektu predviđen je sa južne strane.

KONSTRUKCIJA:

Konstrukcija objekta je armirano-betonski skelet. Krovna konstrukcija je drvena, od rezane čamove građe I klase četinarara, dimenzija prema statičkom proračunu. Spoljašnji zidovi su debljine 20 cm od giter bloka. Unutrašnji zidovi su debljine 20 i 12 cm od giter bloka.

MATERIJALIZACIJA:

Na spoljašnjima zidovima objekta predviđen je ravni lim kao fsadna obloga. Boja lima je RAL 9011. Sve unutrašnje zidove malterisati produžnim malterom i gletovati. Krovni pokrivač je aluminijumski, trapezasti lim, u boji RAL 9011 peskaren. Krov je dvovodni a nagib krova je 60°. Krovna konstrukcija je od drveta, rogovi dimenzija 10x14cm, preko kojih se postavljaju slojevi



DOO "ARHIMEX" ROŽAJE

Adresa: Jaha Kurtagića bb, Rožaje Kontakt: 068/661-880

Email: emir.forza@gmail.com Žiro račun: 535-18448-25 Prva banka CG

daske colarice, paropropusne-vodonepropusne folije, letve, kontraletve i aluminijumski lim. U okviru drvene konstrukcije postavlja se termoizolacija staklena vuna debljine 10cm.

Zidovi u toaletu su malterisani cementnim malterom i obloženi keramičkim pločicama u punoj visini. Ispod pločica postaviti sljedeće slojeve: cementni estrih, stirodur, PVC foliju i hidroizolaciju. Objekat se montira na gotovu podlogu.

STOLARIJA:

Sva spoljašnja stolarija je planirana od PVC profila u boji RAL 9011 Okapnicu postaviti od anodizovanog aluminijuma sa velikom moći odvajanja vode i plastičnim krajevima. Štok sa dvostrukim falcom I krilo sa dvije dihtung gume. Okov mora obezbijediti idealno zaptivanje, bezbijednost I lakoću rukovanja prilikom otvaranja I zatvaranja prozora. Okapnice sa spoljašnje strane prozora uraditi od gotovih aluminijumskih profila. Na krajevima postaviti odgovarajuće plastične završetke. Solbank sa unutrašnje strane prozora uraditi od mermera ili granite, sa obaveznom prepustom preko ravni zida od min 2cm. Zastakljivanje izvršiti staklom tipa termo-float, d=6-12-4mm.

OBLIKOVANJE PROSTORA I PRIMJENA MATERIJALA

Projektom objekta i njegovim vanjskim uređenjem obezbijeđeno je vizuelno jedinstvo cjelovitog prostornog rješenja kod kojeg će objekat zadržati svoj identitet i arhitektonski izraz adekvatan svojoj funkciji bez narušavanja prisutnog već formiranog ambijenta u neposrednom okruženju. Projektovano vanjsko uređenje slijedi klimatske i druge endemske karakteristike mjesta i svojim rješenjem i izborom materijala doprinosi postojećoj fizionomiji sredine.

KONCEPT PROJEKTOG RJEŠENJA – UREĐENJE PARCELE

Projektom objekta i njegovim vanjskim uređenjem obezbijeđeno je vizuelno jedinstvo cjelovitog prostornog rješenja kod kojeg će objekat zadržati svoj identitet i arhitektonski izraz adekvatan svojoj funkciji bez narušavanja prisutnog već formiranog ambijenta u neposrednom okruženju. Projektovano vanjsko uređenje slijedi klimatske i druge endemske karakteristike mjesta i svojim rješenjem i izborom materijala doprinosi postojećoj fizionomiji sredine.

KONSTRUKCIJA POPLOČANE POVRŠINE

Popločana površina je oivičena baštenskim ivičnjacima sa zakošenim vrhom. Behaton kocke se ugrađuju u sloju pijeska debljine d=5cm na predhodno ugrađenom tamponskom sloju debljine d=10cm. Odvodnja atmosferskih voda riješena je određenim padovima prema rigolama koje dalje odvođe atmosferske vode na zelenu površinu.

Sastavio:

Arh. Emir Kurtagić, dipl.ing.



d.o.o ARHIMEX, Rožaje

Adresa: Jaha Kurtagića bb, 84310 Rožaje

PROJEKTNI ZADATAK

INVESTITOR: NIKOLA BULATOVIĆ
OBJEKAT: Privremeni objekat za trgovinu i usluge
PROJEKAT: Idejno rješenje
MJESTO GRADNJE: Lokacija br. 69 u Zoni II Programa privremenih objekata na teritoriji opštine Kolašin, kat. parcele br. 180/2 i 181/2 KO Kolašin, opština Kolašin

CILJ I SVRHA IZRADE TEHNIČKE DOKUMENTACIJE:

Planirati privremeni objekat za trgovinu i usluge na lokaciji br. 69 u Zoni II Programa privremenih objekata na teritoriji opštine Kolašin, kat. parcele br. 180/2 i 181/2 KO Kolašin, opština Kolašin. Tehničku dokumentaciju izraditi prema važećim zakonima i propisima za ovu vrstu objekata.

PREDMET TEHNIČKE DOKUMENTACIJE:

Predmetne objekte projektovati kroz dvije faze građenja i to:

-gruba gradnja koja podrazumijeva armiranobetonske, zidarske, krovopokrivačke i sl. radove, i;

-fini radovi koji podrazumijevaju završnu obradu zidova, podova, plafona i sl.

Prilikom projektovanja koristiti moderne materijale i savremeni način gradnje karakterističan za podneblje u kojem se gradi objekat.

Spoljašnje zidove predvidjeti od gter bloka u debljini od 20cm, unutrašnje i pregradne zidove raditi u debljini od 12 i 20cm. Objekat projektovati sa spoljnim zidovima od savremenih materijala koji svojim karakteristikama zadovoljavaju parametre termičke izolovanosti objekta. Unutrašnju obradu zidova predvidjeti, u zavisnosti od namjene prostorija, zidove oblagati lamperijom a podove brodskim podom i keramičkim pločicama.

Materijal za pokrivanje krovišta, sa svim potrebnim slojevima za taj krovni pokrivač treba da izdrži sva djelovanja atmosferskih uticaja za datu klimatsku zonu. Za pokrivanje krova odrediti lim.

Usvojiti konstruktivni sistem za prijem i prenos gravitacionog i horizontalnog opterećenja sa monolitnim AB gredama, AB stubovima.

Krovni pokrivač je lim na nosećoj drvenoj krovnoj konstrukciji. Kao unutrašnje podne završne obloge predvidjeti brodski pod i keramičke pločice.

Dispoziciona rješenja objekata treba da zadovolje potrebe korisnika, vodeći računa o propisanim dimenzijama zatvorenih i otvorenih prostorija i komunikacija u sadržajima unutar objekata.

Oko objekta predvidjeti popločanje behaton kockama oivičenih baštenskim ivičnjacima.

U objektima predvidjeti sve vrste instalacija za ovu vrstu objekata; vodovoda i kanalizacije i elektroinstalacija jake struje.

SPECIFIČNI ZAHTEVI:

Investitor nema posebnih zahtjeva koji se tiču projektnog rješenja. Projekat uraditi u skladu sa tehničkim propisima i standardima za ovu vrstu objekata.

Investitor:

Nikola Bulatović





DOO "ARHIMEX" ROŽAJE

Adresa: Jaha Kurtagića bb, Rožaje Kontakt: 068/661-880

Email: emir.forza@gmail.com Žiro račun: 535-18448-25 Prva banka CG

3

NUMERIČKA DOKUMENTACIJA



DOO „ARHIMEX“ ROŽAJE

Adresa: Jaha Kurtagića bb, Rožaje Kontakt: 068/661-880
Email: emir.forza@gmail.com Žiro račun: 535-18448-25 Prva banka CG

Analiza površina

Prizemlje								
Broj prostorije	Naziv prostorije	Površina (m ²)	Obim (m')	Svijetla visina (m')	Zapremina (m ³)	Obrada podova, zidova, plafona		
						pod	zid	plafon
1	kuhinja	13,12	17,34	2,75	36,08	brodski pod	produžni malter	lamperija
2	usluge	30,72	24,12	2,75	84,48	brodski pod	produžni malter	lamperija
3	toalet	1,99	5,68	2,75	5,47	keramika	keramika	lamperija
NETO POVRŠINA PODA - NFA			45,83	POVRŠINA POD UNUTR. KONSTR. - ICA				1,68
BRUTO POVRŠINA PODA - GFA			53,39	POVRŠINA ETAŽE - LA				54,91
UNUTRAŠNJA POVRŠINA PODA - IFA			47,51	NETO POVRŠINA PROSTORIJA				45,83
POVRŠINA POD SPOLJ. KONSTR. - ECA			7,40					

Potkrovlje								
Broj prostorije	Naziv prostorije	Površina (m ²)	Obim (m')	Svijetla visina (m')	Zapremina (m ³)	Obrada podova, zidova, plafona		
						pod	zid	plafon
1	galerija	8,49	14,23	1,20	10,19	brodski pod	lamperija	lamperija
NETO POVRŠINA PODA - NFA			8,49	POVRŠINA POD UNUTR. KONSTR. - ICA				0,00
BRUTO POVRŠINA PODA - GFA			8,49	POVRŠINA ETAŽE - LA				8,49
UNUTRAŠNJA POVRŠINA PODA - IFA			10,15	NETO POVRŠINA PROSTORIJA				8,49
POVRŠINA POD SPOLJ. KONSTR. - ECA			2,10					

Ukupna bruto površina postojećih objekta: 86,00 m²

Planirani objekat na parceli:

Ukupna bruto površina objekta: 63,40 m²

Ukupna neto površina objekta: 54,32 m²

Površina katastarske parcele 181/2: 323,00 m²

Površina katastarske parcele 180/2: 104,00 m²

Ukupna površina katastarskih parcela: 427,00 m²

Površina krova u osnovi: 57,90 m²

Površina popločanja oko objekta: 164,05 m²

Površina trave: 100,64 m²

Indeks zauzetosti:

Nije definisan

Ostvareno:

Iz = 0,33

Indeks izgrađenosti:

Nije definisan

Ii = 0,35

Sastavio: Emir Kurtagić, dipl. ing. arh.





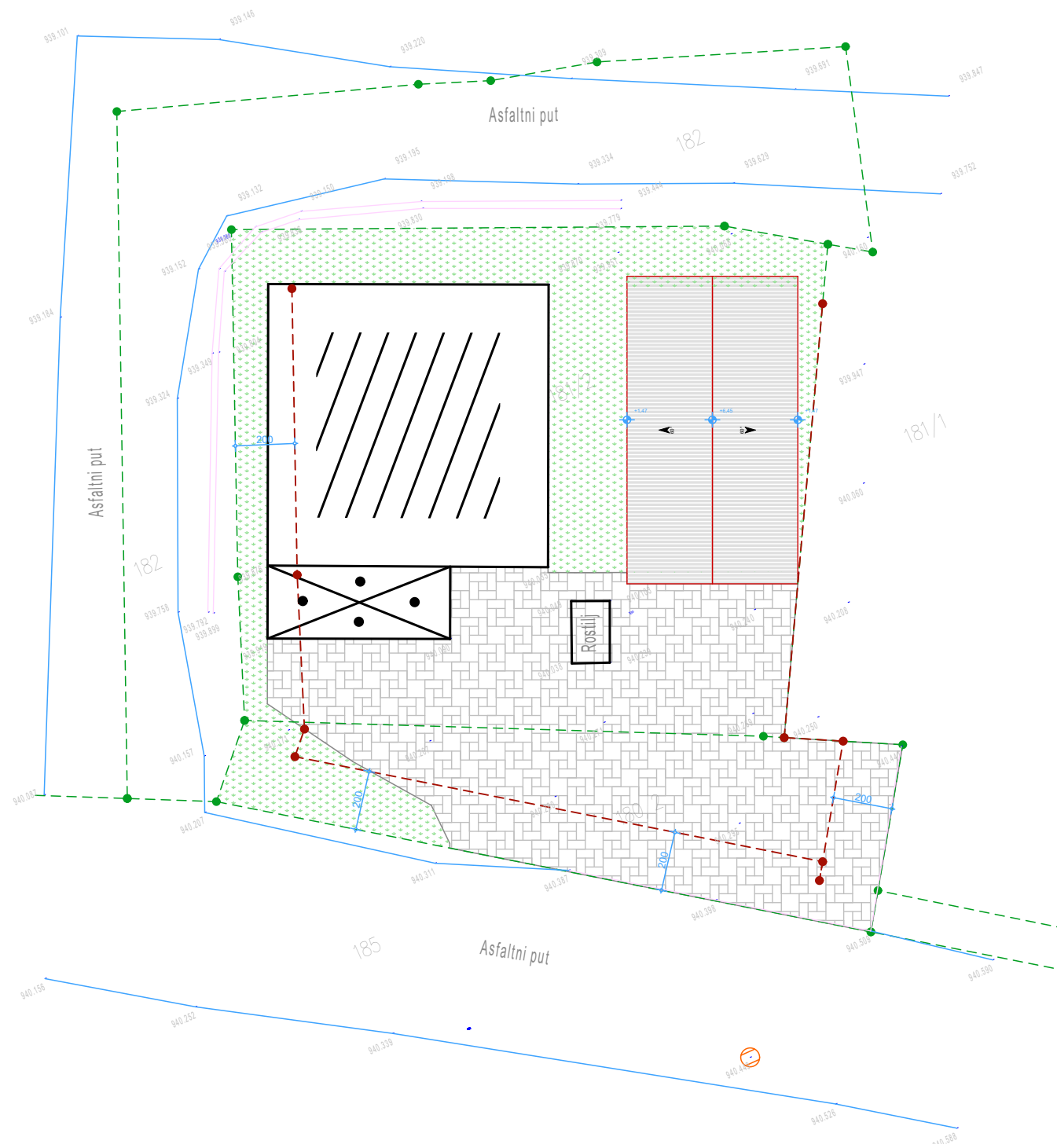
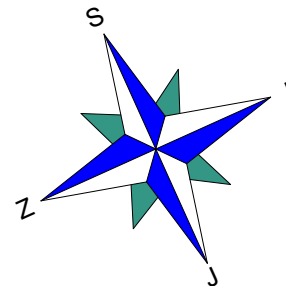
DOO "ARHIMEX" ROŽAJE

Adresa: Jaha Kurtagića bb, Rožaje Kontakt: 068/661-880

Email: emir.forza@gmail.com Žiro račun: 535-18448-25 Prva banka CG

4

GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

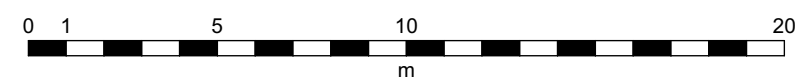


Legenda

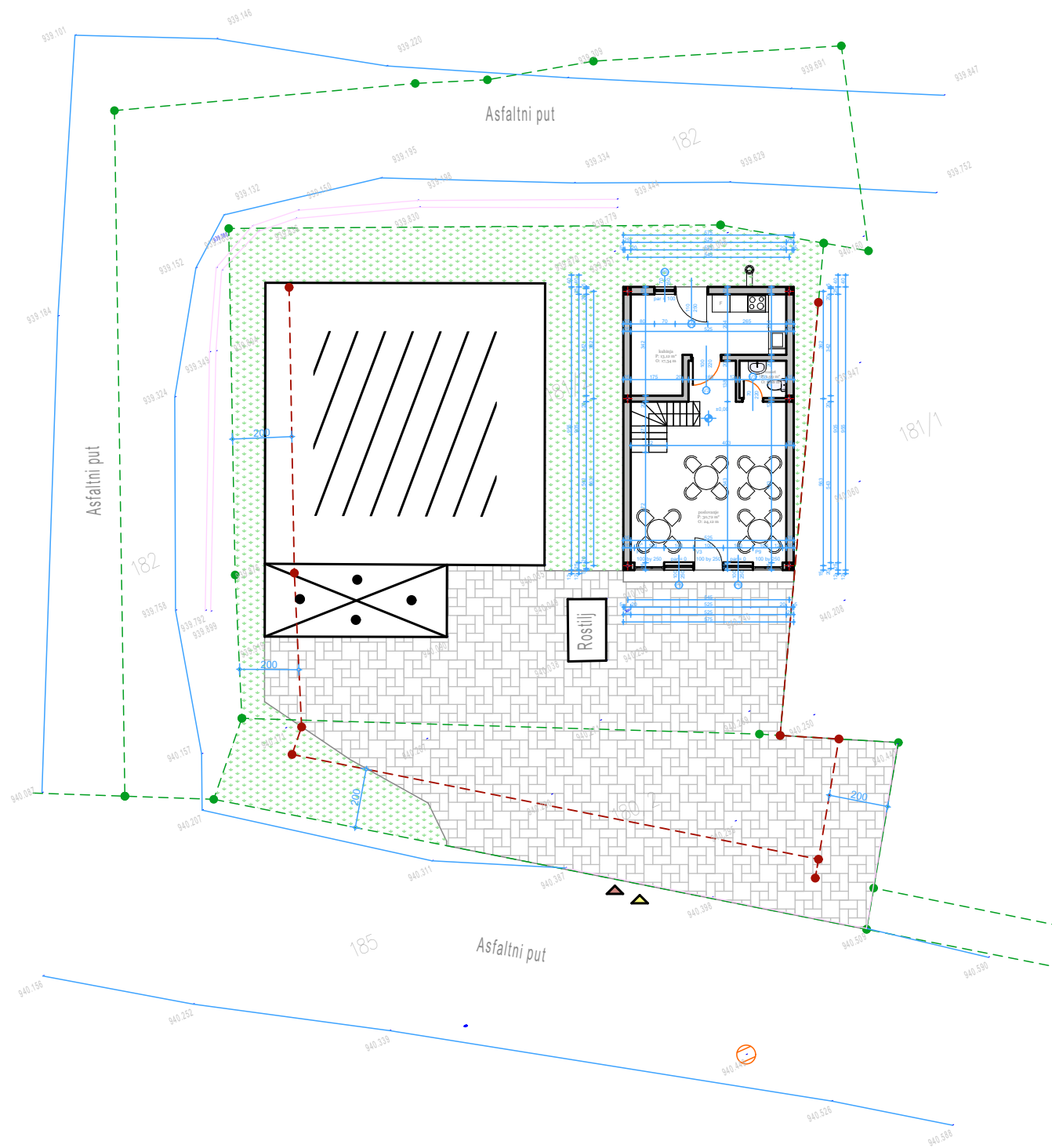
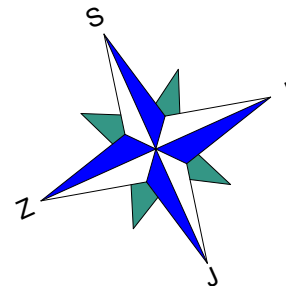
- granice susjednih parcela
- građevinska linija
- pristupni put
- kolški prilaz
- pješački prilaz
- ozelenjene površine
- behaton kocke
- asfaltni put

Zelene površine:	100,64 m ²
Površina popločanja oko objekta:	164,05m ²
Površina katastarske parcele 181/2:	323,00 m ²
Površina katastarske parcele 180/2:	104,00 m ²
Površina pod objektom:	
Površina krova - lim - u osnovi:	57,90 m ²
Bruto površina objekta:	65,06 m ²
Neto površina objekta:	55,98 m ²

1:200



PROJEKTANT: - ARHIMEX - d.o.o. Rožaje Adresa: J.Kurtagića bb,Rožaje kontakt: +38268-661-880 email: arhimex@gmail.com web: www.arhimex.me z.račun:535-18448-25		INVESTITOR: Nikola Bulatović	
Objekat: Privremeni objekat za trgovinu i usluge		Lokacija: Lokacija br. 69 u Zoni II Programa privremenih objekata na teritoriji opštine Kolašin, kat. parcele br. 180/2 i 181/2 KO Kolašin, opština Kolašin	
Autor projekta: Emir Kurtagić, dipl. ing. arh.		Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	
Vodeći projektant: Emir Kurtagić, dipl. ing. arh.		Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	
Odgovorni projektant: Emir Kurtagić, dipl. ing. arh.		Razmjera: R=1:200	
Saradnik/ci:		Prilog: SITUACIONI PLAN	Br. priloga: 02
Datum izrade i M.P.		Datum revizije i M.P.	



Legenda

granice susjednih parcela

građevinska linija

pristupni put

kolški prilaz

pješački prilaz

ozelenjene površine

behaton kocke

asfaltni put

Zelene površine:

100,64 m²

Površina popločanja oko objekta:

164,05m²

Površina katastarske parcele 181/2:

323,00 m²

Površina katastarske parcele 180/2:

104,00 m²

Površina pod objektom:

Površina krova - lim - u osnovi:

57,90 m²

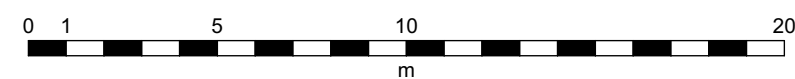
Bruto površina objekta:

65,06 m²

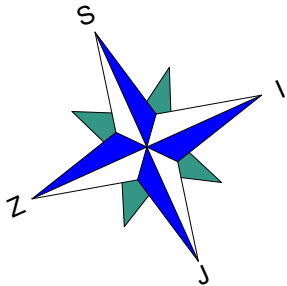
Neto površina objekta:

55,98 m²

1:200



PROJEKTANT: - ARHIMEX - d.o.o. Rožaje Adresa: J.Kurtagića bb,Rožaje kontakt: +38268-661-880 email: arhimex@gmail.com web: www.arhimex.me z.račun:535-18448-25		INVESTITOR: Nikola Bulatović	
Objekat: Privremeni objekat za trgovinu i usluge		Lokacija: Lokacija br. 69 u Zoni II Programa privremenih objekata na teritoriji opštine Kolašin, kat. parcele br. 180/2 i 181/2 KO Kolašin, opština Kolašin	
Autor projekta: Emir Kurtagić, dipl. ing. arh.		Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	
Vodeći projektant: Emir Kurtagić, dipl. ing. arh.		Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	
Odgovorni projektant: Emir Kurtagić, dipl. ing. arh.		Prilog: SITUACIONI PLAN - PARTERNO STANJE	Razmjera: R=1:200
Saradnik/ci:		Br. priloga: 03	Br. strane:
Datum izrade i M.P.		Datum revizije i M.P.	

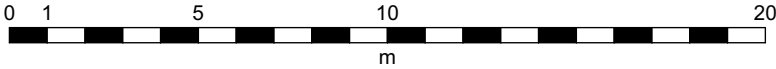


Legenda

- granice susjednih parcela
- građevinska linija
- pristupni put
- koljski prilaz
- pješački prilaz
- ozelenjene površine
- behton kocke
- asfaltni put

Zelene površine: 100,64 m²
Površina popločanja oko objekta: 164,05 m²
Površina katastarske parcele 181/2: 323,00 m²
Površina katastarske parcele 180/2: 104,00 m²
Površina pod objektom:
Površina krova - lim - u osnovi: 57,90 m²
Bruto površina objekta: 65,06 m²
Neto površina objekta: 55,98 m²

1:200



PROJEKTANT:
- ARHIMEX - d.o.o. Rožaje

Adresa: J. Kurtagića bb, Rožaje kontakt: +38268-661-880
email: arhimex@gmail.com web: www.arhimex.me z. račun: 535-18448-25



INVESTITOR:
Nikola Bulatović

Objekat:
Privremeni objekat za trgovinu i usluge

Lokacija:
Lokacija br. 69 u Zoni II Programa privremenih objekata na teritoriji opštine Kolašin, kat. parcele br. 180/2 i 181/2 KO Kolašin, opština Kolašin

Autor projekta:
Emir Kurtagić, dipl. ing. arh.

Vodeći projektant:
Emir Kurtagić, dipl. ing. arh.

Vrsta tehničke dokumentacije:
IDEJNO RJEŠENJE

Odgovorni projektant:
Emir Kurtagić, dipl. ing. arh.

Dio tehničke dokumentacije:
ARHITEKTURA

Razmjera:
R=1:200

Saradnik/ci:

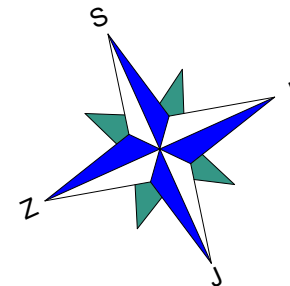
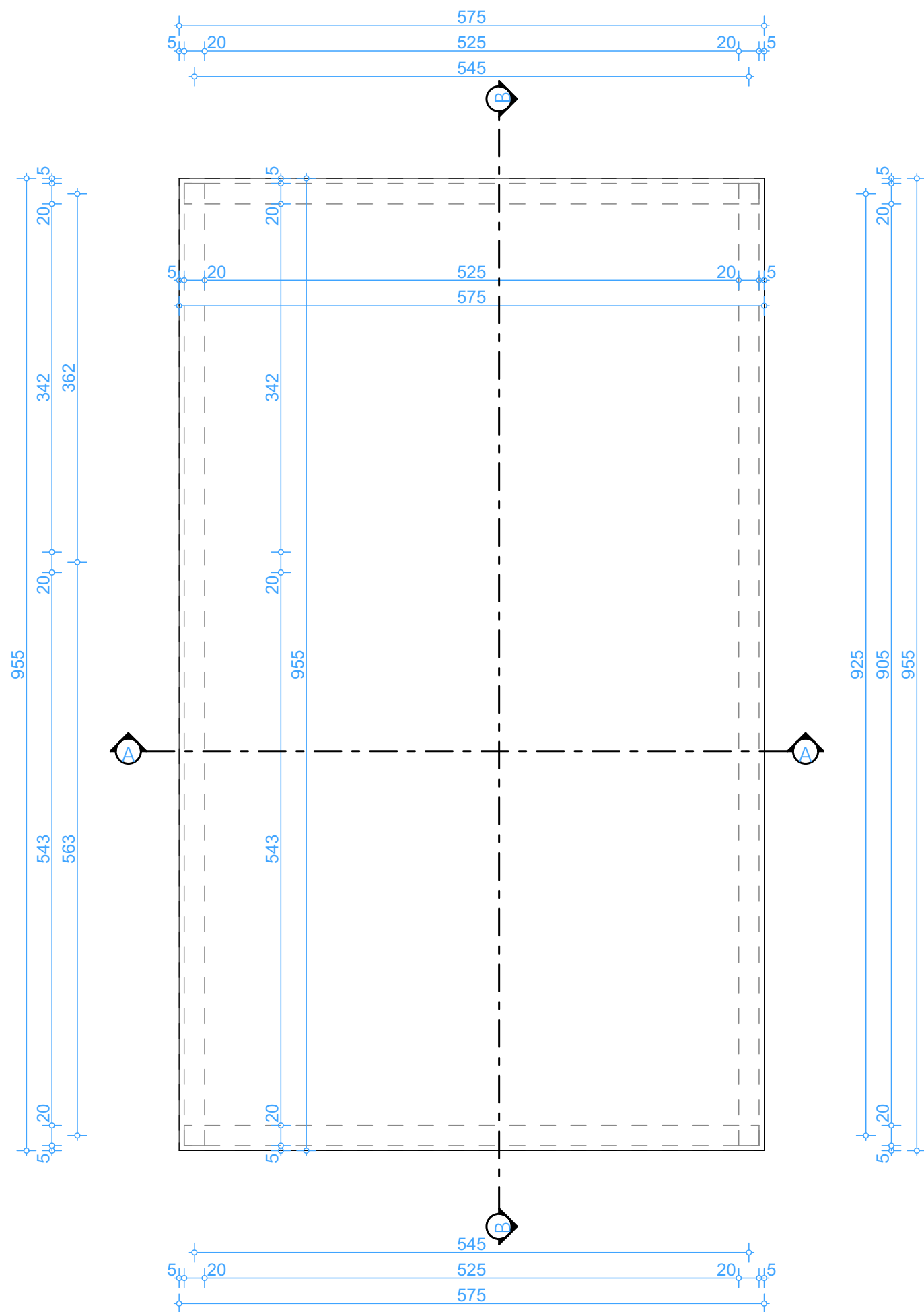
Prilog: ŠIRI SITUACIONI PRIKAZ

Br. priloga: 04

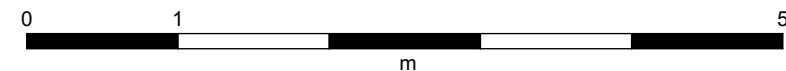
Br. strane:

Datum izrade i M.P.

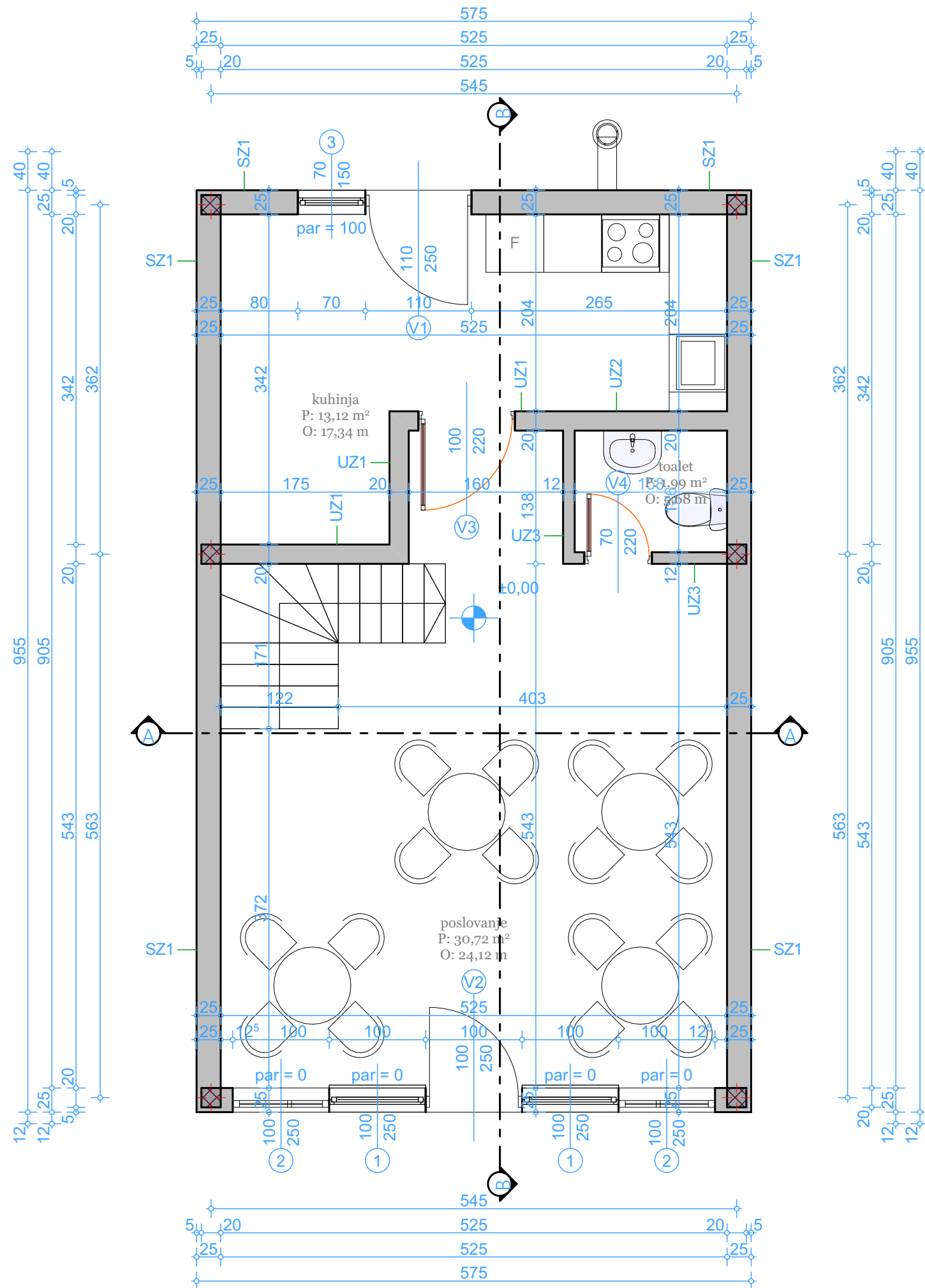
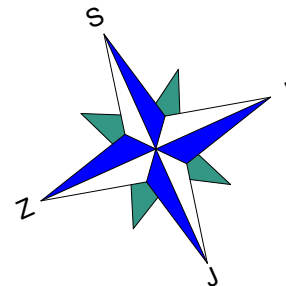
Datum revizije i M.P.



1:50

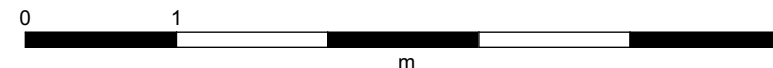


PROJEKTANT: - ARHIMEX - d.o.o. Rožaje Adresa: J.Kurtagića bb,Rožaje kontakt: +38268-661-880 email: arhimex@gmail.com web: www.arhimex.me ž.račun:535-18448-25			INVESTITOR: Nikola Bulatović		
Objekat: Privremeni objekat za trgovinu i usluge			Lokacija: Lokacija br. 69 u Zoni II Programa privremenih objekata na teritoriji opštine Kolašin, kat. parcele br. 180/2 i 181/2 KO Kolašin, opština Kolašin		
Autor projekta: Emir Kurtagić, dipl. ing. arh.			Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE		
Vodeći projektant: Emir Kurtagić, dipl. ing. arh.			Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA		Razmjera: R=1:50
Odgovorni projektant: Emir Kurtagić, dipl. ing. arh.			Prilog: OSNOVA TEMELJA	Br. priloga: 05	Br. strane:
Saradnik/ci:			Datum revizije i M.P.		
Datum izrade i M.P.			Datum revizije i M.P.		

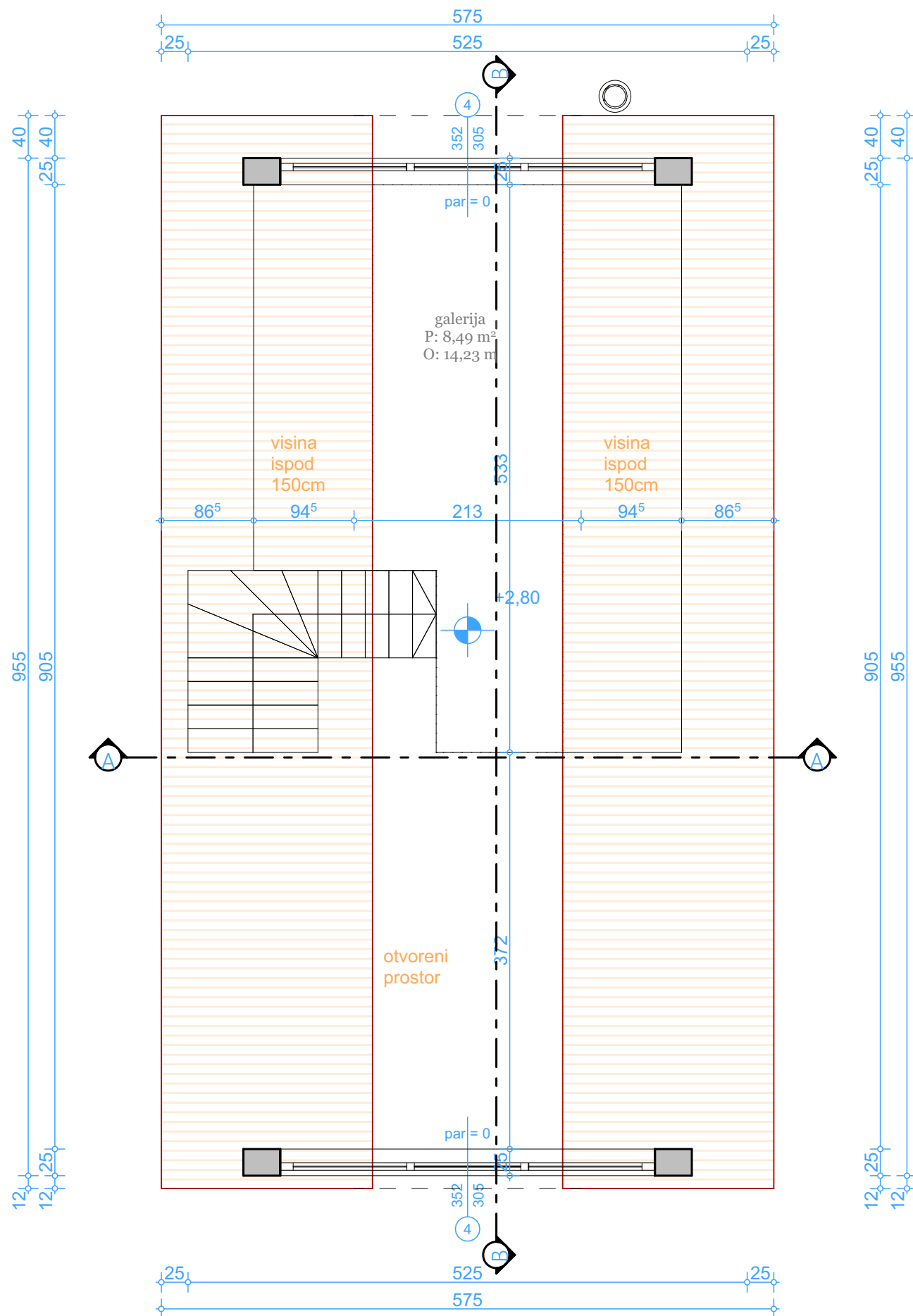
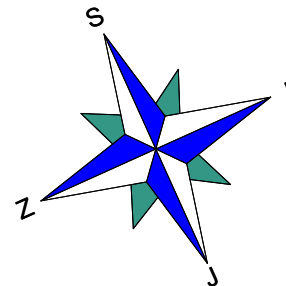


OPIS PODOVA:			
OPIS1	-brodski pod -estrih d=5cm -zvučna izolacija-PE folija d=1cm -termoizolacija d=3cm -hidroizolacija 3bit.+2kon. -AB temeljna ploča d=12cm -hidroizolacija-bit.1 premaz -ravnajući sloj d=5cm -hidroizolacija-PVC folija -tampon 0-32mm d=15cm -nabijena zemlja	OPIS3	-behaton kocke d=10cm -pijesak d=10cm -tampon d=10cm -nabijena zemlja
OPIS2	-keramika d=1cm -estrih d=5cm -zvučna izolacija-PE folija d=1cm -termoizolacija d=3cm -hidroizolacija 3bit.+2kon. -AB temeljna ploča d=12cm -hidroizolacija-bit.1 premaz -ravnajući sloj d=5cm -hidroizolacija-PVC folija -tampon 0-32mm d=15cm -nabijena zemlja	OPIS4	-lim -kontraletve 3x5cm -letve 3x5cm -paropropusna- vodonepropusna folija -daska colarica d=2.5cm -rog 10x14cm -lamperija
		OPIS5	-brodski pod -daska d=5cm -klijesta 2x5x1.5
OPIS ZIDOVA:			
SZ1	-produžni malter -giter blok -termoizolacija -letva -lim	UZ1	-produžni malter -giter blok 20cm -produžni malter
SZ2	-lamperija -giter blok -termoizolacija -letva -lim	UZ2	-keramika -giter blok 20cm -produžni malter
		UZ3	-keramika -giter blok 12cm -produžni malter

1:50

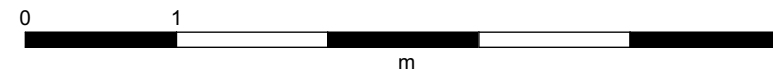


PROJEKTANT: - ARHIMEX - d.o.o. Rožaje Adresa: J.Kurtagića bb,Rožaje kontakt: +38268-661-880 email: arhimex@gmail.com web: www.arhimex.me zračun:535-18448-25		INVESTITOR: Nikola Bulatović	
Objekat: Privremeni objekat za trgovinu i usluge		Lokacija: Lokacija br. 69 u Zoni II Programa privremenih objekata na teritoriji opštine Kolašin, kat. parcele br. 180/2 i 181/2 KO Kolašin, opština Kolašin	
Autor projekta: Emir Kurtagić, dipl. ing. arh.		Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	
Vodeći projektant: Emir Kurtagić, dipl. ing. arh.		Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	
Odgovorni projektant: Emir Kurtagić, dipl. ing. arh.		Razmjera: R=1:50	
Saradnik/ci:		Prilog: OSNOVA PRIZEMLJA	Br. priloga: 06
Datum izrade i M.P.		Datum revizije i M.P.	

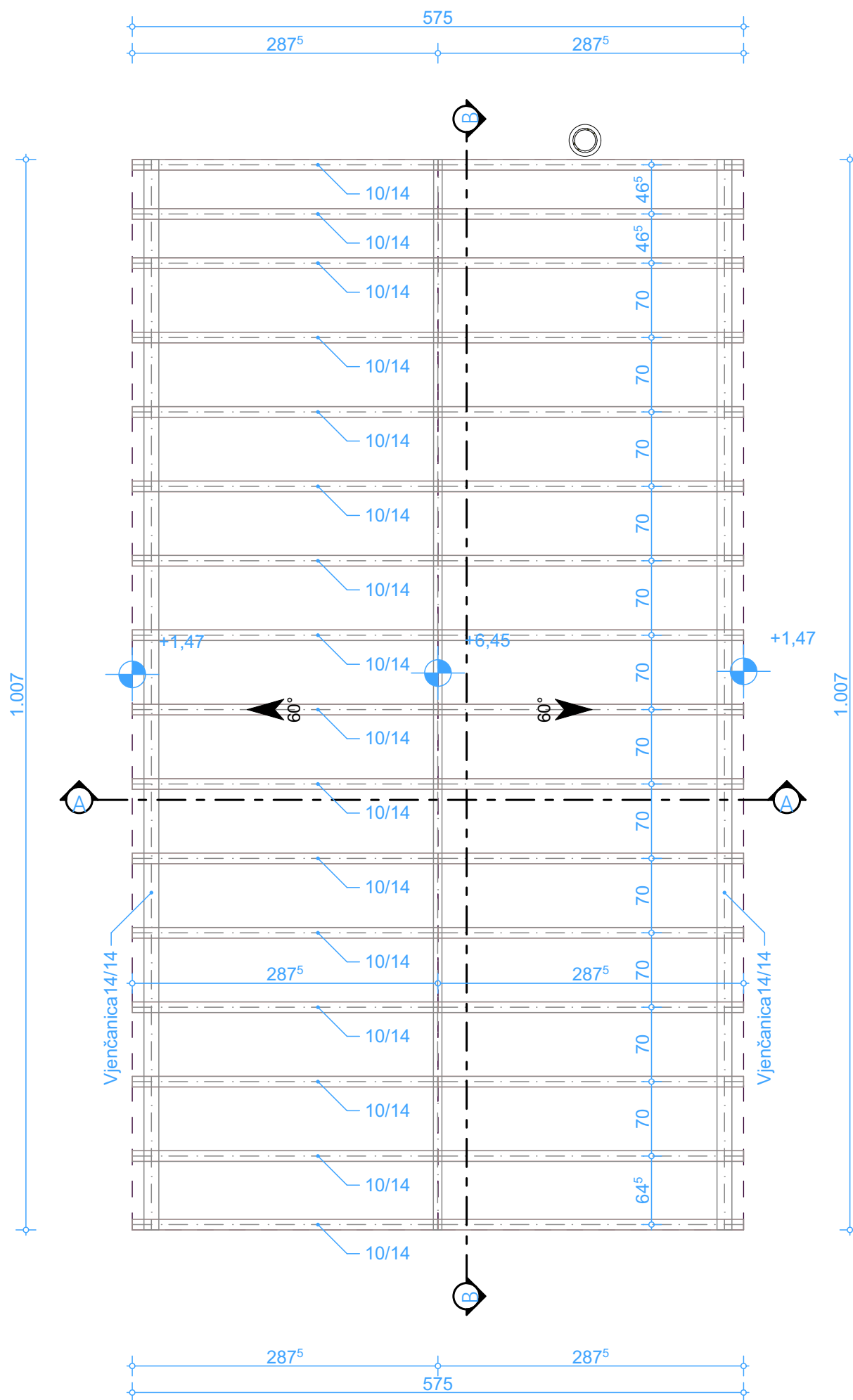


OPIS PODOVA:			
OPIS1	-brodski pod -estrih d=5cm -zvučna izolacija-PE folija d=1cm -termoizolacija d=3cm -hidroizolacija 3bit.+2kon. -AB temeljna ploča d=12cm -hidroizolacija-bit.1 premaz -ravnajući sloj d=5cm -hidroizolacija-PVC folija -tampon 0-32mm d=15cm -nabijena zemlja	OPIS3	-behaton kocke d=10cm -pijesak d=10cm -tampon d=10cm -nabijena zemlja
OPIS2	-keramika d=1cm -estrih d=5cm -zvučna izolacija-PE folija d=1cm -termoizolacija d=3cm -hidroizolacija 3bit.+2kon. -AB temeljna ploča d=12cm -hidroizolacija-bit.1 premaz -ravnajući sloj d=5cm -hidroizolacija-PVC folija -tampon 0-32mm d=15cm -nabijena zemlja	OPIS4	-lim -kontraletve 3x5cm -letve 3x5cm -paropropusna- vodonepropusna folija -daska colarica d=2.5cm -rog 10x14cm -lamperija
		OPIS5	-brodski pod -daska d=5cm -klijesta 2x5x1.5
OPIS ZIDOVA:			
SZ1	-produžni malter -giter blok -termoizolacija -letva -lim	UZ1	-produžni malter -giter blok 20cm -produžni malter
SZ2	-lamperija -giter blok -termoizolacija -letva -lim	UZ2	-keramika -giter blok 20cm -produžni malter
		UZ3	-keramika -giter blok 12cm -produžni malter

1:50

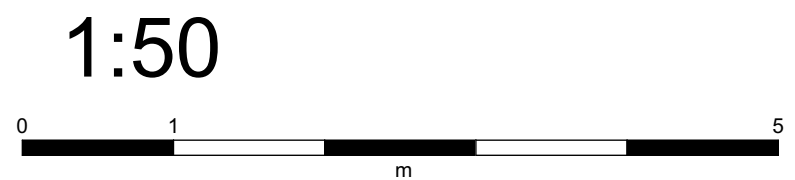
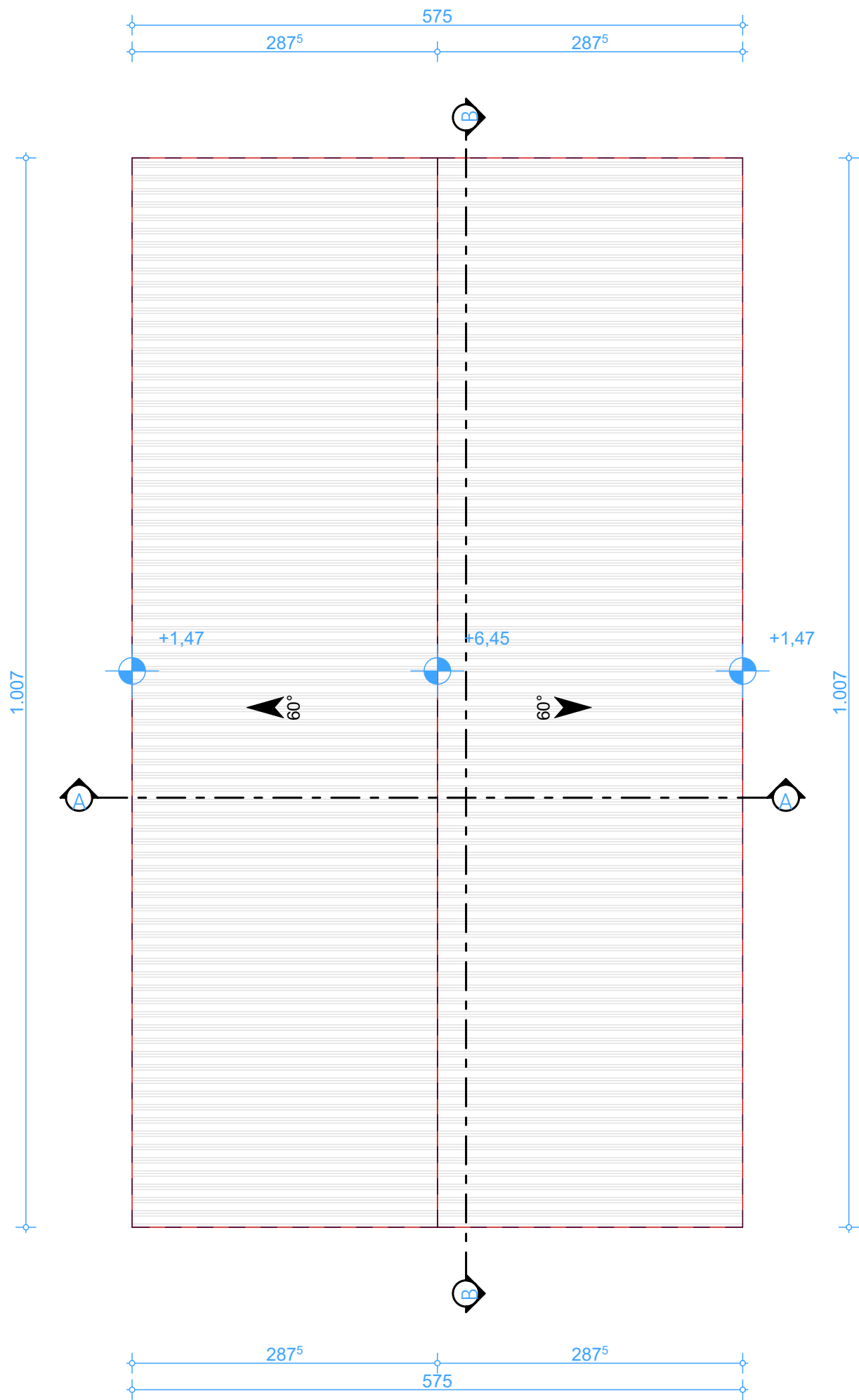


PROJEKTANT: - ARHIMEX - d.o.o. Rožaje Adresa: J.Kurtagića bb,Rožaje kontakt: +38268-661-880 email: arhimex@gmail.com web: www.arhimex.me z.račun:535-18448-25		INVESTITOR: Nikola Bulatović	
Objekat: Privremeni objekat za trgovinu i usluge		Lokacija: Lokacija br. 69 u Zoni II Programa privremenih objekata na teritoriji opštine Kolašin, kat. parcele br. 180/2 i 181/2 KO Kolašin, opština Kolašin	
Autor projekta: Emir Kurtagić, dipl. ing. arh.		Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	
Vodeći projektant: Emir Kurtagić, dipl. ing. arh.		Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	
Odgovorni projektant: Emir Kurtagić, dipl. ing. arh.		Razmjera: R=1:50	
Saradnik/ci:		Prilog: OSNOVA POTKROVLJA	Br. priloga: 07
Datum izrade i M.P.		Datum revizije i M.P.	

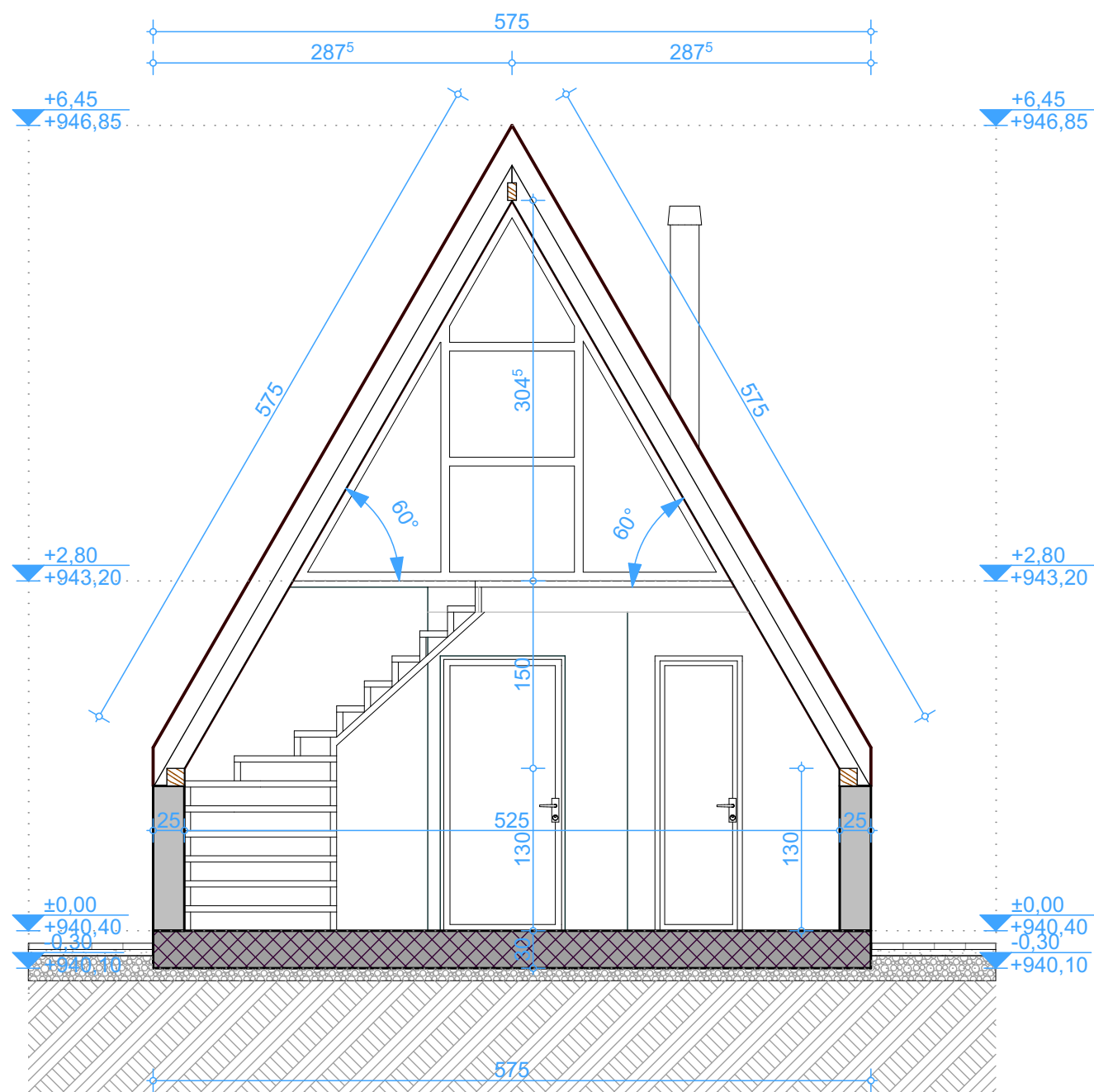


A horizontal bar representing a 1D lattice. It is divided into segments of alternating black and white colors. The first segment is black and labeled '0'. The second segment is white and labeled '1'. The total length of the bar is labeled 'm' below it.

PROJEKTANT: - ARHIMEX - d.o.o. Rožaje Adresa: J.Kurtagića bb, Rožaje kontakt: +38268-661-880 email: arhimexx@gmail.com web: www.arhimex.me ž.račun:535-18448-25		INVESTITOR: Nikola Bulatović	
Objekat: <i>Privremeni objekat za trgovinu i usluge</i>		Lokacija: <i>Lokacija br. 69 u Zoni II Programa privremenih objekata na teritoriji opštine Kolašin, kat. parcele br. 180/2 i 181/2 KO Kolašin, opština Kolašin</i>	
Autor projekta: <i>Emir Kurtagić, dipl. ing. arh.</i>			
Vodeći projektant: <i>Emir Kurtagić, dipl. ing. arh.</i>			
Odgovorni projektant: <i>Emir Kurtagić, dipl. ing. arh.</i>			
Saradnik/ci:		Vrsta tehničke dokumentacije: <i>IDEJNO RJEŠENJE</i>	
Datum izrade i M.P.		Dio tehničke dokumentacije: <i>ARHITEKTURA</i>	
		Razmjera: <i>R=1:50</i>	
Datum revizije i M.P.		Prilog: <i>OSNOVA KROVNE KONSTRUKCIJE</i>	
		Br. priloga: <i>08</i>	
		Br. strane:	

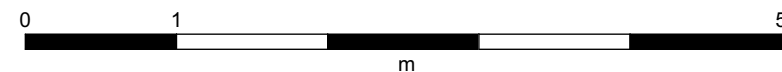


PROJEKTANT: - ARHIMEX - d.o.o. Rožaje Adresa: J.Kurtagića bb,Rožaje kontakt: +38268-661-880 email: arhimex@gmail.com web: www.arhimex.me z.račun:535-18448-25			INVESTITOR: Nikola Bulatović		
Objekat: Privremeni objekat za trgovinu i usluge			Lokacija: Lokacija br. 69 u Zoni II Programa privremenih objekata na teritoriji opštine Kolašin, kat. parcele br. 180/2 i 181/2 KO Kolašin, opština Kolašin		
Autor projekta: Emir Kurtagić, dipl. ing. arh.			Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE		
Vodeći projektant: Emir Kurtagić, dipl. ing. arh.			Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA		Razmjera: R=1:50
Odgovorni projektant: Emir Kurtagić, dipl. ing. arh.			Prilog: OSNOVA KROVNIH RAVNI	Br. priloga: 09	Br. strane:
Saradnik/ci:			Datum revizije i M.P.		
Datum izrade i M.P.			Datum revizije i M.P.		



OPIS PODOVA:			
OPIS1	-brodski pod -estrih d=5cm -zvučna izolacija-PE folija d=1cm -termoizolacija d=3cm -hidroizolacija 3bit.+2kon. -AB temeljna ploča d=12cm -ravnajući sloj d=5cm -hidroizolacija-PVC folija -tampon 0-32mm d=15cm -nabijena zemlja	OPIS3	-behaton kocke d=10cm -pijesak d=10cm -tampon d=10cm -nabijena zemlja
		OPIS4	-lim -kontraletve 3x5cm -letve 3x5cm -paropropusna-vodonepropusna folija -daska colarica d=2.5cm -rog 10x14cm -lamperija
OPIS2	-keramika d=1cm -estrih d=5cm -zvučna izolacija-PE folija d=1cm -termoizolacija d=3cm -hidroizolacija 3bit.+2kon. -AB temeljna ploča d=12cm -ravnajući sloj d=5cm -hidroizolacija-PVC folija -tampon 0-32mm d=15cm -nabijena zemlja	OPIS5	-brodski pod -daska d=5cm -klješta 2x5x1.5
OPIS ZIDOVA:			
SZ1	-produžni malter -giter blok -termoizolacija -letva -lim	UZ1	-produžni malter -giter blok 20cm -produžni malter
SZ2	-lamperija -giter blok -termoizolacija -letva -lim	UZ2	-keramika -giter blok 20cm -produžni malter
		UZ3	-keramika -giter blok 12cm -produžni malter

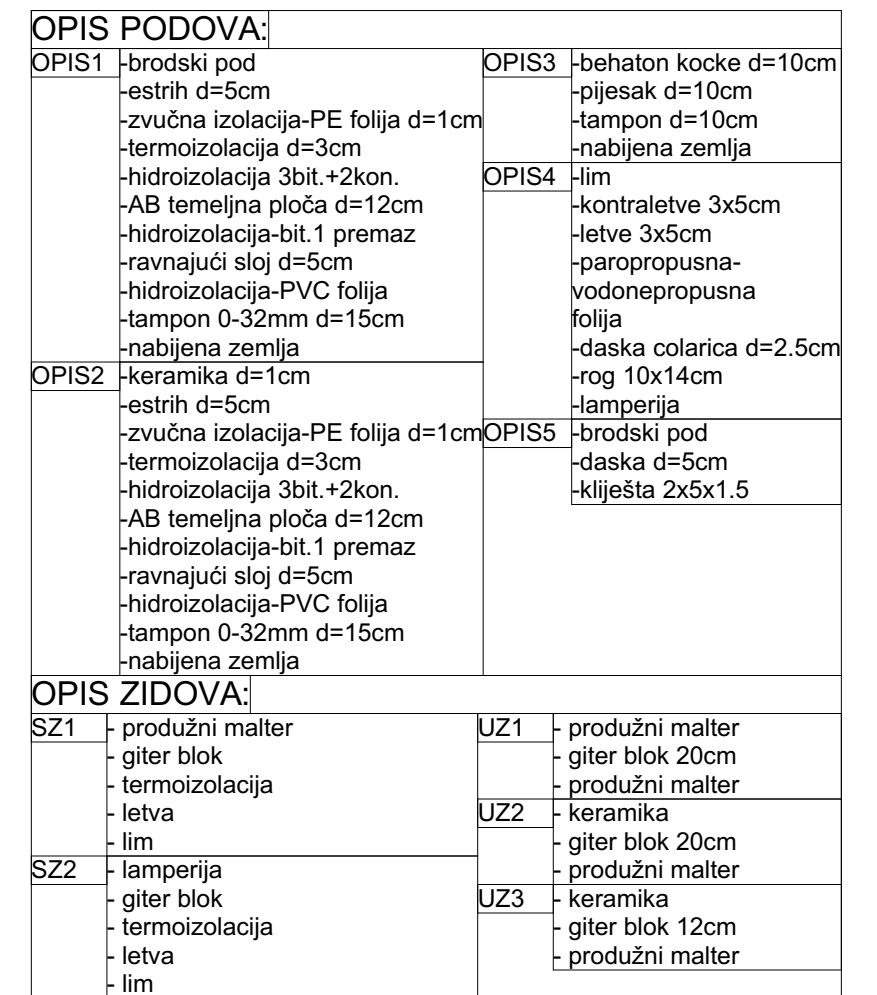
1:50



LEGENDA MATERIJALA:

	armirani beton		šljunak		pijesak
	giter blok		nabijena zemlja		cementni estrih

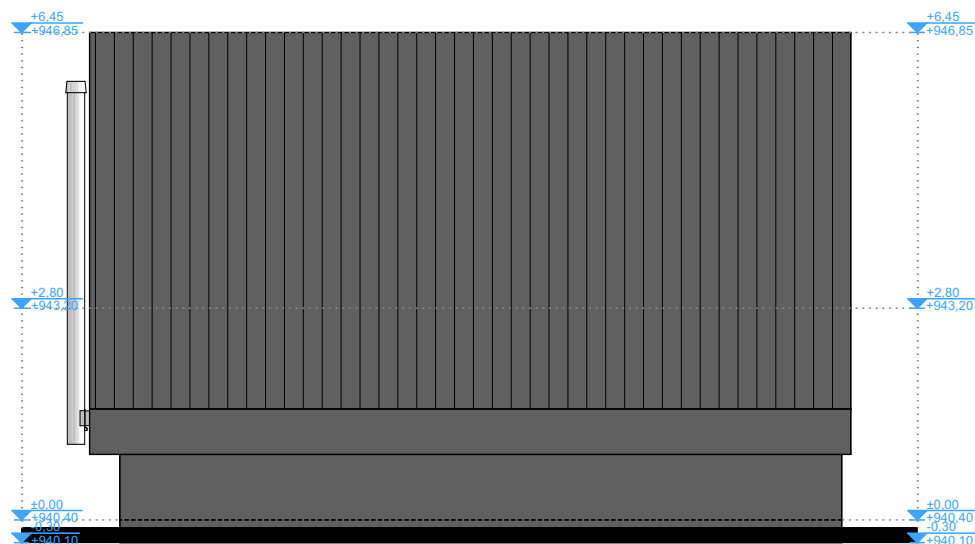
PROJEKTANT: - ARHIMEX - d.o.o. Rožaje Adresa: J.Kurtagića bb,Rožaje kontakt: +38268-661-880 email: arhimex@gmail.com web: www.arhimex.me zračun:535-18448-25		INVESTITOR: Nikola Bulatović	
Objekat: Privremeni objekat za trgovinu i usluge		Lokacija: Lokacija br. 69 u Zoni II Programa privremenih objekata na teritoriji opštine Kolašin, kat. parcele br. 180/2 i 181/2 KO Kolašin, opština Kolašin	
Autor projekta: Emir Kurtagić, dipl. ing. arh.		Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	
Vodeći projektant: Emir Kurtagić, dipl. ing. arh.		Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	
Odgovorni projektant: Emir Kurtagić, dipl. ing. arh.		Razmjera: R=1:50	
Saradnik/ci:		Prilog: VERTIKALNI PRESJEK A-A	Br. priloga: 10
Datum izrade i M.P.		Datum revizije i M.P.	



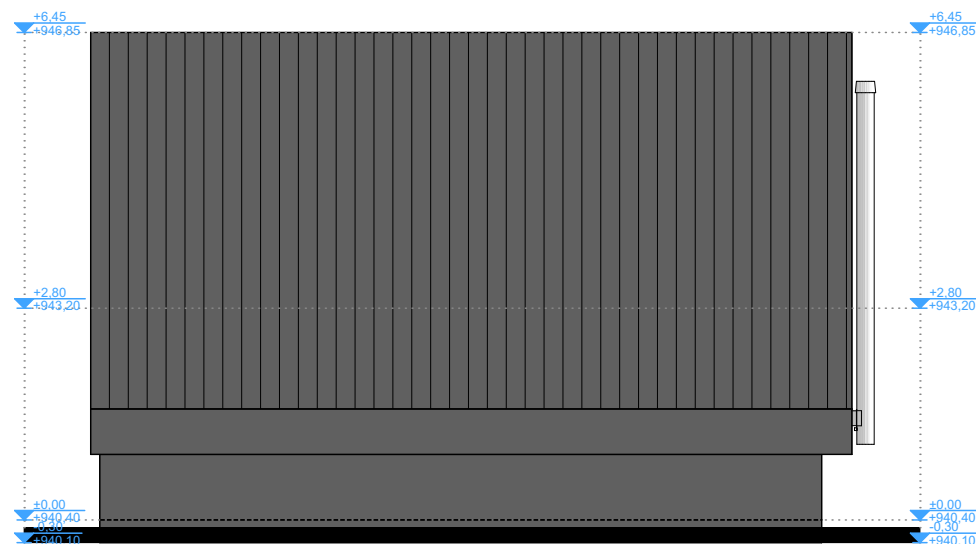
A horizontal bar representing a 1D lattice with 6 sites. The sites are labeled 0, 1, 2, 3, 4, and 5 from left to right. Sites 0, 2, 4, and 5 are filled with black, indicating they are occupied by particles. Sites 1 and 3 are white, indicating they are empty. The total length of the bar is labeled m below it.

	armirani beton		šljunak		pijesak
	giter blok		nabijena zemlja		cementni estrih

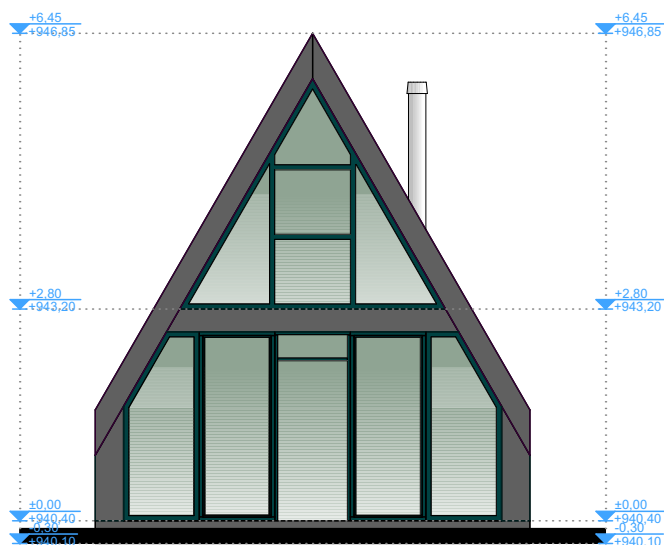
Datum revizije i M.P.



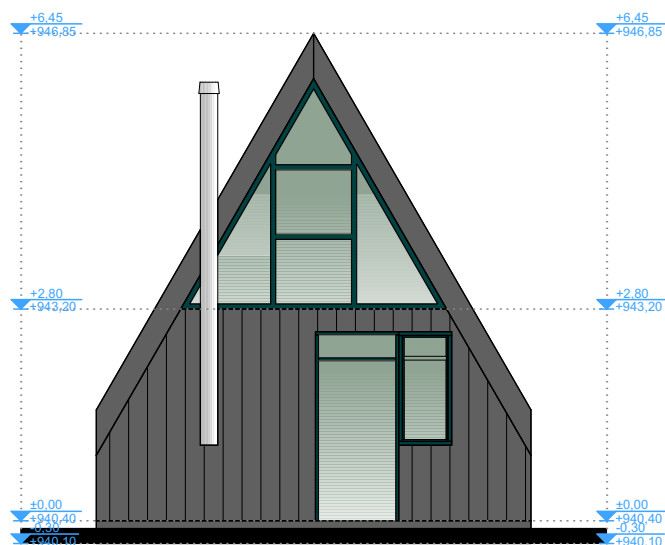
ZAPADNA FASADA



ISTOČNA FASADA

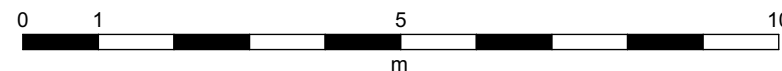


JUŽNA FASADA

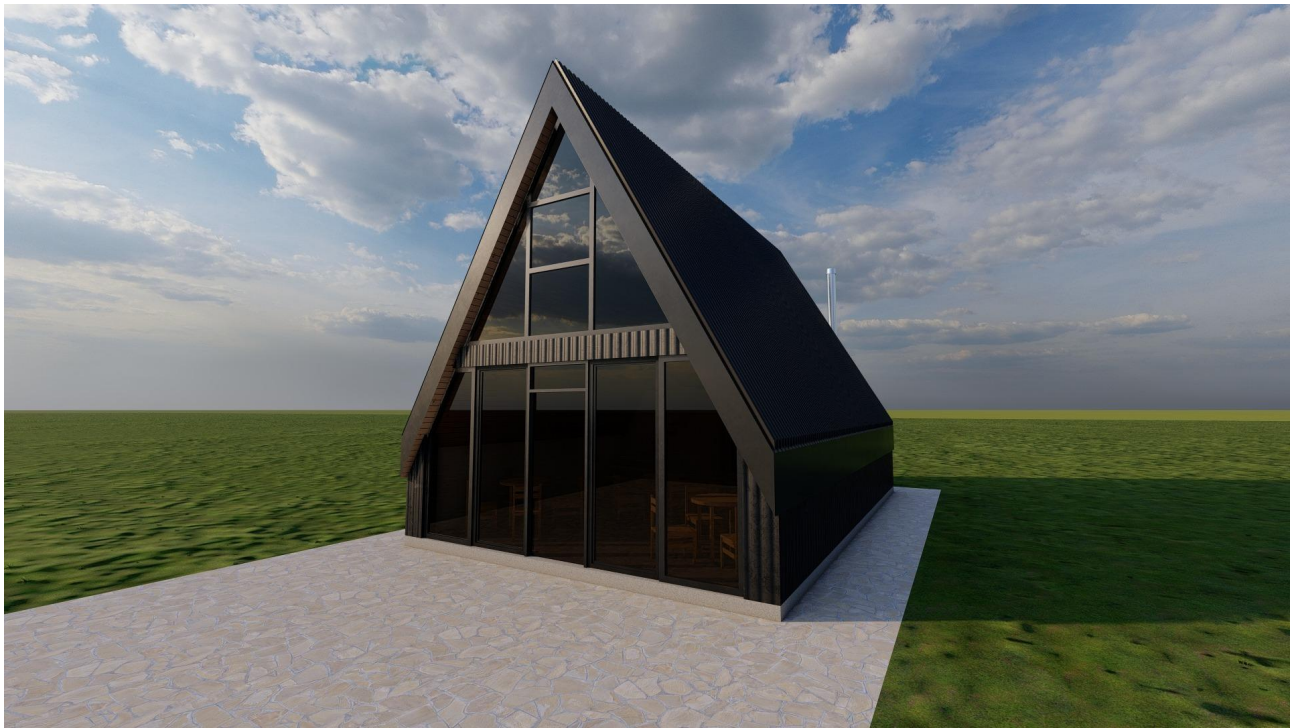


SJEVERNA FASADA

1:100



PROJEKTANT: - ARHIMEX - d.o.o. Rožaje Adresa: J.Kurtagića bb,Rožaje kontakt: +38268-661-880 email: arhimex@gmail.com web: www.arhimex.me ž.račun:535-18448-25		INVESTITOR: Nikola Bulatović	
Objekat: Privremeni objekat za trgovinu i usluge		Lokacija: Lokacija br. 69 u Zoni II Programa privremenih objekata na teritoriji opštine Kolašin, kat. parcele br. 180/2 i 181/2 KO Kolašin, opština Kolašin	
Autor projekta: Emir Kurtagić, dipl. ing. arh.		Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	
Vodeći projektant: Emir Kurtagić, dipl. ing. arh.		Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	
Odgovorni projektant: Emir Kurtagić, dipl. ing. arh.		Prilog: FASADE	Razmjera: R=1:100
Saradnik/ci:		Br. priloga: 12	Br. strane:
Datum izrade i M.P.		Datum revizije i M.P.	



PROJEKTANT: - ARHIMEX - d.o.o. Rožaje Adresa: J.Kurtagića bb,Rožaje kontakt: +38268-661-880 email: arhimex@gmail.com web: www.arhimex.me ž.račun:535-18448-25				INVESTITOR: Nikola Bulatović	
Objekat: <i>Privremeni objekat za trgovinu i usluge</i>		Lokacija: <i>Lokacija br. 69 u Zoni II Programa privremenih objekata na teritoriji opštine Kolašin, kat. parcele br. 180/2 i 181/2 KO Kolašin, opština Kolašin</i>			
Autor projekta: <i>Emir Kurtagić, dipl. ing. arh.</i>					
Vodeći projektant: <i>Emir Kurtagić, dipl. ing. arh.</i>					
Odgovorni projektant: <i>Emir Kurtagić, dipl. ing. arh.</i>					
Saradnik/ci:		Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA		Razmjera: /	
Datum izrade i M.P.		Prilog: 3D PRIKAZ OBJEKTA		Br. priloga: 13	Br. strane:
		Datum revizije i M.P.			



PROJEKTANT: - ARHIMEX - d.o.o. Rožaje Adresa: J.Kurtagića bb,Rožaje kontakt: +38268-661-880 email: arhimex@gmail.com web: www.arhimex.me račun:535-18448-25				INVESTITOR: Nikola Bulatović	
Objekat: <i>Privremeni objekat za trgovinu i usluge</i>		Lokacija: <i>Lokacija br. 69 u Zoni II Programa privremenih objekata na teritoriji opštine Kolašin, kat. parcele br. 180/2 i 181/2 KO Kolašin, opština Kolašin</i>			
Autor projekta: <i>Emir Kurtagić, dipl. ing. arh.</i>					
Vodeći projektant: <i>Emir Kurtagić, dipl. ing. arh.</i>					
Odgovorni projektant: <i>Emir Kurtagić, dipl. ing. arh.</i>					
Saradnik/ci:		Vrsta tehničke dokumentacije: <i>IDEJNO RJEŠENJE</i>		Razmjera: <i>/</i>	
		Dio tehničke dokumentacije: <i>ARHITEKTURA</i>		Br. priloga: <i>14</i>	
		Prilog: <i>3D PRIKAZ U STVARNOM OKRUŽENJU</i>		Br. strane: <i>/</i>	
Datum izrade i M.P.		Datum revizije i M.P.			