

10.07.2018

OBRAZAC 1

Зинобут Монгуно  
(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/  
naziv privrednog društva)

СМ. Ђоко  
(adresa/sjedište privrednog društva)

\_\_\_\_\_  
(kontakt telefon)

\_\_\_\_\_  
(E-mail)

\_\_\_\_\_  
(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/  
privrednog društva)

Црна Гора ОПШТИНА КОМУНАЛНО-КОМУНИЦИЦИОНИ			
Примљено	10.07.2018		
Орг. јед.	Опш.	Парцел.	Вид површине
05	652/14		

\_\_\_\_\_  
(organ nadležan za postupanje)

## ZAHTEJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

### Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

Зинобут Монгуно СМ Ђоко 1990

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
<u>СМ. Ђоко</u>	<u>330</u>	<u>285</u>

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

Ukupna bruto površina (m <sup>2</sup> )	Ukupna neto površina (m <sup>2</sup> )
<u>87 m<sup>2</sup></u>	

**5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)**

- Stambeni  
 Stambeno poslovni  
 Poslovni  
 Ostalo

**6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)**

---

**7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)**

- Završen i useljen  
 Završen i neuseljen  
 Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

**8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)**

- (1) Podrum (suteran)  
(2) Prizemlje  
(3) Broj spratova P+P1  
(4) Potkrovlje

Napomena: \_\_\_\_\_

**9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost**

- 1) Da                      2) Ne

Napomena: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Spisak obaveznih priloga:

1. Elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar i
2. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvoda iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_

10.07.2017  
(mjesto i datum)

Furahač Manzano  
(potpis podnosioca zahtjeva)



Crna Gora  
Opština Kolašin  
**Sekretarijat za planiranje prostora,  
komunalne poslove i saobraćaj**

Adresa: Ul. Buda Tomovića br. 1  
81210 Kolašin, Crna Gora  
Tel. +382 68 898 807  
Mail: kolasin.urbanizam@gmail.com

Br. 05-652/up-3  
(2018)

Kolašin, 21.11.2023.godine

Sekretarijat za planiranje prostora, komunalne poslove i saobraćaj Opštine Kolašin, postupajući po zahtjevu **Momčila Đinovića** iz Kolašina, u upravnoj stvari legalizacije bespravnog objekta, na osnovu člana 60 stav 3 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14,20/15, 40/16, 37/17), **donosi-**

## **R J E Š E N J E**

**Odbija se zahtjev Momčila Đinovića iz Kolašina br. 05-652/up od 10.07.2018. godine za legalizaciju bespravnog objekta, kao nepotpun.**

### **Obrazloženje**

Momčilo Đinović iz Kolašina obratio se ovom organu zahtjevom br. 05-652/up od 10.07.2018. godine za legalizaciju bespravnog objekta iz LN 330 KO SM Polje, na katastarskoj parceli br. 285.

Uz zahtjev nije priložena obavezna dokumentacija propisana članom 156.stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17,44/18,63/18, 11/19 i 82/20) i to:

-elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izrađen od strane licencirane geodetske orgabizacije koji ovjerava Katastar;

-fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;

- izvještaj privrednog društva iz člana 124 Zakona o postojanju bespravnog objekta na orto-foto snimku iz člana 155 Zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta i izjavu evidentna da je bespravni objekata izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;

- dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

Odredbom čl.60 Zakon o upravnom postupku propisano je da kad podnesak sadrži neki formalni nedostatak zbog kojeg se po njemu ne može postupiti ovlašćeno službeno lice će zahtjevati od stranke da nedostatke otkloni i odrediti joj rok u kojem je dužna da to učini.

S tim u vezi, ovaj organ je dopisom br. 05-652/up-2 od 04.10.2022 god. pozvao stranku da dopuni podnesak prilažući dokumentaciju iz čl.156 stav 2 Zakona, a koji je stranka uredno primila 07.10.2022 god. o čemu svjedoči i dostavnica u spisima predmeta.

Kako stranka po pozivu nije u ostavljenom roku otklonila nedostatke, to se po podnesku nije moglo postupati.

Imajući u vidu ovakvo stanje stvari, saglasno članu 60 stav 3 Zakona o upravnom postupku riješeno je kao u dispozitivu.

UPUSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnoj administratorki u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se podnosi preko ovog organa i taksira sa 4 € administrativne takse.

Obradio:

Vladimir Šćepanović, spec.sci pravne nauke



SEKRETARKA

Ljiljana Rakočević, dipl.ing. građ.



Dostaviti:

- Momčilo Đinović, SM Polje, Kolašin,
- Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine
  - Direktorat za inspekcijske poslove i licenciranje
- u spise predmeta
- arhivi