

LEKIĆ BADOJA MARKO

OBRAZAC 1

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/
naziv privrednog društva/naziv skupštine etažnih
vlasnika)

KEALJE (BB) - ANDRIJEVIĆA

(adresa/sjedište privrednog društva)

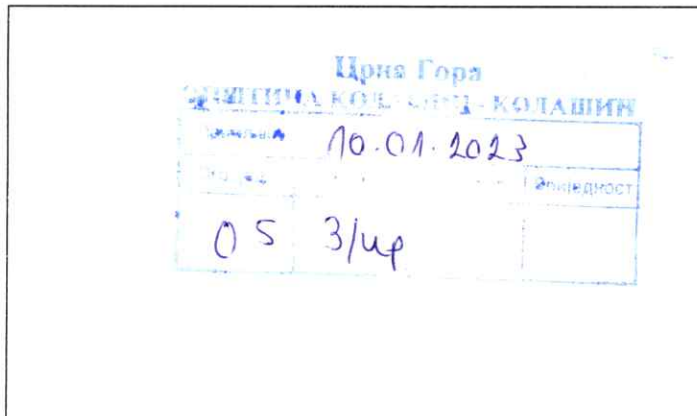
069-300-958

(kontakt telefon)

ljubankovici85@gmail.com

(e-mail)

(broj licne karte za fizičko lice ili preduzetnika/
PIB privrednog društva, odnosno podaci o
registraciji skupštine etažnih vlasnika)



URBANIZAM - Општина КОЛАСИР -
(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
KEALJSKE BARE	63	2085

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

Ukupna bruto površina (m2)	Ukupna neto površina (m2)

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- Stambeni
 Stambeno poslovni



Crna Gora
Opština Kolašin
**Sekretarijat za planiranje prostora,
komunalne poslove i saobraćaj**

Adresa: Ul. Buda Tomovića br. 1
81210 Kolašin, Crna Gora
Tel. +382 68 898 807
Mail: kolasin.urbanizam@gmail.com

Br. 05-3/up-3

Kolašin, 19.12.2023. godine

Sekretarijat za planiranje prostora, komunalne poslove i saobraćaj Opštine Kolašin, postupajući po zahtjevu Marka Lekića iz Andrijevice, u upravnoj stvari legalizacije bespravnog objekta, na osnovu člana 60 stav 3 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), **donosi-**

R J E Š E N J E

Odbija se zahtjev Marka Lekića iz Andrijevice br. 05-3/up od 10.01.2023. godine za legalizaciju bespravnog objekta, kao nepotpun.

Obrazloženje

Marko Lekić iz Andrijevice obratio se ovom organu zahtjevom br. 05-3/up od 10.01.2023. godine za legalizaciju bespravnog objekta na katastarskoj parceli br. 2085 KO Kraljske Bare.

Uz zahtjev nije priložena obavezna dokumentacija propisana članom 156. stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20) i to:

-elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izrađen od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar;

-fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;

- izvještaj privrednog društva iz člana 124 Zakona o postojanju bespravnog objekta na orto-foto snimku iz člana 155 Zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta i izjavi evidentna da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;

- dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

Odredbom čl.60 Zakon o upravnom postupku propisano je da kad podnesak sadrži neki formalni nedostatak zbog kojeg se po njemu ne može postupiti ovlašćeno službeno lice će zahtjevati od stranke da nedostatke otkloni i odrediti joj rok u kojem je dužna da to učini.

S tim u vezi, ovaj organ je dopisom br. 05-3/up-2 od 11.01.2023. god. pozvao stranku da dopuni podnesak prilažući dokumentaciju iz čl.156 stav 2 Zakona, a koji je stranka uredno primila 13.01.2023. god. o čemu svjedoči i dostavnica u spisima predmeta.

Kako stranka po pozivu nije u ostavljenom roku otklonila nedostatke, to se po podnesku nije moglo postupati.

Imajući u vidu ovakvo stanje stvari, saglasno članu 60 stav 3 Zakona o upravnom postupku riješeno je kao u dispozitivu.

UPUSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnoj administratorci u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se podnosi preko ovog organa i taksira sa 4 € administrativne takse.

Obradio:

Vladimir Šćepanović, spec.sci pravne nauke

SEKRETARKA

Ljiljana Rakočević, dipl.ing. građ.



Dostaviti:

- Marko Lekić, Kralje, Andrijevića,
- Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine
 - Direktorat za inspeksijske poslove i licenciranje
- u spise predmeta
- arhivi