



Br.05-332/24-1680/UP- 3

Kolašin,25.03.2025. god.

Sekretarijat za planiranje prostora, komunalne poslove i saobraćaj Opštine Kolašin, postupajući po zahtjevu D.O.O., „MOUNTAIN FOREST INVESTMENT“ iz Podgorice u upravnoj stvari legalizacije bespravnog objekta, na osnovu člana 60. stav 3. Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), **donosi-**

R J E Š E N J E

Odbija se zahtjev br. 05-332/24-1680/UP od 22. 10. 2024. god. D.O.O., „MOUNTAIN FOREST INVESTMENT“ iz Podgorice za legalizaciju bespravnog objekta na katastarskoj parceli br.166/1 KO Drpe, Opština Kolašin, **kao nepotpun.**

Obrazloženje

D.O.O., „MOUNTAIN FOREST INVESTMENT“ iz Podgorice obratio se ovom organu zahtjevom br. 05-332/24-1680/UP od 22. 10. 2024. godine za legalizaciju bespravnog objekta na katastarskoj parceli br. 166/1 KO Drpe, Opština Kolašin.

Uz zahtjev nije priložena obavezna dokumentacija propisana članom 156. stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 4/23) i to:

-elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izrađen od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar;

-fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;

- izvještaj privrednog društva iz člana 124 Zakona o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku iz člana 155 Zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta i izjavu evidentna da je bespravni objekata izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;

- dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

Odredbom čl.60 Zakona o upravnom postupku propisano je da kad podnesak sadrži neki formalni nedostatak zbog kojeg se po njemu ne može postupiti ovlašćeno službeno lice će zahtjevati od stranke da nedostatke otkloni i odrediti joj rok u kojem je dužna da to učini.

S tim u vezi, ovaj organ je aktom br. 05-332/24-1680/UP-2 od 29. 10. 2024 god. pozvao stranku da ispravi podnesak na način što će u određenom roku priložiti dokumentaciju iz čl.156 stav 2 Zakona, a koji je stranka uredno primila što potvrđuje dostavnica u spisima predmeta.

Kako stranka nije postupila po pozivu i u određenom roku dostavila svu traženu dokumentaciju, to se po podnesku nije moglo postupiti.

Imajući u vidu ovakvo stanje stvari, saglasno članu 60. stav 3. Zakona o upravnom postupku riješeno je kao u dispozitivu.

UPUSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnoj administratorki u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se podnosi preko ovog organa i podliježe uplati administrativne takse u iznosu od 4 € shodno tarifnom broju 2 Odluke o lokalnim administrativnim taksama („Sl.list CG-O.P.“br.51/19) u korist žiro računa 540- 7286777-25 Opštine Kolašin.

Obradila:

Tatjana Bulatović, dipl.ing. građ.



V.D. SEKRETARKA
Mirela Drašković, dipl.pravnik



Dostaviti:

- D.O.O. „MOUNTAIN FOREST INVESTMENT“ iz Podgorice, Bul.Revolucije 16
- u spise predmeta
- arhivi