

Šćepanović Vlatka Davor
 (презиме, очево име и име)
 Džordža Vašingтона 6
 (адреса)
 068501209
 (контакт телефон)
 klimescerjanovic@gmail.com
 [Redacted]
 Podgorica
 (број личне карте)

STAMBENO-KOMUNALNE POSLOVE I
 ŽIVOTNE SREDINE

PRIMILICNO

03.07.2018

Црна Гора

ОПШТИНА КОЛАШИН - КОЛАШИН			
Пријето	03.07.18		
Стр. јед.	Број	Прилог	Врста
05	457/10		

СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРЕЂЕЊЕ ПРОСТОРА, ЖИВОТНУ
 СРЕДИНУ И СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ
 ОПШТИНЕ КОЛАШИИ

ЗАХТЈЕВ ЗА ЛЕГАЛИЗАЦИЈУ БЕСПРАВНОГ ОБЈЕКТА

Подаци о бесправном објекту

1. (Локација објекта, адреса, број, општина и година изградње)

Локација објекта	адреса, број	година изградње
Selista, Kolashin	Selista bb	2016

2. Назив катастарске општине, број листа непокретности и број катастарске парцеле на којој се налази објекат

Назив КО	Број ЛН	Број КП
Смиладурса Поље	374	119/1

3. Основ коришћења објекта својина, сусвојина и слично

4. Површина објекта (стварна површина објекта на терену)

Укупна бруто површина (м ²)	Укупна нето површина (м ²)

5. Намјена објекта (означити одговарајућу намјену)

- Стамбени
 Стамбено пословни
 Пословни
 Остало

6. Основ коришћења земљишта (својина, сусвојина и слично)

7. Степен изграђености објекта (означити одговарајући степен изграђености)

- Завршен и усељен
 Завршен и неусељен
 Завршени груби конструктивни радови најмање једне етаже

8. Спратност објекта (заокружити одговарајући број/уписати број спратова)

- (1) Подрум (сутерен)
(2) Приземље
(3) Број спратова 1
(4) Поткровље

Напомена: На парцели су постојала два објекта што се види из листа непокретности. У мјесто ујил, на дјелимично истом мјесту, подигнут је нови објекат

9. Пријављен за плаћање пореза на непокретност

- 1) Да (на старе објекте) 2) Не

Напомена:

Имање се води на моју мајку Босилку. На старе објекте се редовно плаћа порез. Квадратура старих и нових објеката је приближно иста и тим што се сада плаћи на моје име.

Списак обавезних прилога:

1. Елаборат премјера изведеног стања изграђеног објекта израђеног од стране лиценциране геодетске организације који овјерава Катастар и
2. Доказ о забиљежби постојања објекта у катастарској евиденцији, односно извода из катастра непокретности или друге одговарајуће евиденције непокретности.

Podgorica, 02.07.2018.
(мјесто и датум)

(потпис подносилаца захтјева)



Br.05-457/UP-3
(2018)

Kolašin,09.11.2023 god.

Sekretarijat za planiranje prostora, komunalne poslove i saobraćaj Opštine Kolašin, postupajući po zahtjevu **Šćepanović Davora** iz Podgorice u upravnoj stvari legalizacije bespravnog objekta, na osnovu člana 60. stav 3. Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), **donosi-**

R J E Š E N J E

Odbija se zahtjev Šćepanović Davora iz Podgorice br.05-457/UP od 03.07.2018 godine za legalizaciju bespravnog objekta, kao nepotpun.

Obrazloženje

Šćepanović Davor iz Podgorice obratio se ovom organu zahtjevom br.05-457/UP od 03.07.2018 godine za legalizaciju bespravnog objekta iz LN 374 KO Smailagića Polje, katastarska parcela br. 119/1.

Uz zahtjev nije priložena obavezna dokumentacija propisana članom 156. stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20) i to:

-elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izrađen od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar;

-fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;

- izvještaj privrednog društva iz člana 124 Zakona o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku iz člana 155 Zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta i izjavu evidentna da je bespravni objekata izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;

- dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

Odredbom čl.60 Zakon o upravnom postupku propisano je da kad podnesak sadrži neki formalni nedostatak zbog kojeg se po njemu ne može postupiti ovlašćeno službeno lice će zahtjevati od stranke da nedostatke otkloni i odrediti joj rok u kojem je dužna da to učini.

S tim u vezi, ovaj organ je dopisom br. 05-457/up-2 od 13.12.2022 god. pozvao stranku da dopuni podnesak prilažući dokumentaciju iz čl.156 stav 2 Zakona, a koji je stranka uredno primila 21.12.2022 god. o čemu svjedoči i dostavnica u spisima predmeta.

Kako stranka po pozivu nije u ostavljenom roku otklonila nedostatke, to se po podnesku nije moglo postupati.

Imajući u vidu ovakvo stanje stvari, saglasno članu 60. stav 3. Zakona o upravnom postupku riješeno je kao u dispozitivu.

UPUSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnoj administratorici u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se podnosi preko ovog organa i taksira sa 4 € administrativne takse.

Obradila:

Tatjana Bulatović, dipl.ing.građ.

SEKRETARKA

Ljiljana Rakočević, dipl.ing.građ.



Dostaviti:

- Šćepanović Davor, Podgorica, Džordža Vašingtona 6
- Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine
 - Direktorat za inspeksijske poslove i licenciranje
 - Odsjek za centralni region-Podgorica, IV proleTERSKE brigade
- u spise predmeta
- arhivi