

10.07.18

05 687/10

Штепанович Милош

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/  
naziv privrednog društva)

Јордан Старић, Јошваца

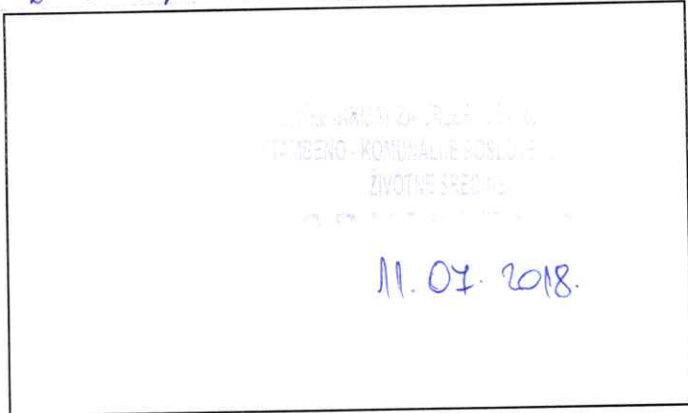
(adresa/sjedište privrednog društva)

067-855-510

(kontakt telefon)

(E-mail)

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/  
privrednog društva)



OPŠTINA KOLAŠIN - URBANIZAM

(organ nadležan za postupanje)

**ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA**

**Podaci o bespravnom objektu**

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
KOLAŠIN	589	1029

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

Ukupna bruto površina (m2)	Ukupna neto površina (m2)

**5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)**

- Stambeni  
 Stambeno poslovni  
 Poslovni  
 Ostalo

**6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)**

---

**7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)**

- Završen i useljen  
 Završen i neuseljen  
 Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

**8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)**

- (1) Podrum (suteran)  
(2) Prizemlje  
(3) Broj spratova 1  
(4) Potkrovlje

Napomena: \_\_\_\_\_

**9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost**

- 1)  Da                      2)  Ne

Napomena: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Spisak obaveznih priloga:

1. Elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar i
2. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvoda iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_

10.07.2018  
(mjesto i datum)

  
(potpis podnosioca zahtjeva)



CRNA GORA  
**OPŠTINA KOLAŠIN**  
Sekretarijat za planiranje prostora,  
komunalne poslove i saobraćaj

Adresa: Buda Tomovića 1  
81210 Kolašin  
Mob.tel.068 898 807  
[www.opstinakolasin.me](http://www.opstinakolasin.me)  
[kolasin.urbanizam@gmail.com](mailto:kolasin.urbanizam@gmail.com)

Br.05-687/UP-3  
(2018)

Kolašin,09.11.2023 god.

Sekretarijat za planiranje prostora, komunalne poslove i saobraćaj Opštine Kolašin, postupajući po zahtjevu **Šćepanović Miomira** iz Kolašina u upravnoj stvari legalizacije bespravnog objekta, na osnovu člana 60. stav 3. Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), **donosi-**

## R J E Š E N J E

**Odbija se** zahtjev Šćepanović Miomira iz Kolašina br.05-687/UP od 11.07.2018 godine za legalizaciju bespravnog objekta, kao nepotpun.

### Obrazloženje

Šćepanović Miomir iz Kolašina obratio se ovom organu zahtjevom br.05-687/UP od 11.07.2018 godine za legalizaciju bespravnog objekta iz LN 589 KO Kolašin, katastarska parcela br. 1029.

Uz zahtjev nije priložena obavezna dokumentacija propisana članom 156. stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20) i to:

-elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izrađen od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar;

-fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;

- izvještaj privrednog društva iz člana 124 Zakona o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku iz člana 155 Zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta i izjavu evidentanta da je bespravni objekata izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;

- dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

Odredbom čl.60 Zakon o upravnom postupku propisano je da kad podnesak sadrži neki formalni nedostatak zbog kojeg se po njemu ne može postupiti ovlašćeno službeno lice će zahtjevati od stranke da nedostatke otkloni i odrediti joj rok u kojem je dužna da to učini.

S tim u vezi, ovaj organ je dopisom br. 05-687/up-2 od 30.11.2022 god. pozvao stranku da dopuni podnesak prilažući dokumentaciju iz čl.156 stav 2 Zakona, a koji je stranka uredno primila 06.12.2022 god. o čemu svjedoči i dostavnica u spisima predmeta.

Kako stranka po pozivu nije u ostavljenom roku otklonila nedostatke, to se po podnesku nije moglo postupati.

Imajući u vidu ovakvo stanje stvari, saglasno članu 60. stav 3. Zakona o upravnom postupku riješeno je kao u dispozitivu.

UPUSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnoj administratorki u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se podnosi preko ovog organa i taksira sa 4 € administrativne takse.

Obradila:

Tatjana Bulatović, dipl.ing. građ.

*T. Bulatović*


**SEKRETARKA**

Ljiljana Rakočević, dipl.ing. građ.



*Ljiljana Rakočević*

Dostaviti:

- Šćepanović Miomir, Kolašin, Gornji Pažanj
- Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine
  - Direktorat za inspeksijske poslove i licenciranje
  - Odsjek za centralni region-Podgorica, IV proleterске brigade
- u spise predmeta
-  arhivi