

Црна Гора
ОПШТИНА КОЛАСИЊ

Примљено	16.07.2018
Опш. РД	05
Број	916/14

OBRAZAC 1

Zerovic, Uros, Blagoja

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/
naziv privrednog društva)

U. NOJKOVAČKA BB, KOLASIN

(adresa/sjedište privrednog društva)

067/423-429

(kontakt telefon)

zna_zerovic@yahoo.com

(E-mail)

FL Kolasin

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/
privrednog društva)

SEKRETARIJAT ZA
STAMBENO-KOMUNALNE POSLOVE I
ŽIVOTNE SREDINE
KOLASIN
17.07.2018.

Секретаријат за уређење простора, животну средину и стамбено-комуналне послове
(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

Opština Kolasin, Ulica NOJKOVAČKA BB, godina izgradnje 1996.

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
Kolasin	957	184/11

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

SVOJINA

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

Ukupna bruto površina (m ²)	Ukupna neto površina (m ²)

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- Stambeni
 Stambeno poslovni
 Poslovni
 Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)

posjedovanje

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- Završen i useljen
 Završen i neuseljen
 Završeni grubo konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteren)
(2) Prizemlje
(3) Broj spratova 1
(4) Potkrovlje

Napomena: _____

9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- (1) Da 2) Ne

Napomena: _____

Spisak obaveznih priloga:

1. Elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar i
2. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvoda iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

u Kladaninu 16.07.2018.
(mjesto i datum)

Ezerobuk
(potpis podnosioca zahtjeva)



CRNA GORA
OPŠTINA KOLAŠIN
Sekretarijat za planiranje prostora,
komunalne poslove i saobraćaj

Adresa: Buda Tomovića 1
81210 Kolašin
Mob.tel.068 898 807
www.opstinakolasin.me
kolasin.urbanizam@gmail.com

Br.05-916/UP-3
(2018)

Kolašin,07.11.2023 god.

Sekretarijat za planiranje prostora, komunalne poslove i saobraćaj Opštine Kolašin, postupajući po zahtjevu **Zeković Blagote** iz Kolašina u upravnoj stvari legalizacije bespravnog objekta, na osnovu člana 60. stav 3. Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), **donosi-**

R J E Š E N J E

Odbija se zahtjev Zeković Blagote iz Kolašina br.05-916/UP od 17.07.2018 godine za legalizaciju bespravnog objekta iz LN 957 KO Kolašin, katastarska parcela br.184/11, **kao nepotpun.**

Obrazloženje

Zeković Blagota iz Kolašina obratio se ovom organu zahtjevom br.05-916/UP od 17.07.2018 godine za legalizaciju bespravnog objekta iz LN 957 KO Kolašin, katastarska parcela br.184/11.

Uz zahtjev nije priložena obavezna dokumentacija propisana članom 156. stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20) i to:

-elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izrađen od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar;

-fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;

- izvještaj privrednog društva iz člana 124 Zakona o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku iz člana 155 Zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta i izjavu evidentna da je bespravni objekata izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;

- dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

Odredbom čl.60 Zakon o upravnom postupku propisano je da kad podnesak sadrži neki formalni nedostatak zbog kojeg se po njemu ne može postupiti ovlašćeno službeno lice će zahtjevati od stranke da nedostatke otkloni i odrediti joj rok u kojem je dužna da to učini.

S tim u vezi, ovaj organ je dopisom br. 05-916/up-2 od 06.10.2022 god. pozvao stranku da dopuni podnesak prilažući dokumentaciju iz čl.156 stav 2 Zakona, a koji je stranka uredno primila 10.10.2022 god. o čemu svjedoči i dostavnica u spisima predmeta.

Kako stranka po pozivu nije u ostavljenom roku otklonila nedostatke, to se po podnesku nije moglo postupiti.

Imajući u vidu ovakvo stanje stvari, saglasno članu 60. stav 3. Zakona o upravnom postupku riješeno je kao u dispozitivu.

UPUSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnoj administratorki u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se podnosi preko ovog organa i taksira sa 4 € administrativne takse.

Obradila:

Tatjana Bulatović, dipl.ing. građ.

T. Bulatović

SEKRETARKA

Ljiljana Rakočević, dipl.ing. građ.



Dostaviti:

- Zeković Blagota, Kolašin, ul. Mojковаčka
- Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine
 - Direktorat za inspeksijske poslove i licenciranje
 - Odsjek za centralni region-Podgorica, IV proletherske brigade
- u spise predmeta
- arhivi