1		CRNA GORA **OPŠTINA KOLAŠIN** Sekretarijat za planiranje prostora, komunalne poslove i saobraćaj	Adresa: Buda Tomovića 1 81210 Kolašin Mob.tel.068 898 807 www.opstinakolasin.me kolasin.urbanizam@gmail.com
2	**Br:05- 332/26-609/up-3**		Kolašin,01.04.2026. godine

3	Sekretarijat za planiranje prostora,komunalne poslove i saobraćaj Opštine Kolašin,na osnovu člana 146 stav 2 . Zakona o izgradnji objekata (,,Sl. list CG"br.019/25,092/25 i 160/25),čl.13. Odluke o postavljanju odnosno građenju i uklanjanju pomoćnih objekata (,,Sl.list CG"-o.p.br.015/15,024/17 i 5/21) i zahtjeva Dašić Danka iz Kolašina,izdaje:
4	**URBANISTIČKO - TEHNIČKE USLOVE** **za izradu tehničke dokumentacije**
5	Za privremeno postavljanje pomoćnog objekta –tipa 3: ograda na katastarskoj parceli br.1291/17 KO Kolašin,opština Kolašin
6	**Podnosilac zahtjeva:** Dašić Danko iz Kolašina
7	**Tip pomoćnog objekta**
	Tip 3- pomoćni objekat uređenja terena-ograda
8	**Lokacija**
	• Katastarska parcela br. 1291/17, KO Kolašin • Ogradu postaviti unutar granica katastarske parcele ili granicama iste sa susjednim parcelama (zajednička ograda) uz saglasnost vlasnika susjednih parcela. Grafički prilog: List nepokretnosti 1209 KO Kolašin Kopija katastarskog plana Koordinate tačaka parcelacije
9	**Vremenski period**
	Ograda se postavlja privremeno do privođenja parcele namjeni prema DUP-u ,,Sportska zona"(,,Sl.list CG-O.P.",br.2/19).
9	**Dimenzije i materijalizacija objekta**
	•Ogradu postaviti kao prozirnu ili neprozirnu,materijalizacije koja omogućava laku montažu i demontažu (drvo,metal...). •Prema susjednim parcelama,ograda može biti i neprozirna pod uslovom da ne prelazi visinu od od 1,4m (izuzetno,visina neprozirne ograde može iznositi do 3m,uz saglasnost susjeda). • Prema javnim površinama ograda mora biti prozirna,iznad visine od 60cm. •U oblikovanju koristiti elemente tradicionalne arhitekture ukomponovane na savremen način. •Pomoćni objekti tipa 3 mogu se postavljati tako da se ne promijeni prirodno oticanje vode na

	štetu susjednih parcela i objekata.	
10	**Tehnička dokumentacija**	
	• Idejno rješenje	
11	**Ostali uslovi:**	
	Tehničku dokumentaciju uraditi u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata (,,Sl.list CG",br. 019/25,092/25 i 160/25) i drugim propisima iz ove oblasti,a koje važe za ovu vrstu objekata. Pomoćni objekat investitor može da postavi na osnovu prijave nadležnom inspekcijskom organu lokalne samouprave (Komunalna inspekcija) i sljedeće dokumentacije: 1) **dokaz o pravu svojine odnosno drugom pravu na zemljištu** i 2) **tehnička dokumentacija izrađena u skladu sa urbanističko-tehničkim uslovima**	
12	**Dostavljeno:**	
	1. Dašić Danko,Kolašin,Donji Pažanj 2. Komunalnoj inspekciji 3. Sekretarijat za finansije/internet stranica/ 4. u spise predmeta 5. arhivi	
13	**Obrađivač urbanističko-tehničkih uslova:**	Tatjana Bulatović,dipl.ing.građ.
14	**Sekretarka:**	Mirela Drašković,dipl.pravnik
	M.P.	

15	**Prilozi**	
	List nepokretnosti 1209 KO Kolašin Kopija katastarskog plana Koordinate tačaka parcelacije	